Ҳужжат имзоланган:

сана: 2022.05.25 20:27:03
серия рақами: 7783e0a4
компания: Jizzax shahar XTB
стир: 201432889
фиш: ЗОИРЖОНОВ МИРЗА
email:

ID: 11ECDC3F1C9E64FE9F611E0008000075
электрон ҳужжат идентификатори

ҲУЖЖАТЛАРНИ ИМЗОЛАШ ПРОТОКОЛИ

Етказиб берувчи	JIZZAX SHAHAR XTB	Сотиб олувчи:	MIRZACHO`L AGRO QURI LOYIHA
СТИР	201432889	СТИР	302582802
Манзил	Жиззах шаҳар Тошлоқ маҳалласи Шифокорлар кўчаси №5уй	Манзил	НАМУНА МАҲАЛЛАСИ БИРЛАШГАН КЎЧАСИ 2/1

Ҳужжат ҳақида маълумот

Ҳужжат номи	Шартнома
Ҳужжат рақами ва санаси	№ №7 дан 25.05.2022
Шартномага	№ №7 дан 25.05.2022

ЛОЙИХА –СМЕТА ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 7

Жиззах шахри 2022 йил "25" Май

Кейинги ўринларда **«Буюртмачи»** деб юритиладиган Жиззах шаҳар халқ таълими бўлими номидан Низом асосида иш кўрувчи рахбари О.Ҳамракулова бир томондан, кейинги ўринларда **«Пудратчи»** деб юритиладиган **«Мирзачўл агро қурилиш лойиха»МЧЖ** корхонаси номидан Низом асосида иш кўрувчи рахбари Д.Файзуллаев иккинчи томондан Ўзбекистон Республикаси ФКнинг 686-692 моддалари. «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хукукий базаси тўғрисида»ги қонуни. Қурилиш меъёрлари ва қоидалари (КМК 1.03.01) хамда Ўзбекистон Республикаси ВМнинг соҳага оид қарорларига асосан лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ишларини бажаришга доир мазкур шартномани тузди лар.

1.Шартнома мавзуси

1.1.Пудратчи **«Мирзачўл агро қурилиш лойиха» МЧЖ** мазкур шартнома шартларига асосан **Жиззах шахар халқ таълими бўлимига қарашли №29-мактабга фаоллар зали қуриш** объекти учун лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса шаҳар **молия бўлими томонидан объектнинг шахар ғазначилик бўлими махсус хисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.**

2.Шартнома буйича ишлар қиймати

2.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар қиймати барча соликлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда 2022 й. «23» май кунги танлов хайъати йиғилишининг 84592-сонли баёнига асосан жорий нархларда 8 000 000 **(Саккиз миллион)** сўмни, шу жумладан қўшимча қиймат солиғи 15% - *8 000 000* сўмни хамда муаллифлик назорати 8 000 000_ сўмни ташкил этади.

2.2. Ишларни бажариш ишлар бошланган кундан эътиборан "3" кунни ташкил этади ва бажарилган ишлар 2022 йил "28"майда буюртмачига тўлик топширилади.

2.3. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно: - енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда қурилиш қийматини кўпайтириш;

- ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

2.4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

3.Пудратчининг мажбуриятлари

3.1. Мазкур шартнома имзоланган кундан ишларни бошлайди ва барча ишларни тўлик ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан тасдиқланган ҚМҚ, ШНК ва бошқа меъёрий ҳужжатларга мувофиқ ишлаб чиқади ва мазкур шартноманинг ҳужжатларига асосланиб бажаради хамда ишни Буюртмачига ушбу шартнома шартларига мувофиқ топширади;

3.2. Буюртмачининг рухсатисиз бажарилган ишларни учинчи шахсга бериш таъқиқланади.

4.Буюртмачининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Кўриб чиқган юрист: FAYZIYEVA NARGIZA NASULLAYEVNA. Ҳужжат рақами: TS5160661344

-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун тегишли хужжатларни далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

5.Тўловлар ва хисоб-китоблар.

5.1. Буюртмачи Пудратчига тегишли манзилли дастурга асосан маблағ ажратилганидан сунг шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 % миқдорида авансни ўтказади.

5.2.Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилиб, қабул қилингандан сўнг берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолган холда, бажарилган ишлар учун вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус хисоб рақамига маблағ ажратилгандан сўнг объект умумий шартномавий қийматининг 70 фоизи доирасида амалга оширилади.

6.Ишларни бажариш

6.1. Пудратчи лойиха-СНИП ишларига лойиҳа бош муҳандисни тайинлайди.Бош муҳандис лойиҳа-смета ҳужжатлари ҚМҚ, ШНК ва бошқа меъёрий ҳужжатларга мувофиқ ишлаб чиқилишини назорат қилади, бажариладиган ишлар босқичларини келишади ва бажарилаётган ишлар ҳақида Буюртмачига ахборот тақдим қилиб боради. Пудратчи лойиҳа-смета ҳужжатларини белгиланган муддатда, қурилиш ишларини бажариш давомида муаммоли ҳолатлар вужудга келмайдиган ҳолатда асосли ҳамда сифатли қилиб бажаради.

7.Ишларни топшириш ва қабул қилиш

7.1.Пудратчи томонидан тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги "Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси" ДУК томонидан экспертизадан ўтказилиб, унинг берган хулосасига кўра, тўпланган хужжатлар Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 20 февралдаги "Лойиҳаолди, лойиҳа, тендер ҳужжатлари ва контрактларини экспертизадан ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПҚ-3550-сонли қарорига асосан Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги ҳузуридаги "Лойиҳаларни ва импорт контрактларни комплекс экспертиза қилиш маркази" ДУК (НАПУ) томонидан комплекс экспертизадан ўтказилиб, уларнинг ижобий хулосаси олингандан сўнг, Пудратчи 3 кун мобайнида лойиҳанинг ишчи ҳужжатларини 3 нусхада, смета ҳужжатларини 1 нусхада накладной билан Буюртмачига топширади, Буюртмачи вакили ўзига берилган ишончнома билан ишни накладнойга имзо қўйиб, қабул қилиб олгандан кейин, Пудратчи ушбу накладной асосида Ф-3 счет-фактура расмийлаштириб, Буюртмачига тўлов учун тақдим қилади. Лойиҳанинг ишчи ҳужжатлари юқоридаги тартиб асосида Буюртмачига топширилмаган тақдирда ишлар бажарилмаган ҳисобланади.

