



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ ОТДЕЛЕНИЯ №8 "ОБЩАЯ КАРДИОЛОГИЯ" НАХОДЯЩЕГОСЯ НА 3 ЭТАЖЕ В ЗДАНИИ №3 "РЕСПУБЛИКАНСКОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКОГО МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА КАРДИОЛОГИИ" ПО АДРЕСУ УЛ.ОСИЕ,4, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА  
(наименование стройки)

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в количестве 3 человек \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что для текущего ремонта необходимо произвести нижеследующие виды работ:

Основание:

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		
			на ед. измерения	по проектным данным	
1	2	3	4	5	6
<b>ОТДЕЛЕНИЕ №8</b>					
<b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>					
1	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ: СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	100М		5,7500	
2	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ	100ШТ		0,6000	
3	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, РОЗЕТКИ	100ШТ		0,6600	
4	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ: УМЫВАЛЬНИКОВ И РАКОВИН	100ПРИБ		0,1000	
5	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ: УНИТАЗОВ И ПИССУАРОВ	100ПРИБ		0,1000	
6	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ: ДУШЕВЫХ КАБИН	100ПРИБ		0,0400	
7	СНЯТИЕ: СМЕСИТЕЛЯ БЕЗ ДУШЕВОЙ СЕТКИ	100ШТ		0,1000	
8	СНЯТИЕ: СМЕСИТЕЛЯ С ДУШЕВОЙ СЕТКОЙ	100ШТ		0,0500	
9	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ: СИФОНОВ	100ПРИБ		0,1300	
10	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ: СМЫВНЫХ ТРУБ	100ПРИБ		0,1000	
11	СНЯТИЕ: КРАНОВ ВОДРАЗБОРНЫХ ИЛИ ТУАЛЕТНЫХ	100ШТ		0,1300	
12	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	100М		0,4000	
13	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100М		0,3000	
14	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100М		2,1500	
15	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ		0,0400	
16	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ		0,1600	
17	СНЯТИЕ ПОДОКОННЫХ ДОСОК: ДЕРЕВЯННЫХ В ЗДАНИЯХ КАМЕННЫХ	100М2		0,1020	
18	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2		1,5500	
19	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПЛИТ И ПЛИТОК: КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК	100М2		2,3100	
20	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2		0,8000	
21	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2		3,9500	
22	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2		1,9200	
<b>МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>					
23	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М		5,7500	
24	КАБЕЛЬ ВВГ СЕЧ.2Х2,5ММ2	М		250,0000	
25	КАБЕЛЬ ВВГ СЕЧ.3Х2,5ММ2	М		125,0000	
26	КАБЕЛЬ ВВГ СЕЧ.3Х1,5ММ2	М		200,0000	
27	ПРОВОДА ПРИ ОТКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ ДЛЯ СИСТЕМ ОПС. ЛИНИЯ [СКРУТКА] ИЗ 2-3 ОДНОЖИЛЬНЫХ ПРОВОДОВ ПО ЛЮБОМУ ОСНОВАНИЮ	М		200,0000	
28	КАБЕЛЬ U/UTP CAT5PVC 4Х2Х0,52	М		200,0000	
29	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,3000	
30	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ			30,0000	
31	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,0500	
32	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ			5,0000	
33	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,5300	
34	РОЗЕТКА ОДИНАРНАЯ			26,0000	
35	РОЗЕТКА ДВОЙНАЯ			17,0000	
36	РОЗЕТКА ТЕЛЕВИЗИОННАЯ			10,0000	
37	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ ПОТОЛОЧНЫЙ			0,7600	
38	СВЕТИЛЬНИК LED-36	100 ШТ		58,0000	
39	СВЕТИЛЬНИК LED-18			18,0000	
40	ПАТРОН СТЕННОЙ ИЛИ ПОТОЛОЧНЫЙ			0,1200	
41	ЛАМПА БАКТЕРИЦИДНАЯ (КВАРЦЕВАЯ)	100ШТ		12,0000	



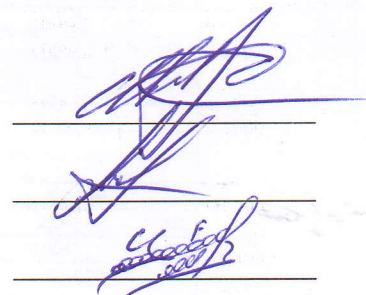
1	2	3	4	5	6
42		УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ ОСЕВЫХ МАССОЙ ДО 0,025 Т	ШТ		1,0000
43		УСТАНОВКА РЕШЕТОК ЖАЛЮЗИЙНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ ДО 0,5 М2	РЕШЕТКА А		11,0000
44		УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ОБМАЗОЧНОЙ В ОДИН СЛОЙ ТОЛЩИНОЙ 2 ММ	100М2		0,7000
45		УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ОБМАЗОЧНОЙ НА КАЖДЫЙ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 11-01-004-05	100М2		0,7000
46		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ НА ЭПОКСИДНОЙ СМОЛЕ ЭД 20 СОСТАВОМ "ДИАПОЛ 320" ТОЛЩИНОЙ 3ММ И ГРУНТОВКОЙ "ДИАПОЛ 112" ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	100 М2		0,7000
47		УСТАНОВКА ТРАПОВ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	10КОМП Л.		2,2000
48		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ С УСТАНОВКОЙ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ДИАМЕТРОМ: 110 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,4500
49		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ С УСТАНОВКОЙ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,3500
50		РЕВИЗИЯ Д 100ММ	ШТ		2,0000
51		ПРОЧИСТКА Д 50ММ	ШТ		2,0000
52		ТРОЙНИК Д 100ММ	ШТ		8,0000
53		ТРОЙНИК ПЕРЕХОДНОЙ 100Х50	ШТ		16,0000
54		ТРОЙНИК Д 50ММ	ШТ		10,0000
55		ОТВОД Д 100ММ	ШТ		12,0000
56		ОТВОД Д 50ММ	ШТ		12,0000
57		ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ХВС ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,5000
58		ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ХВС ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 20 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,7000
59		ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГВС ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,3500
60		ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГВС ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 20 ММ	100 М ТРУБОПР ОВОДА		0,6000
61		ТРОЙНИК ПВХ Д 20ММ	ШТ		20,0000
62		ОТВОД 90ГРАД ПВХ Д 20ММ	ШТ		30,0000
63		КЛИПСА ПВХ Д 20ММ	ШТ		100,0000
64		МУФТА ПВХ Д 20ММ	ШТ		60,0000
65		КРАН ШАРОВОЙ ПВХ Д 20ММ	ШТ		16,0000
66		ТРОЙНИК ПВХ Д 32ММ	ШТ		20,0000
67		ОТВОД 90ГРАД ПВХ Д 32ММ	ШТ		30,0000
68		КЛИПСА ПВХ Д 32ММ	ШТ		100,0000
69		МУФТА ПВХ Д 32ММ	ШТ		60,0000
70		ПЕРЕХОД ПВХ Д 25Х32ММ	ШТ		20,0000
71		ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100М2		0,4000
72		УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	10КОМП Л.		1,0000
73		УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ		0,0000
74		УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРИСОЕДИНЕННЫМ	10КОМП Л.		1,0000
75		КРАН ШАРОВОЙ ПВХ Д 15ММ	ШТ		40,0000
76		УСТАНОВКА ДУШЕВЫХ КАБИН СО СТАЛЬНЫМИ ПОДДОНАМИ	10КОМП Л.		0,7000
<b>ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>					
77		УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2		1,5000
78		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ ПОТОЛКОВ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100 М2		1,5000
79		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2		2,0500
80		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕН	100М2		-2,0500
81		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100 М2		2,0500
82		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100М2		1,8000
83		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ ПОТОЛКОВ	100М2		-1,8000
84		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100 М2		1,8000
85		ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ	100М2		2,0300



1	2	3	4	5	6
86		УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2		0,6500
87		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100M2		0,6500
88		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100M2		1,5500
89		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2		0,1000
90		СМЕНА СТЕКОЛ В МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРЕПЛЕТАХ НА ШТАПИКАХ ПО ЗАМАЗКЕ ПРИ ПЛОЩАДИ СТЕКОЛ: ДО 1,0 М2	100M2		0,5500
91		УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М		0,3400
92		УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ СТЕН ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2		0,9000
93		УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ ОТБойНИКОВ	100М		1,0500
94		РЕМОНТ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПРИ ОДНОМ ПЕРЕПЛЕТЕ	100ШТ		0,3500

ПОДПИСАЛИ :

С.Ибрагимов  
 Р.Алибоджанов  
 Ф.Исраилов







O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:  
dav\_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: SHOBUTAIEV BOBIR A

Sana:26-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 43966**

**Obyekt nomi** «Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Osiyo ko'chasi 4-uy manzilida joylashgan «Respublika ixtisoslashtirilgan kardiologiya ilmiy-amaliy tibbiyot markazi» davlat muassasasining 3-davolash binosining 3-qavatidagi 8-umumiy kardiologiya bo'limining xonalarini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «Respublika ixtisoslashtirilgan kardiologiya ilmiy-amaliy tibbiyot markazi»

**Bosh loyihachi** - «Pardoz» XK

**Litsenziya** AL-000786 sonli O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan 07.06.2020 yilda berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjetdan tashqari mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida aniqlanadi.

