



“УТВЕРЖДАЮ”

**Директор ИКСЕЗ
Навоийской области**

А. Турдиев

2022 г.

Задание

на разработку рабочего проекта:

**«Строительство здания махалли в ССГ
«Консорун» Кизилтепинского района Навоийской области.**

	Основные данные и требования	Содержание основных данных и требований
1	Назначение и основные показатели объекта (общая площадь, вместимость, размеры и т.д.)	Здание махалли одноэтажное. Помещение здания: -Тамбур -Холл -Комната приема граждан -Зал заседания на 42 мест -Кабинет заместителя председателя махалли -Комната инспектора профилактики Так же при проектировании предусмотреть: -Котельная работающая на твердом топливе - Склад для угля -Яма для шлака -Туалет на 1 очко -Противопожарный резервуар на 54 м ³ -Ограждение ажурное по фасадной части и ограждение сетчатое по краям территории -Мусоросборник
2	Требования к отделке здания и объема работ	Наружная отделка: Фасады разработать в современном стиле и запроектировать из качественных материалов -Цоколь- мраморная плитка -Поверхность стен штукатурка, покраска типа Травертин -Парапет здания из тунукабонда по металлическому каркасу. -Окна из ПВХ -Наружные подоконники из оцинкованной

		<p>стали</p> <p>Внутренняя отделка</p> <ul style="list-style-type: none"> -Потолок – окраска водоземulsionными составами -Двери из мдф -Полы- мраморные, релин, ламинат
3	Требования к конструктивным решениям	<p>Конструктивные решения предусмотреть проектом, в зависимости от вида строительно-монтажных работ. Проектом предусмотреть</p> <ul style="list-style-type: none"> -Фундаменты – монолитные ж\б -стены- из кирпича М75 толщ 380мм, комплексной конструкции -перекрытие- пустотные из ж\б плиты -перегородки- по конструктивному решению -кровля- из оцинкованной стали по деревянным конструкциям -водосточные трубы из оцинкованной стали
4	Требования к разделу «Схема планировочной организации земельного участка»	<p>Рабочей документацией предусмотреть благоустройство территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство ограждения по периметру территории из сетчатого ограждения или из гнутых профилей по металлическим столбам; -покрытие для входа из бетонного брусчатки - остальное покрытие из ГПС
5	Требования к инженерным сетям и инженерно-техническим системам	<p>Внутренние инженерные сети и системы выполнить в соответствии с действующими нормативными требованиями.</p>
6	Требования к согласованию проектных решений.	<p>Проектной организацией выполнить согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями, в том числе с Заказчиком.</p>
7	Необходимость разработок мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций	<p>Не требуется.</p>
8	Энергоэффективность	<p>Согласно Постановлениям КМ РУз № 161 от 02.06.2011 г. ПКМ № 299 от 20.10.2015 г. В проекте предусмотреть энергосберегающие лампы.</p>
9	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов	<p>Предусмотреть пандус для инвалидов.</p>
10	Необходимость разработки сметной документации.	<p>Предусмотреть разработку в объёме:</p> <ul style="list-style-type: none"> -рабочие чертежи, ресурсные сметы в составе локальных ресурсных ведомостей (с построчной расшифровкой ресурсов), ведомостей расхода материалов (ресурсов). - расчет стартовой стоимости строительства в текущих ценах.

11	Основные исходные данные, предоставляемые Заказчиком.	<ul style="list-style-type: none"> - технические условия на подключение инженерных коммуникаций - проектные предложения Заказчика. <p>Необходимость иных исходных данных определяется в текущем порядке по взаимному согласованию сторон.</p>
12	Особые условия.	Исполнитель обеспечивает защиту проектных решений при проведении экспертизы.
13	Объем документации, сдаваемой Заказчику.	<p>Согласование ШНК 1.03.01-08 и 2.9 «Состав, порядок разработки согласование и утверждение проектной документации на капитальное строительство зданий и сооружений».</p> <ul style="list-style-type: none"> - рабочий проект – в 3 экземплярах. <p>Сметная документация в 1 –м экземпляре со сводной ведомостью потребных ресурсов по объекту, с электронной версией (диск).</p>

Составил начальник тех отдела:

