ПУДРАТ ШАРТНОМА
№ СМД-2

06.05.2022 йил *Термиз шахри*

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган *Сурхондарё вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг компанияси*

номидан *НИЗОМ* асосида иш курувчи

Арамов Аслиддин Хошимович бир томондан ва кейинги

уринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган *«STROY MONTAJ INVEST» МЧЖ*

номидан *НИЗОМ*

асосида иш курувчи *Артиқов Ғулом*

иккинчи томондан *Сурхондарё вилояти Термиз тумани "Намуна" махалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция килиш (тарихий обида атрофини гиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-боскич) ишларини бажаришга*.

доир мазкур пудрат шартномани туздилар

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги тарифлар кўлланилади:

ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тўгрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдикловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдикланганлиги тўгрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда кабул килиниши тўгрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўгрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда курилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошка хужжатлар;

курилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси ажратиб кўйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошка белгилар билан белгилаб кўйилади;

вактинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан курилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар кандай типдаги вактинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чикиш – ишларнинг хар бир боскичи ва/ёки турлари кийматини аник белгилаган холда шартнома бўйича объектнинг умумий кийматини боскичларга таксимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига *Сурхондарё вилояти Термиз тумани "Намуна" махалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция килиш (тарихий обида атрофини гиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш)(1-боскич) ишларини бажаришга*.

лойихада кузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр холда куриш буйича курилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига курилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни кабул килиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома буйича ишлар киймати

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов савдоси (тендер) натижасида аникланган ва танлов комиссиясининг карори (2022 йил 29 апрельдаги Лот 75465 билан баённомаси) билан объектнинг курилиш киймати кушимча киймат солиги билан биргаликда **1 089 676 728 (Бир миллиард саксон туккиз миллион олти юз етмиш олти минг етти юз йигирма саккиз)** суми. (шу жумладан ККС 142 131 747 сум)ни, шартнома бахосининг 95 фоизгача микдори **1 035 193 000 (Бир миллиард уттиз беш миллион бир туксон уч минг)** сўми, (шу жумладан ККС 135 025 174 сум)ни ташкил этади.

4. Ишлар киймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик кайта кўриб чикилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

курилиш кийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда;

ишлар хажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг курилиши бир йилдан ортикка ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниклаштириш конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун

барча ишларни мазкур шартномада хамда унга 2-иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб килинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;

иловага мувофик курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклаш;

курилиш майдони худудида вактинчалик иншоотлар куриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўгрисида хабардор килиш;

курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини мухофаза килиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

курилиш таваккалчиликларини сугурта килиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тўгрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини ўзига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар хамда вактинчалик бинолардан бўшатиш;

курилиш майдони кўрикланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлик хажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 2- иловага мувофик ишларни бажариш учун ярокли бўлган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чикиш ва карор кабул килиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини таклим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлик хажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро хисоб-китоб килинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация килган холда миллий валютада «сўмда» ўзаро хисоб-китоб килинганда - шартнома конун хужжатларига мувофик рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова килинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аникланган курилишнинг давом этиш вакти ишлар бошланган кундан эътиборан **120** кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофик амалга оширилади

VII. Тўловлар ва хисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий кийматининг 30 фоизи микдорида икки ойга тенг улушларга булинган холда (ойига 15 фоиздан) бунак ўтказади, бу (163451500+163451500)= **326 903 000 (Уч юз йигирма олти миллион туккиз юз уч минг)** сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос хисобланади (1 ва 2-иловалар).

16. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган КМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдикланган хисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос булади

- Жорий молиялаштириш бажарилган КМИ сифати ЛСХга мувофиклиги текширилгандан кейин, берилган авансни хисобга олган холда, ойма-ой бажарилган КМИни 65 фоизи микдорида амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий кийматининг 95 фоизи доираси микдорида булади
- КМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, махаллий бюджет ва бюджетдан ташкари фондлар маблаглари хисобидан жорий йилда тасдикланган манзилли дастурда назарда тутилган маблаг микдоридан келиб чикиб амалга оширилади ёки молиявий маблаг билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблаг хисобидан амалга оширилади

17.Объект кийматининг 5 (беш) фоизи микдори тулови шартномадаги ишлар тулик бажарилиб натижаси харажатлар хисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат уттач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг КМИлари буйича эътирозлар йуклиги тугрисидаги уч томонлама далолатнома тулик имзолангандан кейин амалга оширилади

- Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблаги пудратчига тулангунга кадар иншоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тугрисида маълумотнома (авизо) тасдикланган булиши лозим

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк хукукини ўзида саклаб колади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар объектнинг тасодифий йўк килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.
19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига кабул килган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган такдирда. Пудратчи бу хакда конун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор килган холда. шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор килиш хукукига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун хак тўлашдан озод килинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади. шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.
21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш хукукига эгадир.
22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чогида пайдо бўлувчи масалаларни хал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.
23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиклаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.
24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.
25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.
26. Буюртмачи курилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вактда Пудратчига ортикча тупрок ва курилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги хужжатларни беради.
27. Буюртмачи курилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда курилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка килиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини такдим этади.
28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўкларининг мувофиклиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аникланса. Пудратчи Буюртмачи билан келишган холда тегишли тузатишларни ўз хисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклайди. ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.
30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.
31. Пудратчи ўзи томонидан курилишда кўлланиладиган курилиш материаллари. асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар. конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида кўрсатилган спецификацияларга. техник регламентларга ёки стандартларга мувофик бўлишини хамда уларнинг сифатини тасдикловчи тегишли сертификатларга. техник паспортларга ёки бошка хужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.
32. Алохида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига караб уларни кабул килиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитекткурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор килади.
33. Қабул килинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик кабул килиш далолатномалари хамда уларнинг «Давархитекткурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдикланади.
34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.
35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдигисиз бажарилган бўлса ёки у бу хакда хабардор килинмаган бўлса. ёки кечикиб хабардор килинган бўлса, у холда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган кисмини ўз хисобидан очишга. сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса. у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аникласа. у холда Пудратчи ўз кучлари билан ва курилиш кийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир. ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган холлар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса. Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини. шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди. курилиш даврида майдондан курилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чикариб ташлайди.
38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши. Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида ахамиятга эга бўлган холлар ва холатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси. материаллар. асбоб-ускуналар берилиши. хизматлар кўрсатилиши санаси. ишларнинг кабул килиб олиниши. ўтказилган синовлар. материаллар ўз вактида етказиб берилмаслиги билан боғлик тўхтаб колишлар. курилиш техникасининг ишдан чикиши тўғрисидаги маълумотлар. шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса. у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён килади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунгача ва курилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга кадар четлари тўсилган курилиш майдони худудида материаллар. асбоб-ускуналар. курилиш техникаси ва бошка мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.
40. Тикланган бинолар ва иморатлар. шунингдек материаллар. асбоб-ускуналар ва бошка мол-мулк объект кабул килиб олинганидан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса. томонлар бундай кисман ёки тўлик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан кўп вактга чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар кўрилишини мухокама киладилар.
43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар. у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

XI. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофик мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга кабул килиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.
45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15** кун мобайнида кабул килиб олинади.
46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофик Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлик мос келишини ёзма равишда тасдиклаши керак.
47. Қабул килиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари. коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан курилиш учун кўлланиладиган курилиш материаллари. асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар. конструкция ва тизимлар сифатини. уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификацияларга. техник регламентлар ёки стандартларга мувофиклигини;

ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни ўз вактида бартараф килишни;

объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари. асбоб-ускуналар. материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12** ой этиб белгиланади.
50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб. улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса. у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни. жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса. у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга.

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган такдирда. уларни текшириб чикиш «Давархитекткурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади. бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат килишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор килиш

52. Буюртмачи

шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечиктирилганда.

Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда:

конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тўхтатиб кўйилганда:

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда:

конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

54. Шартнома бёкор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор килинган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йул куйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58.Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни коплайди:

-Узбекистон Республикаси Фукоролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тугрисида»ги Узбекистон Республикаси Конунида, бошка конун хужжатларида хамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошкача жавобгарликка тортилади.

59.Мазкур шартнома тегишли иловаларида курсатилган уз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, уз вактида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг **0,2** фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар кийматининг ***40,0*** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

60.Шартномага мувофик бажарилган ишлар хажмини тасдиклашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиклашни рад этган ёки бош тортган сумманинг ***0,5*** фоизи микдорида жарима тулайди.

61.Бош пудратчи объектни уз вактида ишга тушириш буйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг **0,2** фоизи микдорида пеня тулайди, бирок бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий кийматининг **40,0** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вактида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун курилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар кийматининг **0,2** фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси курилиш нормаларига риоя этилмаган холда бажарилган бажарилган ишлар кийматининг **20,0** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод килмайди.

62.Агар бажарилган курилиш-монтаж ишлари лойиха талабларига, белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, ишчи хужжатларига мувофик булмаса, у холда Буюртмачи «Давархитекткурилишназорат» инспекциясининг хулосаси асосида, объектни кабул килиш ва унинг учун хак тулашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан курилиш нормаларига риоя килинмаган холда бажарилмаган яъни зарур даражада булмаган ишлар кийматининг **5,0** фоизи микдорида жарима ундириш хукукига эга.

63.Шартнома буйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан копланмаган зарарни коплайди.

64.Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошкача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

XV. Низоларни хал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суди томонидан кўриб чикилади.

XVI. Коррупцияга карши курашиш ва бошка шартлар

66. Тарафлар шартнома буйича уз мажбуриятларини бажараётганда Узбекистон Республикасининг Коррупцияга карши курашиш тўгрисидаги конун хужжатларининг талабларига зид келадиган хар кандай харакатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора беришни таклиф килмайди, товламачилик килмайди, бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермайди ёки пора я`ни ходими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатларини кўзлаб муайян харакатларни содир етиши ёки содир етмаслиги шартлиги учун моддий кимматликларни ёки мулкий наф олмайди. Тарафлар ушбу харакатлатга йўл кўймаслик бўйича чоралар кўрилишига кафолат беради.

67. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгариш ва кушимчалар конуний кучига эга булади. Узгариш ва кушимчалар шартномага илова килиниши хам мумкин. Килинган илова икки томоннинг мухири ва имзоси билан тасдикланган булиши шарт.

68. Бир томонлама шартномани бекор килишга тулов шартлари бажарилмаганлиги ва махсулот етказиб бериш тартиблари бузилганлиги асос булади.

69.Шартномада кўрсатилган маблағдан ортикча бажарилган иш хажмининг маблагини буюртмачи тўлаб беришни ўз зиммасига олмайди.

XVII. Алохида шартлар

70. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўкотади.

71. Пудратчи курилиш объектига ёки унинг алохида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга бўлмайди.

72. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, хакикий хисобланади.

73. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар кандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиклаши керак.

74. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин курилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санасигача бажарилган ишлар учун унга хак тўлашни кечиктиришга хаклидир.

75. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар учун амалдаги конун хужжатлари нормалари кўлланилади.

76.Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо куйилгандан сунг ва Газналик булинмасидан руйхатдан утгандан кейин конуний хисобланади.

77. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

78.Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига кадар амалда булади.

XIV. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»	«Пудратчи»
Вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг Компанияси	**«STROY MONTAJ INVEST» МЧЖ**
Термиз ш. Бокуменко куча-5 уй	Термиз ш. И.Каримов кучаси 179/1-уй
Тел: 221-49-71 Факс: 221-49-74	Х/р: 2020 8000 2008 3382 1001
ИНН: 200474347 ОКОНХ: 97400	ХАБ "Трастбанк" Термиз ш. фил.
Ш/х: 100021860224017089805056013	МФО: 01063 ИНН: 305 255 350
Газначилик булинмаси номи: Узбекистон Республикаси Молия Вазирлиги Газначилиги	ОКОНХ: 61110 тел: 99-310-51-51, 98-771-00-51
Газна х/в: 23402000300100001010	
ХККМ Тошкент ш. МФО: 00014	
Газначилик булим ИНН: 201 122 919	

Директори: **А.Арамов**

Рахбари: **F.Артиков**

Вилоят хокимлиги «ЯБХ» ИК
Хукукшуноси
06.05.2022 йил

А.Музафаров

06.05.2022 йилдаги СМД-2 сонли
пудрат шартномага 1-сонли илова

Сурхондарё вилояти Термиз тумани "Намуна" махалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-боскич) ишларини

Б А Ж А Р И Ш   Ж А Д В А Л И

(млн.сумда)

№	Ишлар тури ва номи	Бирлиги	Микдори	2022 йил курилиш киймати												Ишлар тури киймати хажми
				I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак			
				январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Реконструкция ишларини бажариш	млн.сум	**1089,676728**					389,677	400,000	200,000	100,000					**1089,676728**
	Хаммаси:		**1089,676728**					**389,677**	**400,000**	**200,000**	**100,000**					**1089,676728**

Эслатма: Курилиш-монтаж ишлари биринчи бунак тулаб берилган санадан бошланади.

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис: **А.Мамадаминов**

"ПУДРАТЧИ"

"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ

Раҳбари **Ғ.Артиқов**

06.05.2022 йилдаги СМД-2 сонли
пудрат шартномага 2-сонли илова

Сурхондарё вилояти Термиз тумани "Намуна" махалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-боскич) ишларини

М О Л И Я Л А Ш Т И Р И Ш   Ж А Д В А Л И

(млн.сумда)

№	Молиялаштириш тартиби	2022 йил курилиш киймати												Жами: 5% маблаг	Хаммаси
		I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак				
		январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	(15+15) = 30% хажмда бунак					163,452	163,452								**326,903018**
2	65% жорий молиялаштириш							513,290	130,000	65,000					**708,289873**
3	5% кафолат муддати тугагандан кейин													54,484	**54,483836**
	Хаммаси:					**163,452**	**163,452**	**513,290**	**130,000**	**65,000**				**54,484**	**1089,676728**

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис: **А.Мамадаминов**

"ПУДРАТЧИ"

"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ

Раҳбари: **Ғ.Артиқов**

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Сурхондарё вилоят
Хокими ўринбосари
А.Хидиров
2022 йил

Сурхондарё вилоят хокимлигининг "Ягона буюртмачи хизмати" Инжиниринг компанияси учун

2022 йил МАНЗИЛЛИ РУЙХАТИ

(Жорий нархларда, млн.сум.)

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экпертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан				Қувват/ муддат ой	Асосий фонд суммаси				
								Қурилиш - монтаж ишлари	Жихоз	Буюртмачи бошқа харажатлари							
										Жами	жумлдан, сақлаш харажатлари						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	95 % гача кредитор қарздорлик																
1	Шеробод тумани тиббиёт бирлашмасини мукаммал таъмирлаш	2019 й	объект	2 842,562 109,979	392,772 4,500	488,283 4,500	160,700	160,700						327,583	383-2019/422 17.04.2019 г.	01-19/44 06.05.2019 01-19/02 10.10.2019	"Жахонгир Давр курилиш Сервис" МЧЖ
2	Шўрчи туманидаги 89-сонли қишлоқ оилавий поликлиникасининг "Элбаён" филиалини реконструкция қилиш	2019 й	100 қатнов	1 956,698 75,960	443,703 75,960	646,698 75,960	400,000	400,000						246,698	383-2019/440 19.04.2019 г.	01-19/49 06.05.2019 01-19/02 10.10.2019	"DISCOVER ENGINEERING" МЧЖ
3	Сурхондарё вилояти Термиз шахрида вилоят солиқ бошқармаси ва шахар солик инспекцияси биносини қуриш.	2021-2022- й	объект	43472,046 1904,196	43472,046 1904,196	43472,046 1904,196	7 925,000	7 775,000		150,000	75,000	объект декабр 2022й	объект		32473 22.02.2022 й	Сур.в.ҳ 04.11.2021 йилдаги қарори	"Термиз Тезкор Қурилиш" ИТҚТ
4	Сурхондарё вилояти прокуратураси маъмурий биноси ҳовлисида 2 қаватли меҳмонхона биносини қуриш.	2021-2022- й	объект	2 859,911 106,310	937,655 0,000	937,411 28,818	690,000	690,000				объект август 2022й	объект	169,749	№25199 23.11.2021 й	№16050 6382 24.12.2021	"Сурхон Транс Сервис" МЧЖ
5	Термиз шахри "Тупроққўрғон" махалласи худудида жойлашган Сурхондарё вилояти хокимлигига карипли инвестиция ва ташқи савдо бошқармаси биносини реконструкция қилиш	2021	объект	2 027,696 52,800	2 027,696 52,800	2 027,696 52,800	1 926,200	1 876,200		50,000	10,000	объект	2 027,696	101,496	14/04-06/1-9453 15.11.2021	№15798 6079 09.12.2021	"Сурхон Транс Сервис" МЧЖ
6	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш*(тарихий обида атрофини безакли металл панжарали тўсиқ билан ўраш)*	2022 й	объект	939,917 27,572	939,917 27,572	939,917 27,572	903,423	866,728		36,695	9,123	объект	939,917	36,494	32468 22.02.2022 й.	ЛОТ№43896 16.03.2022 й	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ
7	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини ташқи(ёпиқ) тўсиқ девор билан ўраш *(1-босқич)*	2022 й	объект	1 122,367 32,690	1 122,367 32,690	1 122,367 32,690	1 078,779	1 035,193		43,586	10,896	объект	1 122,367	43,588	37529 19.04.2022 й.	ЛОТ№75465 29.04.2022 й	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: Жами капитал қўйилмалар	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: шу жумладан: Қурилиш - монтаж ишлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: шу жумладан: Жиҳоз	Буюртмачи бошқа харажатлари: Жами	Буюртмачи бошқа харажатлари: жумлдан, сақлаш харажатлари	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Қувват/ муддат ой	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Асосий фонд суммаси	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экпертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини ташқи(ёпик) тўсиқ девор билан ўраш *(2-босқич)*	2022 й	объект	996,422 29,022	996,422 29,022	996,422 29,022	957,726	919,030		38,696	9,674	объект	996,422	38,696	37531 19.04.2022 й.	ЛОТ№75483 29.04.2022 й	"STROY MONTAJ INVEST" MCHJ
9	Узун туманидаги 12-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш (спорт зал, ошхона ва фаоллар зали)	2019 й	объект	662,200 16,200	102,200 16,200	102,200 16,200	69,900	53,700		16,200		объект	662,200	32,300	810-2019/867-3 13.12.2019	01-151/19м 14.12.2019	"Узун Улуг Шер" КТХК
10	Узун туманидаги 12-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019 й	объект	1 506,655 36,748	366,655 36,748	366,655 36,748	293,200	256,412		36,788		объект	1 506,655	73,455	810-2019/868-3 13.12.2019	01-150/19м 14.12.2019	"Шаргун тог кон сервис" МЧЖ
11	Узун туманидаги 12-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш 1-боскич *(1-навбатдаги ишлар)*	2019 й	объект	564,640 13,838	564,640 13,838	564,640 13,838	537,100	523,262		13,838		объект	564,640	27,540	147-2021/190-1 11.06.2021	03-97/2021 20.12.2021	"Шаргун тог кон сервис" МЧЖ
12	Узун туманидаги 12-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш 1-боскич *(2-навбатдаги ишлар)*	2019 й	объект	537,729 13,144	537,729 13,144	537,729 13,144	511,500	498,356		13,144		объект	537,729	26,229	147-2021/190-1 11.06.2021	03-98/2021 20.12.2021	"Шаргун тог кон сервис" МЧЖ
13	Термиз шахридаги "Сурхон" спорт мажмуасини кайта жихозлаб 308 ёток уринли шифохонага мослаштириш	2020		669,093 22,626	646,467 0,000	35,567 22,626	35,600	12,941		22,659					406-2020/49 25.09.2020 й	2-154/3-20 10.11.2020 й	"Комфорт Мебел Сервис" МЧЖ
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик						12,941	12,941									
14	Сурхондарё вилояти Термиз шахридаги Вилоят Кардиология маркази панжарали тусик деворини мукаммал таъмирлаш	2021		81,100 3,000	81,100 3,000	81,100 3,000	**78,100**	**78,100**						3,000	145-2021/199 31.03.2021 й	02-07/2021 19.04.2021 й	"Термиз Таъминот" СКТХК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик						74,195	74,195									
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик						3,905	3,905									
	5% кредитор қарздорлик																
15	Термиз шахридаги вилоят хокимиятини капитал реконструкция килиш (200 ўринли ошхона, назорат ўтказиш пункти,автомобиллар ва ўсоқ учун бостирма, тўсиқ девор ва ободонлаштириш)	2020					216,200	216,200									"Термиз Таъминот" СКТХК
16	Термиз шахридаги вилоят хокимияти маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш (7-боскич)	2020		977,462 33,054	0,000 0,000	65,233 18,013	47,200	47,200						18,033	441-2020/532 23.10.2020 й	3-153/3-20 10.11.2020 й	"Термиз Таъминот" СКТХК
17	Термиз шахридаги вилоят хокимияти маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш (8-боскич)	2021		894,268 30,241	0,000 0,000	46,465 3,264	43,200	43,200						3,265	446-2020/533 23.10.2020 й	3-152/3-21 10.11.2020 й	"Термиз Таъминот" СКТХК

