



«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Mas'uliyati cheklangan jamiyati

Республика Узбекистан Ферганская обл. г. Фергана ул. Мустакиллик 46/7 р/с:20208000400403657001 ТИФ
«Миллий банк» г.Фергана, МФО: 00493, ОКОНХ:66000, ИНН: 303097233. Тел:(95)402-95-54 Лиц № 001802

Рабочий проект ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ Сметная документация в текущих ценах (РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Книга №

Пояснительная записка
Структура прямых и прочих затрат
Сводка прямых затрат
Ведомости потребных ресурсов
Локальные ресурсные ведомости

«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Р.Каримов

Составил:



А.Рузматов

Фергана 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на с;
Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
Стр - затраты на транспортные расходы;
Пп - прочие затраты подрядчика;
Пз - прочие затраты заказчика;
Зо — затраты на оборудование
Ср - затраты на страхование строительства объектов;
Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону (в расчете на месяц,) определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной _____ часов в месяц на 2022 год. Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час;
Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону

цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов учтена без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в 19,39 % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования.

Транспортные расходы определены по данным заказчика

Кабельно-проводниковой продукции в размере - до 1,5 %

Импортных материалов в размере - до 2,0 %

Стальных строительных материалов, изделий и конструкций в размере - 5,0 %

Оборудования в размере - до 2 %

Заготовительно-складские расходы:

на строительные материалы, изделия и конструкции в размере - до 2,0 %

Металлоконструкции в размере - до 0,75 %

Оборудования в размере - до 1,2 %

К коэффициент риска принят $Kp = 1 \%$

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
-	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	1 492 057
-	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	245 770 002
-	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	0
-	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	13 209 600
±	Основная заработная плата рабочих-строителей :	21 699 723
	Количество рабочих часов в месяц на 2022 г, час 12114,89 (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- 546656,14 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
±	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	2 603 967
	Итого прямых затрат:	284 775 350
-	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями	52 656 599
±	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АДЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Экспертиза проекта ЗВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	8 543 260
	- в том числе авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	1 708 652
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАЧН 0,05% от СМР	142 388
	Итого затрат с п.1 по п.9	337 431 949
	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	1 079 782
	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	3 374 319
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	341 886 050
	НДС	51 282 908
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	393 168 958
	Итого прочие затраты заказчика	10 394 300
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	403 563 258

Директор проектной организации:

Каримов Р.

Составил

Рузматов А.



СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование объекта	Строительные машины и механизмы	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2 % и транспортных 5 %)	Оборудование, сум (с учетом складских 2 % и транспортных 1,2 %)	Затраты труда рабочих строителей, чел/час	Основная з/п, сум среднечасовая ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Начисление соцстрах 12%сум	Итого прямых затрат сум	Затраты подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительного-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Руз	Всего
		1 492 057	245 770 002	13 209 600	1791,1614	21 699 723	2 603 967	284 775 350	52 656 599	337 431 949
		1 492 057	245 770 002	13 209 600	1791,1614	21 699 723	2 603 967	284 775 350	52 656 599	337 431 949
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ									
	ИТОГО:									

Директор проектной организации:

Составил

Каримов Р.

Рузматов А.



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 144

на **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1791,1614	12114,89	21699723,33
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						21699723,33
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	9,3898	3200,00	30047,36
	01041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-ЧАС	14,1906	3200,00	45409,92
	01169	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ШИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ-ЧАС	38	1436,00	54568
	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	3,42	15509,00	53040,78
	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,3092	54484,00	16846,4528
	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	9,54	54484,00	519777,36
	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	0,04	54584,00	2183,36
	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,52	3600,00	5472
	03022	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 250 Л	МАШ-ЧАС	98,04	7800,00	764712
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						1492057,233
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
		ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ С НАЛИЧНИКАМИ	М2	140	950000,00	133000000
	09219	ВОДА	М3	4,1325	0,00	0
	11221	ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ	ТН	5,6145	750000,00	4210875
	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,924	314410,00	919334,84
	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	49,42	2200,00	108724
	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	49,42	2200,00	108724
	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	282,4	2200,00	621280
	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	112,96	2200,00	248512
	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,00294	1450000,00	42630
	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00578	1450000,00	83810
	30434	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100 ШТ	0,16	150000,00	24000
	30535	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ /ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ/	КГ	0,36	24500,00	8820
	30957	КРАСКА ЗЕМЛЯНАЯ МАСЛЯНАЯ ОХРА МАРКИ МА-0115	ТН	0,418	2150000,00	8987000
	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,04284	6900000,00	295596
	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01249	2150000,00	268535
	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0051	11600000,00	59160
	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,46	4200000,00	1932000
	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСОБОВЕ	М2	938,4	54500,00	51142800
	34501	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ ЛПЦ-ДО/, МАРКИ 400	ТН	1,4155	950000,00	1344725

1	35391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	1856,78	150,00	278517
2	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,1424	18000,00	20563,2
3	37933	ТУМБА ПОД УМЫВАЛЬНИК	ШТ	12	600000,00	7200000
4	37936	ФАРТУК ПОД ПОДДОН	ШТ	12	30000,00	360000
5	44059	ВЕТОШЬ	КГ	4,75	2000,00	9500
6	44098	ДИСПЕРСИЯ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ НЕПЛАСТИФИЦИРОВАННАЯ МАРКИ Д50Н	КГ	731,5	650,00	475475
7	44346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	713,06	8500,00	6061010
8	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	30,6	380000,00	11628000
9	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,0168	15000000,00	252000
10	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	1,68	0,00	0
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						229691591
ОБОРУДОВАНИЕ						
		НАСОС ДЛЯ ПОДАЧИ ВОДЫ	ШТ	1	2100000,00	2100000
		ЩИТ ГЕРМЕТИЧНЫЙ	ШТ	4	650000,00	2600000
		ПОЖАРНЫ ЩИТ	КОМПЛЕКТ	6	1350000,00	8100000
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:						12800000

Составил: _____

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 144

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№	Шифр номера	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на	Единица измерения	Количество	
				на единицу	по
1	2	3	4	5	6
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,48
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	86,064
	E57-3-1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100 М ПЛИНТУСОВ		6
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	3,77	22,62
	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА	100 М2 ПОКРЫТИЙ		9,5
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,39	108,205
	E65-29-1	РАЗБОРКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ	1 М2		30
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	0,2	6
	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	0,056	1,68
ДВЕРИ					
	E10-01-039-1	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ МДФ	100 М2		1,4
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,28	145,992
	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,0021	0,00294
	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00413	0,00578
		ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ С НАЛИЧНИКАМИ	М2		140
ПОЛЫ					
	E11-01-021-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ: НАЛИВНЫХ ТОЛЩИНОЙ 4 ММ	100 М2		9,5
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	69,6	661,2
	01169	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ПЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ-ЧАС	4	38
	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,36	3,42
	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,52	4,94
	03022	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 250 Л	МАШ-ЧАС	10,32	98,04
	09219	ВОДА	М3	0,435	4,1325
	11221	ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ	ТН	0,591	5,6145
	30957	КРАСКА ЗЕМЛЯНАЯ МАСЛЯНАЯ ОХРА МАРКИ МА-0115	ТН	0,044	0,418
	34501	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ /ПЦ-ДО/, МАРКИ 400	ТН	0,149	1,4155
	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	4,75
	44098	ДИСПЕРСИЯ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ НЕПЛАСТИФИЦИРОВАННАЯ МАРКИ Д50Н	КГ	77	731,5
	E11-01-036-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2		9,2
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,4	390,08
	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,5	4,6
	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,05	0,46
	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ	М2	102	938,4
	E11-01-040-03	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100 М ПЛИНТУСА		7,06
	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	6,66	47,0196
	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,33	9,3898
	01041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-ЧАС	2,01	14,1906
	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	49,42
	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	49,42

15	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	40	282,4
16	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	16	112,96
17	35391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	263	1856,78
18	44346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	101	713,06
19	E11-01-014-01	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ: 100 ММ	100 М2		3
20	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	30,3	90,9
21	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	10,2	30,6
22	E22-03-011-3	УСТАНОВКА: ГИДРАНТОВ ПОЖАРНЫХ	1 ШТ		6
23	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1,82	10,92
24	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,03	0,18
25	30535	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ/	КГ	0,06	0,36
26	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,0028	0,0168
27		ПОЖАРНЫЙ ЩИТ	КОМПЛЕКТ		6
28	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНУ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,68
29	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	138,7608
30	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	2,924
31	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		0,68
32	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	29,172
33	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,102
34	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,04284
35	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,5712
36	E15-04-025-10	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ: СТЕН	100 М2		0,68
37	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	34,1	23,188
38	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,04	0,0272
39	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01837	0,01249
40	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0075	0,0051
41	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,5712
САНТЕХНИЧЕСКИЕ ПРИБОРЫ					
42	37933	ТУМБА ПОД УМЫВАЛЬНИК	ШТ		12
43	П03-02-042-01	НАСОС ЦЕНТРОБЕЖНЫЙ ПРИ ПОДАЧЕ, М3/Ч, ДО: 10	1 НАСОС		1
44	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	16	16
45		НАСОС ДЛЯ ПОДАЧИ ВОДЫ	ШТ		1
46	37936	ФАРТУК ПОД ПОДДОН	ШТ		12
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ					
47	Ц08-03-599-2	МОНТАЖ ЩИТОВ	ШТ		4
48	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	3,76	15,04
49	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	0,01	0,04
50	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,38	1,52
51	30434	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100 ШТ	0,04	0,16
52		ЩИТ ГЕРМЕТИЧНЫЙ	ШТ		4