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 40004

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Buyurtmachi tomonidan 25 may 2022 yilda kelishilib, tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektlarning ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda - **425 237,545** ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha -3 480,0495 kishi/soatni tashkil etadi.

2.2. Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Smeta hujjatlarida buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga binoan «Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Osiyo ko'chasi 4-uy manzilida joylashgan «Respublika ixtisoslashtirilgan kardiologiya ilmiy-amaliy tibbiyot markazi» davlat muassasasining 3-davolash binosining 3-qavatidagi 8-umumiy kardiologiya bo'limining xonalarini» joriy ta'mirlash ishlari ya'ni, xonalarda elektr kabellarni, yoritish uskunalarini, rozetkalarini, santexnika uskunalarini, oqova suv tizimi eski cho'yan quvurlarini polipropilen quvurlarga almashtirish, issiq suv hamda sovuq suv ta'minoti tizimi PPR quvurlarini fittinglarni o'rnatish, shiftlarni gipsokarton plitalari bilan qoplab, gips qorishmasi bilan suvab, suvli emulsion bo'yoqlar



bilan bo'yash, devorlarni 2mm qalinlikda gips qorishmasi bilan tekkislab, suvli emulsion bo'yoqlar bilan bo'yash, pollarni rezinali linoleum qoplamasi bilan qoplash, yaroqsiz holga kelgan oynalarni almashtirish kabi ishlarini o'z ichiga oladi.

3.2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun harajat qiymati -28 514,43 soat/so'm (Toshkent shahri uchun) belgilangan.

3.3. Materiallar narxi O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida qo'llaniladigan 2021 yil 4-choragi uchun amaldagi narxlar katalogiga muvofiq olingan.

3.4. Qurilish materiallari va mahsulotlari uchun sarflanadigan transport xarajatlari miqdori-3%, kabel mahsulotlari uchun-1,5%, uskunalar uchun-2%.

3.5. Pudratchining boshqa xarajatlari - 17,27%.

3.6. Qo'shimcha qiymat solig'i - 15%.

3.7. Ob'ektning yakuniy xarajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Smeta hujjatlarida ichki elektr ta'minoti, ventilyatsiya, sovuq suv, issiq suv va oqova suv ta'minoti tizimlari ko'zda tutilgan.

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Buyurtmachi «Respublika ixtisoslashtirilgan kardiologiya ilmiy-amaliy tibbiyot markazi» va loyiha tashkiloti «Pardoz» XK bilan smeta hujjatlari kelishilgan.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari **76 288,183** ming so'mga kamaytirilib, 15% QQS bilan hisoblanganda **348 949,362** ming so'm qilib belgilandi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari hamda qurilish materiallari narxlarini aniqlashtirish orqali qayta hisoblash natijasida o'zgartirildi.

6.2. Smeta hujjatlariga asosan ta'mirlash ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-son qarorining 3-bob 29-bandiga bandiga asosan, ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

6.5. Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika



qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

6.6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

## 7. Xulosalar.

7.1 «Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Osiyo ko'chasi 4-uy manzilida joylashgan «Respublika ixtisoslashtirilgan kardiologiya ilmiy-amaliy tibbiyot markazi» davlat muassasasining 3-davolash binosining 3-qavatidagi 8-umumiy kardiologiya bo'limining xonalarini joriy ta'mirlash» ishlarini amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori 15% QQS bilan hisoblanganda **348 949,362 ming so'mni** tashkil etadi. Bunda:

- uskunalar uchun sarflanadigan transport harajatlari (2%) bilan birgalikdagi harajatlar - 187,775 ming so'mni (QQS siz);
- qurilish materiallari va mahsulotlari uchun sarflanadigan transport xarajatlari (3%) bilan birgalikdagi xarajatlari- 161 878,287 ming so'mni (QQS siz);
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) xarajatlari bilan hisoblanganda - 96 024,664 ming so'mni (QQS siz);
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 685,309ming so'mni (QQS siz);
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) - 44 658,193 ming so'mni (QQS siz);
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 45 515,134 ming so'mni tashkil etadi.

7.2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

7.3. O'zbekiston Respublikasi 22.04.2021 yildagi 684-son Qonuni, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-son va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi 579-son qarorlari talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

**Bosh mutaxassis:** SAYDALIYEVA LAYLO XASAN QIZI