"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Урганч шаҳар Мактабгача таьлим
бўлими мудири

_____________ Д.Кувакои

"06" апрель 2022 йил

ЛОЙИҲАЛАШ ТОПШИРИГИ

**Хоразм вилояти Урганч шахар 5-сон МТМ биносини
жорий таьмирлаш объекти бўйича**

Урганч шахар -2022 йил

		харажатлари кўшимча илова килинади, таваккалчилик коэффициенти – 0.Материал ресурсларига транспорт ва омборхона-тайёрлов харажатларини Ўзбекистон Республикаси давлат архитектура ва курилиш кўмитасининг 2011 йил 30 январдаги 352/11-05-сонли хатига асосан олинади.

Буюрмачи:

Махсус таъмирлаш ва эксплуатация хизмати бошлиғи: **Н.Қутлимуратов**

5-сон МТТ директори: **Г.Каримова**

Лойиҳачи ташкилот:

"Урганч архитектура лойиҳа" МЧЖ раҳбари: **Д.Атабаев**

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар маъзмуни
1	2	3
1	Объект номи	Хоразм вилояти Урганч шахар 5-сон МТМ биносини жорий таъмирлаш
2	Объект манзили	Хоразм вилояти Урганч шахар "Бинокор" МФЙ Аль - Беруний кўчаси 126 а уйда жойлашган 5-сон МТМ биноси
3	Буюртмачи	Хоразм вилояти Мактабгача Таълим Бошкармаси
4	Бош лойихачи	"Урганч архитектура лойиха" маъсулияти чекланган жамияти
5	Бош пудратчи курилиш ташкилоти	Танлов (тендр) савдолари натижаларига асосан
6	Жорий таъмирлаш ишларининг тахминий муддатлари.	2022 йил бошланади 2022 йилда тугалланади
7	Лойихалаштириш боскичи	Бир боскичли лойихалаштириш
8	Курилиш тури	Жорий таъмирлаш
9	Молиялаштириш манбаи	Махаллий бюджет маблаглари
10	Лойиха ечимларига қўйиладиган асосий талаблар	Асосий маълумотлар ва талабларнинг маъзмуни
11	Архитектура-курилиш, режалаштириш ва конструктив ечимлар, бинони пардозлашга қўйиладиган талаблар.	**Мавжуд 2 каватли бинони жорий таъмирлаш:** Режалаштириш бўйича карорлар биноларнинг максадларига мувофик пардозбоп материалларни қўллаш, функционал гурухлаштиришни хисобга олган холда кабул килиш керак. **Ташки пардозлаш :** **-Фасад** - сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чикиш; - цокол фасадга мослаб лойихалансин. -девор юзаси цемент-кум аралашмали сувок, рангли бўёклаш, "Хопер", замонавий дизайн услубларига мос бўёклардан фойдаланиб йирик масштаблардаги геометрик шакллардан фойдаланиб лойихалаш. **-Дераза** – мавжуд бинода 16.4 м2 ёгоч деразаларни алмаштириш ва икки камера ойнали пластиклан ўлчамлари 1,75х2,35м2, шамоллатиш тизими учун деразалар очгичлари мураккаб механизмли ёки форточкали, ички дераза токчалари пластиклан, ташки дераза токчалари рухланган тунукадан, ўлчамлари лойиха талаблари асосида лойихалансин; **-Эшик** – Бинода мавжуд Ташки 2,7х1,0м ўлчамлаги эшик ўлчами ўзгартирилмасдан иссик-совукдан химояловчи материаллардан фойдаланиб лойихалансин;
12	Ишлар киймати аниклаш.	-Смета хисоб-китоблари Ўзбекистон Республикаси Курилиш Вазирлигининг 2021 йил IV-чорак катологи бўйича тайёрланган, комиссия томонидан тасдикланган ўртача нархларга асосан жорий нархларда амалга оширилсин. Курувчи ишчиларнинг ўртача соатлик иш хаки – 17921,03сўм (12% ижтимоий сугурта ажратмаларини хисобга олган холдадан олинсин. Пудратчининг харажатлари 15.51%, буюртмачи