

# Loyixa- smeta xujjatlarini bajarishga doir

## № 2 PUDRAT SHARTNOMASI

2022 yil "01" IYUN

Izboskan tumani

Bir tomondan, xamda kelgusi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiluvchi Oltinkul tuman Obodonlashtirish boshkarmasi nomidan M.Mirzayv bir tomondan, xamda kelgusi o'rinlarda «Pudratchi» debyurituvchi va Nizomi asosida faoliyat ko'rsatadigan «**PROGRESS BILDING MAX**» MCHJ va uniim direktori **D. Kazakova** ikkinchi tomondan: **loyixa-smeta xujjatlarini tayyorlash bo'yicha pudrat shartnomasini tuzdilar.**

### 1. SHartnomaning mazmuni

Buyurtmachi topshiradi, Pudratchi o'ziga quyidagi ishlarni Markaz mfy- Toptiq mfy kucha chiroqlarini **Tamirlas ishlari uchun loyixa-smeta xujjatlarini tayyorlash xujjatlarini tayyorlash majburiyatini bajarishga kirishadi.**

1.2. Pudratchi Buyurtmachi tomonidan takdim etilgan nukson dalolatnomasi, me'moriy rejalashtirish (APZ), loyixalash topshiriklarida ko'rsatib o'tilgan ishlarni «Korxonalar, bino va inshootlar qurilishiga loyixa — smeta xujjatlarining taikibi, ishlab chikish tartibi va tasdiqlash» xakidagi SP1N1C1.03 01-03 qoida va qo'llanmalari va maskur shartnomaning xujjatlariga asoslanib bajaradi va tugallaydi.

1.3. Bajariladigan ishlarga ilmiy, texnik, iqtisodiy va boshqa talablar ishlarni bajarish uchun texnik topshiriqlarda bo'ladi va mazkur shartnomaning ajralmas qismi xisoblanadi.

1.4. Ishlarning aloxida boskichlarining ro'yxati va bajariladigan muddati kalendar reja asosida aniqlanadi va mazkur shartnomaning ajralmas qismi xisoblanadi.

1.5. Pudiatchi buyurtmachi tomonidan yozma ruxsatini kutmasdan qo'shimcha ichki xo'jalik shartnomasini (Pudratchi tomonidan bajarilmaydigan, lekin mazkur shartnomani bajarishda kerak bo'lgan maxsus tadqiqot ishlariga) tuzishga xaqlidir.

Ko'shimcha shartnomalarni tuzish Pudratchining zimmasiga yuklatilgan mazkur shartnomaning shartlarini bajarish javobgarligidan ozod etmaydi.

1.6. Xo'jalik shartnomasining bajarishdan bosh tortish va shartlarini bir tomonlama o'zgartirishga ruxsat etilmaydi.

### 2. Tomonlarning majburiyatlari

#### 2.1. Pudratchining majburiyatlari

Pudiatchi buyurtmachi tomonidan berilgan texnik topshiriq va boshqa boshlangich xujjatlar asosida ishlarni bajarishi lozim;

Buyurtmachi bilan bajariladigan ishlarni (bosqichlari) ning natijalarini kelishadi;

Mazkur shartnoma bo'yicha bajariladigan ishlar xakida buyurtmachiga axborat jo'natadi.

2.2. Pudratchi mazkur shartnoma asosida bajarilgan ishlarni buyurtmachining ruxsatisiz uchinchi shaxsga berishga xaqli emas.

#### 2.3. Buyurtmachining majburiyati:

Pudratchiga mazkur shartnomada ko'zda tutilgan sharoitlarda belgilangan narxni to'lashi kerak.

- Pudratchiga mazkur shartnomada ko'zda tutilgan sharoitlarda ish xajmlarini bajarishda ta'sir ko'rsatish;

- Pudratchi bilan bajarilgan ishlar (boskichlar) ning natijalarini kelishish;

- SHartnoma bo'yicha bajarilgan ishlarni, ularning mazmunini Pudratchining roziligisiz uchinchi shaxsga

- Pudratchi tomonidan bajarilayotgan ishlar va ko'rsatilayotgan xizmatlarning sifatini kuzatib borish;

### 3. SHartnoma bo'yicha ishlarning narxi

3.1. Bajariladigan ishlarning umumiy qiymati( 8400 000 sakkiz million turt yuz ming) summi tashkil etadib  
(*summa rakam vayo'zuv bilan*)

3.2. Buyurtmachi Pudratchining xisob raqamiga mazkur shartnomada ko'rsatilgan summani oldindan **30 %** summani to'lash majburiyatini oladi.

3.3. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan amalga oshiriladigan smeta xujjatlari narxi va muddati uzil – kesil xisoblanadi va qayta ko'rib chiqilmaydi

#### **4. Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi**

4.1. Pudratchi ishlarni bajarib bo'lgach, Buyurtmachiga topshirish – qabul qilish dalolatnomasi bilan birgalikda ilova kilib 2 ta nusxada xujjatlar to'plamini taqdim etadi.

4.2. Buyurtmachi topshirish – qabul qilish dalolatnomasini va loyixa-smeta xujjatlarini 30 kun mobaynida qabul qilish majburiyatini oladi va pudratchiga imzolangan, yoki asosli e'tiroz bildirilgan topshirish – qabul qilish dalolatnomasini jo'natadi. Topshirish – qabul qilish dalolatnomasi buyurtmachi tomonidan imzolansa, bajarilgan ishlarni, xizmatlarni qabul qilishda asosli e'tiroz bildirilmagan xollarda pudratchi yukorida ko'rsatilgan muddatda bankka bir tomonlama bajargan ishlari evaziga xaq to'lash uchun talab qo'yishga xaqli.

4.3. Bajarilgan ishlarni topshirish – qabul qilish davomida buyurtmachining asosli e'tirozi bo'lsa, kamchiliklarning ro'yxati va ularni bartaraf etishning aniq muddatini belgilovchi ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

4.4. Agar ishlarni bajarish jarayonida keyinchalik uni davom ettirish maksadga muvofiq emasligi ma'lum bo'lib qolsa, tomonlar 5 kun mobaynida bir – birlarini ishlar to'xtatilganligi xaqida xabardor qilishlari shart va 10 kun mobaynida ishlarni davom ettirish uchun maqsadga muvofiq bo'lgan yo'nalishlarini oydinlashtiruvchi masalalarni ko'rib chiqishlari kerak. Ishlar to'xtatilgan xollarda tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida belgilangan majburiyatlar yuklanadi.

4.5. O'zaro xisob – kitoblar qilishning muddati kelganligi tomonlarning biri mazkur shartnomadagi ishlarni to'xtatish xaqidagi yozma xabarnoma bergan sanadan xisoblanadi.

#### **5. Tomonlarning javobgarligi.**

5.1. Buyurtmachi o'z vaqtida oldin to'lanishi lozim bo'lgan to'lovlarni to'lamagan xollarda, ishlarni yakunlash muddati to'lov kechiktirilgan muddatga uzaytiriladi.

5.2. Buyurtmachi shartnomaviy moliyalashtirish lozim darajada bajarmay o'z vaqtida to'lovni amalga oshirmaganligi uchun to'lov kechiktirilgan xar bir kunga 0,4% miqdorida, ammo kechiktirilgan summaning 50% ortik bo'lmagan miqdorda penya to'laydi.

5.3. Pudratchi shartnomada ko'rsatilgan majburiyatini o'z vaqtida, sifatli bajarmasa, buyurtmachiga bajarilmagan ish hajmining 0,4 % xisobida, ammo 50% ortiq bo'lmagan miqdorda penya to'laydi.

5.4. Bajarilgan ishlar (boskichlar)da kamchilik va nuqsonlar paydo bo'lganda pudratchi ularni beg'araz bartaraf etishi kerak.

5.5. Agar sodir bo'lishiga tomonlarning hech biri javob bermaydigan (fors – major) xollar yuzaga kelsa tomonlar o'z xarakterlarida O'zbekiston Respublikasi konunchilik me'yorlariga suyanadilar.

5.6. SHartnomani ijro etmaganligi yoki yetarli darajada bajarmaganligi uchun, javobgarlik agar shartnomada o'zgacha ko'zda tutilmagan bo'lsa O'zbekiston Respublikasi «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy – xuquqiy bazasi to'grisida»gi qonunning 25– 32– moddalariga asosan javobgarlik choralari qo'llaniladi.

5.7. Agar pudratchi loyixa-smeta xujjatlarini belgilangan talab doirasida bajarmasa, loyixa-smeta xujjatlarida kamchilik va nuqsonlar aniqlangan taqdirda Pudratchi Buyurtmachiga yetkazilgan zararni to'laydi. Pudratchi ishlar sifatli, shartnoma shartlariga mos kelishiga javob beradi.

#### **6. Bartaraf etilib bo'lmaydigan kuch xolati (fors - major)**

6.1. Agar tomonlar majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolishi tabiiy xodisalar, xarbiy xarakterlar va boshqa bartaraf etilib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, xamda bu xolat mazkur shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, tomonlar mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar. Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarning ijro muddati bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat, shuningdek shu vaziyat keltirib chiqargan oqibat xukm surgan vaqtga mos ravshda orqaga suriladi.

6.2. Agar bartaraf etilib bo'lmaydigan kuch vaziyati yoki uning oqibatlari 3 oydan ortiq vaqtga cho'ziladigan bo'lsa, Pudratchi va Buyurtmachi loyixa ishlarini davom ettirish yoki noma'lum vaqtga to'xtatish uchun chora tadbirlar ko'rishni muxokama qiladilar.

Agar tomonlar 1 oy mobaynida bir to'xtatma kela olmasalar, tomonlarning xar qaysisi shartnomani bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

6.3. Buyurtmachi to'lov shartlarini o'z vaqtida bajarmasligi Pudratchi uchun «fors – major» xolatiga teng xisoblanadi.

## 7. Qo'shimcha shartlar

7.1. Buyurtmachi 1.1.-bandda ko'rsatilgan ob'ektdan tashqari, Pudratchi tomonidan takdim etilgan bajarilgan ish natijalaridan foydalanishga xaqli emas, Pudratchi esa olingan ish natijalaridan o'zining manfaatlarini uchun foydalanish xuquqiga ega.

7.2. Mazkur shartnomada ko'zda tutilmagan tomonlarning o'zaro munosabatlari O'zbekiston Respublikasining «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xukukiy bazasi to'g'risida» gi qonuniga, xamda O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksiga asosan belgilanadi.

7.3. Tomonlar o'zlarining yuridik va bank rekvizitlari o'zgartirgan taktirda, bir-birlarini 3 bank kuni ichida xabardor qilishlari shart.

## 8. SHartnomaning amal qilish muddati va shartlari

8.1. Mazkur shartnoma tomonlar imzo chekkandan keyin va xududiy g'aznachilikdan ro'yxatdan o'tgandan so'ng kuchga kiradi va uning shartlari to'liq bajarib bo'lguncha xaqiqiy xisoblanadi.

8.2. Mazkur shartnomaning amal qilish muddati tugashiga qaramay, tomonlar shartlarni buzganliklari javobgarligidan ozod etmaydi.

8.3. Mazkur shartnoma 2 nusxada tayyorlanadi va bir nusxadan buyurtmachiga, pudratchiga beriladi.

8.4. SHartnoma amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabrigha.

## 9. Baxslarni xal etish tartibi

9.1. SHartnomani tuzish, ijro etish, o'zgartirish va bekor qilish, shuningdek keltirilgan zararni qoplash chogida tomonlar o'rtasida vujudga keladigan baxslar qonunchilikda belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi Xo'jalik sudi yoki tomonlarning kelishuviga binoan, hakamlar sudi hal etiladi.

## 10. Tomonlarning rekvizitlari

### Pudratchi:

**«PROGRESS BUILDING MAX» MCHJ**

Izboskan tumani

X/r 20208000605127571001

CHEKI «HAMKORBANK» AT bankining

Andijon shaxar bosh ofisi MFO: 00083

INN: 306583655 OKED 66000

Tel (91)-487-79-54, (99) -394-84-22

Rahbar:

*D. Kazakova*

M. O'



### Buyurtmachi:

*Олий мажлиси тўғрисида*

*тегишлик бошқарувида Марказий*

*Чикодог кўчаси № 14/1*

*х/р: 401722860032027064200110001*

*ИФР: 00078 ШНН: 204529051*

*Янги ҳазиналик ҳисоби (ЯФХ)*

*х/р: 23402000300100001010*

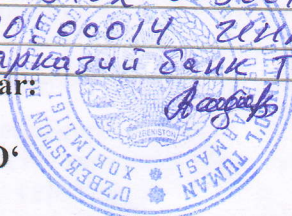
*ИФР: 00014 ШНН: 201122919*

*Марказий Банк Тошкент ш. х/р/к/и*

Rahbar:

*М. Мурзаев*

M. O'



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING OONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUOIY  
XULOSA**

№ BL51572187

1. Loyihaning turi:

Shartnomasi

2. Loyihaning nomi: "Ta'mirlash ishlarini bajarish"

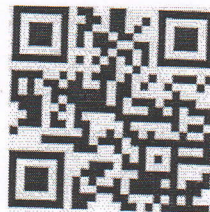
"Buyurtmachi" deb yuritiladigan "Oltinko'l tuman Obodonlashtirish boshqarmasi" nomidan Nizomiy asosida ish ko'ruvchi Boshligi M. Mirzaev bir tomondan, matinda keying orinlarda «PROGRESS BILDING MAX» MCHJ Nizomi asosida ish ko'ruvchi rahbari .Q azakova ikkinchi tomondan, Markaz mfy- Toptiq MFY ko'cha chiroqlarini jory ta mirlash ishlarni bajarish uchun 8400 000 (sakkiz million to'rt yuz ming) sum tashkil etadigan shartnoma loyihasi kiritilgan.

Loyiha ishlab chiqaruvchsi va kiritilgan sana haqidagi malumot:

Oltinko 1 tuman Obodonlashtirish boshqarmasi. 01.06.2022 yil

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq

**Oltinko'l tumani Yuridik xizmat  
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti**



**A.Egamnazarov  
01.06.2022 yil**