



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

**"TERMIZME`MORLOYIHA"**

**MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT**

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОЙСУН ТУМАН ХАЛК  
ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-СОНЛИ УМУМ  
УРТА ТАЪЛИМ МАКТАБИ УКУВ БИНОСИНИ ПОЛ  
КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

ТЕРМЕЗ – 2022 г.



# "TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОЙСУН ТУМАН ХАЛК ТАЪЛИМ  
БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-СОНЛИ УМУМ УРТА ТАЪЛИМ  
МАКТАБИ УКУВ БИНОСИНИ ПОЛ КИСМИНИ ЖОРИЙ  
ТАЪМИРЛАШ

«Термизмеъморлойиха»:

Главный инженер проекта:



Г.Бердикулова

З.ИСОМИДДИНОВ

Термез – 2022 Г.

## СОДЕРЖАНИЕ.

1. Титульный лист .....
2. Содержание.....
3. Общая пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Ведомость потребных ресурсов .....
6. Локально – ресурсная ведомость .....
7. Дефектная ведомость.....



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеъморлойиха» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, применённые при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесённых затрат.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утверждённых Постановлением КМ РУз № 261 от 11.06.03 г., рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06..2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

#### 1. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс},$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = \text{Змс} : \Phi,$$



**Зсм** – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону

**Ф** – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

## **II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.**

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{зм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

**ЭМ** – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

**Цпр** – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

## **III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций**

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

**См1, См2, См3, Смп** – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Ц_{ср},$$

Где:

**N** – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

**Цср** – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

## **IV. Прочие затраты подрядчика.**

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в размере 17,54 %

## **V. Прочие затраты заказчика.**

Прочие затраты заказчика (**Пзз**) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА :



З.ИСОМИДИНОВ



**СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОИСУН ТУМАН ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-  
СОНЛИ УМУМ УРТА ТАЪЛИМ МАКТАБИ УКУВ БИНОСИНИ ПОЛ КИСМИНИ ЖОРИЙ  
ТАЪМИРЛАШ**

| №<br>ш/п | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ                                                    | СТОИМОСТЬ,<br>ТЫС. СУМ |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1        | 2                                                                      | 3                      |
| 1        | ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ                                                | 0,00                   |
| 2        | ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ.<br>СТРАХОВАНИЕ | 30535,930              |
| 3        | ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ                             | 1212,809               |
| 4        | ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ               | 150335,643             |
| 5        | ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ                                        | 7516,782               |
| 6        | <b>ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ</b>                                        | <b>189601,165</b>      |
| 7        | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%                                       | 33256,044              |
| 8        | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС</b>                                   | <b>✓ 222857,209</b>    |
| 9        | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА                                               | 750,000                |
| 10       | <b>ИТОГО</b>                                                           | <b>223607,209</b>      |
| 11       | <b>НДС 15 %</b>                                                        | <b>✓ 33428,581</b>     |
| 12       | <b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС</b>                                     | <b>257035,791</b>      |

ЗАКАЗЧИК



**"ИСПОЛНИТЕЛЬ"**  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР  
ПРОЕКТА





# СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОЙСУН ТУМАН ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-СОНЛИ  
УМУМ УРТА ТАЪЛИМ МАКТАБИ УКУВ БИНОСИНИ ПОЛ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