7.2.Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четга чиқишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликларни аниқлагандан кейин 10 кун муддатда Пудратчини ёзма равишда огоҳлантиради ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилади. Пудратчи ўз навбатида мазкур камчиликларни ўз ҳисобидан бартараф қилади.

8. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

8.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаганлик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

9. Кафолатлар

9.1. Пудратчи:-барча ишларни тўлиқ хажмда сифатли ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини, қурилиш-таъмирлаш ишлари давомида лойиҳа-смета ҳужжатлари билан бажарилётган ишлар ўртасида муаммоли ҳолатлар бўлмаслигини кафолатлайди;

10. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

10.1.Буюртмачи Пудратчига барча ишлар бажарилиб бўлингандан кейин белгиланган нархнинг ҳаммасини ёки ишларнинг айрим босқичлари тугаллангандан кейин нархнинг тегишли қисмини тўлайди. Пудратчи тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзғатилган даъво юзасидан қўшимча жавобгар сифатида қатнашишга мажбур.

10.2.Пудратчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларида камчиликлар аниқланган тақдирда Пудратчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва шунга мувофиқ зарур қўшимча ишларни бажариши шарт. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

10.3 Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, тегишли дастур буйича лойиҳа ишларига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

10.4. Пудратчи ишларни ўз вақтида бажариш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Қурилиш-таъмирлаш ишларини бажариш давомида объектда лойиҳа-смета ҳужжатлари билан боғлиқ муаммоли ҳолат вужудга келган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида мулкий жавобгар ҳисобланади ва ушбу ҳолат билан боғлиқ зарар тўлиғича Пудратчидан ундириб олинади.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пеянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод килмайди.

10.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, иш хужжатларига мувофик бўлмаса, у холда Буюртмачи «Давлат экологик экспертизаси»нинг хулосаси асосида ишларни кабул килиш ва унинг учун хак тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида жарима ундириш хукукига эга.

10.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йўкотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан копланмаган зарарларни коплайди.

10.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошкача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

10.8. Компания бюджетдан маблағ олувчи ташкилот хисобланганлиги сабабли, объектга бюджетдан маблағ ажратилиши кечикканлиги учун ёки вилоят Молия бошкармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошкармасидаги махсус хисоб ракамига маблағ ажратилмаганлиги сабабли Буюртмачи тўловларни амалга ошира олмаганлиги учун, пудратчи олдида мулкий жавобгар бўлмайди ва пенялар хам хисобланмайди.

10.9. Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексининг 350-моддаси 1-кисмига кўра, Буюртмачининг мажбуриятлари куйидаги холларда бекор бўлади, агар давлат органининг хужжати чикиши натижасида мажбуриятни бажариш тўлик ёки кисман мумкин бўлмай колса, мажбурият тўлик ёки унинг тегишли кисми бекор бўлади.

11.Коррупцияга карши курашишга доир мажбурий шартлар

11.1. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар:

- коррупцияга карши курашиш тўғрисидаги Ўзбекистон Республикаси конунчилиги талабларига зид бўлган хар кандай хатти-харакатларни амалга оширмаслик;

- шу жумладан, пора таклиф қилмаслиги, ваъда бермаслиги, товламачилик қилмаслиги, тўғридан-тўғри ёки билвосита пора олишга, яъни моддий бойликлар ёки мулкий имтиёзларни олишга розилик бермаслиги, пора берувчининг манфаатлари йўлида компания ходими ўз лавозимидан фойдаланган холда амалга ошириши ёки амалга ошириши мумкин бўлган муаян харакатларни бажармаслиги шарт;

- томонлар ушбу харакатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини кафолатлайдилар;

- агар томонлар шартнома шартларининг бузилишига дуч келса, шунингдек, Буюртмачи ходимларининг ушбу шартномага ва Ўзбекистон Республикаси қонунларига зид бўлган хатти-харакатлари, шу жумладан коррупциявий хукукбузарликларни содир этганлиги хакида алока каналларига мурожаат килиши мумкин.

12.Низоларни хал килиш

12.1. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро хал

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, Ҳужжат коди: JB83034412

этолмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Фарғона туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чикилади.

13.Шартномани бекор килиш

13.1.Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2019 йил 7 майдаги 381-сонли карорининг 3-бандига асосан 2020 йил 1 июлга кадар архитектура-шарсозлик хужжатларини ишлаб чикиш фаолиятини амалга ошириш учун белгиланган тартибда Пудрат ташкилотига берилган лицензия ушбу карор талабларидан келиб чикиб кайта расмийлаштирилмаганлиги аникланган холда (Пудратчининг лицензиясиз фаолият кўрсатганлиги маълум бўлиши).

13.2.Ўзбекистон Республикаси Иктисодий тараккиёт ва камбағалликни кискартириш вазирлиги хузуридаги "Лойихалар ва импорт контрактларини комплекс экспертиза килиш маркази" давлат унитар корхонасининг Техник топширикнинг иш хажмлари ва уларнинг нарх параметрлари кисмида ўтказилган комплекс экспертиза натижалари бўйича Пудрат ташкилоти томонидан ишлаб чикилган архитектура-шахарсозлик хужжатларига ижобий хулоса берилмаган такдирда.

13.3.Пудратчи пудрат шартномасини бажаришга ўз вактида киришмаса ёки ишни суст бажариши натижасида уни белгиланган муддатда тугатиш мумкин эмаслиги аник бўлиб колса, Буюртмачи иш натижаси ўзига белгиланган тартибда тўлик ва сифатли шаклда топширилгунига кадар истаган вактида шартномадан воз кечиши мумкин.

