

**ДОГОВОР № 2**  
на оказание услуг

г. Ташкент

«03» июнь 2022 года

**ЧП “Рахматхўжа”**, именуемый в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице **Директора Юсупжанова Р.Ю.**, действующего на основании устава, с одной стороны, и **Акционерное общество «Тепловые электрические станции»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице Заместителя председателя правления **Джураева А.Т.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить услуги по монтажу, демонтажу и ремонту кондиционеров согласно спецификации к настоящему договору, а Заказчик обязуется произвести оплату за оказанные услуги согласно предоставленным Актам выполненных работ на условиях настоящего Договора.

**2. Обязательства сторон**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказывать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, и гарантирует Заказчику на условиях, определенных Договором и техническим заданием.

2.1.2. Предоставлять Заказчику на подписание оформленный со своей стороны Акт выполненных работ.

2.1.3. Обеспечить соответствие оказанных услуг условиям настоящего Договора о качестве в течение всего гарантийного срока оказанных услуг, который составляет 12 месяцев с момента осуществления ремонта кондиционеров и подписания сторонами Акта выполненных работ.

**2.2. Заказчик обязан:**

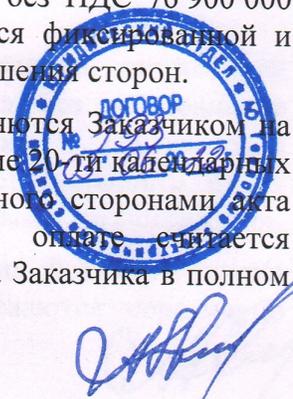
2.2.1. Своевременно и полностью оплачивать стоимость работ Исполнителя в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения подписанного Исполнителем Акта выполненных работ (оказанных услуг) (далее - "Акт") подписать Акт и направить его Исполнителю либо в указанный срок направить Исполнителю свои мотивированные возражения. В случае неполучения Исполнителем Акта или мотивированного отказа в указанный срок обязательства Исполнителя считаются надлежаще исполненными, а работы (услуги) принятыми по умолчанию.

**3. Условия оплаты**

3.1. Общая сумма по настоящему договору составляет без НДС 76 900 000 (Семьдесят шесть миллионов девятьсот тысяч) сум, является фиксированной и может быть изменена только на основании письменного соглашения сторон.

3.2. Денежные средства, за оказанные услуги, перечисляются Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в порядке 100 % оплаты, в течение 20-ти календарных дней по факту выполненных работ на основании подписанного сторонами акта выполненных работ и счет-фактуры. Обязательство по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств со счета Заказчика в полном объеме в соответствии с настоящим Договором.



3.3. Исполнитель приступает к оказанию услуг в течение 1-го рабочего дня после поступления заявки от Заказчика.

3.4. Сумма настоящего договора может быть увеличена, на основании письменного соглашения между сторонами, в связи с выполнением дополнительных услуг по нему, но не более чем на 10% от общей суммы договора.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае просрочки оказания услуг Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 10% процентов стоимости неоказанных услуг.

4.2. При несвоевременной оплате оказанных услуг Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы просроченного платежа.

4.3. Если оказанные услуги не соответствуют стандартам, указаниям Заказчика или другим обязательным условиям, установленным законодательством или настоящим Договором, Заказчик вправе отказаться от принятия и оплаты услуг, взыскать с Исполнителя штраф в размере 10% стоимости услуг ненадлежащего качества, а если услуги уже оплачены, потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сумм.

4.4. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

4.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возлагаемых на них обязательств или устранения последствий их нарушения.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.2. Каждая из Сторон имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив другую Сторону не позднее, чем за десять календарных дней.

#### 6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего Договора, которое явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнения, землетрясения, забастовки, действия органов власти и управления, а также другие обстоятельства вне контроля Сторон.

6.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Надлежащим доказательством наличия таких обстоятельств и их продолжительности будут служить документы, выданные соответствующими компетентными организациями.

6.3. В случаях, предусмотренных в п.6.1. настоящего Договора, сроки исполнения обязательств по настоящему Договору продлеваются соразмерно

времени, в течение которого действуют эти форс-мажорные обстоятельства и их последствия.

