



"УТВЕРЖДАЮ"

22 09 2021г.


## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ


22 09 2021г.

г.

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ МТТ №12 В ПАХТААБАДСКОМ РАЙОНЕ.** определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ОТОПЛЕНИЕ		0
2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ Д25ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,48
3	СТОИМОСТЬ ТРУБ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ Д25Х4,2ММ ГВС	М	48
4	АДАПТЕР Д25Х1/2	ШТ	20
5	МУФТА Д40ММ	ШТ	4
6	ОТВОД Д40ММ	ШТ	26
7	ТРОЙНИК 40Х25Х40	ШТ	20
8	ЗАГЛУШКА Д32ММ	ШТ	4
9	КРАН ШАРОВОЙ Д40ММ	ШТ	232
10	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ: 2 МЗ	1 БАК	1
11	ДВИЖОК	ШТ	1

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_



MANZIL: Andijon viloyati, Izboskan tumani, Paytug' shahar, Naqshband ko'chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001  
"Ipoteka bank" ATIB Istiqloq filiali. MFO:00068, INN: 306662819

«25» Сентябрь 2021 года.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор  
ООО «EKSPERT INJINIRING»

Б.А.Мелибоев

Номер свидетельства: №000005  
от 03.09.2019 года

## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1543-9/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ МТТ  
№12 В ПАХТААБАДСКОМ РАЙОНЕ»

Заказчик - ЧП «Бинокор лойиха».

Источник финансирования – Бюджетные средства

Генпроектировщик – ЧП «Бинокор лойиха»

Лицензия: №АЛ 001833 от 10.06.2021года бессрочное

Генподрядчик – по тендеру.

### Основания для разработки стартовой цен.

1.1. Письмо заказ заказчика.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

### 2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 46444,107 тысяч сум с НДС

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

### 3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Капитальный ремонт отопления МТТ №12 в Пахтаабадском районе» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Отопление. Прокладка трубопроводов для отопления из полипропиленовых труб д25мм. Адаптер д25х1/2. Муфта д40мм. Отвод д40мм. Тройник 40х25х40. Заглушка д32мм. Кран шаровой д40мм. Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 2м3. Движок.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

#### 4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

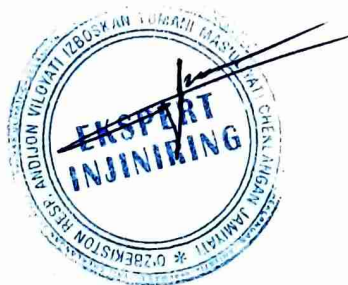
#### 5. Выводы:

5.1 Расчет стоимости: «Капитальный ремонт отопления МТТ №12 в Пахтаабадском районе» рекомендуется к согласованию 44030,017 тысяч сум с НДС, снижено 2414,090 тысяч сумм за счет стоимости строительных материалов.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

**Примечание:** *В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.*

Эксперт:



З. Артиков