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа ҳаражатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа ҳаражатлари	01.01.22 й. ҳолатига йиллан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа ҳаражатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23 й., ҳолатига йиллан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа ҳаражатлари	Экспертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан				Қувват/ муддат ой	Асосий фонд суммаси				
								Қурилиш - монтаж ишлари	Жихоз	Буюртмачи бошқа ҳаражатлари							
										Жами	жумлдан, саклаш ҳаражатлари						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
18	Сурхондарё вилоят Прокуратура биносини мукаммал таъмирлаш	2021		395,500	380,488	195,500	**195,500**	**180,488**		15,012					188-2021/280 16.04.2021 й	02-55/2021 05.06.2021 й	"Термиз Таъминот" СКТХК
				15,012	0,000	15,012											
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик						161,464	161,464									
	5% кредитор қарздорлик						19,024	19,024									
19	Термиз шахридаги Вилояти хокимлиги маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш (9-боскич)	2021		995,825	971,550	995,825	505,700	505,700						490,125	425-2021/395 20.05.2021 й	4608 5.10.2021 й	"Термиз Таъминот" СКТХК
				24,275	0,000	24,275											
20	Термиз шахридаги Вилояти хокимлиги маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш (10-боскич)	2021		1 037,787	1 012,487	1 037,787	378,500	378,500						659,287	426-2021/396 20.05.2021 й	4609 5.10.2021 й	"Термиз Таъминот" СКТХК
				25,300	0,000	25,300											
21	Музработ туманидаги 5-сонли МТМ ни мукаммал таъмирлаш	2019					265,451	265,451									"Музработ Тезкор Курилиш" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							265,451									
22	Қизириқ туманидаги 8-сонли МТМ ни мукаммал таъмирлаш	2019					172,615	172,615									«Бойсун транс курилиш лойиха» МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							172,615									
23	Денов тумани «Ушор» қишлоғидаги 50 қатновли қишлоқ врачлик пункти (103 тез тиббий ёрдам шахобчаси билан) қурилиши	2019				364,992	333,500	333,500						31,492			"Хожиакбар Мега Курилиш" МЧЖ
						31,492											
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							278,250									
	5% кредитор қарздорлик							55,250									
24	Бойсун тумани "Бошработ" қишлоғидаги (Работ) 7-сонли ҚОП ни реконструкция қилиш	2019				373,184	354,600	354,600						18,584			"Бойсун транс курилиш лойиха" МЧЖ
						18,584											
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							276,362									
	5% кредитор қарздорлик							78,238									
25	Музработ туманидаги 14-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				1 458,519	300,000	300,000						1 158,519			"Файз Таъмир Анис Сервис" МЧЖ
						56,287											
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							300,000									

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. холатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. холатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23 й., холатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта хисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экпертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан: Қурилиш - монтаж ишлари	Жихоз	Буюртмачи бошқа харажатлари: Жами	жумлдан, сақлаш харажатлари	Кувват/ муддат ой	Асосий фонд суммаси				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
26	Термиз тумани "Халкобод" маҳалласи "Халқобод" ҚВП ни мукаммал таъмирлаш	2019				195,341 20,435	174,906	174,906						20,435			"Строймастер Сурхон" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							142,811									
	5% кредитор қарздорлик							32,095									
27	Термиз тумани "Қорахон" маҳалласидаги "Қорахон" ҚВП ни мукаммал таъмирлаш	2019				69,553 20,435	49,118	49,118						20,435			"Жавохир Барака Термиз" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							18,072									
	5% кредитор қарздорлик							31,046									
28	Музработ тумани "Деҳқонобод" қишлоғидаги 47-сонли ҚОП филиалини реконструкция қилиш	2019				117,711 11,760	105,951	105,951						11,760			"Термиз Музработ Курилиш" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							41,738									
	5% кредитор қарздорлик							64,213									
29	Музработ туманидаги 33-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				1 866,377 83,438	700,000	700,000						1 166,377			"Хамкор Кафолат Строй Сервис" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							700,000									
30	Термиз шахридаги вилоят сил касалликлари диспансерини реконструкция қилиш	2018					86,000	86,000									"Жавохир Барака Термиз" МЧЖ
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик							86,000									
31	Термиз шахридаги "Истиқлол" кўчасида 4-каватли 32-хонадонли яшаш уйи қурилиши	2019					303,300	303,300									"Сурхон Строй Гранд" МЧЖ
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик							303,300									
32	Сурхондарё вилоятида суғориш сувларини тозалаш учун хажми 60 минг м3 бўлган сув тиндиргич (отстойник) қурилиши	2016					42,473	42,473									"Мехнат Рохат Кимё" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							8,824									
	5% кредитор қарздорлик							33,649									

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. холатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа ҳаражатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити: Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан: Қурилиш - монтаж ишлари	шу жумладан: Жихоз	Буюртмачи бошқа харажатлари: Жами	Буюртмачи бошқа харажатлари: жумлдан, саклаш харажатлари	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Кувват/ муддат ой	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Асосий фонд суммаси	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг (қайта хисоблаш билан) қолдиқ киймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
33	Шўрчи тумани "Қора-арик" маҳалласида "Ойнакўл" ҚВП филиали ва маҳалла маркази биноси қурилиши	2018				153,440 13,717	139,723	139,723						13,717			"Термизий Зарафшон Гавхари" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							100,987									
	5% кредитор қарздорлик							38,736									
34	Узун тумани 17-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				428,888 23,128	405,760	405,760						23,128			"Мехнат Сифатли қурилиш" ХК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							355,349									
	5% кредитор қарздорлик							50,411									
35	Сариосиё туман 1-сонли ихтисослаштирилган мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				294,289 43,129	251,160	251,160						43,129			"Узункурилиш" МБК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							99,942									
	5% кредитор қарздорлик							151,218									
36	Музработ туманидаги 3-сонли МТМни мукаммал таъмирлаш	2019				648,316 23,163	293,730	293,730						354,586			"Тадбиркор" ХК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							293,730									
37	Сариосиё тумани Шарғун шаҳридаги 60-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2021				216,647 23,152	193,495	193,495						23,152			"Бинокор Фозилжон Барака" ИТКК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							123,287									
	5% кредитор қарздорлик							70,208									
38	Сариосиё тумани Шарғун шаҳридаги 25-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				565,683 41,122	200,000	200,000						365,683			"Сангардак Строй Инвест Гроуп" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							200,000									
39	Сариосиё туман 5-сонли МТМ мукаммал таъмирлаш	2019				111,231 14,845	96,386	96,386						14,845			"Фаридун Сухайло" ХК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							60,124									
	5% кредитор қарздорлик							36,262									

Т/р	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экпертиза хулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	шу жумладан				Қувват/ муддатой	Асосий фонд суммаси				
								Қурилиш - монтаж ишлари	Жихоз	Буюртмачи бошқа харажатлари							
										Жами	жумлдан, сақлаш харажатлари						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
40	Ангор туманидаги 18-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				280,485 53,710	226,775	226,775						53,710			"Хусниддин Чори" ХК
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							40,000									
	5% кредитор қарздорлик							186,775									
41	Термиз туманидаги 10-МТМ биносини мукаммал таъмирлаш	2018					33,333	33,333									"Обод Келажак Сари Термиз" ХК
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик							33,333									
42	Шеробод тумани "Шеробод" маҳалласини ичимлик сув тармоғини реконструкция қилиш	2018					10,514	10,514									"МММ Голден Ситю" МЧЖ
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик							10,514									
43	Музработ тумани "Юртим Жамоли" маҳалласида китоблар олами мажмуаси қурилиши	2018					24,300	24,300									"Чирой Музрабод қурилиш"ХК
	шу жумладан 5% кредитор қарздорлик							24,300									
44	Термиз шаҳридаги 2-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				60,798	36,910	36,910						23,888			"Термиз Универсал Пласт" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							36,910									
45	Сариосиё туманидаги Шаргун шахар хокимиятининг маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш	2019				985,955 29,191	956,764	956,764						29,191			"Биллур Курувчи Инвест" МЧЖ
	шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик							885,162									
	5% кредитор қарздорлик							71,602									
	Тақсимланмаган лимит						186,372										
	Вилоят бўйича жами:						**22 896,663**	**22 273,673**		**436,618**	**114,693**						

"КИРИТИЛДИ"
Сурхондарё вилоят хокимлиги
"Ягона буюртмачи хизмати"
инжиниринг компанияси директори
____________А.Арамов
"___"____________2022 й.

"КЕЛИШИЛДИ"
Сурхондарё вилоят молия бош бошқармаси
бошлиғи
____________Ж.Нормўминов
____________2022 й.

СМП - 2
06.05.22

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 75465 на приобретение Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-босқич)

Способ проведения электронный

Дата 29.04.2022

Время рассмотрения 29.04.2022 16:29

Конкурсная комиссия Ягона буюртмачи хизмати ИК, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Директор	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	CHORIYEV HAMROQUL CHORIYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бош мутахассиси	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	XOLOV TO‘LQIN ABDUXAKIMOVICH	Директорнинг иқтисодий масалалар бўйича ўринбосари	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Бош мухандис	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 29.04.2022 года № лота 75465.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Работы по строительству и реконструкции других сооружений**

Подробное описание	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-босқич)
Количество товара	10.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	111 478 766.80
Стартовая сумма	1114 787 668.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчисининг молиявий ҳолати (3-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг молиявий ҳолати (шаклга молиявий натижалар тўгрисидаги 3 йиллик хисоботлар илова килинади) Давлат солиқ идорасидан иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари ҳамда муддати ўтган қарздорлиги мавжуд бўлмаса (солиштирма далолатнома асл нусхаси (муддати бир ойдан ошмаслиги лозим))

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	20	3-шакл	20	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	20	3-шакл	16	Экспертная		

Критерий №2 машина ва механизмлари мавжудлиги (5 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган корхона хисобида (ёки лизинг асосида олинган) 3 тадан 5 тагача Қурилиш машиналари ва механизмларининг мавжудлиги. (Ижарага олинган бўлса баллар микдори 50%га камайтирилади) Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган 15 тадан кам бўлмаган кичик механизмларнинг мавжудлиги.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	15	5-шакл	5	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	15	5-шакл	6	Экспертная		

Критерий №3 Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 20% гача миқдоридаги айланма маблағлар мавжудлиги (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида бахоланади) (4 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида бахоланади) (4 шакл).

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	10	4-шакл	10	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	10	4-шакл	10	Экспертная		

Критерий №4 Танлаш иштирокчиси ҳақидаги умумий маълумотлар (1-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. (Диплом ва мехнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Иш стажи 5 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга мухандис-қурувчилар (участка бошликлари, мастерлар) нинг 2 киши мавжудлиги. (Диплом ва мехнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Домимий равишда ишловчи 15 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Мехнатни мухофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	15	1-шакл	12	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	15	1-шакл	9	Экспертная		

Критерий №5 Ўхшаш объектларда охирги 3 (уч) йилда бажарган ишлари тўғрисида маълумотлар (2-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига (Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охирги йили ўз кучи билан бажариш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	20	2-шакл	15	Экспертная		
AZIZ METAL MONTAJ	20	2-шакл	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	1 114 787 668.00	1 089 676 728.00	28.04.2022 10:35:51	20.00
AZIZ METAL MONTAJ	1 114 787 668.00	1 099 152 178.00	28.04.2022 11:18:37	19.83

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
STROY MONTAJ INVEST MCHJ	62.4	20	82.4
AZIZ METAL MONTAJ	60.8	19.83	80.63

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 75465 от 29.04.2022 года на приобретение Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-босқич) определила победителем:

STROY MONTAJ INVEST MCHJ
305255350

и резервный исполнитель: AZIZ METAL MONTAJ (303827953)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Согласен	
Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Согласен	
Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Турон" bank Tel-Fax: (376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Doniyorov Anvar Abdullayevich
Sana:19-04-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 37529

Obyekt nomi «Surxondaryo viloyati Termiz tumani Namuna mahallasi hududida joylashgan "Sulton Saodat" majmuasini rekonstruksiya qilish (Tarixiy obida atrofini g'ishtli yopiq to'siq bilan o'rash) 1 bosqich ishchi loyihasi bo'yicha (2022 yil 2 fevraldagi 32470 sonli ekspert xulosa o'rniga)»

Buyurtmachi - Surxondaryo viloyati xokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" IK
Bosh loyihachi - "Surxon m'emor loyixa" MChJ
Litsenziya AL-000522 sonli, 2020 yil 28 yanvarda O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan berilgan
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablaglari
Bosh pudratchi – Erkin tanlov savdolari asosida aniqlanadi
Qurilish turi Rekonstruksiya
Murojaat raqami: № 36668

1. Loyihalash uchun asos

1.1.O'zbekiston Respublikasi Bosh Vaziri va O'zbekiston Respublikasi Prezidenti Ma'muriyati rahbari boshchiligidagi 2019 yil 16 iyundagi yig'ilishning 7 sonli bayoni 6-bandi.

1.2. 2022 yilda buyurtmachi tomondan tasdiqlangan va Surxondaryo viloyat qurilish bosh boshqarmasi bilan kelishilgan yangilangan loyiha topshiriqi.

1.3. Surxondaryo viloyat qurilish bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 2019 yil 6 dekabrdagi 1440/2019 va 2020 yil 31 martdagi 321/2020 sonli me'moriy rejalashtirish topshirig'lari.

1.4. Buyurtmachining 2022 yil 18 apreldagi 01-08/845 sonli aloqa xati.

1.5. 2021 yil 1 martda Surxondaryo viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" IK tomonidan tasdiqlangan 14-sonli narxlar kelishuvi bayonnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1.03.01-16 sonli ShNQ talablariga asosida ishlangan loyiha smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

"Surxondaryo viloyati Termiz tumani Namuna mahallasi hududida joylashgan "Sulton Saodat" majmuasini rekonstruksiya qilish (Tarixiy obida atrofini g'ishtli yopiq to'siq bilan o'rash)" ishchi loyiha 2022 yil fevralida tavsiyaviy smeta narxi QQS bilan hisoblanib 2 231

051, 831 ming so'm miqdorida ekspertizadan o'tgan va 2022 yilning 2 fevral sanasida 32470 sonli yig'ma xulosa berilgan. Ishchi loyihada ob'ektni g'ishtli yopiq to'siq bilan o'rash ko'zda tutilgan.

Buyurtmachining 2022 yil 18 apreldagi 01-08/845 sonli aloqa xatiga asosan mazkur ishchi loyiha 2 ta bosqichga ajratilib taqdim qilinadi.

Mazkur 1 bosqichda 523.6m to'siq qurilishi kiritilgan

3.1. Qurilish maydoni ta'rifi:

- kurilish maydoni 1UA klimatik hududga tegishli,
- havoning qishgi hisobiy harorati- (- 12oS),
- shamol oqimi myo'riy tezligi - 0.48 kPa,
- qorning myo'riy yuki - 0.50 kPa,
- qurilish hududi zilzilalikligi – 7bal.

2019 yilda "O'ZGASHKLITI" DUK ning Surxondaryo viloyati filiali tomonidan o'tkazilgan izlanishlar natijasiga ko'ra qurilish maydonniing muhandislik geologik sharoitlari quyidagicha ifodalanadi:

- tuproqning zilzilaviy toifasi -III,
- qurilish maydonining hisobiy zilzilalikligi -8 bal,
- asos tuprog'i– loyli qum, malla rangli, namli, qattiq, cho'kuvchanlik turi – I,
- er osti suvi yer yuzasidan 4.4m chuqurlikda chiqgan,
- tuproqlari 10178-85* GOST bo'yicha portlandsementli betonlarga o'rtacha agressiv.

3.2. Manzili

Qurilish Surxondaryo viloyati Termiz tumani Sulton Saodat majmuasini rekonstruksiya qilish va 2000 o'rinli machit yordamchi bloklari bilan qurilishi hududida Termiz tumani xokimining Q-5013 sonli qaroriga asosanamallga oshiriladi.

3.3. Hudud bosh rejasi

Bosh reja bo'yicha majmua chegarasi bo'ylab bezakli metall konstruksiyadan to'siq qurilishi va darvozalar o'rnatilishi ishlari ko'zda tutilgan.

Kurilish maydoni bosh rejasi 2.01.01-03 sonli ShNQ talablariga asosan ishlab chiqilgan.

3.4. Asosiy konstruktitiv yechimlar va parametrlar

Loyihalashtirilayotgan yopiq to'siq pishgan g'ishtdan bo'lib, mayolika va bezakli g'ishtlar pardozlanadi va balandligi yerdan 2.1m, uzunligi 523.6m.

Cho'kuvchanlikka qarshi tadbirlar 2.02.01-96 QMQ talablariga asosan inobatga olingan.

Beton va temir beton konstruktsiyalari tuproqqa ko'miluvchi qismlarining yemirilishga

qarshi himoyasi uchun poydevor tagiga bitum bilan to'yintirilgan shag'al katlamli asos berilishi va tik yuzasi 2 qatlamli surtma gidroizolyasiya qilininishi inobatga olingan.

Yong'inga qarshi tadbirlar nomli 2.01.02-04 sonli ShNQ talablariga asosan inobatga olingan.

3.5. Qurilish davomiylik muddati

QTL taqvimiy jadvaliga ko'ra qurilish davomiylik muddati 4 oyni tashkil qiladi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizadan o'tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo'yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyixachi tomonidan ishchi loyixaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritildi, ulardan asosiysilari:

- yopiq to'siqning uzunligi bosh reja bo'yicha qayta hisoblandi,asosning cho'kuvchanligini bartaraf qilish chora tadbirlari loyihaga kiritildi,
- qo'lda transheya qazish, transheyani qayta ko'mish, QShAsidan poydevor asosini yaratish, yopiq to'siq yuzasini bezakli g'ishtlar bilan pardozlash, to'siqqa mayolika bilan bezak berish kabi ish turlarining *resurs ko'rsatgichlari to'g'irlandi,*
- *resurs ko'rsatkichlarining narxi* (mashinalar va mexanizmlarning ishlashi transport harajatlari, materiallar) buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan narx kelishuvi bayonnomasi muvofiq to'g'rilandi.

6.2. Qurilish qiymati hisobi

Taqdim etilgan loyihaga ko'ra qurilish qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan ***<u>1173586,111 ming so'mni</u>*** tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra 3 059, 060 ming so'm miqdorida kamaytirilib ***<u>1170527,051 ming so'm</u>*** qiymatida belgilandi, shu jumladan:

• QMI.....- 969 380, 581 ming so'm,

• QQS.........- 145 407, 087 ming so'm,

• buyurtmachining boshqa xarajatlari – 55 739, 383 ming so'm.

6.3.Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4.Buyurtmachiga va bosh loyixachiga qurilish boshlanishidan oldin,

- *buyurtmachining boshqa xarajatlari miqdorini 4.01.16-09 sonli ShNQ talablariga asosan aniqlansin,*
- *loyihani Surxondaryo viloyati kurilish bosh boshkarmasi qoshidagi arxitektura va shaxarsozlik kengashida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi ta'minlansin;*

6.5.Buyurtmachi loyiha xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.6.2020 yil 9 avgustda ekspertizadan o'tgan (2020/212 sonli ekspertiza xulosasi) Surxondaryo viloyati Termiz tumani Sulton Saodat majmuasini rekonstruksiya qilish va 2000 o'rinli maschit yordamchi bloklari bilan qurish (kutubxona, maishiy xizmat, qushxona va hojatxona) ishchi loyihasi tarkibiga kiritilgan to'siqlar

qurilishi xarajatlari bekor qilinishi va qurilish jarayonida bosh pudradchi bilan o'zaro hisob kitob qilishda inobatga olinishining ta'minlanishi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579 sonli qarorining 7 ilovasiga muvofiq:

• yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi;

• ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyixa yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Surxondaryo viloyati Termiz tumani Namuna mahallasi hududida joylashgan "Sulton Saodat" majmuasini rekonstruksiya qilish (Tarixiy obida atrofini g'ishtli yopiq to'siq bilan o'rash)" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya qilinadi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2003 yil 6 martdagi 261 sonli Qaroriga va 04.01.16-09 sonli ShNQ ko'ra, qurilishning tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

7.3. Mazkur xulosa amalda kuchga kiritilgandan so'ng 2022 yil 2 fevraldagi 32470 sonli ekspert xulosasi bekor qilinadi.

Bosh mutaxassis: Soatmurodov Boxodir Allamurodovich

my.gov.uz
Единый портал интерактивных государственных услуг

Qurilish-montaj ishlari boshlanganligi haqida xabar berish

Ariza raqami	51489874
Tashkilot	O‘zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi
Berilgan sana	06.05.2022 14:44
Ohirgi o'zgartirish kiritilgan sana	06.05.2022 14:44
Holati	Yangi
Hozirgi amal	Принятие на рассмотрение
Tekshirish uchun parol	45761

Ariza beruvchi haqida ma'lumot (Yuridik shaxs)

Yuridik shaxsning nomi	VILOYAT HOKIMINING MARKAZLASHTIRILGAN MABLAG'LARI HISOBIGA OB'EKTLARINI QURISH "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATCHI" INJINIRING KOMPANIYASI
Tashkiliy-huquqiy shakli	Muassasa
Yuridik shaxsning STIR	200474347
Yuridik manzil	Termiz shahar "Shodlik" mahallasi Navbog' ko'chasi 5-uy
MFO	01175
IFUT	70220
Yuridik shaxsning telefon raqami	998995863858
Yuridik shaxsning elektron pochta manzili	u@mail.ru

Obyekt to'g'risidagi ma'lumotlar

Obyektning nomi	Termiz tumani "Namuna" maxallasi xududida joylashgan "Sulton Saodat" majmuasini rekonstruksiya qilish (tarixiy obida atrofini g‘ishtli yopiq to‘siq bilan o‘rash) (1-bosqich)
Obyektning joylashuvi (indeks, manzil, belgi)	Termiz tumani
Hudud	Surxandaryo viloyati
Tuman (shahar)	Termiz tumani
Obyekt murakkabligi kategoriyasi	2

Qurilish ishlari turi	Rekonstruksiya
Qurilish-montaj ishlarining qiymati: yig‘ma ekspertiza xulosasiga asosan (QQSiz, buyurtmachining boshqa harajatlari va jihozlarsiz)	947544981
Loyiha-smeta hujjatlarini parallel olib boriladigan qurilish ob’ekti bo‘yicha (hukumat qarori, bayoni № raqami va sanasi)	yo'q
Davlat dasturi obyektlari uchun (hukumat qarori, bayoni № raqami va sanasi)	O'z.Res Vaz.Mahkamasi va O'z.Res Prezidenti ma'muriyati 16.06.2019-yildagi yig'ilish 7-sonli 6-bandi
Davlat ekspertiza organining nomi	"Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK Surxondaryo filiali
Davlat ekspertiza organining ijobiy xulosasi raqami va sanasi	№37531 19.04.2022
Pudratchi tashkilotning litsenziyasining raqami va sanasi - ayrim litsenziyalanadigan qurilish-montaj ishlarini bajarishda	“STROY MONTAJ INVEST” MCHJ
Ekspertiza organlarining sanoat xavfsizligi bo'yicha ijobiy xulosasi raqami va sanasi - xavfli ishlab chiqarish obyektlari uchun	Ushbu obyekt xavfli ishlab chiqarish turiga kirmaydi

---

Nazorat qiluvchi organlar va mas'ul shaxslar haqida ma'lumot

Nazorat qiluvchi organlar va mas'ul shaxslar haqida ma'lumot

#	Qurilish obyektida mas’ul shaxsning lavozimi:	Tashkilotning nomi	Mas'ul shaxsning F.I.O.	Pasport seriyasi va raqami
1	Texnik nazorat	"Yagona buyurtmachi xizmati" IK	Sheraliyev Bexruz Azim o'g'li	AA 5350940
2	Muallifning nazorati	Surxon Me’mor Loyixa MCHJ	Xakimov Xasan Raxmatovich	AB 30636489
3	Pudratchi tashkilot	“STROY MONTAJ INVEST” MCHJ	GULOMJON ARTIKOV MOVJIDINOVICH	AB 5493509

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Сурхондарё вилояти ҳокими ўринбосари
_______________ А.Хидиров
"___" ___________2022 й.

ҚУРИЛИШ НОМИ РЎЙХАТИ

I Бўлим. Қурилишнинг асосий маълумотлари

1.Қурилиш номи ва жойлашган манзили	**Термиз тумани "Намуна" махалласи худудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини ғиштли ёпиқ тўсиқ билан ўраш) (1-боскич)**	
2.Йўналиши	**Бошка йуналиш**	
Инвестор		
4.Буюртмачи	**Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК**	
5.Лойихачи	**"Сурхон Меъмор Лойиха" МЧЖ**	
5.1.Т И О		
5.2.Л С Х ва Т Д		
5.3.Экспертиза	**Сурхондарё давлат экспертиза бошқармаси**	
Бош пудратчи	**"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ**	
7.Молиялаштириш манбаи	**Махаллий бюджет хисобидан**	
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугаш санаси	**2022 йил**	
Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари:	**Л С Х**	**01.01.2022 йилдаги қолдиқ.**
Қуввати	**Объект**	
Асосий фонд	1122,367	1122,367
Капитал қуйилмалар	1122,367	1122,367
Қурилиш монтаж ишлари	1089,677	1078,781
Ускуналар ва жихозлар	0,000	0,000
Бошка ишлар ва хизматлар	21,794	32,690
Буюртмачи харажатлари	10,896	10,896
ИТКҚВ ва МВ билан келишилган ҳолда 2022 йилга мулжалланган прогноз манзилли руйхати бўйича	**Келишилган нархларда (млн.сум.)**	
Қувват (бирликлар бўйича)	**Объект**	
Асосий фонд	1122,367	
Капитал қуйилмалар	1078,779	
Қурилиш монтаж ишлари	1035,193	
Ускуналар ва жихозлар	0,000	
Бошка ишлар ва хизматлар	32,690	
Буюртмачи харажатлари	10,896	

II бўлим. 2022 йилга мулжалланган прогнознинг чораклар таксимоти (жорий нархда, (млн.сум.)

	Жами	**2022 йил чораклар кесимида**			
		I	II	III	IV
Фойдаланишга топшириладиган қувват	Объект		Объект		
Асосий фонд	1122,367		1122,367		
Капитал қуйилмалар	1078,779		1078,779		
Қурилиш монтаж ишлари	1035,193		1035,193		
Ускуналар ва жихозлар	0,000		0,000		
Бошка ишлар ва хизматлар	32,690		32,690		
Буюртмачи харажатлари	10,896		10,896		

Буюртмачи
Вилоят хокимлиги "ЯБХ" ИК директори **А.Арамов**

Пудратчи
"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ **Ғ.Артиков**

СМР-2 1200,0

Қурилиш-монтаж ишларни мажбурий суғурталаш бўйича CE1-uz №19-00-1804-сонли ШАРТНОМА

г.Термез «06» 05 2022г.

Умумий суғурта тармоғида суғурта фаолиятини амалга ошириши учун 2018 йил "8" февралда берилган 00224-сонли Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлигининг лицензияси ва Устав асосида **«TEMIRYO'L-SUG'URTA» АЖ** суғурта компаниясининг номидан Низом ва 2022 йил «10» февраль № 452 - сонли Бош Ишончнома асосида харакат қилувчи **Сурхондарё вилоят филиали сугурта менеджери Мухитдинов А.В.** (кейинги ўринларда **"Суғурталовчи"** деб аталади) ва STROY MONTAJ INVEST номидан харакат қилувчи Ғ. Артиков (кейинги ўринларда **Суғурта қилдирувчи** деб аталади), кейинги ўринларда суғурта шартномаси бўйича Томонлар хам деб аталади, ушбу Шартномани қуйидагича тузди лар:

1. УМУМИЙ ШАРТЛАР

1.1. Шартноманинг предмети сифатида Ўзбекистон Республикасининг Вазирлар Махкамисининг 20.12.1999 йилдаги 532-сонли Қарорига биноан қурилиш-монтаж ишлар (ҚМИ) ва Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги масъулияти мажбурий суғуртаси белгиланади. Ушбу шартнома Анкета-аризага ва 1-сонли Иловага асосланган холда тузилган бўлиб, улар шартноманинг ажралмас қисми деб тан олинади.