13.4.Шартномани бекор килишга карор килган томон иккинчи томонга ёзма равишда билдиришнома юборади.

13.5.Шартномани бир томонлама бекор килинишига йўл кўйилмайди.

14.Алохида шартлар.

14.1.Мазкур шартнома Жиззах шахар Ғазначилик бошкармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради хамда 2022 йил 31 декабргача амалда бўлади.Шартнома 3 (уч) нусхада тузилди.Учала нусха айнан бир хил ва тенг юридик кучга эга.

15.Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

"Буюртмачи"	"Пудратчи"
Жиззах шахар халк таълими бўлими.	" MIRZACHO'L AGRO QURILISH LOYIHA " МЧЖ
Манзил: Жиззах.ш. Тошлок махалласи	Манзил: Сирдарё вилояти Гулистон шахри.
Шифокорлар кўчаси 5 уй	Х/Р: 2020 8000 9002 1295 7001;
Тел./факс: 72-226-28-70	Банк: ОАТБ «Кишлок Курилиш Банк» Гулстон ш.
шхх: 401722860084017092100075001	ИНН: 302 582 802; МФО-00370
СТИР: 201 432 889	Тел./факс: 99-325-32-42
	Рахбар: Файзуллаев
д.	
Жиззах вилояти бўйича Ғазначилик бошкармаси	М.Ў.
ЯҒХ: 23 402 000 300 100 001 010	
Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шахар	
Бош бошкармаси Хисоб-китоб-касса маркази (ХККМ)	
МФО: 00014 Ғазначилик бўлинмасининг	
СТИР: 201 122 919	
Рахбар: ____ О. Хамракулова	
М.Ў.	

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MIRZACHO'L AGRO QURILISH LOYIHA" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MIRZACHO'L AGRO QURILISH LOYIHA" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

18.04.2013 0070 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR): 302582802

Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi: Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, NAMUNA MAXALLASI, BIRLASHGAN KO'CHASI, 90-UY

Guvohnoma: Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: TS5160661344

O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
JIZZAX VILOYATI ADLIYA BOSHQARMASI
JIZZAX SHAHAR YURIDIK XIZMAT KO‘RSATISH MARKAZI

130100, Jizzax shahar, Sharof Rashidov shox ko‘chasi,
tel.: (998) 55 151 15 73, el.pochta: jizzaxyuridikmarkaz@gmail.com

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO’G’RISIDA

1. Loyihaning turi: Shartnoma.
2. Loyihaning nomi: Loyiha-smeta pudrat shartnomasi.
3. Loyihaning mazmuni: Jizzax shahar Xalq ta’limi bo‘limi va “"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" MChJ o’rtasida lot raqamli №84592 sonli tanlov g’olibi bilan 2022-yil 25-maydagi №7-sonli umumiy summasi 8 000 000 (sakkiz million) so‘mlik loyiha -smeta pudrat shartnomasi to’g’risida.
4. Loyihani ishlab chiquvchi tashkilot: Jizzah shahar xalq ta’limi bo‘limi tomonidan ishlab chiqilgan.
5. Loyiha dasturga kiritilgan sana: 2022-yil 25-may kuni yuborilgan.
6. Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Markaz bosh yuriskonsulti: **N.Fayziyeva**

JB83034412

Юрист исм фамилияси: FAYZIYEVA NARGIZA NASULLAYEVNA

Ўзбекистон Республикаси бюджет тизими
бюджетларининг ғазна ижроси қоидаларига
8-ИЛОВА

25.05.2022 даги

ООО"Mirzachol agro qurilish loyiha" ва Жиззах шахар ХТБ ўртасида 8000000,00 сўм умумий суммага тузилган № 7 - сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб 075

Шахсий ғазна хисобварак 401722860084017092100075001

сўмда

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			Жами
	4339000			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май	8 000 000,00			8 000 000,00
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Жами йил бўйича	**8 000 000,00**			**8 000 000,00**

Жами 8000000,00 сўм Саккиз миллион сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 2400000,00 сўм ёки 30,00%*** шартноманинг умумий суммасидан 2022 йил май_ ойида тўланиши лозим.

(*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(**) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(***) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига ______% жорий ойнинг _____ санасигача хар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган хар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари _______________ Ҳамрақулова.О
(имзо) Ф.И.Ш.

М.У.

Буюртмачи бош бухгалтери _______________ Юсупов.Л
(имзо) Ф.И.Ш.

Ғазначилик бўлинмасининг ходими қабул қилди _______________
(имзо)

Буюртмачи ходими қабул қилди _______________
(имзо)

«___» _________________ 2022 й.

«___» _________________2022 й.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 84592 на приобретение Жиззах шаҳар халқ таълими бўлимига қарашли № 29-мактаб биносини жорий таъмирлаш объектига лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш.

Способ проведения электронный

Дата 23.05.2022

Время рассмотрения 21.05.2022 13:46

Конкурсная комиссия Жиззах шахар Халк таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	KAMILOV BOBIR ARZIQULOVICH	Халк таълим мудири	Хаят раиси
Секретарь комиссии	UMAROV ASROR AXROROVICH	Давлат харидлари ва шартномалар хисобчиси	Котиб
Член комиссии	USAROV ABDUNAZIR TURDIBOYEVICH	Эксплататция мутахасиси	Комиссия аъзоси
Член комиссии	RAVSHANBOYEV SARDOR JASUR O'G'LI	Хисоб китоб хисобчиси	Комиссия аъзоси
Член комиссии	YUSUPOV LAZIZJON AZIZJON UG'LI	Бош хисобчи	Комиссия азоси
Член комиссии	BEKAMOV BAXODIR G'IYOSOVICH	эксплататция бўлими бошлиғи	камиса азоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 23.05.2022 года № лота 84592.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 55

