**ДОГОВОР №**

г. Ташкент « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», действующая на основании Устава с одной стороны, и **Управления по эксплуатации Административных зданий АП РУз** , в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий договор заключен между договаривающимся сторонами на следующие виды работ: **«Резка, поклейка, оверлог и настил ковровых изделий в здании Администрации Президента Республики Узбекистан»** приложения№1**.**
   2. При исполнении обязательств стороны руководствуется законом Республики Узбекистан «О договорно- правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», КМК (СНиП), ШНК, другими нормативными документами и настоящим договором.
   3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется выполнить определенные договором работы, а «ЗАКАЗЧИК» обязуется принять и своевременно оплатить выполненные работы.
2. **СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г., окончание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

2.2. Сроки выполнения работ согласованы обоюдно и могут быть изменены в связи с уважительными причинами по взаимной договоренности.

**3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена договора составляет**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сум, \_\_\_\_\_\_ тийин) без НДС и акцизного налога.**

3.2. После подписания договора, в начале кредитования «ЗАКАЗЧИК» производит предоплату в размере 30% от стоимости договорной цены.

3.3. Остальную сумму 70% «Заказчик» оплачивает письменно утвержденного сторонами счет фактуры акта оказанных услуг.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. «Заказчик» обязан в течении 5-ти дней после подписания данного договора передать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» утвержденную ПСД.

4.2. «ЗАКАЗЧИК» не имеет права вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

4.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» осуществляет контроль за соответствием объемов предъявленных к оплате работ и их качеству.

4.4. «ЗАКАЗЧИК» производит расчеты за выполненные работы по договорной цене.

4.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства выполнить строительно-ремонтные работы согласно ПСД и сдать их «ЗАКАЗЧИКУ» в установленные данным договором сроки.

4.6. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обеспечивает выполнение строительно-ремонтные работы в соответствии со строительными нормативами и правилами и несет полную ответственность за качество выполняемых работ. Ущерб за некачественное выполнение строительно-ремонтных работ погашается за счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

4.7. Проверка качества выполненных работ производится представителями ЗАКАЗЧИКА (комиссия по приему подрядных работ) и ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4.8. «ЗАКАЗЧИК» несет ответственность за сохранность строй. материалов и оборудование переданные для выполнения строительных работ от «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

4.9. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» своими силами и средствами устраняет брак и недостатки, допущенные в работе по требовании «ЗАКАЗЧИКА».

4.10. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» гарантирует качество выполненных строительных работ на 1 (один) год, после сдачи объема.

**5.ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСЬ СТОРОН**

5.1. «ЗАКАЗЧИК» и «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несут имущественную ответственность за неисполнение своих обязательств по договору, в соответствии с нормами ГК РУ з и Законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и другими законодательными актами РУз., если иное не предусмотрено в Договоре.

5.2. За несвоевременную оплату выполненных работ «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» пеню в размере 0,4 % от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, но не более 20% просроченной суммы.

5.3. За невыполнение работ в срок, некачественную или не соответствующих проекту, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пеню в размере 0,4 % за каждый день просрочки, но не более 20% от стоимости невыполненных работ.

**6. ФОРС – МАЖОР**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут только по обоюдному согласию сторон, или по инициативе одной из сторон в соответствии с установленным законодательством порядке, или в случае форс-мажорных обстоятельств. (землетрясение, война, наводнения, ураган, пожар, неблагоприятная погода и.т.д.)

**7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

7.1. Любая договоренность между «ЗАКАЗИКОМ» и «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», влекущая за собой изменения обязательств, закрепленных данным договором (измененных объемов работ, цены договора, сроков исполнения работ и т. п.) должна быть письменно оформлена в виде дополнительных соглашений к данному договору.

7.2. Все споры и разногласия, вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающимися сторонами. В случае, когда разногласия не удается решить путем переговоров, спор решается в Межрайонном Экономическом Суде.

**8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до

31 декабря 2022 г.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору или Дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

8.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** |

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К договору № \_\_\_\_ от « » 2022 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование** | **Ед. изм** | **Кол-во** | **Цена** | **Общая сумма** |
| 1 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Д» 4 этаж коридор | м2 | 150 |  |  |
| 2 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 4 этаж коридор | м2 | 30 |  |  |
| 3 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 4 этаж 421 приемная | м2 | 50 |  |  |
| 4 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 421 Санузел | м2 | 15 |  |  |
| 5 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 421 Комната отдыха | м2 | 15 |  |  |
| 6 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 3 этаж коридор | м2 | 50 |  |  |
| 7 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 3 этаж комната | м2 | 10 |  |  |
| 8 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 3 этаж комната | м2 | 36 |  |  |
| 9 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 313, 311 | м2 | 40 |  |  |
| 10 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 2 этаж коридор | м2 | 140 |  |  |
| 11 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 4 этаж коридор (лифт) | м2 | 30 |  |  |
| 12 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 4 этаж накопительная | м2 | 35 |  |  |
| 13 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 401 приёмная | м2 | 12 |  |  |
| 14 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 401 комната отдыха | м2 | 12 |  |  |
| 15 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 453 комната отдыха | м2 | 10 |  |  |
| 16 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 333 комната отдыха | м2 | 10 |  |  |
| 17 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 335 приемная | м2 | 15 |  |  |
| 18 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 337.1 | м2 | 40 |  |  |
| 19 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Б» 1 этаж 153 | м2 | 15 |  |  |
| 20 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Основной навес (до лифта) | м2 | 74 |  |  |
| 21 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Блок «Г» 124 приемная | м2 | 60 |  |  |
| 22 | Резка, клейка и настил ковров для здания Администрации. Центральный хол | м2 | 500 |  |  |
|  | **ИТОГО:** |  | **1349** |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сум \_\_\_\_ тийин) без НДС и акцизного налога.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О,)