Составил: _____



INJINIRING
XIZMATI

Гувоҳнома: №КЛЭ-000171
21.12.2021 йилдан

“УТВЕРЖДАЮ”

ООО “Услуга инжиниринга города
Ферганы Ферганской области”
директор



Турғунов Ш.

“ 18 ” “ 02 ” 2022й.

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № 71-6/02/22
(ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

(ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 2-Х ЛЕТ СО ДНЯ ВЫДАЧИ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ)

По рассмотрение сметное документации по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Заказчик на экспертизу: - “FARG’ONA KOMFORT LOYINA” MCHJ
Источник
Финансирования: - Собственные средства.
Проектная организация: - “FARG’ONA KOMFORT LOYINA” MCHJ
Номер лицензии: - № АЛ-001007 от 26.06.2020 г.
Главный инженер проекта: - М. РАЙИМОВ
Год разработки: - 2021 г.
Письмо - заказ: - 2021 г.
Фактически поступил: - 18.02.2022г. Без замечаний заказчика.



1. Основание для проектирования.

1. Основанием для составления сметной документации является – Письмо заказчика, дефектный акт.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:
 - Сметная документация, локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат.

2. Сметная часть.

Расчетная стоимость, определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУз. № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений.», № 226 от 12.05.2004 года, «О внесении изменение в некоторые решение Правительство РУз.», и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9., и «Методические рекомендации по составлению ресурсной сметной документации и определение стоимости строительства в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком. РУз по архитектуре и строительству от 28.03.2012 года за № 39.

3. Краткое содержание проектных решений.

В основе расчета использован «Ресурсный метод».

- итого (заявленная) стоимость с НДС и с затратами заказчика	403 563 258 сум
- прочие затраты и расходы заказчика	10 394 300 сум
- транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы	7%
- коэффициент риска	1%

4. Замечания и предложения экспертизы, сметная часть.

(Результаты экспертного рассмотрения)

- 4.1. По трудозатратам - замечаний нет.
- 4.2. По машины и механизмов – рекомендуем исключить автомобили бортовые грузоподъемностью до 5-8 т, ветошь.
- 4.3. Материалы: ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ С НАЛИЧНИКАМИ принять 780 000 сумм 1м², ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ /ПЦ-ДО/, МАРКИ 400 принять 521 739 сумм 1т.
- 4.4. Транспортные и заготовительно-складские расходы рекомендуется принимать 5% против 7%.
- 4.5. Исключено коэффициент риска 1 %.

5. Выводы.

ООО «Фарғона вилоят инжиниринг хизмати» рассмотрев представленный рабочий проект по **“ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ**

ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ с учетом результатов экспертного рассмотрения **РЕКОМЕНДУЕТСЯ** для дальнейшего рассмотрения и утверждения в установленном порядке. Со следующими показателями в текущих ценах:

(тысяч сум)

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость	Рекомендуемая стоимость
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительных расходов	245 770,0	215 539,6
Эксплуатация машины и механизмы	1 492,0	953,2
Кабельно-проводниковая продукция	0	0
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	13 209,6	13 209,6
Металлоконструкцию	0	0
Затраты на основную зарплату с учетом соц.страха	24 303,6	24 303,6
Итого прямых затрат	284 775,3	254 006,2
Прочие затраты подрядчика	52 656,5	46 690,4
Страхование объекта	1 079,7	962,2
Коэффициент риска	3 374,3	0
Всего стоимость строительства без НДС без затрат заказчика	341 886,0	301 658,9
Всего стоимость строительства с НДС без затрат заказчика	393 168,9	346 907,7
Прочие затраты заказчика	10 394,3	10 378,9
Всего стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика	403 563,2	357 286,6
Экономия составляет		46 276,6

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ №7 В Г ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:



Усмонова Ш. (Сметная часть)