



г. Бухара пр.Навои 5/1 факс (8365) 2234317, моб: +998906353225, +998913354422

лицензия № 001704 от 28.03.2014г. (без срочный)



«УТВЕРЖДАЮ»

Учредитель Фирмы

М.Хамраева

30 мая 2022 года

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2022-597 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт здание школы №30 в МСГ Октепа Хатирчинского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: Рай ОНО Хатирчинского района

Источник финансирования: Бюджетные и собственные средства.

Генпроектировщик: ООО «LOYINA-NUR-GEO»
Лицензия № АЛ-001134 от 01.07.2020г.

Генподрядчик: Подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на составление сметной документации.
- 1.2. Задание на проектирование за №14 от 2022г.
- 1.3. Протокол согласования цен от 2022г.
- 1.4. Дефектный акт от 2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо- заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту : «Текущий ремонт здание школы №30 в МСГ Октепа Хатирчинского района» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261, центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан. Проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально - технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4-квартал).

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах – 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляет чел/час – 26 805,92 сум/час.

Транспортные расходы на материалы – 5 %

Транспортные расходы на оборудование – 2 %

Прочие затраты заказчика – 5 %

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах **647 467 494 сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4.Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4-квартал).

5.5.В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: - Согласно Постановление Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744.

Расчёт текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом определено, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31.

6. Основание для экспертизы:

ШНК 1.03. 06-09 «Настоящие правила подлежат применению все ми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроля Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер»

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроля Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт здание школы №30 в МСГ Октепа Хатирчинского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью 647 467 494 (Шестьсот сорок семь миллионов четыреста шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто четыре) сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Ж. Ж. Углонов

16594
ООО «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Сметная документация

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 В МСГ ОКТЕПА
ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА*

КНИГА

**РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

Навои - 2022 г.

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 В МСГ ОКТЕПА
ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ И ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :



Углонов Х.Ж.

Составил:

Рафиков М.М.



Навои -2022 г.



Приложение №1 к письму

УТВЕРЖДАЮ
ЗАВЕДУЮЩИЙ РайОНО
ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА

" " 2022г

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		Хатирчинский район
2	Источник финансирования		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата	26 805.92	Сум
6	Транспортные расходы	5	%
7	Транспортные расходы на оборудование	0	%
8	Прочие затраты подрядчика	18	%
9	Особые условия		
10	Другие требования		2 экземпляра
11	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 4 кв. 2021г
12	Прочие затраты заказчика	5	%



УТВЕРЖДАЮ
ЗАВЕДУЮЩИЙ РайОНО
ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА

2022г


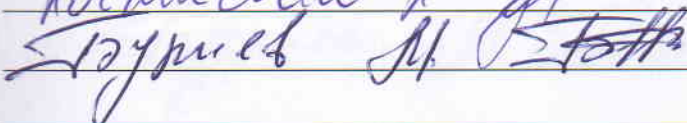
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 В МСГ ОКТЕПА ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
	ПОЛЫ		
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	1.52
2	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	1.52
3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3	15.2
4	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	1.52
5	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100М2	1.52
6	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	1.1
7	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	1.52
	КОТЕЛ		
8	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ #ПРИ ДЕМОНТАЖЕ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ТРУБОПРОВОДОВ И МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ В ЛОМ	КОТЕЛ	2
9	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВТ [ГКАЛ/Ч], ДО 0,21 [0,18] МАТЕРИАЛ ЗАКАЗЧИКА	КОТЕЛ	2
10	КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ МОЩНОСТЬЮ 80КВТ	ШТ	2
11	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0.1 М3	БАК	2
12	УСТАНОВКА ДЫМОХОДА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ С ДИАМЕТРОМ 150 ММ	КМ	0.306
13	ДЫМОХОДНАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫЕ Д-102Х4ММ	М	6
14	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ ОСЕВЫХ МАССОЙ ДО 0,025 Т	ШТ	2
15	ВЕНТИЛЯТОР	ШТ	2
16	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	2
17	НАСОС ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ	ШТ	2
18	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0.16
19	АДАПТОР НАРУЖ.РЕЗ.Д-50ММ	ШТ	4
20	СВЕТИЛЬНИК В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ #/СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ/	100ШТ	0.35
21	СВЕТИЛЬНИК LED ЛПО 2Х18W	ШТ	25
22	УСТРОЙСТВО СТЕН ПОДВАЛОВ И ПОДПОРНЫХ СТЕН ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ВЫСОТОЙ ДО 3 М, ТОЛЩИНОЙ ДО 300 ММ	100М3	1.28
23	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	1
24	НАСОС ЦЕНТРОБЕЖНЫЙ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	ШТ	1
25	ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ РЕЗИНОВЫЕ ШЛАНГ Ф50ММ	М	1.2
	КОТЕЛЬНАЯ РАЗ.3.6Х3,2М		
26	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100М2	0.11
27	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ: КИРПИЧА	10М3	1.1
28	РАЗБОРКА ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ МОНОЛИТНЫХ	М3	0.07
29	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ЩЕБЕНОЧНОГО	М3	1.14
30	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	1.15
31	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	1.17
32	УКЛАДКА ПЕРЕМЫЧЕК ДО МАССОЙ 0,3 Т	100ШТ	1.1
33	МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПЕРЕМЫЧКА ИЗ УГОЛКОВ	Т	1.1
34	УСТРОЙСТВО СЕЙСМИЧЕСКИХ ПОЯС В ОПАЛУБКЕ	100М3	0.0025
35	АРМОСЕТКА	Т	0.0025
36	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ СТОПИЛЬ /МАУЭРЛАТ, ДЕРЕВЯННАЯ КОНСТРУКЦИЯ/	М3	0.155
37	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ: ПРОСТЫЕ	100М2	2.18
38	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ 0,4ММ	М2	17.6
39	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100М2	0.0048

40	ФРАМУГА АЛЮМИНИЕВЫЕ	M2	0.48
41	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ В ПОДГОТОВЛЕННЫЕ ПРОЕМЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 2,5М2	M2	1.6
42	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100M2	0.3328
43	ИЗВЕСТКОВАЯ ОКРАСКА ВОДНЫМИ СОСТАВАМИ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ШТУКАТУРКЕ	100M2	0.3328
44	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	0.3744
45	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ИЗВЕСТКОВАЯ	100M2	0.3744
46	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ/ТОЛЩ.80ММ/	M3	0.9216
47	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ОТМОСТКА/ТОЛЩ.70ММ/	M3	0.806
ДЕМОНТАЖ СКЛАД ДЛЯ УГЛЯ			
48	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2	0.75
49	РАЗБОРКА: ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100M2	0.75
50	РАЗБОРКА: СТРОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ БРУСЬЕВ И БРЕВЕН	100M2	0.75
51	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ: КИРПИЧА	10M3	4.256
52	РАЗБОРКА ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ МОНОЛИТНЫХ	M3	9.6
РЕМОНТ СКЛАД ДЛЯ УГЛЯ			
53	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0.192
54	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	3.2
55	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО 1000 ММ	100M3	0.072
56	АРМОСЕТКА	T	0.195
57	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100M3	0.096
58	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100M2	0.4
59	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100M2	0.4
60	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0.056
61	УСТАНОВКА АНКЕРНЫХ БОЛТОВ ПРИ БЕТОНИРОВАНИИ СО СВЯЗЯМИ ИЗ АРМАТУРЫ	T	0.04065
62	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АРМАТУРЫ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 14 ММ	T	0.04065
63	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	M3	41.6
64	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ СЕРДИЧНИКОВ	100M3	0.0249
65	АРМОСЕТКА	T	0.08229
66	УСТРОЙСТВО ОБВЯЗОЧНИЕПОЯС В ОПАЛУБКЕ	100M3	0.032
67	АРМОСЕТКА	T	0.0888
68	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0.08531
69	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ НА ВЫСОТЕ ДО 25 М ПРОЛОТОМ ДО 24 М МАССОЙ ДО 3,0 Т	T	0.8613
70	МОНТАЖ СВЯЗЕЙ И РАСПОРОК ИЗ ОДИНОЧНЫХ И ПАРНЫХ УГОЛКОВ, ГНУТОСВАРНЫХ ПРОФИЛЕЙ ДЛЯ ПРОЛОТОВ ДО 24 М ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	T	0.05382
71	МОНТАЖ ПРОГОНОВ ПРИ ШАГЕ ФЕРМ ДО 12 М ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	T	0.35805
72	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ГОСТ 8639-82, РАЗМЕР 40Х40 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,0 ММ	M	155
73	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ КРОВЛЯ	100 M2	0.961
74	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	M2	105.71
75	ИЗОЛЯЦИЯ ПОКРЫТИЙ И ПЕРЕКРЫТИЙ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВОЛОКНИСТЫХ И ЗЕРНИСТЫХ МАТЕРИАЛОВ НАСУХО	1 M3	4.805
76	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100M2	0.0192
77	ФРАМУГА АЛЮМИНИЕВЫЕ	M2	1.92
78	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ В ПОДГОТОВЛЕННЫЕ ПРОЕМЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 2,5М2	M2	2.88
79	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100M2	1.0752
80	ИЗВЕСТКОВАЯ ОКРАСКА ВОДНЫМИ СОСТАВАМИ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ШТУКАТУРКЕ	100M2	1.0752
81	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	1.1648
82	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ИЗВЕСТКОВАЯ	100M2	1.1648
83	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ/ТОЛЩ 80ММ/	M3	2.662
84	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ОТМОСТКА/ТОЛЩ.70ММ/	M3	2.33
ГЛУХОЙ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЕ L-336М ПРОЛЕТ 4М			

85	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0.6048
86	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	20.16
87	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	1.0752
88	АРМОСЕТКА	Т	0.72559
89	УСТАНОВКА АНКЕРНЫХ БОЛТОВ ПРИ БЕТОНИРОВАНИИ СО СВЯЗЯМИ ИЗ АРМАТУРЫ	Т	0.11934
90	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АРМАТУРЫ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 14 ММ	Т	0.11934
91	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	89.37
92	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ СЕРДИЧНИКОВ	100М3	0.047
93	АРМОСЕТКА	Т	0.2268
94	УСТРОЙСТВО СЕЙСМОПОЯС В ОПАЛУБКЕ	100М3	0.0672
95	АРМОСЕТКА	Т	0.62193
96	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	М3	1.0752
97	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ [БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.] ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100М2	1.68
98	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЙ ЛИСТОВ ТОЛЩ 0,4ММ	М2	184.8
99	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100М2	13.44
100	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100М2	13.44



ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 В МСГ ОКТЕПА ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА

№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	ЦЕНА
1	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЕ ТОЛЩ.0,4ММ	М2	75 000.00
2	КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ МОЩНОСТЬЮ 80КВТ	ШТ	13 773 913.00
3	ВЕНТИЛЯТОР	ШТ	550 000.00
4	НАСОС ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ	ШТ	650 000.00
5	НАСОС ЦЕНТРОБЕЖНЫЙ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	ШТ	1 260 000.00

Polshiroda R. Jalilov
Эвуриев М. Талло

Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт здание школы №30 в МСГ Октеппа Хатирчинского района.

Стартовая стоимость строительство объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г.

Постановление Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах, ШНК 4.01.16-09.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитектуром Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021г. (4-квартал) и письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 18% (письмо заказчика).

Транспортные расходы на материалы - 5% (письмо заказчика).

Прочие затраты заказчика - 5% .

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме **647 467 494** сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составил:



М.М.Рафиков



РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 В МСГ ОКТЕПА
ХАТИРЧИНСКОГО РАЙОНА**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	141 384.362
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	3 070.770
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	291 142.997
4	Транспортные расходы на материалы 5%	14 557.150
5	Заготовительно-складские расходы 0%	0.000
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	450 155.280
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	81 027.950
8	ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	531 183.230
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	31 207.826
10	Транспортные расходы на оборудование 2%	624.157
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	Коэффициент риска	-
14	ИТОГО ПО СМЕТЕ	563 015.212
15	НДС 15%	84 452.282
16	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	647 467.494
17	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	32 373.375

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

ДИРЕКТОР :

Х.Ж.Углонов

СОСТАВИЛ:

М.М.Рафиков

