



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 12-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41031

Obyekt nomi «Тошкент вилояти Чиноз тумани Исломобод МФЙ Фориш кўчасини жорий таъмирлаш»

Buyurtmachi - «Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» ДУК.

Bosh loyihachi - «RAVON LOYIHA LUX» МЧЖ

Litsenziya №АЛ-000541 от 04.02.2020г.

Moliyalashtirish manbai - Бюджетные средства

Bosh pudratchi - Танлов савдолари натижалари билан аниқланади

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 39424

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартдаги ПҚ-172- сонли қарори.

1.2. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи «Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» ДУК томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «RAVON LOYIHA LUX» МЧЖ томонидан 2022 йилда келишилган.

1.3. Буюртмачининг «Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» ДУК 2022 йил 28 апрелдаги 01/05-357- сонли хати.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Лойиха ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома, «Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» ДУК томонидан тасдиқланган, Чиноз тумани Ободонлаштириш бошқармаси, Исломобод МФЙ раҳбарияти ва лойиха ташкилоти «RAVON LOYIHA LUX» МЧЖ томонидан 2022 йилда келишилган.

2.2. Такдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 70124,289 минг сўм миқдорда.

2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Тошкент вилояти Чиноз тумани Исломобод МФЙ Фориш кўчаси қуйидаги параметрларга эга:

- таъмирланаётган йўл бўлагининг узунлиги - 496,0 п.м.

- қатнов кисмининг ўртача эни - 4,0 м.

3.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:

-ҚША дан тўғирловчи тўшама ётқизиш.

-ҚША дан 25 см қалинликда асос ётқизиш.

3.3. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.

Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома ва ижро этувчи схема буюртмачи «Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» ДУК томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.

6.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 70124,289минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 2181,035минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 67943,254минг сўмни ташкил этди.

Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини соzлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, қиммат пардозлаш материалларини йўқ қилиш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.

Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19,0% миқдорида қабул қилинди.

6.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.

6.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.

6.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

7.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «**Тошкент вилояти Чиноз тумани Исломобод МФЙ Фориш кўчасини жорий таъмирлаш**» экспертиза

натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 67943,254минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.

Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.

7.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: Albekova Diana Rasimovna 472166609

**ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ ЧИНОЗ ТУМАНИ ИСЛОМОБОД МФЙ ФОРИШ КЎЧАСИ 0,496 КМ
ЙЎЛИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

Иш хажми кайдномаси

№	Ишнинг номланиши	Ўлчов бирлиги	Хажми
	Умумий маълумотлар		
1	Таъмирланаётган йул бўлагининг узунлиги	м	496
2	Қатнов кисмининг уртача эни	м	4
3	Буюртмачи - "Тошкент вилояти минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати" ДУК		
4	Курувчи ташкилоти - танлов асосида аниқланади		
5	Ишлар бажариладиган ҳудуд - Тошкент вилояти Чиноз тумани.		
6	Курилиш монтаж ишлари автотранспорт ҳаракати тўхтатилган ҳолда бажарилади		
	Йул тушамаси		
1	ҚША дан тўғирловчи тўшама ётқизиш	м ³	19.8
2	ҚША дан 25 см қалинликда асос ётқизиш ГОСТ25607-2009 (С4)	м ²	1984

ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ ЧИНОЗ ТУМАНИ ИСЛОМОБОД МФЙ ФОРИШ КУЧАСИ 0,496 КМ ЙУЛИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01
(локальная ресурсная смета)

на ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E2704-001-02	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНОЙ СМЕСИ	100М3	0.1980	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14.4	2.8512
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	14.3	2.8314
1.3	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	1.55	0.3069
1.4	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	4.76	0.94248
1.5	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ.-Ч	7.08	1.4018
1.6	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	0.91	0.18018
1.7	9219	ВОДА	М3	7	1.386
1.8	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	122	24.156
2	E2704-003-05 ДОП. 4	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000М2	1.9840	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	41.6	82.5344
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	19.69	39.065
2.3	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	2.32	4.6029
2.4	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	5.92	11.7453
2.5	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	1.43	2.8371
2.6	2845	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ ND 110 S/N	МАШ.-Ч	4.09	8.1146
2.7	2846	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ 30 Т НАММ 35 S/N	МАШ.-Ч	0.92	1.8253
2.8	3093	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т	МАШ.-Ч	5.01	9.9398
2.9	9219	ВОДА	М3	10.5	20.832
2.10	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	152	301.568
3	E2704-003-08 ДОП. 7 К=13	УВЕЛИЧЕНИЕ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 13 СМ	1000 М2 ОСНОВАНИЯ ИЛИ ПОКРЫТИЯ	1.9840	
3.1	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	7.15	14.1856
3.2	2845	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ ND 110 S/N	МАШ.-Ч	3.25	6.448
3.3	3093	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т	МАШ.-Ч	3.9	7.7376
3.4	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	164.6667	326.6987
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		85.3856
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		56.082
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч		4.9098
4	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		12.6878
5	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ.-Ч		1.4018
6	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч		3.0173
7	2845	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ ND 110 S/N	МАШ.-Ч		14.5626
8	2846	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ 30 Т НАММ 35 S/N	МАШ.-Ч		1.8253
9	3093	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т	МАШ.-Ч		17.6774
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
10	9219	ВОДА	М3		22.218
11	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3		652.4227

**ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ ЧИНОЗ ТУМАНИ ИСЛОМОБОД МФЙ ФОРИШ КЎЧАСИ 0,496 КМ ЙЎЛИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 1

ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ

Осн ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб-ность	Сметная стоимость, СУМ	
				в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам ШНК					
<i>Затраты труда</i>					
1.	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	85.3856		
Итого по трудовым ресурсам		СУМ			
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1.	Автогрейдеры среднего типа 99 (135) кВт (л.с.)	маш.-ч	4.90978		
2.	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	12.68776		
3.	Катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу 30 т	маш.-ч	1.40184		
4.	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	3.0173		
5.	Катки дорожные самоходные комбинированные 13 т HAMM ND 110 S/N	маш.-ч	14.56256		
6.	Катки дорожные 30 т HAMM 35 S/N	маш.-ч	1.82528		
7.	Катки дорожные самоходные комбинированные больших типоразмеров типа катков фирмы "BOMAG" с рабочей массой от 8,8 до 9,2 т	маш.-ч	17.67744		
Итого по строительным машинам		СУМ			
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1.	Вода	м3	22.218		
2.	Гравийно-песчаная смесь	м3	652.422675		
Итого по материальным ресурсам		СУМ			

Исходные данные для определения стоимости объекта в текущих ценах

1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (C _о)		сум
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (C _м)		сум
	Транспортные расходы на материалы		сум
	Заготовительно-складские расходы		сум
	Транспортные расходы на оборудование с загот.скл.расх		сум
3	Затраты на ОЗП с учетом начислений на соцстрах (C _{зп})		сум
3.1	Нормативная трудоемкость объекта (Т)		чел/час
3.2	Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц (Змс)		сум/месяц
3.3	Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)		час
3.4	Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)		
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (C _{эм})		сум
	Сумма (сум)		
5	Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)		сум
	Процент (%)		%
	Сумма (сум)		сум
6	Отраслевая рентабельность(Нпр)		
	Процент (%)		
	Сумма (сум)		
7	Прочие затраты и расходы заказчика (Пз)		сум
	Процент (%)		%
	Сумма (сум)		сум
8	Затраты на страхование строительства объектов		сум
	Процент (%)		%
	Сумма (сум)		сум
9	Коэффициент риска, исходя из прогноза индекса роста цен		%
	Итого стоимость объекта в текущих ценах		тыс.сум

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ ЧИНОЗ ТУМАНИ ИСЛОМОБОД МФЙ ФОРИШ КЎЧАСИ 0,496 КМ
ЙЎЛИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	
3	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	
4	ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	
5	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	
6	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	
7	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	
8	ОТРАСЛЕВАЯ РЕНТАБИЛЬНОСТЬ 00%	
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	
11	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	
12	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	
13	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	
14	НДС 15 %	
15	ИТОГО С НДС	