1.2. Мазкур шартноманинг объекти бўлиб, Суғурта қилдирувчининг унинг мол-мулкига етказилган зарар ва учинчи шахслар олдидаги масъулияти билан боғлиқ мулкий манфаатларидир.

Суғурта қилдирувчининг мол-мулки деганда Шартноманинг 1-сонли Иловасида кўрсатиб утилган бинолар, иншоотлар, асбоб-ускуналар, машиналар, уларга эҳтиёт қисмлар, материаллар ва қурилиш майдонида бўлган ҳамда суғурта шартномасида қайд этилган қурилиш ва монтаж буюмини ўзида ифодалайдиган бошқа мол-мулк, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахсларнинг ҳаётига, соғлиғига ва мол-мулкига зарар етказилганлиги учун суғурталанувчининг жавобгарлиги хисобланади.

1.3. Суғурта жойи, манзили (қурилиш объектининг манзили): Термиз т. Наманган ... Сухан Саррой ... мажмуаси ... (handwritten, partly illegible). Мулк фақат шу манзил бўйича суғурталанган деб хисобланади. Агар суғурталанган мулк шу манзилдан бошқа жойга кучирилса, суғурта химояси тўхтатилади.

1.4. Наф олувчи деб учинчи шахслар олдидаги жавобгарлик бўйича Жабрланганлар ва уларнинг ворислари белгиланади.

1.5.Мол-мулкнинг суғурта (хақиқий) қиймати (Лойиха ва Смета бўйича) 1089676728 сум

1.6.Мол-мулк бўйича суғурта пули 871741382, бу хақиқий қийматдан 80 % ни ташкил қилади.

1.7. Жавобгарлик бўйича суғурта пули ________ сум., шу жумладан:

Хаёт/соғлиғига зарар етказилса — сум;

Учинчи шахслар мулкига зарар етказилса — сум.

1.8. Суғурта мукофоти: мол-мулк бўйича — сум; жавобгарлик бўйича — сум

1.9. Умумий суғурта мукофот 1200 000 сумни ташкил этади ва Суғурталовчининг хисоб рақамига ёки унинг суғурта агентига ушбу Шартномани томонлар имзолагандан сўнг, 5 (беш) банк куни ичида Суғурта қилдирувчи томонидан тўланиши керак. Агар суғурта мукофоти 30 кундан ортиқ тўланмаса, Суғурталовчи мазкур шартномани бекор қилишга хақли.

1.10.Шартсиз франшиза суғурта пулидан 0 % ташкил қилади.

1.11. Мазкур шартнома унинг тузилган кунидан бошлаб кучга киради агар Суғурта килдирувчи томонидан суғурта мукофоти (ёки уннинг келишилган қисми) Шартноманинг 1.9 бандида келишилган муддатда тўланганган бўлса, ёки суғурта мукофоти тўланганган куннинг санасидан бошлаб кучга киради агар суғурта мукофоти кечиктириб тўланса. Суғурталовчининг суғурта товонларини тўлаш бўйича мажбуриятлари суғурта мукофоти тўланган санасидан бошлаб кучга киради. Суғурталовчи фақат Полисда кўрсатилган даврдаги содир бўлган суғурта ходисалар учун тўланган суғурта мукофотига мутаносиб равишда жавоб беради.

1.11. Суғурта полиси - суғурта шартномаси тузилганлигини ва суғурта қоидаларининг шартларига кўра Суғурталовчининг суғурта товонини тўлаш бўйича мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқловчи ҳужжат. Бу хужжат суғурта мукофоти ёки унинг биринчи қисми Суғурталовчига тўлангандан кейин 3 (уч) кун ичида берилади.

1.12. Мазкур Шартнома унга барча томонлар қўл қуйишгандан бошлаб 4 (тўрт) ой, барча холатларда жорий йилнинг 31 декабргача амалда бўлади.

2. СУҒУРТА ХОДИСАСИ

2.1. Мазкур шартнома бўйича Суғурталовчи қурилиш-монтаж ишларини олиб бориш даврида, суғурта жойида ва суғурта даврида қуйдаги суғурта химояни беради.

2.1.1. Суғурта қилдирувчининг мол-мулкининг шикастланиши ёки нобуд бўлиши, қуйида келтирилган ходисалар туфайли натижасида пайдо бўлган зарарларни қоплайди:

- **ёнғиннинг таъсири, газ ва буғнинг портлаши;**
- **табиий офатлар - ҳалокатли табиий ҳодисалар;**
- **сув таъминоти, иситиш, канализация ёки ёнғинни автоматик ўчириш тизимларидаги фалокат;**
- **бузиб кириб ўғирлик қилиш, боскинчилик ва талончилик;**
- **дераза, кўзгу, витрина ойналарини синиши;**
- **Суғурта қилдирувчига тегишли бўлмаган транспорт воситаларининг босиб кетиши;**
- **қиска туташув, ортиқча қуватланиш ва элетр носозлик;**
- **қурилиш механизмларини, материаллар ва конструкцияларни қулаб тушиши.**

2.1.2. Учинчи шахсларнинг хаёти, соғлиғи ёки мулкига етказилган зарарлар учун, агар бу зарарлар қурилиш-монтаж ишлари олиб борилганда ва Ўзбекистон Республикасининг қонунчигиги асосида шу зарарларни қоплаш мажбурияти Суғурта қилдирувчига юкланган бўлса.

Суғурта қилдирувчининг зарарларни қоплаш мажбуриятлари қонуний кучга кирган суднинг қарори асосида Наф олувчи (Жабрланувчи) фойдасига бўлиши шарт.

Мазкур шартнома бўйича шартнома муддатида содир бўлган куйдаги суғурта ходисалари қопланади:

☐ **- жисмоний шахсларнинг хаёти ва соғлиғига етказилган зарар (жисмоний зарар);**

☐ **- жисмоний ва/ёки юридик шахсларнинг мулкини нобут булиши, шикастланиши билан боғлиқ зарар (мулкий зарар).**

3. СУҒУРТА ХОДИСАСИДАН ИСТИСНОЛАР

3.1. Мазкур Шартнома бўйича қуйидагилар натижасида бевосита ёки билвосита пайдо бўладиган зарарлар қопланмайди:

- ҳар хил ҳарбий ҳаракатлар ёки ҳарбий тадбирлар ва уларнинг оқибатлари, миналар, бомбалар, бошқа уруш қуролларининг таъсири, халқ ғалаёнлари ва иш ташлашлар, терроризм, мусодара қилиш, реквизиция, мол-мулкни хатлаб қўйиш, ҳарбий ёки фуқаро маъмурлари ва бирор бир сиёсий ташкилотларнинг фармойишига кўра мол-мулкнинг йўқ қилиниши ёки шикастлантирилиши;
- ядро портлаши, радиация ва радиоактив заҳарланиш;
- суғурта қилдирувчига, фойдасига суғурта тузилган шахснинг ёки уларнинг вакилларининг қасддан қилган ҳаракати ёки қўпол эҳтиётсизлиги;
- суғурта қилдирувчига, фойдасига суғурта тузилган шахсларга ёки уларнинг вакилларига суғурта ҳодисаси бошлангунгача маълум бўлган хатолар, камчиликлар ёки нуқсонлар;
- лойиҳа-смета ҳужжатларида назарда тутилмаган ишларнинг қисман ёки умуман тўхтатилиши;
- айрим буюмларнинг коррозияга учраши, чириши, табиий эскириши, ўзидан-ўзи ёниши ёки бошқа табиий хоссалари, бунда ушбу ҳодисалар келтириб чиқарган бахтсиз ҳодисалар натижасида бошқа суғурта қилинган буюмлар шикастланишидан кўрилган зарарнинг ўрни қопланиши шарт;
- лойиҳа-смета ҳужжатларида назарда тутилмаган тажриба ёки тадқиқот ишлари;
- қурилиш техникаси ва транспорт воситалари ички томонининг ташқи омилларга боғлиқ бўлмаган ҳолда синиши натижасида шикастланиши.

3.2. Мазкур шартнома куйдагиларни хам қопламайди:

а) Суғурта қилдирувчининг шунингдек объектлар қурилишида фойдаланиладиган нуқсонли материаллар, буюмлар ёки уларнинг қисмлари алмаштирилиши, тузатилиши ёки созланиши қийматини, шунингдек ишларни амалга оширишдаги хатолар қийматини ҳам тўламайди. Ушбу истисно дахл қилинган нуқсонли материаллар ва буюмлар билангина бевосита чекланиб қолади, аммо материаллар ёки ишлардаги бундай нуқсонлар натижасида тўғри қурилган объектлар ва буюмларга етказилган зарар қопланишини истисно қилмайди;

б) Ёнилғи-мойлаш материаллари, кимёвий моддалар, совутиш суюқликлари ва бошқа ёрдамчи материаллар, суғурта қилинган объект томонидан ишлаб чиқарилган маҳсулот (суғурталанган таваккалчиликлар учун зарур бўлган қурилиш объектларидан ташқари), қимматбаҳо металлар, тошлар, санъат асарлари, ҳужжатлар ва қимматли қоғозларнинг нобуд бўлиши ёки шикастланиши, шунингдек фақат хатлов пайтида аниқланган зарар, бой берилган фойда ёки шартномавий жарималар сингари бирор-бир билвосита зарар суғурта билан қопланмайди.

3.3. Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа ҳолатлар оқибатида содир бўлганда Суғурталовчи суғурта товонини тўлашни рад этишга ҳақлидир.

4. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартноманинг амал қилиш даврида:

4.1.1. Суғурта қилдирувчи куйидаги ҳукуқга эга:

а) Суғурталовчи билан келишилган ҳолда суғурта шартномаси шартларига ўзгартиришлар киритиш;

б) суғурта шартноманинг шартлари бўйича Суғурталовчидан тушунтиришларни олиш;

в) полис йўқолган тақдирда, унинг дубликатини Суғурталовчидан олиш.

