**Ш а р т н о м а № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**(Қурилиш машина-механизмларни ижарага бериш тугрисида )**

 *Қўқон ш. “\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йил*

 **1.** Қурилиш машина-механизмлари олиб ишлатувчи корхона **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**бундан буён **«Ижарага олувчи»** деб аталувчи, амалдаги Уставга асосан фаолият юритувчи рахбар **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** шахсидан бир тарафдан, Қурилиш машина-механизмлар билан таъминловчи корхона **“Қўқон йўл қуриш-таъмирлаш” МЧЖ** бундон буён **«Ижарага берувчи»** деб аталувчи номидан рахбар **О.Қўлдашев** иккинчи томондан қуйидаги шартнома тузадилар:

**II. Шартнома мазмуни.**

* 1. «Ижарага берувчи» томон ўз иҳтиёридаги машина-механизмларида «Ижарага олувчи» буюртмаси асосида қурилиш машина-механизмлар хизматини кўрсатади.

**2.2** «Ижарага олувчи» ушбу машина-механизмлардан қурилиш-монтаж ишларини бажаришда фойдаланиши ва тўловини амалга ошириши шартнома тузиш учун асос хисобланади.

**III. Шартнома баҳоси.**

**3.1** Шартноманинг йиллик таҳминий қиймати **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** сўмни ташкил этади.

**3.2** Шарноманинг охирги бахоси «Ижарага берувчи» тақдим қилган хисоб-китоб хужжатлари бўйича белгиланади. Шартноманинг бахоси тарафларнинг хар иккаласи томонидан мақулланиб, инфилация оқибатларига кўра ўзгариши мумкин.

**IV. Тўлов шартлари.**

**4.1** Ушбу шартномага кўра тўлов ҳар ойнинг охирида ой давомида кўрсатилган хизматлар учун Ижарага берувчи томонидан тақдим этилган хисоб-вароқ асосида 10 календар куни мобайнида босқичма-босқич пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

**4.2** Кўрсатилган хизматлар нархи 1-иловада кўрсатилган баённомага асосан «Ижарага олувчи» ва «Ижарага берувчи» томонидан ўзаро келишилиб белгиланади.

 **4.3** «Ижарага олувчи» ушбу шартномага асосан «Ижарага берувчи» хисоб рақамига бажарилиши режалаштирилаётган ишлар тахминий қийматининг 15 % қисмини олдиндан ўтказиб беради.

**V. Мажбуриятларни бажариш муддатлари.**

**5.1** Шартномани амалда бўлиш муддати:

Шартнома имзоланган кундан бошланади ва **31 декабр 2022 йилда** тамомланади.

**5.2** Шартноманинг муддати тугаши, томонларнинг зиммасидаги мажбурятларни бажаришдан озод этмайди.

**VI. Томонлар мажбуриятлари.**

**6.1** «Ижарага олувчи» олинган машина-механизм воситалари хайдовчиларини кунлик, чораклик харакат хавфсизлиги инструктажларидан утказади ва тула назорат килади.

Ижара даврида содир этилган ЙТХ (ДТП) ва техника хавфсилиги жавобгарлиги “Ижарага олувчи”нинг зиммасига юклатилади.

**6.2** «Ижарага олувчи» машина-механизмларни ёкилги мойлаш махсулотини уз хисобидан таминлайди ва 2-иловада курсатилган машина-механизмлар учун белгиланган бир соатлик дизел ёқилғиси сарф-харажатларидан ортиқча қуйилган ёқилғи Ижарага берувчи томонидан тўлов хисоб-китоб фактураларида бажарилган ишлар қийматидан айрилмайди. Ёқилғи сарфи бўйича 2-иловага мувофиқ таъминланиши мумкин. Ижарага олувчи ёқилғи сарфи бўйича алохида объект шароитидан келиб чиқиб қонун доирасида меъёр ишлаб чиқиши мумкин.

**6.3** «Ижарага берувчи» ишга чиқарилаётган қурилиш машина-механизмларини техник соз холатда топшириш, жорий ва капитал таъмир ишларини амалга оширади.

**6.4** «Ижарага олувчи” қурилиш машина-механизмлардан мақсадли ва унумли фойдаланиш, ва машина-механизмларни курилиш ишлари якунига еткандан сўнг «Ижарага берувчи»нинг машина-механизмларни сақлаш жойига олиб келиб бериш мажбурятини олади.

**6.5** «Ижарага берувчи» омборида эхтиёт қисмлар бўлмаган ҳолларда, белгиланган ишларни ўз муддатида бажариш мақсадида «Ижарага олувчи» машина-механизмларни эхтиёт қисмлар билан таъминлайди.

**6.6** «Ижарага олувчи» томонидан машина-механизмларга берилган эхтиёт қисмлар ўрнатиш далолатномаси асосида «Ижарага берувчи» томонидан тақдим этилган хисоб вароқ фактурадан чегириб қолинади.

**VII. Тарафларни жавобгарлиги.**

**7.1** Ҳар иккала томон ушбу шартномани юқоридаги бандлари бажарилиши учун 1998 йил 29 августда чиқарилган «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси қонунига асосан маъсулдирлар.

**7.2** Ушбу шартнома бандларида кўрсатилган муддатда ва қийматда «Ижарага олувчи» тўлов ишларини амалга оширмаса «Ижарага берувчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасини 0,4 % микдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50% миқдоридан ошмаган холда жарима тўлайди.

**7.3** Хизмат кўрсатиш даврида юзага келган камчиликлар «Ижарага берувчи» айби билан бўлса, Ижарага берувчи «Ижарага олувчи» зарар етказмаган ҳолда ва кўрсатилган муддатда камчиликларни бартараф қилади.

**7.4** «Ижарага олувчи» томонидан тўлов амалга оширилгандан сўнг «Ижарага берувчи» томонидан белгиланган муддат ва хажмда иш бажармаса, ҳар бир ўтказиб юборилган кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисми қийматидан 0,4% миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10% миқдоридан ошмаслиги лозим.

**7.5** Томонлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларни бажармаган ёки лозим даражада бажармаган холларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қўшиб кўрган зарарларни қоплайди.

**VIII. Форс-мажор холатлари.**

**8.1** Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган холатлар, бунга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, сув босиши, ёнғин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқлик холда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

**8.2** Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб хисобланади.

**8.3** Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тез хабар бериши лозим.

**8.4** Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, «Ижарага берувчи» ва «Ижарага олувчи»лар бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниши мумкин.

**IX. Низоларни ҳал қилиш тартиби.**

**9.1** Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан ҳал қилинади.

**9.2** Агар келишмовчиликларни музокара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса, улар қонун хужжатларида белгиланган тартибда Қўқон туманлараро иқтисодий судида кўрилишга тегишли бўлади.

**X. Бошқа шартлар.**

**10.1** Ушбу шартнома бир ҳил юридик кучга эга бўлган 2 нусҳада тузилди.

**10.2** Тарафларнинг хоҳишлари бўйича бошқа шартлар.

**XI. Тарафлар юридик манзиллари ва тўлов реквизитлари .**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Ижарага берувчи»****ООО “Қўқон йўл қуриш-таъмирлаш”**Адрес Учкўприк т Олтин водий МФЙ, Қақир саноат зонаси р/с: 22626000600862522002Банк “ТИФ Миллий банк" АЖ Кукон филиалиМФО 00545 ИНН 305 438 684 Тел.: 99 648 30 67**Директор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Кўлдашев** *М.Ў.**Юрист\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |  **«Ижарага олувчи»** **Директори:\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *М.Ў.* |