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по разработке проектно-сметных работ**
Подробное описание	Ушбу лот буйича бир бирлик учун кўрсатилган нарх лойиха смета хужжатларини ишлаб чикиш буйича объект қийматининг қуйидаги нарх буйича тақдим этади. Реканструкция ва янги курилиш ишлари учун 550 миллиондан 960 миллион сўмгача. Экспертиза хулосаси, ДАКН инспекцияси хулосаси, АПЗ, Геология хулосаси, Топосъёмка ва бошқа керакли хужжатлар учун тўлов лойхачи томонидан тўлаб берилади. Бундан ташқари, лойхачи қурилиш-монтаж ишлари олиб борилаётган вақтда ўз авторлик назоратини олиб боради.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	8 500 000.00
Стартовая сумма	8 500 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 1. Шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги;

Тип: Бинарное значение

Описание: 1. Шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги;

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	20	1	16	Экспертная		
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	20	1	19	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	1	18	Экспертная		

Критерий №2 3. Солиқлар ва йиғимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликнинг мавжуд эмаслиги;

Тип: Бинарное значение

Описание: 3. Солиқлар ва йиғимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликнинг мавжуд эмаслиги;

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	20	1	20	Экспертная		
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	20	1	20	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	1	20	Экспертная		

Критерий №3 4. Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги;

Тип: Бинарное значение

Описание: 4. Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги;

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	20	1	18	Экспертная		
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	20	1	20	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	1	15	Экспертная		

Критерий №4 5. Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги

Тип: Бинарное значение

Описание: 5. Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	20	1	10	Экспертная		
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	20	1	19	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	1	19	Экспертная		

Критерий №5 2. Шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалик;

Тип: Бинарное значение

Описание: 2. Шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалик;

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	20	1	20	Экспертная		
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	20	1	20	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	1	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	8 500 000.00	8 000 000.00	19.05.2022 11:09:42	14.06
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	8 500 000.00	7 500 000.00	18.05.2022 18:05:10	15.00
Architects Project Group MCHJ	8 500 000.00	7 950 000.00	19.05.2022 16:54:29	14.15

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati	83.3	14.06	97.36
SANGZOR PROJECT INVEST MCHJ	71.4	15	86.4
Architects Project Group MCHJ	78.2	14.15	92.35

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 84592 от 23.05.2022 года на приобретение Жиззах шаҳар халқ таълими бўлимига қарашли № 29-мактаб биносини жорий таъмирлаш объектига лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш. определила победителем:

"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati
302582802

и резервный исполнитель: Architects Project Group MCHJ (306342471)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	YUSUPOV LAZIZJON AZIZJON UG'LI	Согласен	
Председатель комиссии	KAMILOV BOBIR ARZIQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	USAROV ABDUNAZIR TURDIBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	RAVSHANBOYEV SARDOR JASUR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	BEKAMOV BAXODIR G'IYOSOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

«ТАСДИҚЛАЙМАН»
Жиззах шаҳар ХТБ мудири
__________О.Ҳамрақулова
23- Май 2022 йил

Жиззах шахар халқ таълими бўлимига қарашли №29-мактабга фаоллар зали қуриш учун лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш бўйича хайъат аъзолари томонидан ўтказилган

ЙИҒИЛИШ БАЁННОМАСИ:

Жиззах шаҳар ХТБнинг 18.05.2022 йилдаги №2022-208-3-55-ХТ-сонли буйруғи билан тасдиқланган танлов хайъати аъзолари қуйидаги тартибда қатнашдилар.

Бизлар қуйида имзо чекиб тасдиқловчилар коммисия раиси О.Ҳамрақулова аъзолари Б.Бекамов, Л.Юсупов, С.Равшанбоев, Ў.Норматов Жиззах шахар халқ таълими бўлимига қарашли №29-мактабга фаоллар зали қуриш учун лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш бўйича энг яхши таклифларни танлаб олишга қўйилган 12.05.2022 йилда №22110012084592-сонли лот билан 8 500 000 (Саккиз миллион беш юз минг) сўмлик лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш бўйича энг яхши таклифларни танлаб олишга қўйилган. 2022 йил 23-май куни №22110012084592-сонли лотга танловда иштирок этган **«Мирзачўл агро қурилиш лойиха» МЧЖ** 8 000 000 (Саккиз миллион) сўмга лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш бўйича танлов ғолиби бўлган. **«Мирзачўл агро қурилиш лойиха» МЧЖ** бажарадиган лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш бўйича ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлиги сабабли 25-май 2022 йил № 7-сонли смета-лойиха пудрат шартномаси тузишга келишилди.

1. __________О.Ҳамрақулова – ХТБ рахбари, хайъат раиси
2. __________Б.Бекамов – ХТБ Экспулатация бўлим раҳбари, хайъат аъзоси
3. __________Л.Юсупов– Бош хисобчи ўринбосари, хайъат аъзоси
4. __________С.Равшанбоев– хисобчи, хайъат аъзоси
5. __________**Ў.Норматов – ХТБ Экспулатация бўлими мутахассиси, хайъат аъзоси**
6. __________А.Умаров-ХТБ давлат харидлари ва шартномалар хисобчиси

“ ТАСДИҚЛАЙМАН ”
Жиззах вилоят Жиззах шахар
Халқ Таълими бўлими мудири
________________ Б.Камилов
«___07___» ________май________ 2022 й.

Жиззах вилояти Жиззах шахар Зилол МФЙ худудида жойлашган 29-сонли умумий ўрта таълим мактабига фаоллар зали қуриш объектига лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун.

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Жиззах - 2022 йил

Танлов хужжатларининг мазмуни:

I. Танлов иштирокчилари учун йўриқнома

II. Техник қисм

III. Нархлар қисми

ТАНЛОВ ИШТИРОКЧИСИ УЧУН ЙЎРИҚНОМА

1. ТАНЛОВ ПРЕДМЕТИ ВА ТАХМИНИЙ ҚИЙМАТИ

Танлов предмети: Жиззах вилояти Жиззах шаҳар халқ таълими бўлимига қарашли № 29-мактабига фаоллар залини қуриш ишлари бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш АТТА лойиҳаси, техник кўрик ишлари ҳаражатлари билан бирга).