ЗАКАЗЧИК

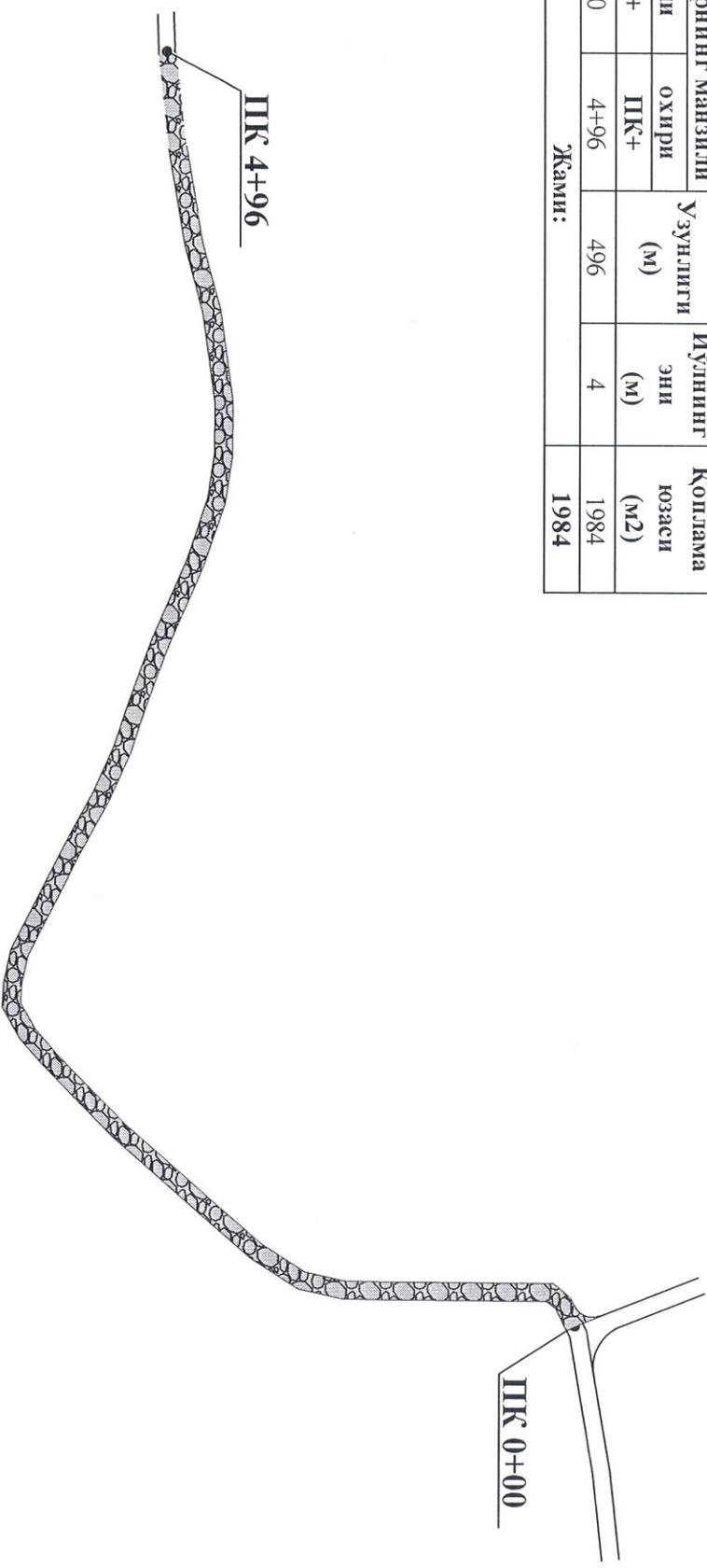
ПОДРЯДЧИК

МП

МП

Тошкент вилояти Чиноз тумани Исломобод МФЙ Форш кўчаси йўлини жорий мамурлаш схемаси

Ишларнинг манзили боши	Ишларнинг манзили охир	Узунлиги (м)	Йўлнинг эни (м)	Қоплама юзаси (м ²)
ПК+	ПК+	496	4	1984
Жами:				
0+00	4+96	496	4	1984
Жами:				
1984				



Чиноз тумани
 ободонлаштириш бошқармаси: *С. Ҳ. Саидов*
 Исломобод МФЙ раиси: *Т. Рақибов*



Шартли белгилар:
 Лойihalangan ҚШД йўл