

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих  
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЕ ЗДАНИЕ  
УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВО ПАХТАЧИЙСКОГО  
РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ  
И  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :

Составил:



Углонов Х.Ж.

Рафиков М.М



Навои -2022 г.





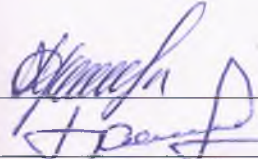
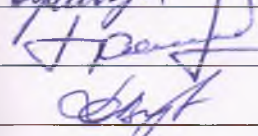
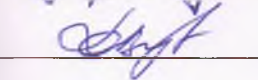
УТВЕРЖДАЮ  
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ  
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
ПАКТАЧИЙСКОГО РАЙОНА

2022г

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЕ ЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВО  
ПАКТАЧИЙСКОГО РАЙОНА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
<b>СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ</b>			
1	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М	0,2642
2	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=32Х3,2ММ	М	26,42
3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100М	0,9795
4	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=20Х2,8ММ	М	97,95
5	НАДЗЕМНАЯ ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОПОРАХ, УСЛОВНЫЙ ДИАМЕТР ГАЗОПРОВОДА 50 ММ	100М	0,15
6	ТРУБЫ СТАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=20Х2,8ММ	М	15
7	ОТВОДЫ СТАЛЬНЫЕ Д-32ММ	ШТ	16
8	ОТВОДЫ СТАЛЬНЫЕ Д-20ММ	ШТ	25
9	МУФТА СГОНЫ Д-20ММ	ШТ	22
10	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00533
11	УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ СВАРНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 50 ММ Б/У	100М	0,22
12	УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 32 ММ	100М	0,083
13	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100ШТ	0,11
14	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	100КВТ	0,014
15	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЕ /СЕКЦИЯ/	ШТ	10
16	УСТАНОВКА ВОЗДУХОСБОРНИКОВ	ШТ	11
17	ВОЗДУХОСПУСКНОЙ КРАН	ШТ	11
18	МУФТА СГОНЫ Д-40ММ	ШТ	2
19	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ И КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ МУФТОВЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 20 ММ	ШТ	4
20	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ 11Ч12БК Д-15ММ	ШТ	4
21	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВт [ГКАЛ/Ч], ДО 0,21 [0,18]	КОТЕЛ	2
22	КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ МОЩНОСТЬЮ 12КВТ	ШТ	2
23	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0.1 М3	БАК	2
24	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТАЛЬНЫХ БАЛОК, ТРУБ ДИАМЕТРОМ БОЛЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,12

 Р. Какимов.  
 У. Хусанов  
 В. Юсубов

## Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт системы отопления здание управления благоустройство Пахтачийского района.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитекстроём Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021 г. (4-квартал) и письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 18,1% (письмо заказчика).

Транспортные расходы на материала - 5% (письмо заказчика)

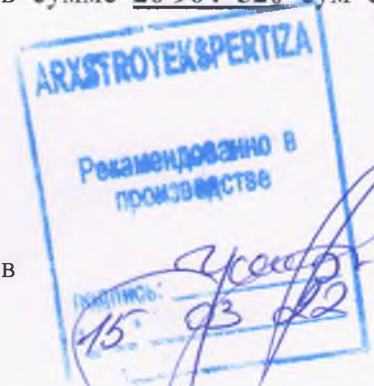
Прочие затраты заказчика - 3% .

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме **20 904 520** сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составил:



М.М.Рафиков



**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ**

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЕ ЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ  
БЛАГОУСТРОЙСТВО ПАХТАЧИЙСКОГО РАЙОНА**

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	4 052,680
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с перевозкой)	507,712
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	6 310,281
4	Транспортные расходы на материалы 5%	315,514
5	Заготовительно складские расходы 0 %	0,000
6	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>11 186,187</b>
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18,1%	2 024,700
8	<b>ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА</b>	<b>13 210,886</b>
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	4 869,566
10	Транспортные расходы на оборудование 2%	97,391
11	<b>ИТОГО БЕЗ НДС</b>	<b>18 177,844</b>
12	НДС 15%	2 726,677
14	<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>20 904,520</b>
15	Прочие затраты и расходы заказчика 3%	545,335

**ЗАКАЗЧИК:**



**ПРОЕКТИРОВЩИК:**  
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

**ДИРЕКТОР :**

**СОСТАВИЛ:**



**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_

Х.Ж.Углонов

М.М.Рафиков

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

## НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЕ ЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВО ПАХТАЧИЙСКОГО РАЙОНА

