



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 25-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 43729

Obyekt nomi «Izboskan tumani Madaniyat bo'limi Namuna madaniyat markazi isitish tizimini ta'mirlash»

Buyurtmachi - «Komfort Stroy Grand» MChJ
Bosh loyihachi - «Komfort Stroy Grand» MChJ
Litsenziya AL-000546 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 06.02.2020 yilda berilgan, cheksiz.
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali
Qurilish turi mukammal ta'mirlash
Murojaat raqami: № 42642

1. Loyihalash uchun asos

Izboskan tumani Madaniyat bo'limining 17.05.2022 yildagi №9-sonli buyrug'i.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 15.05.2022 yilda tuzilgan №307431-sonli shartnoma.

Izboskan tumani Madaniyat bo'limi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Izboskan tumani Madaniyat bo'limining 17.05.2022 yildagi №36-sonli aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tumani Madaniyat bo'limi Namuna madaniyat markazi isitish tizimini ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Radiator va isitish quvurlarini buzish. *Issiqlik tizimi:* Shift va devor yuzasidagi betonni teshish. Quvur o'tgan teshiklarni yamash. Diametri 32, 20 mm bo'lgan isitish tizimidagi po'lat quvurlarni tayyorlash. Diametri 32, 20 mm bo'lgan isitish tizimidagi po'lat quvurlarni yotqizish. Ishlatilgan cho'yan radiatorlarni o'rnatish. Alyumin radiatorlarni o'rnatish. Cho'yan ventil, zadvijka, zatvor, klapanlarni o'rnatish. Isitish tizimini gidravlik sinovdan o'tkazish. Shishatolali paxta bilan quvurlarni izolyatsiya qilish. Oxak qorishmadan suvoq qilish. Devor yuzasini quruq gips qorishmasi bilan

tekislash. Devor yuzasini suvli emulsiya bilan bo`yash. Quvurlarni moyli bo`yoq bilan bo`yash.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida qozonxona, garderoab va elektr tarmogini ta`mirlash ishlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 557662,334 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so`ng 11614,161 ming so'm qurilish materiallari narxlarini hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tumani Madaniyat bo`limi Namuna madaniyat markazi isitish tizimini ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 384,192 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 546048,172 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " 2022 г.

г. _____

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____ от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ОТОПЛЕНИЕ		
2	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
3	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ	100 ШТ	0,7
4	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 43 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	4,36
5	СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЕ		
6	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ ПОТОЛКАХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ОТВЕРСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ: 46-03-010-4 ДО 20 СМ2	100 ОТВЕРСТИЙ	0,14
7	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ОТВЕРСТИЙ КРУГЛЫХ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 38 СМ	100 ШТ	0,26
8	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100 ОТВЕРСТИЙ	0,26
9	ИЗГОТОВЛЕНИЕ УЗЛОВ ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ ТРУБ СТАЛЬНЫХ УГЛЕРОДИСТЫХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДОВ: 32 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	4,27
10	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 32 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	4,27
11	ТРУБА СТАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСВАРНАЯ, Д=32ММ	М	427
12	ИЗГОТОВЛЕНИЕ УЗЛОВ ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ ТРУБ СТАЛЬНЫХ УГЛЕРОДИСТЫХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДОВ: 20 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	2,56
13	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	2,56
14	ТРУБА СТАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСВАРНАЯ, Д=20ММ	М	256
15	ОТВОДЫ КРУТОИЗОГНУТЫЕ ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 20ММ 50 ГОСТ 1738-83, ГОСТ 17375-83	ШТ	295
16	ОТВОДЫ СТАЛЬНЫЕ КРУТОИЗОГНУТЫЕ ДИАМЕТРОМ 32ММ	ШТ	91
17	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ	ШТ	218
18	СТОНЫ, ДИАМЕТР НАРУЖНЫЙ, ММ: 32	10 ШТ	28,7
19	СТОНЫ 32	ШТ	287
20	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ (Б/У)	100 КВт РАДИАТОРОВ И КОНВЕКТОРОВ	0,34
21	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ РАДИАТОРОВ	100 КВт РАДИАТОРОВ И КОНВЕКТОРОВ	1,986
22	Радиаторы биметаллические серии "Avangard", высота 50 см, цвет белый, тепловой номинал 1-й секции 178 Вт	ШТ	86
23	СТОИМОСТЬ РАДИАТОРЫ -15 СЕКЦИИ	ШТ	5
24	Радиаторы алюминиевые серии "Classic", высота 35 см, цвет белый, тепловой номинал 1-й секции 162 Вт	ШТ	10
25	СТОИМОСТЬ РАДИАТОРЫ (40СМ)-10 СЕКЦИОННЫЕ	ШТ	10

63	УСТАНОВКА КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	1 ШТ	3
64	КЛАПАН ОБРАТНЫЙ МУФТОВЫЙ 16Б1БК,ДУ50,РУ16	ШТ	3
65	ОТМОСТКИ		
66	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ: ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000 М2	0,035
67	ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ	М3	3,5
68	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ОТМОСТКИ	100 М3	0,028
69	ГАРДЕРОБНАЯ		
70	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТИ: СТЕН	100 М2	0,3467
71	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С ЗАДЕЛКОЙ СТЫКОВ ВОДОСТОЙКОЙ ШПАТЛЕВКОЙ ДЛЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ С ОБШИВКОЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ: В ОДИН СЛОЙ БЕЗ ИЗОЛЯЦИОННОЙ ПРОКЛАДКИ, ТОЛЩИНОЙ ПЕРЕГОРОДКИ 108 ММ	100 М2	0,0682
72	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,6925
73	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: СТЕН К НОРМЕ 15-02-19-07	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	-0,6925
74	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	0,6925
75	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТИ: ПОТОЛКОВ	100 М2	0,437
76	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ПОТОЛКОВ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,437
77	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: ПОТОЛКОВ К НОРМЕ 15-02-19-08	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	-0,437
78	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	0,437
79	УСТРОЙСТВО БАРЬЕРОВ В ГАРДЕРОБНЫХ	100 М2	0,445
80	БАРЬЕР ГАРДЕРОБНЫЙ	М2	44,5
81	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ		
82	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ: ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100 М	1,226
83	СТОЙМОСТЬ КАБЕЛЬ М. АВВГ СЕЧ. 3Х2,5 ММ2	1000 М	0,1126
84	ПРОВОДА С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ СЕЧЕНИЕМ. 2Х1,5 ММ2	М	10
85	СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОВЫШЕННОЙ ВЛАЖНОСТЬЮ И ПЫЛЬНОСТЬЮ	100 ШТ	0,04
86	СВЕТИЛЬНИК ПОДВЕСНОЙ (LED 18w)	ШТ	4
87	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	0,01
88	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ, ТИП С-2-94-10/20	ШТ	1
89	УСТАНОВКА РОЗЕТКА 2Х ПОЛЮСНАЯ ШТЕПСЕЛЬНАЯ	100 ШТ	0,02
90	РОЗЕТКА 2Х ПОЛЮСНАЯ ШТЕПСЕЛЬНАЯ	ШТ	2

У. Кобдеев *У. Кобдеев* Р. Мамадаева *Р. Мамадаева*
 Н. Кучкаров *Н. Кучкаров* Х. Баатабаева *Х. Баатабаева*