4.1.2. Суғурта қилдирувчининг мажбуриятлари:

а) суғурта мукофотини ўз вақтида тўлаш;

б) Суғурта қилдирувчи суғурталовчини суғурта суммаси ўзгарганлиги, шунингдек томонлар суғурта тўғрисидаги шартномани имзолашгандан кейин таваккалчиликда бўлган ўзгаришлар тўғрисида хабардор қилиши шарт. Объект қийматини 10 фоиздан зиёд кўпайтирувчи ўзгартиришлар суғурталовчига шартнома шартларини қайта кўриб чиқишни талаб қилиш ҳуқуқини беради;

в) суғурта ҳодисаси рўй берганда кўрилиши мумкин бўлган зарарни бартараф этиш ёки камайтириш мақсадида оқилона ва мумкин бўлган чораларни кўриш. Бундай чораларни кўришда суғурта қилдирувчи суғурталовчининг кўрсатмаларига риоя қилиши керак, агарда бундай кўрсатмалар унга берилган бўлса;

г) суғурта ҳодисаси рўй берган тақдирда, суғурта шартномаси шартларига асосан, дарҳол суғурталовчини ёзма равишда хабардор килиш;

д) ходимларни ишга ёллаш ва уларни назорат этишда эхтиёткорлик чораларни кўриш;

ж) қонунчилик ва/ёки хукумат органлари томонидан қўйилган барча талабларни бажариш;

е) ёнғинга қарши тегишли барча асбоб-ускуналарни ва материалларни ишчи холатда ушлаб туриш;

ж) ходимларга ёнғинга қарши асбоб-ускуналарни ишлатишни ўргатиб, дарҳол ишлатишга тайёр туриш;

з) хамма қурилиш материаллар ва конструкцияларни қурилишдаги талаб ва қоидаларга асосан тахлашни ва сақлашни таъминлаш;

и) қурилиш объектни топширишига барча кўзда тутилган ёнғинга қарши воситаларни монтаж қилиш ва ишга тайёрлаш;
к) қурилиш майдонини тусиб қўйиш ва унга бегоналарни киритмаслик;.
л) суғурта ҳодисаси рўй бериши билан зудлик билан суғурталовчига суғурта шартномасида кўрсатилган услуб ва муддати ичида суғурта товонни тўлаш ҳақидаги талабни кўриб чиқиш учун барча хужжатларни тақдим этиш.

4.1.3. Суғурталовчи куйидаги ҳукукларга эга:

а) суғурта килдирувчи (наф олувчи) суғурта товонни тўлашни талаб қилган вақтда ундан қўшимча маълумотларни талаб қилиш. Суғурта шартномаси амалдаги вақтда суғурта хавфини ортишига сабаб бўладиган ҳолатларда суғурта мукофотини қайта кўриб чиқиш;
б) суғурта ҳодисаси эхтимолини камайтиришга мулжалланган чора-тадбирлар ўтказиш;
в) Суғурта қилдирувчи мазкур шартноманинг шартларини бажармаса ёки етарли даражада бажармаса суғурта товонини тўлашдан бош тортишга ҳакли;
г) Суғурта қилдирувчи томонидан берилган ахборотни ва шартноманинг шартларини бажаришини текшириш.

4.1.4. Суғурталовчи мажбуриятлари:

а) Суғурта қилдирувчини суғурта шартноманинг шартлари билан таништириш, шартномада белгиланган муддатларда суғурта полисни тақдим этиш;
б) суғурта ходисаси бўйича барча хужжатларни олиб, ходисани тан олгандан сўнг шартномада белгиланган муддатларда суғурта товонини тўлаш;
в) мазкур шартномани амалдаги вақтида Суғурта қилдирувчига унинг талаби бўйича тегишли маслахат ва тушунчаларни бериш;
г) Суғурта қилдирувчининг мулкий ахволи тўғрисидаги ўз касб фаолияти натижасида ўзи олган маълумотларни ошкор қилмаслик, бундан мустасно Ўзбекистон Республикасининг қонунчилиги асосида давлат органларига тақдим этилган маълумотлар.

5. СУҒУРТА ДАЪВОСИНИ КЎРИБ ЧИҚИШ

5.1. Суғурта воқеаси содир бўлганда Суғурта қилдирувчи ёки Наф олувчи куйдагиларни қилишлари лозим:
а) Суғурталовчининг сўровномалари ва талабларини кутмай мумкин бўлган зарарларни камайтиришга барча чораларни кўриш;
б) Суғурталовчига 7 (етти) календар кундай кечиктирмай ёзма равишда хабар бериш;
в) суғурталанган мулкга тегишли бошқа суғурта ташкилотлари билан тузилган барча шартномалар тўғрисида ёзма равишда Суғурталовчини хабардор қилиш;
г) зудлик билан воқеа тўғрисида ваколатли органларга хабар бериш.

5.2. Суғурталовчи томонидан суғурта даъвони кўриб чиқиш учун Суғурта қилдирувчи 30 (уттиз) кундан кечиктирмай:
- ўз хисобидан етказилган зарар сабаблари ва микдори тўғрисида Суғурталовчининг талабига асосан батавсил маълумст ва хужжатларни тақдим этади;
- Суғурталовчига барча режа, спецификациялар, юк хатлар нусхаларини ва бошқа суғурта ходисасига таалуқли бўлган хужжатларни тақдим этади.

Суғурта қилдирувчи суғурта воқеани бартараф этишни, шикастланган мулкни тиклашни, таъмирлашни имкон даражасида Суғурталовчи томонидан кўздан кечиктирилгандан сўнг ва унинг билан ёзма равишда келишилган холда амалга ошириши мумкин.

5.3. Суғурталовчи воқеа тўғрисида хабар олгандан сўнг 3 (уч) кун ичида объектни кўздан кечириши лозим. Суғурталовчи вакиллари суғурта воқеаси содир бўлган жойга, Суғурта қилдирувчининг тегишли хужжатларига зарарнинг сабабларини ва микдорини аниқлаш учун эркин фойдаланиш хуқуқига эга бўлишлари шарт.

5.4. Суғурта қилдирувчи ёзма ариза ва воқеага таалуқли барча хужжатларни топширгандан кейин икки томонлама комиссия тузилади, лозим бўлган холларда унинг таркибига ташаббус билдирган томоннинг хисобидан ваколатли органлар вакиллари хам киритилади.

Суғурталовчи ва Суғурта қилдирувчи ўртасида вазиятлар, зарарнинг характери ва миқдори бўйича келишмовчиликлар бўлган тақдирда масала эксперт комиссияси томонидан ҳал қилинади.

Ҳар қайси томон ўз экспертини тайинлайди ва бу тўғрида иккинчи томонни хабардор қилади ҳамда ўз эксперти хизматига ҳақ тўлайди.

Ушбу қоида томонларнинг келишмовчиликларни қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа шаклларда ҳал этиш бўйича ҳуқуқларини чекламайди.

5.5. Барча талаб қилинган хужжатларни олгандан сўнг Суғурталовчи 15 (ўн беш) банк куни ичида суғурта товонини тўлаш тўғрисида қарор қабул қилиши шарт.

6. СУҒУРТА ТОВОНИНИ ТЎЛАШ ТАРТИБИ

6.1. Нобуд бўлган мол-мулк учун товон суммаси уни тиклаш ёки суғурта ҳодисаси вақтидаги алмаштиришлар қиймати билан, ушбу суммалардан қайси бири камроқлигидан келиб чиққан ҳолда, чекланади.

Шикастланган мол-мулкни тузатиш харажатлари унинг ҳақиқий қийматидан ёки суғурта ҳодисаси вақтидаги алмаштириш қийматидан ортиб кетган тақдирда у нобуд бўлган деб ҳисобланади.

Мол-мулк шикастланган тақдирда уни бевосита суғурта ҳодисаси бошланишидан олдинги ҳолатига келтириш учун зарур тузатиш харажатлари тўланади.

6.2. Агар мазкур шартнома тузилиш кунига суғурта пули мулкнинг суғурта қийматидан (Лойиха бўйича смета қийматидан) камроқ бўлса, унда суғурта товони мутаносиб равишда тўланади. Агар суғурта шартномасида кўрсатилган мол-мулкнинг суғурта пули суғурта қийматидан ортиқ бўлса, шартнома суғурта пулининг

суғурта қийматидан ортиқ бўлган қисмида ўз-ўзидан ҳақиқий бўлмайди. ЎР ФКнинг 935 бандига асосан суғурта пули суғурта қийматига мутаносиблиги Суғурталовчи томонидан суғурта ходисаси содир бўлганда аниқланиши мумкин. Агар зарар миқдори шартномада кўрсатилган шартсиз франшизадан ошмаса, унда Суғурталовчи товонларни тўлащдан озод этилади, агар зарар миқдори шартномада кўрсатилган шартсиз франшизадан ошиқ бўлса, унда Суғурталовчи товонларни франшизани айриб тўлайди.

6.3. Суғурталовчи зарарни бартараф этиш ёки камайтириш мақсадида қилинган харажатларни, агар ушбу зарар суғурта шартларига кўра тўланиши керак бўлса, тўлайди.

6.4. Агар суғурта ҳодисаси бошланган вақтда Суғурталовчи томонидан суғурталанган мол-мулкка нисбатан бошқа суғурта шартномалари амал қилаётган бўлса, зарар товони ҳар қайси суғурталовчи томонидан мол-мулк суғурталанган суғурта суммаларига мутаносиб равишда тақсимланади ва Суғурталовчи зарар товонининг фақат ўз улушига тушган қисминигина тўлайди.

6.5. Суғурталовчи томонидан Суғурта қилдирувчига тўланган хар бир тўлов мазкур шартноманинг тегишли таваккалчилиги бўйича суғурта пулини камайтиради.

6.6. Агар зарар суммаси зарар етказишда айбдор бўлган шахс томонидан тўлиқ тўланган бўлса, Суғурта қилдирувчи суғурта товонига бўлган ҳуқуқини йўқотади. Агар зарар қисман ёки тўланадиган суғурта товонидан камроқ миқдорда ундирилган бўлса, бу ҳолда у Суғурта қилдирувчига етказилган зарар учун жавобгар шахсдан олган суммани ҳисобга олган ҳолда тўланади.