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	15 740 239 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	4 052 680 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	507 712 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	6 310 281 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	4 869 566 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	220,796609	18 354,81	4 052 680
			ИТОГО				4 052 680
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000128	C204-202	АГРЕГАТЫ СВАРОЧНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 250-400 А С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ	МАШ-Ч	0,3105	25 020,77	7 765
2	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,75595	836,47	632
3	000659	C205-101	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	0,078	62 949,94	4 910
4	002011	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,8	2 016,28	1 613
5	002499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,0036	66 565,64	240
6	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	4,513255	66 565,64	300 426
7	002577	C204-504	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1,430255	1 106,08	1 582
8	002914		КРАНЫ-ТРУБОУКЛАДЧИКИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 6,3 Т	МАШ-Ч	1,716	111 036,16	190 538
			ИТОГО	СУМ			507 712
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1		200-31	ОТВОДЫ СТАЛНЫЕ Д-32ММ	ШТ	16	6 870,00	109 920
2		200-51	ОТВОДЫ СТАЛНЫЕ Д-20ММ	ШТ	25	6 870,00	171 750
3		200-16	МУФТА СГОНЫ Д-20ММ	ШТ	22	11 200,00	246 400
4		200-212	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЕ (СЕКЦИЯ)	ШТ	10	55 000,00	550 000
5		508-160	ВОЗДУХОСПУСКНОЙ КРАН	ШТ	11	25 622,00	281 842
6		200-161	МУФТА СГОНЫ Д-40ММ	ШТ	2	34 000,00	68 000
7		200-1311	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ 11Ч12БК Д-15ММ	ШТ	4	39 090,00	156 360
8	003566	C124-22	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00533	12 749 895,00	67 957
9	009210	C140-9210	ВОДА	МЗ	0,462	770,00	356
10	012102	C140-12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,0013332	361 303,00	482
11	030352	C111-122	ГАЙКИ ШЕСТИГРАННЫЕ ДИАМЕТР РЕЗЬБЫ 10 ММ	Т	0,00006	0,00	0
12	030462	C111-148	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ /РОССЫПЬЮ/ 3Х68.5 ММ	Т	0,00028482	3 700 000,00	1 054
13	031066		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,002952	28 000 000,00	82 656
14	034211	C111-63	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00016168	0,00	0
15	034241	C111-324	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,3494797	2 625,00	917
16	035311	C111-1514	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	Т	0,000105	13 474 783,00	1 418

17	035319	C111-1522	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00276	13 474 783,00	37
18	044059	C1610-1057	ВЕТОШЬ	КГ	0,036	600,00	
19	044841	C121-9266	ХОМУТЫ СТАЛЬНЫЕ	КГ	0,15	14 171,67	2
20	052010	C130-10	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 М3	ШТ	2	200 000,00	400
21	052039	C130-39	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,01604	18 904 348,00	303
22	052584	C130-584	РЕГИСТРЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМ.НИТКИ 32 ММ	М НИТ	8,3	39 402,00	327
23	063683	C1630-85	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131ММ	100ШТ	0,07758	450 000,00	34
24	063684	C1630-86	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325ММ	100ШТ	0,07744	450 000,00	34
25	063791	C130-9648	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=20Х2,8ММ	М	112,95	21 167,00	2 390
26	063793	C130-9650	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=32Х3,2ММ	М	26,42	39 402,00	1 041
			ИТОГО	СУМ			6 310
			ВСЕГО	СУМ			6 310
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>							
1		1904-1026	КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ МОЩНОСТЬЮ 12КВТ	ШТ	2	2 434 783,00	4 869
			ИТОГО	СУМ			4 869
			ВСЕГО	СУМ			4 869
			ВСЕГО ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			4 869
			ВСЕГО	СУМ			15 740

Составил:  М.М.Рафиков

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЕ ЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВО ПАХТАЧИЙСКОГО РАЙОНА

