



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ИКСЕЗ
Навоинской области

Турдиев. А

2022г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
Строительство здания МТМ на 60 мест в МФЙ Сентоб
районе Навоинской области

№	Основные данные и требование	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Строительство здания МТМ на 60 мест в МФЙ Сентоб районе Навоинской области
6	Генподрядная строительная	Определяется по итогам тендерных торгов.
8	Стадийность проектирования	Рабочий проект в одну стадию.
9	Вид строительства	Капитальная строительство
12	Основные показатели объекта и требования к функциональному назначению здания	<p>В связи с недостатком учебных классов требуется предусмотреть строительство дополнительного нового учебного корпуса на 176 мест с наполняемостью классов по 16 ученических мест.</p> <p>Проектом предусмотреть комплекс-смешанной этажности: школа 2-х этажом. Все помещения должны удовлетворять существующим стандартным нормам и требованиям,</p> <p>Размещение помещений, их состав, мощность и площади запроектировать в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, санитарно-гигиеническими и противопожарными нормами, а также обеспечивать доступную среду для маломобильных групп населения.</p> <p>Общая площадь здания определить проектом.</p> <p>Помещения группы:</p> <ul style="list-style-type: none">- танбур- кабинет Директора;- учительская;- библиотека;- учебные кабинеты;- кабинет
13	Требование к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделки здания	<p>Планировочные решения принять с учетом технологии учебного процесса и функционального зонирования, в соответствии с назначением помещений, а также с учетом инсоляции, системы проветривания и естественного освещения. В учебном блоке на 176уч.м. предусмотреть:</p> <p><i>Наружная отделка:</i></p> <p><i>Фасады:</i> разработать в современном стиле и запроектировать из качественных материалов:</p>

		<p>-Цоколь-Мраморная плитка или другая отделка: -Поверхность стен штукатурка, цветная покраска «Травертин»; -Перепет здания из туникабонд по металлическому каркасу; -Перед входами в здание -крыльца с навесами (перед главным входами предусмотреть тамбур и пандус; -Окна из ПВХ с двухкамерным остеклением сложного механизм открывания окон или с форточками для вентиляции; -Наружные подоконники из оцинкованной стали; - Наружные двери утепленные по назначению. Внутренняя отделка: -Потолок -окраска водоэмульсионными составами; -Стены - улучшенная окраска водоэмульсионными составами светлых тонов с последующей покраской жидким глянцевым акриловым покрытием в 2 слоя - для помещений учебных классов, библиотеки, административных кабинетов, -Двери - в учебных из материала МДФ -Внутренний подоконник- из ПВХ - Полы (полы 1-го этажа) -проектирование дощатых полов в учебных классах В остальных помещениях предусмотреть – Мраморные плитки (полы 2-го этажа утеплить в следующем составе) 1. Выравнивающий слой; 2. Теплоизоляционный слой из «ПЕНОПЛЕХ ФУНДАМЕНТ» 3. Цементная стяжка - разровнять “Вертолётom” Покрытие пола из "РЕЛИН" В остальных помещениях предусмотреть – Мраморные плитки На маршах лестничной клетки использовать – мраморные плитки Отделочные материалы разрешается изменить в пользу местных производителей.</p>
13.2	<p>Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций</p>	<p>- Проектные и конструктивные решения должны учитывать современный опыт проектирования и строительства. - Все конструкции и материалы должны соответствовать существующим стандартам и техническим условиям и должны быть выполнены из экологически чистых материалов. - При разработке проекта следует применять технологические решения с учетом минимального воздействия на материалы. - При выборе ориентироваться на применение архитектурно-выразительных, технологических и энергосберегающих современных конструкций, и технологий. - При выполнении проектных решений использовать альтернативные источники энергии местного производства. - Предусмотреть обеспечение защиты конструкций зданий от прогрессирующего обрушения при</p>

чрезвычайных ситуациях, в том числе при пожаре и землетрясении.

Проектом предусмотрено:

- фундаменты - монолитные ж/бетонные;
- конструктивная схема - монолитный железобетонный каркас с заполнением материалами из кирпича, наружных стен 380 мм, с утеплениями.
- перекрытия - сборные кругло-пустотные плиты;
- лестницы - монолитные или сборные железобетонные;
- перегородки – по конструктивному решению.
- крыша - чердачная вентилируемая-деревянная
- покрытие из окрашенного профнастила толщиной не менее 0,5 мм.
- утеплитель кровли - из керамзита гравия, пенополистрол, битум исходя из теплотехнического расчета;
- теплоизоляция –плиты Минеральная вата
- ограждение лестницы металлические высотой h-1,2 м (горизонтальные перила на высоте h=90,0 см и 120 см, h=90,0 см до этажей начальных классов);
- водосток - наружный организованный по водоотводным лоткам и водосточным трубам из металлических оцинкованных труб с полимерным покрытием. Водоотводные трубы углубить в подземный слив водоотвода и доводить до ирригационного лотка.