6.7. Суғурта ҳодисаси туғрисидаги Далолатномага комиссия ёки барча томонлар қўл қўйгандан сўнг 5 (беш) банк куни ичида Суғурталовчи суғурта товонини **Суғурта қилдирувчига/Наф олувчига** тўлайди.

6.8. Суғурталовчининг суғурта товонини еки суғурта пулини тўлашни рад этиш тўғрисидаги қарори Суғурта қилдирувчига (Наф олувчига) улар суғурта товонини еки суғурта пулини тўлашни сўраб мурожаат этганларидан кейин ўн беш кундан кечиктирмай хабар қилиниши ва рад этиш сабабларининг асослантирилган далил-исботларини ўз ичига олган бўлиши лозим.

6.9. Агар суғурта ходисаси учинчи шахслар айби билан содир этилган бўлса ва уларга нисбатан Суғурта қилдирувчининг талаб хуқуқи бўлса, унда суғурта товонини тўлаб берган Суғурталовчи қоплаб берган зарар миқдорида талаб қилиш хуқуқига эга бўлади. Суғурта товонини олган Суғурта қилдирувчи ўзидан Суғурталовчига ўтган суғурта ходисаси учун жавобгар шахсдан талаб қилиш хуқуқини амалга ошириш учун зарур бўлган барча хужжатларни Суғурталовчига бериши хамда талаб қилиш хуқуқини амалга ошириши учун барча чораларни кўриши лозим.

7. СУҒУРТА ШАРТНОМАСИНИ ТУГАТИЛИШИ ВА БЕКОР ҚИЛИНИШИ

7.1. Мазкур шартнома хар бир томонларнинг ташаббуси билан муддатидан олдин бекор қилиниши мумукин, унинг учун ташаббус қилган томон бошқа томонни ёзма равищда 30 (уттиз) кун олдин огохлантиради. Бундан мустасно учинчи шахсларнинг манфаатига (Наф олувчига) зид бўлган холатлар.

7.2. Агар Суғурталовчининг суғурта шартномаси шартларини бажармаганлиги сабабли Суғурта қилдирувчи шартномадан муддатидан илгари воз кечганда, у тўлаган суғурта мукофотлари унга тўла қайтарилади; бошқа холатларда суғурта шартнома муддатидан илгари бекор қилинса, Суғурталовчига тўланган суғурта мукофотлар қайтарилмайди.

7.3. Суғурта шартномаси куйидаги холларда тугайди:

а). шартноманинг амал қилиш муддати тугаганда;

б). суғурталовчи суғурта шартномасида белгиланган мажбуриятини тўлиқ бажарганда;

в). Ўзбекистон Республикасининг қонунчилигида белгиланган бошқа холларда.

7.4. Суғурталовчининг мажбуриятларини амал қилиш муддати қурилиш, монтаж ва синовлар мобайнида бўлади ва объектни қурилиш пудрат шартномасининг муддатида топширилишига мувофиқ белгиланади, лекин мазкур шартномада шартлашилган муддатдан ошмайди.

7.5. Агар Суғурта қилдирувчи/Наф олувчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш уч ойдан ошмаган муддатга тўхтаб қолса, мазкур шартномани томонларнинг қўшимча ёзма келишувига асосида шу муддатга тўхтатиш мумкин. Қурилиш ишларини яна бошланиши Суғурта қилдирувчи томонидан ёзма мурожаатига асосан суғурта шартномасини давом эттиришга асос бўлади. Бу холатда қўшимча суғурта мукофоти тўланмайди.

7.6. Суғурта қилдирувчи/Наф олувчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш объектини консервация қилиш холатларида Суғурталовчи шартномада қолган суғурта даврга мутаносиб равишда суғурта мукофотларни ўз харажатларини ушлаб қолган холда қайтариб беради.

7.7. Объектни фойдаланишга топшириш муддати узайтирилган тақдирда, мазкур шартнома томонларнинг қўшимча келишувига кўра белгиланадиган қўшимча суғурта тўлови тўланиши шарти билан амал қилишда давом этади.

7.8. Агар қурилиш ишлари суғурта шартномасида белгиланган муддатдан олдим тугатилса, тўланган суғурта мукофотлар қайтарилмайди.

7.9. Суғурта мукофоти шартномада белгиланган муддатларда тўла ёки қисман тўланмаслиги "шартномани жиддий бузилиши" хисобланади ва ЎзР "Хўжалик субъектларининг шартнома-хуқуқий базаси тўғрисида" Қонуннинг 15-бандига асосан Суғурталовчи томонидан шартномани бекор қилишга олиб келади.

8. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

8.1. Ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажармаслик ёки етарли даражада бажармаслик учун томонлар Ўзбекистон Республикасининг қонунчилиги бўйича жавобгардирлар.

8.2. Мазкур Шартнома имзолангандан сўнг **Суғурталовчи** белгиланган суғурта мукофоти тўланишини талаб қилиш хуқуқига эга бўлади, ва ўз вақтида тўланмаган ёки кечиктирилган холларда хар бир кечиктирилган кунига

тўланадиган суммадан 0,2%, жаъми 50% дан ошмаган жарима қуйишга ҳақлидир. **Суғурта қилдирувчи** ўз навбатида, унга тегишли бўлган суғурта товони тўланиши кечиктирилган холларда хар бир кечиктирилган кунига тўланадиган суммадан 0,2%, жаъми 50% дан ошмаган жарима қуйишга ҳақлидир.

8.3. Томонлар шартномадаги жавобгарликдан форс-мажор холатларида озод этиладилар. Бу холатлар таъсирига тушган томон бошқа томонни зудлик билан ёзма равишда сабаблари ва кутилган муддати тўғрисида огохлантиради.

9. НИЗОЛАРНИ КЎРИБ ЧИКИШ ТАРТИБИ

9.1. Суғурга шартномасидан келиб чиқадиган барча низо ва келишмовчиликлар музокаралар йўли билан хал қилинади.

9.2. Келишувга эришилмаган холда эса, низо ва келишмовчиликлар Ўзбекистон Республикасининг қонунчилигида кўзда тутилган тартибда хал этилади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР

10.1. Мазкур Шартномага ўзгартиришлар ва қўшимчалар барча шартнома қатнашчиларининг розилиги билан ёзма равишда киритилиши мумкин.

10.2. Томонларнинг мазкур Шартномада баён қилинмаган ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг қонунчилигига мувофиқ тартибга солинади.

10.3. Мазкур Шартнома икки нусхада хар бир томон учун биттадан тузилган бўлиб, барча нусхалар бир хил юридик кучга эгадир.

11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ, БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ИМЗОЛАРИ:

Суғурталовчи:	Суғурта қилдирувчи:
«TEMIRYO'L-SUG'URTA» АЖ	STROY MONTAJ INVEST МЧЖ
Сурхондарё вилояти филиали	
Манзил: Ибн Сино 38/1	Манзил: Термиз ш. И.Каримов кўчаси 179/1 уй
х/р 20214000704188772006	х/р 20208000200833821001
Банк АКБ Хамкорбанк Термиз филиали	Банк ХАБ Трастбанк Термиз ш. фил.
МФО:01001, ИНН: 203996028	МФО: 01063 ИНН: 305255350
Тел: 236-49-06, Авария комиссари +99890 9980405.	Тел:
Сугурта менеджери Мухитдинов А.В.	Рахбар Г. Артиков
имзо М.У.	имзо М.У.

Stamp: TEMIRYO'L-SUG'URTA AKSIYADORLIK JAMIYATI / INSURANCE JOINT STOCK COMPANY — SUG'URTA SHARTNOMALARI UCHUN №9

Stamp: O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI SURXONDARYO VIL. TERMIZ SHAHAR MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI — STROY MONTAJ INVEST

ISO 9001:2015 CERTIFIED QMS-0281/A Сертифицирована Система Менеджмента	ZS-8,9,13-CE1-C1-uz	**Қурилиш-монтаж ишларни мажбурий суғурталаш бўйича шартнома, №1-сонли Илова (умумий суғурта сохасининг 8, 9, 13 класслари)**	**TEMIRYO'L SUG'URTA**
	04/01/2021		
	16/06/2016		стр. 1 из 1

СЕ1 № 19-00-1804 сонли Қурилиш-монтаж ишларни мажбурий суғурталаш бўйича шартномага №1-сонли Илова
«06» 05 2022 й.

Суғурта қилдирувчининг номи ва манзили:	Контракт номи:
STROY MONTAJ INVEST МЧЖ.	Термиз т. Намуна маҳалласи худудида жойлашган Султон Саодат мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофида зиёратчилар учун пиёда йўлак) (1-босқич)
	Объектнинг манзили:
	Термиз тумани

1. Моддий зарар

	Суғурта Предметлари	Суғурта қиймати, сум	Изоҳлар
	Қурилишнинг шартномавий қиймати	108967672 8	
	Қурилиш ишлар қиймати	87174138 2	
	Буюртмачи томонидан бериладиган қурилиш материаллари ва элементлари		
	Қурилиш майдондаги асбоб-ускуна ва машиналар		
	Тозалаш учун ажратилган сарфлар		
Умумий суғурта қиймати:			
ҚМИ бўйича суғурта пули: 80 % ёки 871741382 сум			

2. Учинчи шахслар олдидаги жавобгарлик

Қалтислик	Суғурта пули, сум	Изоҳлар
Жисмоний зарар, жаъми		
Моддий зарар		
Жавобгарлик бўйича суғурта пули, жаъми		

Қурилиш муддати: «06» 05 2022 йилдан «05» 09 2022 йилгача.
Суғурта муддати: «___» ______ 20__ йилдан «___» ______ 20__ йилгача.

«Суғурталовчи»	**«Суғурта қилдирувчи»**
____________	____________
м.ў.	м.ў.

TEMIRYO'L-SUG'URTA INSURANCE JAMIYATI AKSIYADORLIK JAMIYATI STOCK COMPANY SUG'URTA SHARTNOMALARI UCHUN

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI SURXONDARYO VILOYATI TERMIZ SHAHAR MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI STROY MONTAJ INVEST