ОСНОВАНИЕ ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ							
1	E16-2-1-4	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М	0,2642		630 465,68	166 569
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,97	8,710674	18 354,81	159 883
1.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,35	0,09247	66 565,64	6 155
1.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1,15	0,30383	1 106,08	336
1.4	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,000034	0,00	0
1.5	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,281	0,0742402	2 625,00	195
2	C130-9650	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=32Х3,2ММ	М	26,42		39 402,00	1 041 001
3	E16-2-1-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100М	0,9795		630 465,68	617 541
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,97	32,294115	18 354,81	592 752
3.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,35	0,342825	66 565,64	22 820
3.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1,15	1,126425	1 106,08	1 246
3.4	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,000127335	0,00	0
3.5	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,281	0,2752395	2 625,00	723
4	C130-9648	ТРУБОПРОВОДЫ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=20Х2,8ММ	М	97,95		21 167,00	2 073 308
5	E24-2-41-1	НАДЗЕМНАЯ ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОПОРАХ, УСЛОВНЫЙ ДИАМЕТР ГАЗОПРОВОДА 50 ММ	100М	0,15		1 754 841,80	263 226
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,51	3,0765	18 354,81	56 469
5.2	000128	АГРЕГАТЫ СВАРОЧНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 250-400 А С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ	МАШ-Ч	2,07	0,3105	25 020,77	7 769
5.3	000659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	0,52	0,078	62 949,94	4 910
5.4	002914	КРАНЫ-ТРУБОУКЛАДЧИКИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 6,3 Т	МАШ-Ч	11,44	1,716	111 036,16	190 538
5.5	030352	ГАЙКИ ШЕСТИГРАННЫЕ ДИАМЕТР РЕЗЬБЫ 10 ММ	Т	0,0004	0,00006	0,00	0
5.6	035311	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	Т	0,0007	0,000105	13 474 783,00	1 415
5.7	044841	ХОМУТЫ СТАЛЬНЫЕ	КГ	1	0,15	14 171,67	2 126
6	C130-9648	ТРУБЫ СТАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ Д=20Х2,8ММ	М	15		21 167,00	317 505
7	200-31	ОТВОДЫ СТАЛЬНЫЕ Д-32ММ	ШТ	16		6 870,00	109 920
8	200-51	ОТВОДЫ СТАЛЬНЫЕ Д-20ММ	ШТ	25		6 870,00	171 750
9	200-16	МУФТА СГОНЫ Д-20ММ	ШТ	22		11 200,00	246 400
10	C124-22	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00533		12 749 895,00	67 957
11	E18-3-4-5	УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ СВАРНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 50 ММ БУ	100М	0,22		528 336,53	116 234



11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	16,24	3,5728	18 354,81	65 578
11.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,67	0,1474	836,47	123
11.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,4	0,088	66 565,64	5 855
11.4	012102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,0044	0,000968	361 303,00	350
11.5	030462	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ /РОССЫПЬЮ/ 3X68,5 ММ	Т	0,00094	0,0002068	3 700 000,00	76
11.6	063683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131ММ	100ШТ	0,22	0,0484	450 000,00	21 78
11.7	063684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА325ММ	100ШТ	0,22	0,0484	450 000,00	21 78
12	E18-3-4-3	УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 32 ММ	100М	0,083		4 468 536,53	370 8
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	16,24	1,34792	18 354,81	24 7
12.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,67	0,05561	836,47	
12.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,4	0,0332	66 565,64	2 2
12.4	012102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,0044	0,0003652	361 303,00	1
12.5	030462	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ /РОССЫПЬЮ/ 3X68,5 ММ	Т	0,00094	0,000078	3 700 000,00	2
12.6	052584	РЕГИСТРЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМ.НИТКИ 32 ММ	М НИТ	100	8,3	39 402,00	327 0
12.7	063683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131ММ	100ШТ	0,22	0,01826	450 000,00	8
12.8	063684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА325ММ	100ШТ	0,22	0,01826	450 000,00	8
13	E65-22-5	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100ШТ	0,11		6 820 210,43	750
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	371,4	40,854	18 354,81	745
13.2	009210	ВОДА	МЗ	4,2	0,462	770,00	
14	E18-3-1-1	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	100КВТ	0,014		2 309 464,02	3
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,7	1,0598	18 354,81	1
14.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,21	0,00294	836,47	
14.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,34	0,04676	66 565,64	
14.4	063683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131ММ	100ШТ	0,78	0,01092	450 000,00	
14.5	063684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА325ММ	100ШТ	0,77	0,01078	450 000,00	
15	200-212	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЕ /СЕКЦИЯ/	ШТ	10		55 000,00	5
16	E18-6-3-1	УСТАНОВКА ВОЗДУХОСБОРНИКОВ	ШТ	11		26 910,73	2
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,21	13,31	18 354,81	2
16.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,05	0,55	836,47	
16.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,07	0,77	66 565,64	
17	508-160	ВОЗДУХОСПУСКНОЙ КРАН	ШТ	11		25 622,00	
18	200-161	МУФТА СГОНЫ Д-40ММ	ШТ	2		34 000,00	
19	E24-1-33-1	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ И КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ МУФТОВЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 20 ММ	ШТ	4		15 418,04	
19.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,84	3,36	18 354,81	
20	200-1311	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ 11Ч12БК Д-15ММ	ШТ	4		39 090,00	
21	E18-1-2-1	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРТУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВТ [ГКАЛ/Ч], ДО 0,21 [0,18]	КОТЕЛ	2		1 187 704,07	2
21.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	50,14	100,28	18 354,81	1
21.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,46	2,92	66 565,64	
21.3	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ 342А	Т	0,00138	0,00276	13 474 783,00	
21.4	052039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО- ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00802	0,01604	18 904 348,00	