Танловнинг юкори қиймати ҚҚС билан 8 500 000 сўм. Ушбу қийматдан ортиқ қийматдаги таклифлар қабул қилинмайди ва кўриб чиқилмайди.

1.3. Махсулот бўйича Техник топшириқ танлов хужжатларининг техник қисмда илова қилинган. Ушбу танлов якунлари бўйича ғолиб чиққан бажарувчи ташкилот билан шартнома тузилади. 1.4.Ишларни бажариш муддати: Буюртмачи ва ғолиб бўлган қатнашчи билан шартнома имзоланган кундан бошланади.

1.5. Буюртмачи Пудратчига тегишли манзилли дастурга асосан маблағ ажратилганидан сўнг шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30% миқдорида аванс тўловини ўтказиб беради.

1.6. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилиб, қабул қилингандан сўнг берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолган ҳолда, бажарилган ишлар учун вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг объект умумий шартномавий қийматининг 30 фоизи доирасида амалга оширилади.

2. ТАНЛОВ ТАШКИЛОТЧИЛАРИ

2.1. Жиззах шаҳар халқ таълими бўлими (бундан кейин-"Буюртмачи" деб аталади) - танлов ташкилотчиси ҳисобланади. "Буюртмачи" манзили: Ўзбекистон, Жиззах вилоят Жиззах шахар Тошлоқ махалласи Шифокорлар кўчаси №5уй

2.2. Танлов "Буюртмачи" томонидан танловлар ўтказиш бўйича тузилган Харид комиссияси томонидан ўтказилади

2.3. Танлов "Буюртмачи" томонидан тузилган харид комиссияси томонидан қонунда белгиланган тартибда, белгиланган муддатларда ўтказилади.

3.ТАНЛОВ ИШТИРОКЧИЛАРИ

3.1. Танловда мулкчилик шаклидан қатъий назар шу мазмунда иш ва хизматлар кўрсатишга ихтисослашган, камида 5 йил тажрибага эга бўлган барча юридик мақомга эга бўлган ташкилотлар иштирок этиши мумкин.

3.2.Танловда иштирок этиши учун талабгорларга қуйидаги малакавий талаблар қуйилади: 2 - шартномалар тузиш юзасидан фуқаролик-муомала ҳуқуқий лаёқат ва ваколатлар; - ўз кучлари билан илгари бажарилган иш ҳажмлари тўғрисидаги маълумотлар; - Лицензия, гувохнома; - Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар (ташкилот ишчи-ходимлари); - Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсатгичлари, бухгалтерия баланс хужжатлари; салохияти (жумладан, тўловга қодирлиги ва айланма маблағлар билан таъминланганлиги) тўғрисида маълумот; - Танлов иштирокчисининг солиқ тўловларидан бўлган қарздорлик маълумоти; - Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 2 йиллик иш тажрибаси; - Оргтехника жиҳозлари ва дастурлар рўйхати; - Кафолат хати (буюртмачига ишларни таклиф қиймати, топшириш муддатини кўрсатиб тасдиқлаган ҳолда). Низом маблағи миқдори.

3.3. Агар танлов предмети бўлган ишлар (хизматлар)ни бажариш билан боғлик фаолият қонунчиликка биноан лицензиялаштириши зарур бўлса, танловда иштирок этиш учун

белгиланган тартибга мувофиқ тегишли лицензияга эга бўлган талабгорларга рухсат этилади.

3.4. Қўйидаги талабгорларга танлов жараёнларида иштирок этишга рухсат берилмайди: қайта ташкил этилиш (ажратилиши, қўшилиш), тугатиш ёки банкротлик арафасида турганлар; мол-мулки мусодара қилинганлар, ҳамда муассислик келишув, молиявий иштирок, холдинг ва бошқа шаклда ифодаланган бевосита ташкилий-хуқуқий ёки бир бирига молиявий қарамлиги мавжудлар.

4. ТАНЛОВДА ИШТИРОК ЭТИШ УЧУН ТАКЛИФЛАРНИ ТАКДИМ ЭТИШ

4.1. Танлов учун таклифлар ва унга тегишли иловалар ва хужжатлар, маълумотлар “Буюртмачи” ва “Иштирокчи” ихтиёрига кўра ўзбек ёки рус тилида тақдим этилиши мумкин.

4.2. танлов хужжатларида қуйидагилар тақдим этилиши лозим: ● Техник қисмда, “Буюртмачи” томонидан қўйилган техник талаблар асосида, бажариладиган иш ва хизматлар кўрсатилиши керак; ● Нархлар қисми, Танлов шартларида белгиланган нархлар доирасида, хизматларни бажариш муддатлари, тўловлар тартиби, якуний тўловлар ва бошқа боғлиқ кўрсаткичлар кўрсатилган бўлиши керак. Танлов иштирокчилари хар бир талаблар бўйича ўз таклифларини яхлит холда PDF форматда, ваколатли шахс имзоси ва мухр билан тасдиқланган ҳолда ёки хар бир варағини мухрлаб тасдиқланган ҳолда электрон равишда платформага жойлаштириши лозим.

4.3. Қуйидаги ҳужжатлар тўлиқ бўлиши талаб этилади: Техник ва нархлар бўйича қуйидаги таклифлар: ● Техник хужжатлар рўйхати (брошюралар, техник паспортлар ёки ўхшаш ҳужжатлар рўйхати илова қилинади); ● Нархлар таклифи ва нархлар бўйича жадвал тўлдирилиши ва илова қилиниши лозим.

4.4. Танлов иштирокчиси: - фақат битта таклиф бериши мумкин; - тақдим этилаётган хужжатларнинг ҳақиқийлиги ва маълумотларнинг ҳаққонийлигига тўлиқ жавобгар бўлади; - таклифлар бериш муддати тугагунга қадар ўз таклифларини қайтариб олиш ёки ўзгартириш киритиш ҳуқуқига эга.

