

“Олот туманидаги “Сайинқоровул” маҳалласи аҳолисини “Юлдуз” насос станцияси мунтазам сув билан таъминлаш мақсадида канални бетонлаштириш” объекти ишларини амалга ошириш бўйича тузилган № ПШБ 2-05/22 сонли шартнома

Бухоро шаҳри

2022 йил « 25 » май

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган, “Бухоросувқурилишинвест” ДМ Низом асосида директори О.Кодиров, бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган, “SARDORELEGANTSTROYMONTAJ” МЧЖ низоми асосида директори Л.Рамазонов, иккинчи томондан, мазкур шартномани туздилар:

Ўзбекистон Республикаси Бухоро вилояти ҳокимининг 2022-йил 7-мартдаги №34-2-0-F/22 сонли фармойиши ижросини таъминлаш учун.

I. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. “Пудратчи” мазкур шартнома шартларига кўра лойиҳада кўзда тутилган **“Олот туманидаги “Сайинқоровул” маҳалласи аҳолисини “Юлдуз” насос станцияси мунтазам сув билан таъминлаш мақсадида канални бетонлаштириш”** ишларини бажариш мажбуриятини олади, “Буюртмачи” эса “Пудратчи” га юқоридаги ишларни бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

2.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар, 2022-йил 23-майдаги №86508-сонли(Лот 86508) тендер баёнига асосан **“Олот туманидаги “Сайинқоровул” маҳалласи аҳолисини “Юлдуз” насос станцияси мунтазам сув билан таъминлаш мақсадида канални бетонлаштириш”** объекти бўйича “Пудратчи” томонидан бажариладиган ишларнинг умумий қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда, жорий нархларда **(ҚҚС билан) 347 807 000 (уч юз қирқ етти миллион саккиз юз етти минг) сўм** қилиб белгиланган, 2022 йил манзилий дастурга асосан бажариладиган ишлар қиймати **347 807 000 сўм**, 2022 йилда тўлаб бериладиган маблағлар **330 416 650 сўм**, қолган **17 360 350 сўм** 5% кафолат суммаси кафолат муддати тугаб, молиялаштириш манбаи аниқлангандан сўнг тўлаб берилади.

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
ишлар ҳажми “Буюртмачи” томонидан ўзгартирилганда.

2.3. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар “Буюртмачи” билан “Пудратчи” ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

III. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” мазкур шартноманинг I бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартнома, ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни “Буюртмачи” га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- “Буюртмачи” ни пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси ва бажарадиган ишлари, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- Объектга бириктирилган жавобгар шахс ҳамда объект бўйича лойиҳада кўрсатилган асбоб-ускуналарни харид қилиш “Буюртмачи” ташкилот билан келишилган ҳолда амалга ошириш.

- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- қурилиш майдони кўрикланишини таъминлаш;

- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

3.2. “Пудратчи” мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун “Буюртмачи” олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

IV. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. “Буюртмачи” мазкур шартномани бажариш учун:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича “Пудратчи” га бериш;

мазкур шартномада қайд этилган “Пудратчи” томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, “Пудратчи” дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

“Пудратчи” нинг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан “Пудратчи” га бўнак бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 15 кун давомида “Пудратчи” га ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

Бажариладиган қурилиш объектлари бўйича “Пудратчи” корхоналар билан ҳисоб-китоблар Ўзбекистон Республикасида ўрнатилган тартибда ва тўлов турлари воситасида амалга оширилади.

VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч таъсири натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар шартнома шартларини қисман ёки тўлиқ бажара олмаса жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

8.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда “Пудратчи” ва “Буюртмачи” ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

IX. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

9.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

9.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида “Пудратчи” нинг ёзма билдиришномаси “Буюртмачи” томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида объектдан фойдаланувчи субъект билан биргаликда қабул қилиб олинади.

9.3. “Пудратчи” қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин “Буюртмачи” томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. “Пудратчи” “Буюртмачи” га ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

9.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект ушбу объектдан доимий фойдаланувчи сув хўжалиги ташкилотининг мулкига айланади.

X. КАФОЛАТЛАР

10.1. “Пудратчи”:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига, ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди;

“Буюртмачи” томонидан ажратиладиган маблағларнинг 3-иловага асосан мақсадли сарфланишини таъминлайди.

10.2. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати, нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар “Пудратчи” томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари “Пудратчи” ва “Буюртмачи” нинг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар “Пудратчи” бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда “Буюртмачи” мазкур шартноманинг VI бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини “Пудратчи” дан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

10.3. “Пудратчи” нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Давархитектқурилишнадзорат” органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

11.1. “Буюртмачи”:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши “Буюртмачи” га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати “Пудратчи” нинг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, “Пудратчи” томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

“Пудратчи” томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

11.2. “Пудратчи”:

ишларнинг бажарилиши “Пудратчи” га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра “Буюртмачи” томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

14.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

14.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди ва тарафлар томонидан имзоланиб, Бухоро вилояти Ғазначилик бошқармаси томонидан рўйхатдан ўтган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 йил 31 декабрь кунига қадар амал қилади.

Пудрат шартномасига илова қилинадиган ҳужжатлар рўйхати:

1. Ишларни бажариш жадвали.
2. Ишларни молиялаштириш жадвали.
3. Буюртмачи томонидан ажратиладиган маблағларнинг сарфланиш йўналишлари

XV. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

Буюртмачи:

«Бухоросувқурилишинвест» ДМ

Манзил: Бухоро шаҳар Ширбудин кўчаси, 12 уй

Тел/факс: 225-15-40, 225-24-53

х/р: 100021860064017049805170002

СТИР: 203269804 **ОКОНХ:** 69000

Тошкент МББ бошқармаси ХККМ

х/р: 23402000300100001010

МФО: 00014

ИНН: 201122 919

ОКОНХ: 22100 Ғазначилик бўлим номи: Бухоро вилояти бўйича Ғазначилик бошқармаси

Директор:

О.Қодиров

Юрист **А.Маматқулов**

Диплом В.№180620 11.07.2004

Пудратчи:

“SARDORELEGANTSTROYMONTAJ” МЧЖ

Манзил: Когон т. Туткунда МФЙ 7-уй

Тел/факс: (88) 206-33-33

х/р: 2020 8000 9006 2010 7001

ИНН: 303 957 966

Банк: АТ “ИПОТЕКА Банк” Бухоро филиали

МФО: 00088

Раҳбар:

Л.Рамазонов

**"ОЛОГ ТУМАНИДАГИ СОЙНИКОРОВУЛ МАХАЛЛАСИ АХОЛИСИНИ ЮЛДУЗ НАСОС СТАНСИЯСИДАН МУНТАЗАМ СУВ БИЛАН ТАЪМИНЛАШ МАКСАДИДА КАНАЛНИ БЕТОНЛАШТИРИШ" ОБЪЕКТИ
БЎЙИЧА ПУДРАТ ИШЛАРИНИ**

МОЛИЯЛАШТИРИШ ГРАФИГИ

№	Ишлар номи	II чорак			III чорак			IV чорак			Жами	2022 йил 5% лик кафолат суммаси		
		январ	феврал	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябр			октябр	ноябр
1	Йиллик иш ҳажми 30 % қиймати миқдорда ажратилган аванс					104 342,100							1 04 342,100	
2	Авансин қайтарилшин						104 342,100						1 04 342,100	
3	Бажарилган ишлар қиймати					216 698,989	131 108,011						347 807,000	17 390,350
4	Бажарилган ишларга нисбатан молиялаштириш						205 864,040	20 210,510					226 074,550	
5	Жами молиялаштириш маблағлари													330 416,650

Заказчик:
Бухоро вилояти «Вест» ДМ директори

О.Кодиров

Пудратчи:
"SARDORELEGANTSTROYMONTAJ" МУЖ директори

Л.М.Рамазонов