22	1904-1026	КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ МОЩНОСТЬЮ 12КВТ	ШТ	2		2 434 783,00	4 869 566
23	E18-4-1-1	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0.1 М3	БАК	2		282 098,61	564 197
23.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,03	8,06	18 354,81	147 940
23.2	002011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,4	0,8	2 016,28	1 613
23.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	0,22	66 565,64	14 644
23.4	052010	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 М3	ШТ	1	2	200 000,00	400 000
24	E15-4-30-3	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТАЛЬНЫХ БАЛОК, ТРУБ ДИАМЕТРОМ БОЛЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,12		1 435 998,71	172 320
24.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	40,59	4,8708	18 354,81	89 403
24.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,0036	66 565,64	240
24.3	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,002952	28 000 000,00	82 656
24.4	044059	ВЕТОШЬ	КГ	0,3	0,036	600,00	22
<b>ИТОГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ:</b>							
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ:</b>							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				221
ЗАРПЛАТА			СУМ				4 052 680
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ				507 712
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				6 310 281
ОБОРУДОВАНИЕ			СУМ				4 869 566
ВСЕГО			СУМ				15 740 239

Составил:  М.М.Рафиков

г. Бухара, проспект Навои, 5/1 Тел/Факс: (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99891) 335-44-22  
р/с: 20208000404468301001 Бух. Филиал «АЛОКА БАНК», МФО: 00961, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

лицензия № 002121 от 01.11.2016г.  
№ ЛЭ-6 бессрочная

г. Бухара



«УТВЕРЖДАЮ»

Учредитель Фирмы

*М.Хамраева*  
М.Хамраева

15 марта 2022 года

### СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2022-257 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт системы отопление здание управления благоустройство Пахтачийского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик:** *Управление благоустройство Пахтачийского района*

**Источник финансирования:** *Бюджетные и собственные средства.*

**Генпроектировщик :** *ООО «ЛОУИНА-NUR-GEO»*  
*Лицензия № АЛ-001134 от 01.07.2020г.*

**Генподрядчик:** *Подрядным способом.*

#### 1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на составление сметной документации.
- 1.2. Письмо заказчика 2022г.
- 1.3. Протокол согласования цен от 2022г.
- 1.4. Дефектный акт от 2022г.

#### 2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо- заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

#### 3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

#### **4.Краткое содержание проектных решений:**

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту : «**Текущий ремонт системы отопление здание управления благоустройство Пахтачийского района**» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261, центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан. Проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально - технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4-квартал) и по письму заказчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах – 18,1% от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляет чел/час – 18 354,81 сум/час.

Транспортные расходы на материалы – 5%.

Транспортные расходы на оборудование – 2 %

Прочие затраты заказчика – 3 %.

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах **20 904 520 сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика.

#### **5.Результаты экспертного рассмотрения.**

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4.Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4-квартал) и по письму заказчика.

5.5.В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: - Согласно Постановление Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744.

Расчёт текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом определено, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31.

## 6. Основание для экспертизы:

**ШНК 1.03. 06-09** «Настоящие правила подлежат применению все ми уполномо-ченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроа Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер»

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроа Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

### ВЫВОДЫ:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт системы отопление здание управления благоустройство Пахтачийского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью 20 904 520 (Двадцать миллионов девятьсот четыре тысячи пятьсот двадцать) сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Ж. Ж. Углонов