5. ТАКЛИФЛАРНИ ТАҚДИМ ЭТИШ МУДДАТИНИ УЗАЙТИРИШ

5.1. Таклифлар муддатини узайтирилиши фақат харид комиссияси йиғилиши қарори асосида амалга оширилади.

5.2. Танлов муддатини узайтириш тўғрисидаги қарор махсус ахборот порталида жойлаштирилиши лозим.

6. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Давлат харидлари тўғрисидаги Қонун талабларини бузган шахслар қонунчиликда белгиланган тартибда жавобгар бўладилар

6.2. Харид комиссияси давлат харидлари бўйича қонунчиликда белгиланган тартибда ғолиб иштирокчиларни аниқлаш ва асосланган қарор қабул қилиш бўйича мажбурдир.

6.3. Танлов иштирокчиси тақдим этилган барча хужжатларни хақиқийлиги ва тўғрилига жавобгардир. Ғолиб иштирокчи деб топилгандан сўнг қонунчиликда белгиланган тартибда давлат буюртмачиси билан ўрнатилган тартибда ва муддатларда шартнома тузишга мажбурдир.

7. БОШҚА ШАРТЛАР

7.1. Давлат буюртмачиси танлов ҳужжатларига ўзгартишлар киритиш тўғрисида танловда иштирок этиш учун таклифлар бериш муддати тугайдиган санадан камида уч кун олдин қарор қабул қилишга ҳақли. Товарни (ишни, хизматни) ўзгартиришга йўл қўйилмайди. Бунда ушбу танловда таклифлар бериш тугайдиган муддат танлов ҳужжатларига ўзгартишлар киритилган санадан эътиборан камида ўн кунга узайтирилиши керак. Шу билан бир вақтда, агар эълонда кўрсатилган ахборот ўзгартирилган бўлса, танлов ўтказиш тўғрисидаги эълонга

ўзгартишлар киритилади.

7.2. Танлов иштирокчиси танлов ҳужжатлари қоидаларини танлов ўтказиш учун эълонда белгиланган шаклда тушунтириш талаби билан давлат буюртмачисига сўров юборишга ҳақли. Сўров келиб тушган санадан эътиборан икки иш куни ичида давлат буюртмачиси, агар мазкур сўров давлат буюртмачисига таклифлар бериш муддати тугайдиган санадан камида икки кун олдин келиб тушган бўлса, ушбу сўровга белгиланган шаклда жавоб юбориши шарт. Танлов ҳужжатларининг қоидаларига доир тушунтиришлар уларнинг мазмун-моҳиятини ўзгартирмаслиги керак.

7.3. Таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш баённомаси харид комиссиясининг барча аъзолари томонидан имзоланади ҳамда ундан олинган кўчирма у имзоланган кундан эътиборан уч иш куни ичида махсус ахборот порталида эълон қилинади.

7.4. Танловнинг исталган иштирокчиси таклифларни кўриб чиқиш ва баҳолаш баённомаси эълон қилинганидан сўнг давлат буюртмачисига танлов натижаларига доир тушунтиришларни тақдим этиш тўғрисида сўров юборишга ҳақли. Давлат буюртмачиси бундай сўров келиб тушган санадан эътиборан уч иш куни ичида танлов иштирокчисига тегишли тушунтиришларни тақдим этиши шарт.

7.5 Танлов натижалари бўйича шартнома танлов ҳужжатларида ва ўзи билан шартнома тузилаётган танлов иштирокчиси томонидан берилган таклифда кўрсатилган шартлар асосида тузилади.

“ ТАСДИҚЛАЙМАН ”
Жиззах вилоят Жиззах шахар
Халқ Таьлими бўлими мудири
____
«_07_» ___май___ 2022 й.

Жиззах вилояти Жиззах шахар Зилол МФЙ худудида жойлашган 29-сонли умумий ўрта таьлим мактабига фаоллар зали қуриш объектига лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун.

Л О Й И Ҳ А   Т О П Ш И Р И Ғ И

Жиззах - 2022 йил

Жиззах вилояти Жиззах шахар Зилол МФЙ худудида жойлашган 29-сонли умумий ўрта таьлим мактабига фаоллар зали қуриш

1	**Буюртмачи**	**Жиззах вилоят Жиззах шахар Халқ Таьлими бўлими**
2	**Лойихалаштириш учун асос**	
3	**Қурилиш тури**	Реконструкция қилиш
4	**Молиялаштириш манбаи**	Давлат маблағларидан. 900.0 млн сум ПИР хисобга олинган холда.
5	**Бош лойиҳалаш ташкилоти**	Тендер савдолари орқали аниқланади.
6	**Бош пудратчи**	Тендер савдолари орқали аниқланади.
7	**Лойиҳани ишлаб чиқиш муддати**	Шартномада аниқланади.
8	**Объектнинг жойлашган худуди**	Жиззах вилоят Жиззах шахар Зилол МФЙ
9	**Қурилишни бошлаш муддати**	2022 й.
10	**Қурилишни тугаллаш муддати**	2022 й.
11	**Лойиҳалаш навбатлари ва босқичлари**	Бир босқичда.
12	**Объектни ресурслар билан таъминлаш**	Маҳаллий қурилиш материалларидан фойдаланишга устуворлик берилиши ишчи лойиҳада инобатга олинсин.
13	**Курилиш майдони ҳакида маълумот ва режалаштириш чекловлари. Махсус геологик ва гидрогеологик хулосалари**	Муҳандислик қидирув хулосасига асосан бажарилсин. Ҳудуд сесмиклиги – 7 балл Музлаш чуқурлиги – 0.58 м Шамол юки – 38 кгс/м2 Том ёпма учун қор юки -50 кг/м2
14	**Объектнинг асосий кўрсаткичлари ва бинонинг функционал мақсадига қўйиладиган талаблар**	ШНҚ 2.08.02-09 “Жамоат бино ва иншоотлари” ва бошқа меьйорий хужжатлар талабларига муофиқ лойиҳа ишларини бажариш. Лойиҳа қуйидагилар кўзда тутилган: Фаоллар зали биносини қуриш.
15	**Архитектура курилиш режалаштириш ва конструктив ечимлари, шартлари бинони пардозлашга қўйиладиган талаблар**	Режалаштириш бўйича биноларнинг мақсадга мувофиқ жойлашуви. Шамоллатиш тизимлари ва табиий ёритишни хисобга олган ҳолда иш жараёнини технологиясини ва функционал гуруҳлаштиришни ҳисобга олган ҳолда қабул қилиниши керак. Материал-хомашёлар максимал даражада Ўзбекистон Республикасида ишлаб чиқарилган материаллардан фойдаланиш кўзда тутилсин. Бинонинг ёнғинга чидалилик даражаси –II Деворлар – ғишт деворлардан ишлаб чиқиш. Пардадеворлар – ғишт деворлардан, ойнали ва гипсокардонли. Пойдевор – қуйма темир-бетондан класс В15 дан кам бўлмаган холда. Томёпма – ёғоч констукцияли 0.5мм қалинликда профнастиль билан ёки шифер билан ёпилсин. -Архитектуравий қурилиш режалаштириш ва конструктив ечимлари: Том – турт томонли