14	<p>Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, проектированию сетей инженерно-технического обеспечения</p>	<p>-Проектные решения по подводящим сетям должны быть ориентированы на применение современных прогрессивных технологий и оборудования, местных производителей.</p> <p><i>Проектом следует предусмотреть: Электроснабжения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -по степени надежности электроснабжения - II категория; -мероприятия по энергосбережению; <p>-электроосвещение здания проектировать согласно КМ К 2.01.05-98 и КМК 2.04.17-98. а также действующими правилами устройства электроустановок (ПУЭ). предусмотреть дежурное освещение. Предусмотреть заземление и зануление. Для учета электроэнергии предусмотреть автоматизированную систему контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ).</p> <ul style="list-style-type: none"> -включатели в помещениях установить на высоте $h=0,90$м. розетки $h= 0.40$ м и от уровня пола, - установить в классах освещение (светильник) размерами 60х60 см и светильник над доской. <p>Отопление и вентиляция:</p> <p>Отопление здания запроектировать от собственной модульной котельной. Однотрубная система с установкой насоса. Предусмотреть тепловую изоляцию трубопроводов для предотвращения охлаждения воды в трубопроводе. Прокладку трубопроводов выполнить скрыто в штробах (каналах) стеновых ограждений.</p> <p>Радиаторы принимать биметаллические</p> <p>Температуру воздуха в помещениях принять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>Вентиляция естественное с открыванием окон, и механическая вентиляция</p> <p>При проектировании соблюсти требования КМК 2.04.05-97 и Пособие по проектированию зданий с учётом новых нормативов расхода энергии к КМК 2.01.18-2000*.</p> <p>Ремонт существующих здания котельный</p> <p>Слаботочная система:</p> <p>Выполнить Система пожарной сигнализации и оповещения.</p> <p>Против пожарные требования выполнить согласно ШНК 2.01-04</p>
15	<p>Энергоэффективность</p>	<p>Предусмотреть современные инновационные решения по энергоэффективности объекта согласно постановления КМ РУз № 161 от 02.06.2011г. предусмотреть применение светильников с энергосберегающими лампами, современными теплоизоляционными материалами и Окна из ПВХ с двух камерным остеклением.</p>
16	<p>Благоустройство территории школы</p>	<p>Выполнить проект благоустройства, ирригации и озеленения участка школы, свободного от застройки и предусмотренного под благоустройство.</p> <p>На территории предусмотреть нижеперечисленные виды работ по благоустройству.</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - транспортные проезды бетонным покрытием, в том числе для пожарной техники; - пешеходные бетонные дорожки; наружное освещение территории с применением светодиодных фонарей. <li style="padding-left: 40px;">-Котельная <li style="padding-left: 40px;">-Склад угля <li style="padding-left: 40px;">-Уборная - ограждения глухое и ажурное - противопожарный водоём 50 м3 Все работы при наличии средств.
19	Требования по обеспечению маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия для обеспечения удобного доступа маломобильных (инвалиды и др.) групп населения с учетом ШНК2.07.02-07 Проектирование среды жизнедеятельности с учётом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.
20	Указания о необходимости согласования с министерствами и ведомствами	Проектную документацию согласовать в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями
21	Подготовка демонстрационных материалов	Не требуется
22	Требования к выполнению проектных работ	<ul style="list-style-type: none"> - Состав разделов проектной документации и их содержание должны соответствовать действующей нормативной базе; - Сметную документацию разработать в соответствии с действующим порядком ценообразования в ценах, соответствующих планируемому периоду строительства согласно утвержденных нормативов; - Рабочая документация в 1 -экземпляре выдаётся Заказчику для предоставления в экспертизу. <p>Рабочий проект, согласно ШИК 1.03.01-2016 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений» и.2.8. выдается заказчику в 3-ти экземплярах и в электронном виде.</p>
23	Разработка проекта организации строительства (ПОС)	Разрабатывается в соответствии с нормами и правилами, действующими в РУз.

Заказчик: ИКСЕЗ Наваинского областного хокимията

Начальник тех. отдела:

