

## ДОГОВОР № ТО-9/2022

**на оказание услуг по организации круглосуточного дежурства и техническому обслуживанию, и эксплуатации систем пожарной сигнализации, автоматики и автоматического водяного пожаротушения, видеонаблюдения, оповещения о пожаре, системы контроля и управления доступом, структурированной кабельной системы (СКС), IP телефонии, лифтов, дизель-генераторов и UPS зданий в здании Национального Детского Медицинского Центра**

г.Ташкент

"20" апреля 2022 г.

Национальный Детский Медицинский Центр, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Шарипова А.М., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Maxsusvideoalokamontaj» именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Меликянц А.В., действующего на основании «Устава», с другой стороны, заключили настоящий договор, в соответствии с решением конкурсной комиссии Национального Детского Медицинского Центра (протокол № б/н к лоту 68371 от 20 апреля 2022г.), о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства по оказанию услуг по организации круглосуточного дежурства и техническому обслуживанию и эксплуатации систем пожарной сигнализации, автоматики и автоматического водяного пожаротушения, видеонаблюдения, оповещения о пожаре, системы контроля и управления доступом, структурированной кабельной системы (СКС), IP телефонии, лифтов, дизель-генераторов и UPS зданий Национального Детского Медицинского Центра по адресу г. Ташкент, улица Паркентская, дом 294, согласно перечня установленного оборудования, указанного в приложении №2 к настоящему договору.

Начало работ 20.04.2022 г.

Окончание работ 20.05.2022 г.

Срок действия договора с 20.04. 2022 г. по 31.12.2022г.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1 Техническое обслуживание по настоящему Договору осуществляется согласно локальной сметы (приложение №1) и перечня установленного оборудования (приложение №2).

2.2 Сумма техобслуживания за один месяц, согласно протокола закупочной комиссии по конкурсу лот № 68371 от 20 апреля 2022 г, составила **64 451 200** (Шестьдесят четыре миллиона четырехста пятьдесят одна тысяча двести) Сум с учётом НДС 15%..

2.3. Расчёты между «Заказчиком» и «Исполнителем» по настоящему договору производятся с предоплатой в размере 30% от суммы договора. Остаточная сумма за выполнение объёма работ перечисляется согласно акта выполненных работ.

### 3. ПРИЁМ И СДАЧА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

3.1 «Исполнитель» устраняет текущие замечания, выданные «Заказчиком», проводит техническое обслуживание, регламентные работы и проверяет работу установок, демонстрирует их работоспособность «Заказчику», после чего заполняется «Журнал» регистрации работ по техническому обслуживанию и регламентным работам и заверяется подписями.

3.2 «Заказчик» обязуется в течение трехдневного срока со дня получения Акта и прилагаемых к нему документов рассмотреть и направить «Исполнителю» подписанный Акт или мотивированный отказ о приемке работ.

3.3 В случае возникновения факта мотивированного отказа о приемке работ, сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1 «Исполнитель» обязуется обеспечить качество и своевременность оказываемых услуг.
- 4.2 «Исполнитель» составляет график регламентных работ и ТО, согласовав с «Заказчиком».
- 4.3 «Исполнитель» обязан соблюдать внутри объектовый режим, правил ТБ и ПБ, осуществлять ежедневный контроль за состоянием обслуживаемых систем и незамедлительно обеспечить прибытие своего персонала на объект «Заказчика» по вызову «Заказчика», оказывать услуги своими инструментами и приспособлениями.
- 4.4 «Исполнитель» назначает ответственного представителя по объекту для решения технических и организационных вопросов.
- 4.5 «Исполнитель» несёт ответственность за соблюдения своим персоналом правил ТБ при выполнении работ на объекте «Заказчика» и за все случаи производственного травматизма, произошедшие за время оказания услуг.
- 4.6 «Исполнитель» вправе потребовать от «Заказчика» обученного персонала по эксплуатации систем пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения и системы видеонаблюдения, а также принимать участие в аттестации этого персонала.
- 4.7 «Заказчик» обеспечивает «Исполнителя» помещением для персонала и хранения ЗиП и необходимым материалом для выполнения работ по договору.
- 4.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, виновная сторона несёт ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Узбекистан.
- 4.9. Если оказанные услуги не соответствуют стандартам по качеству, установленным законодательством или настоящим договором, по вине «Исполнителя», «Заказчик» вправе отказаться от оплаты услуг за тот период и в том объёме, которые определит комиссия со стороны «Заказчика» и «Исполнителя». «Заказчик» имеет право взыскать штраф в размере 20% стоимости работ ненадлежащего качества, а если работы уже оплачены, потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сумм. Штраф за выполнение работы ненадлежащего качества взыскивается в безакцептном порядке с «Исполнителя».
- 4.10. В случае простоя оборудования по вине «Исполнителя», последний оплачивает 0,5% месячной стоимости услуг за каждый день простоя, которую определяет комиссия в составе представителей сторон, но не более 50% месячной стоимости услуг не работающего оборудования.
- 4.11. В случае несвоевременной оплаты за оказанные услуги «Заказчик» уплачивает пени в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы просроченного платежа.

#### 5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1 Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе «Заказчика», когда при выполнении работ выявляются грубые нарушения «Исполнителем» норм и правил производства работ, обнаружения скрываемых дефектов, ставящих под угрозу дальнейшую эксплуатацию объекта.

#### 6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ.

- 6.1 Все споры, возникшие при выполнении настоящего Договора, по возможности разрешаются путем переговоров между Сторонами.
- 6.2 В случаях отсутствия обоюдного согласия и наличия противоречий по условиям выполнения Договора, споры рассматриваются в соответствии с Экономическим-процессуальным Кодексом Республики Узбекистан в Экономическом суде города Ташкента по заявлению заинтересованной стороны.

#### 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

7.1 На любом этапе настоящего Договора Сторонами по обоюдному согласию могут быть внесены изменения и дополнения.

7.2 Все изменения и дополнения оформляются Дополнительным соглашением к Договору.

7.3 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 8. ФОРС-МАЖОР.

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств неопределенной силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть, не предотвратить разумными мерами. К таким относятся явления природы, принятые органом Государственной власти решения, повлекшего невозможность исполнения Договора.

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

##### «Заказчик»

Национальный Детский Медицинский Центр  
Адрес: 100047 Тошкент ш.р Яшнабод тумани  
Паркент кучаси 294 уй  
Молия вазирлиги Ғазначилиги  
Х/Р 23402000300100001010  
МФО 00014  
ХККМ Марказий банк бош бошқармаси  
ИНН 20112291944 ИНН 207325289  
Л/С 100010860262907073101054003



Директор Шарипов А.М.

М.П.

*юр. акт: алфавит*

##### «Исполнитель»

ООО «Maxsusvideoalokamontaj»  
Адрес: 100115, г.Ташкент, ул. Чиланзарская,  
д.15. Тел/ Факс 277-25-44  
р/с 20208000204636984001 АКБ Капитал банк  
Мирзо - Улугбекский филиал  
МФО 01018  
ИНН 206927229  
ОКЭД 46520



Директор Меликянц А.В.

М.П.

*исп. Арташев. У.А. Желтоқ*

Приложение №1

Согласовано

Заказчик:

Директор

Национальный Детский Медицинский Центр

Шарипов А.М.

Утверждаю

Генеральный подрядчик:

Директор

ООО «Maxsusvideoalokamontaj»

Мелиянц А.В.

Локальная смета

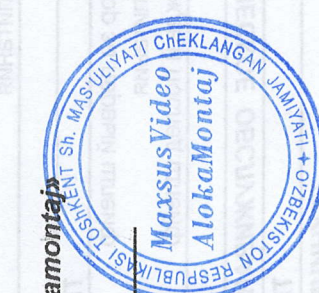
от " " 2022 г.