		Иссиқлик изоляцяси –топёпма учун минирални жунидан Томни ёпма метриали профнастилдан, ёки шифердан ташқи сув йиғиш трубали Тўсиқ деворлар ғишт материалидан, ойнали ва гипсокардонли. Деразалар – уч ойнали ПВХ профильдан ва алюмин профилдан Эшиклар – ичги эшиклар МДФдан, ташқи эшиклар алюмин профилдан Витражлар – сирланган алюмин профилдан **Ташқи пардозлаш:** Фасадлар: сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чиқиш: -Цокол- керамик плитка -Эшик ва деразалар индивидуал биноларни ҚМҚ ва ШНҚва талабларига мувофиқ лойихалаш таьминлансин. **Ички пардозлар:** -Девор юзаси шифтларни текислаб, панелларни ёғли бўёқ билан бўяш. **Поллар:** - керамогранит -таркет - бетон
16	**Конструктуравий ечимлар юк кутарувчи конструкциялар материалларига куиладиган асосий талаблар**	Лойиҳалаш ва конструктив ечимларда замонавий лойиҳалаш ва қурилиш тажрибасини ҳисобга олиш керак. -Барча конструкция ва материаллар мавжуд стандартлар ва техник шартларга мос келиши ва экологик тоза материаллардан тайёрланиши керак. -Лойхани ишлаб чиқишда материалларга тасирини ҳисобга олган ҳолда технологик ечимларни қўллаш керак. -Танлашда меморий жихатдан технологик ва энергия тежамкор замонавий дизайн ва технологиялардан фойдаланишга этибор қаратиш керак. -Лойиха қарорларини амалга оширишда махаллий ишлаб чиқаришнинг муқобил энергиятежамкор манбаларидан фойдаланиш керак. -Бинолар конструкцияларини фавкулотда вазиятларга, шу жумладан ёнғин ва зилзилаларда прогрессив бузилишлардан химоясини таминлашини кўзда тутиш зарур. Лойихада қуйидагилар кўзда тутилиши керак: -пойдеворлар – қуйма темир-бетон; -конструктив схема- темир бетон каркас; -ташқи деворларнинг қалинлиги иссиқлик мухандислик хисоб-китоблари асосида олиниши керак Девор қалинлиги 380 мм. -зинапоялар – қуйма ёки йигма темир-бетон; -оралик деворлар –, қалинлиги 120 мм. -томнинг иссиқлик изоляцияси – қалинлиги иссиқлик

		техникасини хисоблаш асосида -баландлиги h-1,2 м бўлган металл зинапоялар панжаралари (h=90,0см ва 120см баландликдаги горизонтал тўсиклар); - Ёмғир сув қувури (водосток) ташқи ташкил этилган ёмгир сув лотоклари ва сув қувури полимер қопламали рухланган метал қувурдан. Ёмғир сув қувури дренаж тизимининг ер ости дренажига режалаштириш зарур. -Таминот тармоқлари учун лойихавий ечимлар махаллий ишлаб чиқарувчиларнинг замонавий илғор технологиялари ва ускунларидан фойдаланишга йўналтирилган бўлиши керак.
17	**Мухандислик ва технологик жихозлар мухандислик тармоклари билан таъминлашни лойихага қуйиладиган асосий талаблар**	**Лойихада қуйидагилар кўзда тутилиши керак:** **Электр тизими:** -Техник шарт малумотларига кўра лойиха килиш; -Энергия тежаш чора-тадбирлар; -бинонинг электр ёритиш тизимини лойихалаштиришда ҚМҚ 2.01.05-98 ва ҚМҚ 2.04.17-98,шунингдек электр иншотларининг амалддаги қоидаларига (PUE) мувофик 3 тармокдан фойдаланган холда лойихалаш керак. Заземление кўзда тутилиши элетр энергиясини хисобга олиш учун элетр энергиясини назорат қилиш ва хисобга олишнинг автоматлаштирилган тизимини (ASKUE) кўзда тутилсин. Ёнғин сигнализацияси – биноларни вазифасига ва мейёрларга мувофиқ **Иситиш ва шамоллатиш:** Бинони иситиш тизимини лойхалаштиришда модулли қозонхонасидан фойдаланилсин. Қувир ичидаги сувнинг иссиклик хорорати тушишини олдини олиш учун қувурларни иссиқлик изоляциясини таминлаш. Радиотарлар бимиталик. Хонадаги хаво ҳароратини ҳисобини амалдаги мейёрий хужжатлар талабларига мувофиқ белгилаш. Очилиш ойналари бўлган табиий шамоллатиш, таъминот ва чиқинди вентиляциясини ўрнатиш керак. Лойхалашда ҚМк 2.01.04-97*, ҚМҚ 2.01.01-94, ҚМҚ 2.04.05-97*, ШНҚ 2.08-02-09* риоя қилиш. **Сув таъминоти ва канализация:** -Техник шарт малумотларига кўра лойиха қилиш Сув таъминоти ҚМҚ 2.04.01-98 бўйича бажарилиши керак. 1. Ички совук сув таъминоти полипропилен (PP) асосидаги қувурлардан иборат бўлиши керак. Ичимлик суви таъминотнинг магистрал қувурларини шахталарда ётқизиш керак. Совуқ сув истемолчиларига қувур линиялири ва очиш жойларини ётқизиш девор остида (каналларида) яширинган холда амалга ошириши ва

