

"УТВЕРЖДАЮ"

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НИИ ВИРУСОЛОГИИ.**

(наименование объекта)



№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	1,0000
2	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100M2	1,0000
3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100M2	1,0000
4	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕН	100M2	-1,0000
5	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	1,0000
6	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ В ЦЕМЕНТОБЕТОННОЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ	1000M2	0,1400
7	СЕТКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	M2	140,0000
8	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 150 ММ	100M2	1,4000
9	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	1,4000
10	БОРДИЮР	M	40,0000
11	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,0100
12	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 M2	0,0150
13	СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ	КОМПЛЕКТ	1,0000
14	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	0,3000
15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК РАЗМЕРАМИ ДО 60X60 СМ	100M2	0,3000
16	КЕРАМОГРАНИТ	M2	31,0000
17	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100M2 РАЗВЕРНУТ ОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНО СТИ ОБЛИЦОВК И	0,0600
18	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН" С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100M2 РАЗВЕРНУТ ОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНО СТИ ОБЛИЦОВК И	0,0600
РАЗДЕЛ 2. ФАСАД			
19	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДА ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	2,9000
20	ОГРУНТОВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	2,9000
21	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	2,9000
22	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	2,0000
23	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100M	0,1500
24	ТЯГА П/П	M	15,0000
25	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД: БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	100M2	0,3000

Зав. отд. Иван Юшков И.
Ш. № 10 А. Куликов Р. В.
О. № 10 А. Юркова И. И.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ТАБЛИЦА

реализуемой стоимости
и дополнительных затрат по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЦИИ ВИРУСОЛОГИИ

по заданию эксперта

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

Индивидуальная стоимость	110000 341	тыс. руб. с НДС
Индивидуальная стоимость	100,00	тыс. руб.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ

рекомендуемой стартовой стоимости
в договорных текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НИИ ВИРУСОЛОГИИ.

(ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

Рекомендуемая стоимость	110030,341	тыс.сум с НДС
Нормативная трудоемкость	702,89	чел/час

ТАШКЕНТ - 2022 г.

Стартовая стоимость объекта в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НИИ ВИРУСОЛОГИИ.

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ(2%)	24480,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ (3%)	40332,209
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (12%)	20042,586
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	338,566
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	60713,360
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (17,27%)	10485,197
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	0,000
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	95678,557
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА (ПСД)	0,000
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС И ПРОЧИХ ЗАТРАТ ЗАКАЗЧИКА	95678,557
13	НДС (15%)	14351,784
14	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС С УЧЕТОМ ОБОРУДОВАНИЯ	110030,341

РАЗРАБОТЧИК:



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НИИ ВИРУСОЛОГИИ.

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам ШНК					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	702,8928	28514,43	20042586
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	15,1716	0,00	0
Итого по трудовым ресурсам			СУМ		20042586
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	5,542	0	0
2	Аппараты для сварки	маш.-ч	0,2616	291	76,1256
3	Дрели электрические	маш.-ч	1,7628	214	377,2392
4	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм.),	маш.-ч	4,959	35077	173946,843
5	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,032	0	0
6	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	1,512	1350	2041,2
7	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т)	маш.-ч	0,87	3155	2744,85
8	Лебедки электрические, тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т)	маш.-ч	0,27	3155	851,85
9	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0,0096	229	2,1984
10	Комплексы вакуумные типа СО-177	маш.-ч	17,052	0	0
11	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	1,37025	650	890,6625
12	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,587	350	555,45
13	Пистолеты-распылители	маш.-ч	9,918	474	4701,132
14	Растворомешалки для приготовления водоцементных и других растворов 350 л	маш.-ч	0,159	535,04	85,07136
15	Растворонасосы 3 м3/ч	маш.-ч	0,834	3994	3330,996
16	Растворонасосы 1 м3/ч	маш.-ч	5,45	3994	21767,3
17	Станок камнерезный универсальный	маш.-ч	1,368	4497	6151,896
18	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,4388	150	215,82
19	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,4506	0	0
20	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,2114	0	0
21	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,0186	228	4,2408
22	Станки фрезерные	маш.-ч	2,952	15057,04	44448,38208
23	Молотки отбойные электрические	маш.-ч	0,0345	984,96	33,98112
24	Перфораторы электрические	маш.-ч	5,01975	15208	76340,358
Итого по строительным машинам			СУМ		338566
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Брусчатка	м2	140	65500	9170000
2	Вода	м3	6,504	0	0
3	Раствор цементно-известковый 1:1:6	м3	2,611	385000	1005235
4	Смесь сухая гипсовая	т	0,2475	1200000	297000
5	Алюминиевые композитные панели типа "АЛЮПАН"	м2	6,3	145000	913500
6	Винты самонарезающие	шт	144	300	43200
7	Болты анкерные	шт	12	3500	42000
8	Закладные детали из алюминиевого профиля размером 60x27x0,6	м	1,125	4500	5062,5
9	Гвозди строительные с плоской головкой 1,6x50 мм	т	0,00012	9500000	1140
10	Вытяжные клепки	шт	72	0	0
11	Блоки оконные из дерева алюминия, алюминия, металлопластика	м2	1,5	630000	945000
12	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,006	0	0
13	Краски водоэмульсионные	т	0,1732	14500000	2511400
14	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0,00408	26500000	108120
15	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00018	12500000	2250
16	Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,04669	12500000	583625
17	Грунтовка	т	0,0225	12500000	281250
18	Дюбель-пробки дл. 65 мм	шт	9	50	450
19	Олифа комбинированная К-3	т	0,0021	8500000	17850
20	Шпатлевка клеевая	т	0,051	1200000	61200
21	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	0,129	1200000	154800
22	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,1862	6550000	1219610