| № п/п                                              | Обоснование<br>(Код ресурса) | Наименование ресурсов                                                                        | Ед. изм. | Количество | Цена       | Стоимость          |
|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|--------------------|
| 1                                                  | 2                            | 3                                                                                            | 4        | 5          | 6          | 7                  |
| <b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>                            |                              |                                                                                              |          |            |            |                    |
| 1                                                  | 00001                        | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                                                             | ЧЕЛ-ЧАС  | 1635       | 18676,41   | 30535930,35        |
| <b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>                     |                              |                                                                                              |          |            |            | <b>30535930,35</b> |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>             |                              |                                                                                              |          |            |            |                    |
| 1                                                  | 00521                        | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ                                                                          | МАШ-ЧАС  | 19,95      | 8900,00    | 177555             |
| 2                                                  | 00860                        | КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177                                                              | МАШ-ЧАС  | 231,42     | 0,00       | 0                  |
| 3                                                  | 01041                        | ШУРУПОВЕРТЫ                                                                                  | МАШ-ЧАС  | 30,15      | 2750,00    | 82912,5            |
| 4                                                  | 01200                        | МАШИНЫ ДЛЯ СВАРКИ ЛИНОЛЕУМА                                                                  | МАШ-ЧАС  | 111,3      | 2999       | 333788,7           |
| 5                                                  | 02509                        | АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т                                                | МАШ-ЧАС  | 10,53      | 58742,00   | 618553,26          |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>      |                              |                                                                                              |          |            |            | <b>1212809,46</b>  |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>        |                              |                                                                                              |          |            |            |                    |
| 1                                                  | 09219                        | ВОДА                                                                                         | М3       | 10,5       | 760,00     | 7980               |
| 2                                                  | 29840                        | УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                    | ШТ       | 105        | 850,00     | 89250              |
| 3                                                  | 29841                        | УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                  | ШТ       | 105        | 850,00     | 89250              |
| 4                                                  | 29842                        | СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                        | ШТ       | 600        | 1200,00    | 720000             |
| 5                                                  | 29843                        | ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                  | ШТ       | 240        | 1500,00    | 360000             |
| 6                                                  | 30795                        | ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ                                                      | 10 ШТ    | 394,5      | 1500,00    | 591750             |
| 7                                                  | 32035                        | ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ                                                  | М2       | 2142       | 42500,00   | 91035000           |
| 8                                                  | 35391                        | ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ                                            | ШТ       | 3945       | 150,00     | 591750             |
| 9                                                  | 36114                        | ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА | М3       | 1,26       | 3300000,00 | 4158000            |
| 10                                                 | 44346                        | ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА                                                             | М        | 1515       | 7500,00    | 11362500           |
| 11                                                 | 45024                        | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ                                                                                | М3       | 107,1      | 379902,55  | 40687563,11        |
| 12                                                 | 46090                        | ЛЕНТА ПОЛИМЕРНАЯ                                                                             | 100 М    | 14,28      | 45000,00   | 642600             |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b> |                              |                                                                                              |          |            |            | <b>150335643,1</b> |

оставил: \_\_\_\_\_

роверил: \_\_\_\_\_



ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОЙСУН ТУМАН ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ  
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

| № п/п | Шифр номера нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения | Единица измерения  | Количество           |                     |
|-------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
|       |                                        |                                                                                                            |                    | на единицу измерения | по проектным данным |
| 1     | 2                                      | 3                                                                                                          | 4                  | 5                    | 6                   |
| 1     | E57-2-1                                | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА                                                                       | 100 М2<br>ПОКРЫТИЙ |                      | 21                  |
| 1.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                                                                           | ЧЕЛ-ЧАС            | 11,39                | 239,19              |
| 2     | E11-01-014-01                          | УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ: 50 ММ                                                                  | 100 М2             |                      | 21                  |
| 2.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                                                                           | ЧЕЛ-ЧАС            | 30,3                 | 636,3               |
| 2.2   | 00860                                  | КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177                                                                            | МАШ-ЧАС            | 11,02                | 231,42              |
| 2.3   | 09219                                  | ВОДА                                                                                                       | М3                 | 0,5                  | 10,5                |
| 2.4   | 36114                                  | ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА               | М3                 | 0,06                 | 1,26                |
| 2.5   | 45024                                  | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ                                                                                              | М3                 | 5,1                  | 107,1               |
| 3     | E11-01-036-04                          | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НАСУХО: СО СВАРИВАНИЕМ ПОЛОТНИЩ В СТЫКАХ                                  | 100 М2             |                      | 21                  |
| 3.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                                                                           | ЧЕЛ-ЧАС            | 31,41                | 659,61              |
| 3.2   | 01200                                  | МАШИНЫ ДЛЯ СВАРКИ ЛИНОЛЕУМА                                                                                | МАШ-ЧАС            | 5,3                  | 111,3               |
| 3.3   | 02509                                  | АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т                                                              | МАШ-ЧАС            | 0,48                 | 10,08               |
| 3.4   | 32035                                  | ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ                                                                 | М2                 | 102                  | 2142                |
| 3.5   | 46090                                  | ЛЕНТА ПОЛИМЕРНАЯ                                                                                           | 100 М              | 0,68                 | 14,28               |
| 4     | E11-01-040-03                          | УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ                                                  | 100 М<br>ПЛИНТУСА  |                      | 15                  |
| 4.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                                                                           | ЧЕЛ-ЧАС            | 6,66                 | 99,9                |
| 4.2   | 00521                                  | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ                                                                                        | МАШ-ЧАС            | 1,33                 | 19,95               |
| 4.3   | 01041                                  | ШУРУПОВЕРТЫ                                                                                                | МАШ-ЧАС            | 2,01                 | 30,15               |
| 4.4   | 02509                                  | АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т                                                              | МАШ-ЧАС            | 0,03                 | 0,45                |
| 4.5   | 29840                                  | УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                                  | ШТ                 | 7                    | 105                 |
| 4.6   | 29841                                  | УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                                | ШТ                 | 7                    | 105                 |
| 4.7   | 29842                                  | СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                                      | ШТ                 | 40                   | 600                 |
| 4.8   | 29843                                  | ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА                                                                | ШТ                 | 16                   | 240                 |
| 4.9   | 30795                                  | ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6Х30 ММ                                                                    | 10 ШТ              | 26,3                 | 394,5               |
| 4.10  | 35391                                  | ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ                                                          | ШТ                 | 263                  | 3945                |
| 4.11  | 44346                                  | ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА                                                                           | М                  | 101                  | 1515                |