		хисоблагичини инобатга олиши керак. 2. Ички иссик сув таъминоти тизими полипропилен (PP) асосидаги қувурлардан тайёрланиши керак. Ички ичимлик суви таъминотининг магистрал қувурларини ётқизиш шахталарда амалга ошириши керак. Қувур ичидаги сувнинг совишини олдини олиш учун қувурларни иссиқлик изоляциясини таъминлаш. 3. Ички сув таъминоти ва ичимлик суви таъминотини ёнғинга қарши сув таъминоти билан таъминлаш. Биноларда қувурларини шахталарда ётқизиш оралиқ ёпмалар остига ва осма шифтнинг (подшивным потолком) орқасида амалга оширилиши керак 4. -Техник шарт малумотларига кўра лойиха қилиш Канализация тизими ҚМҚ 2.04.01-98га мувофик амалга оширилиши керак. Ички канализация тармоқли юқори қувват ва гигиеник хусусиятларга эга бўлган PVX қувурларидан таёрланиши керак. Канализация қувурларини шахталарга ётқизиш. Канализация тармоқларини ташқи канализация тармоғига улаш. Тикилиб қолиши мумкин бўлган жойларда канализация қувурларини қайта кўриб чиқиш ва тозалаш имкониятини таминлаш. Мажмуанинг хавсизлик тизими: Амалдаги мейёр ва талабаларга мувофиқ лойихада бинонинг ёнғин хабарлаш ва огохлантириш тизими, назарда тутилиши керак. Ёнғин учириш тизими: Лойихалаштиришда амалдаги мейёрлар “Ёнғиндан химоя қилиш тизимлари. Автоматик ёнғиндан хабарлаш ва ёнғин очириш мосламларига мувофиқ ШНҚ 2.04.09-07 “Бино ва иншоотлар ёнғин автоматикаси” талаблари асосида амалга ошириш керак. Кучсиз ток тизимлари: Ёнгин хафсизлиги талаблари ШНҚ 2.01-04 бўйича бажарилиши керак.
18	**Энергия самарадорлиги**	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махамасининг 02.06.2011 йилдаги 161-сонли қарорига мувофик объектнинг энергния самарадорлиги ошириш бўйича замонавий инновацион ечимларни тақдим этиш. Лампаларни энергияни тежамкор лампалар, замонавий иссиқлик иновацион метериаллари ва иккита камерали ойнали PVX деразалардан фойдаланишини таъминлаш.
19	**Қурилиш майдонини ободонлаштириш .**	Бинолардан ҳоли бўлган ва ободонлаштириш учун мўлжалланган қурилиш майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш кўзда тутилсин. Биноларнинг ёнғин хавсизлигини хисобга олган холда.
20	**Технологик ечимлар ва ускуналар**	Буюртмачи талабига биноан тайёрлаш (объект имумий режаси асосий биноларнинг ички қисми, мажлислар хонаси, ва бошқалар) бажарилсин.

21	**Атроф мухитни мухофаза килиш**	Атроф мухитга таъсир баёнлари (ZVOS) лойхасини ишлаб чиқиш буюртмачи томонидан амалга оширилади.
22	**Харакати чекланган шахслар учун яшаш шароитларини таъминлаш буйича талаблар**	ШНҚ 2.07.02-07 ни хисобга олган холда, харакатланиш имконияти чекланган шахслар (ногиронлар ва бошқалар) учун қулай кириш йулакларини таминлансин.
23	**Вазирликлар ва идоралар билан мувофиклаштириш зарурлиги тугрисида курсатма**	Лойиха хужжатларини белгиланган тартибда барча тегишли ташкилотлар билан келишиш.
24	**Лойихалаш ишларини бажаришга куйиладиган талаблар**	-лойиха хужжатлари бўлимлари, таркиби ва уларнинг мазмуни амалдаги меёрий талабларга мувофиқ бўлиши керак; - смета хужжатларини тасдиқланган стандартларга мувофик режалаштирилган қурилиш муддатига тўғри келадиган нархлар бўйича мувофиқ ишлаб чиқиш; -Иш хужжатлари 1 нусхада экспертизага топшириш учун Буюртмачига берилади. Лойхачи ташкилот экспертртиза давомида дизайн ечимларини химоя қилишни таминлайди. Лойха смета хужжатлари ШНК 1.03.01-2016 “Корханалар,бинолар ва иншоотларни қуриш лойиха смета хужатларини таркиби, ишлаб чиқиш, мувофиқлаштириш ва тасдиқлаш”га мувофиқ буюртмачига уч нусхада берилади. Буюртмачи тасдиқловчи ташкилотларнинг хизматлари ва экспертиза учун хак тўлайди.
25	**Қурилишни ташкил етиш лойхасини ишлаб чиқиш (ПОС)**	Ўзбекистан Республикасида амалда бўлган меёрий қоидаларга мувофиқ ишлаб чиқилсин.

Буюртмачи:
Жиззах шахар Халқ Таьлими бўлими мутахассиси: **Б.Бекамов**

Фойдаланувчи ташкилотлар:
29-умумий ўрта таьлим мактаби директори: ______________