к договору №

Наименование объекта: Национальный детский медицинский центр

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

№ п/п	№ позиций по прейск.	Наименование работ	Единица измерен.	Кол-во	РЕГЛАМЕНТ-1			РЕГЛАМЕНТ-2			Итого
					Цена за единицу	Цикл работ	Месячная стоимость	Цена за единицу	Цикл работ	Месячная стоимость	
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СРЕДСТВ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ</b>											
1	1-002	Уст-во сигнальное звуковое	шт	57	1185	1	67558	1835	0,333333	34874	102 432
2	1-003	Уст-во сигнальное световое	шт	1180	1687	1	1990709	2812	0,333333	1106048	3 096 757
3	1-060	Прибор за первый шлейф	шт	79	6238	1	492807	39757	0,666666	2093886	2 586 693
4	1-062	Блок питания	шт	9	5177	1	46594	18436	0,333333	56308	101 902
5	1-071	Шлейф с изв. типа ИП; и ручной	10шт	13	9675	1	125781	37243	0,333333	161386	287 167
6	1-077	Шлейф с дым. извещател.	10шт	354,7	12447	1	4414857	39268	0,333333	4642829	9 057 686
					Итого:						<b>15 232 637</b>
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СРЕДСТВ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ</b>											
1	1-060	DVR и преобразователь сигнала	шт	29	6238	1	180904	39757	0,333333	384321	565 225
2	1-061	За каждый послед. шлейф	шт	186	1530	1	284499	5383	0,333333	333737	618 236
3	1-083	Камера наблюдения	шт	215	32120	1	6905800	158896	0,333333	11387535	18 293 335
					Итого:						<b>19 476 796</b>
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СРЕДСТВ ВОДЯНОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ</b>											
1	1-004	Щит эл. автоматики на кажд. направл.	секция	1	8372	1	8372	9629	0,333333	3210	11 582
2	1-005	Щит сигнализации на кажд. направл.	секция	1	1836	1	1836	4171	0,333333	1390	3 226
3	1-006	Сигнализатор давления СДУ, ЭКМ	шт	12	1687	1	20245	2346	0,333333	9385	29 630
4	1-024	Технологическая часть насосной станции	шт	2	47418	1	94836	304093	0,333333	202729	297 565
5	1-026	КПУ спринклерной уст-ки с одним клапаном	узел	12	10950	1	131404	72768	0,333333	291072	422 476
6	1-023	Узел дистанционного электрозапуска	шт	12	1050	1	12595	5952	0,333333	23807	36 402
7	1-060	Прибор за первый шлейф	шт	12	6238	1	74857	39757	0,333333	159029	233 886
					Итого:						<b>1 034 767</b>



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОПОВЕЩЕНИЯ О ПОЖАРЕ											
1	1-002	Уст-во сигнальное звуковое	шт	916	1541	1	1411365	2386	0,3333333	728561	2 139 926
2	1-060	Акустические приборы	шл	26	8109	1	210844	51684	0,3333333	447928	658 772
3	1-062	Блок питания	шт	2	6730	1	13460	23967	0,3333333	15978	29 438
Итого:										<b>2 828 136</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ											
1	1-060	Прибор за первый шлейф	шт.	17	8109	1	137860	51684	0,3333333	292876	430 736
2	1-062	Блок питания	шт.	17	6730	1	114412	23967	0,3333333	135812	250 224
3	1-061	За каждый послед. шлейф	шл	42	1988	1	83514	6998	0,3333333	97968	181 482
Итого:										<b>862 442</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СТРУКТУРИРОВАННОЙ КАБЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (СКС, ЛОКАЛЬНАЯ СЕТЬ)										<b>7 557 345</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ IP ТЕЛЕФОНИИ										<b>7 627 240</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ UPS И ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРЫ										<b>4 470 526</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ										<b>5 361 311</b>	
<b>ИТОГО за один месяц</b>										<b>64 451 200</b>	

№	Код	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Сумма	Средняя цена	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ
1	1-002	Уст-во сигнальное звуковое	шт	916	1541	1	1411365	2386	0,3333333	728561	2 139 926
2	1-060	Акустические приборы	шл	26	8109	1	210844	51684	0,3333333	447928	658 772
3	1-062	Блок питания	шт	2	6730	1	13460	23967	0,3333333	15978	29 438
Итого:										<b>2 828 136</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ											
1	1-060	Прибор за первый шлейф	шт.	17	8109	1	137860	51684	0,3333333	292876	430 736
2	1-062	Блок питания	шт.	17	6730	1	114412	23967	0,3333333	135812	250 224
3	1-061	За каждый послед. шлейф	шл	42	1988	1	83514	6998	0,3333333	97968	181 482
Итого:										<b>862 442</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СТРУКТУРИРОВАННОЙ КАБЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (СКС, ЛОКАЛЬНАЯ СЕТЬ)										<b>7 557 345</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ IP ТЕЛЕФОНИИ										<b>7 627 240</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ UPS И ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРЫ										<b>4 470 526</b>	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ										<b>5 361 311</b>	
<b>ИТОГО за один месяц</b>										<b>64 451 200</b>	