ставил: \_\_\_\_\_

оверил: \_\_\_\_\_





ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА БОЙСУН ТУМАН ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 5-СОНЛИ УМУМ УРТА ТАЪЛИМ  
МАКТАБИ УКУВ БИНОСИНИ ПОЛ КИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

| № п/п | Наименование работ                                                           | Ед. изм.        | Количество |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 1     | 2                                                                            | 3               | 4          |
| 1     | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА                                         | 100 М2 ПОКРЫТИЙ | 21         |
| 2     | УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ: 50 ММ                                    | 100 М2          | 21         |
| 3     | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НАСУХО: СО<br>СВАРИВАНИЕМ ПОЛОТНИЩ В СТЫКАХ | 100 М2          | 21         |
| 4     | УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ<br>САМОНАРЕЗАЮЩИХ                 | 100 М ПЛИНТУСА  | 15         |

*Ш. Кудратов*  
*Ш. Рахмонов*  
*Н. Хурсондов*

*Ш. Кудратов*  
*Ш. Рахмонов*  
*Н. Хурсондов*



« 20 » апреля 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Руководитель департамента экспертиз  
по Сурхандарьинской области  
  
**М.Шадыев**

**JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 87/07-22**

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта покрытий полов учебного здания школы №5 в Бойсунском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел народного образования Бойсунского района.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмеъморлойиха».

Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.

Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – по результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

**1. Основание для проектирования:**

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

**2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:**

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

**3. Краткая информация по расчету стоимости:**

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта покрытий полов учебного здания школы №5 в Бойсунском районе Сурхандарьинской области.  
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».



3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой РУз. и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

**Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.**

- смена покрытий полов с устройством плинтусов.

**4. Результаты экспертного рассмотрения.**

4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
- согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
- стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов.

**4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:**

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве покрытий полов;
- затраты на страхование строительства и коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 2637,122 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

**5. Выводы**

5.1 Расчет стоимости текущего ремонта покрытий полов учебного здания школы №5 в Бойсунском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

| №№<br>пп | Наименование показателей                                                               | Единица<br>измерения | Заявлено   | Рекомендуется к<br>утверждению |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|--------------------------------|
| 1        | Оборудование                                                                           | тыс. сум.            | -          | -                              |
| 2        | Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование | тыс. сум.            | 30841,82   | 30535,930                      |
| 3        | Эксплуатация машин и механизмов                                                        | тыс. сум             | 1432,62    | 1212,809                       |
| 4        | Стоимость работ без НДС                                                                | тыс.сум              |            | 222857,209                     |
| 5        | Общая стоимость работ                                                                  | тыс. сум             | 259672,913 | 257035,791                     |
| 6        | В т.ч. НДС 15%                                                                         | тыс. сум             |            | 33428,581                      |

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:

О.Атакулов