6.4. В случае, когда форс-мажорные обстоятельства продолжают действовать более 3-х месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от настоящего Договора, направив письменное уведомление другой Стороне.

### **7. Конфиденциальность**

7.1. Исполнитель обязуется не разглашать третьим лицам сведения, составляющие конфиденциальную информацию Заказчика, ставшие ему известны в связи с оказанием услуг по настоящему Договору.

7.2. Под конфиденциальной информацией понимается любая информация Заказчика, которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам; информация к которым нет свободного доступа третьим лицам и к сохранению конфиденциальности которой Заказчик принимает все возможные меры.

7.3. В случае разглашения Исполнителем конфиденциальной информации Заказчика в нарушение условий настоящего Договора, Исполнитель возместит Заказчику весь материальный ущерб, а также упущенную выгоду, возникшие в связи с таким нарушением.

### **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. Если Стороны не смогут решить спор путем переговоров, то он может быть передан на рассмотрение в Ташкентский межрайонный суд по экономическим делам.

### **9. Прочие условия**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

9.3. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### **10. Антикоррупционная оговорка**

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, директора, должностные лица, работники или иные представители не выплачивают, не предлагают выплатить, не содействуют и/или не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, директора, должностные лица, работники или иные представители не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий

подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.2. Стороны признают, что каждая Сторона стремится соблюдать все применимые законы, касающиеся отмывания денежных средств и связанной с этим деятельности. В продолжение этих усилий каждая из Сторон настоящим представляет, гарантирует и соглашается, что, на основе имеющихся у Стороны сведений, основанных на должной осмотрительности и проверке, никакие денежные средства или имущество, полученные Стороной от инвесторов, кредиторов или других спонсоров, не являются результатом или связаны с какой-либо деятельностью, противоречащей применимым законам или правилам, включая, помимо прочего, законы и нормативные акты, касающиеся отмывания денежных средств и связанной с ними деятельности. Каждая из Сторон также заявляет и гарантирует, что выплата Стороной денежных средств или имущества другой Стороне не влечет нарушения любой из Сторон применимых законов или правил.

10.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## 11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

**ЧП «РАХМАТХУЖА»**

Адрес: Аккурганский район

Улица Ахунбабаева 12

Р.с. 20208000805348021001

СТИР: 308220528

МФО: 00458 Микрокредитбанк

Аккурганский филиал

ОКОНХ: 47190

ЧП «РАХМАТХУЖА»

Директора:

супжанов Р.Ю.



«ЗАКАЗЧИК»:

**ISSIQLIK ELEKTR STANSIYALARI**

**AKSIYADORLIK JAMIYATI**

Адрес : УЗБЕКИСТАН, город Ташкент,

Чиланзарский район

Тел: 712319461

ИНН: 306349304

Индекс: 100090

Р/С: 2021000905067727001

Банк: ТОШКЕНТ Ш.,

"УЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ

ТОШКЕНТ ШАХАР МИНТАКАВИЙ

ФИЛИАЛИ

МФО: 00424



## СПЕЦИФИКАЦИЯ

от 07.06.2022 к договору №2 от 03.06.2022

№	Наименование услуги	Ед. изм.	Количество услуг за весь период	Цена	Сумма Без НДС
1.	Замена фреона кондиционера;	кг	40	400 000	16 000 000
2.	Установка и монтаж кондиционер 9-12;	услуга	5	350 000	1 750 000
3.	Демонтаж кондиционер 9-12;	услуга	5	550 000	2 750 000
4.	Установка и монтаж кондиционер 18-24;	услуга	5	500 000	2 500 000
5.	Демонтаж кондиционер 18-24;	услуга	5	750 000	3 750 000
6.	Установка и монтаж кондиционер	услуга	2	1 000 000	2 000 000
7.	Демонтаж кондиционер колонного типа 24-	услуга	2	1 500 000	3 000 000
8.	Замена клапана соленоида;	услуга	1	550 000	550 000
9.	Замена моторного блока сплит систем;	услуга	5	300 000	1 500 000
10.	Ремонт фена сплит системе;	услуга	5	200 000	1 000 000
11.	Демонтаж наружного блока кондиционера;	услуга	10	290 000	2 900 000
12.	Ремонт платы;	услуга	5	400 000	2 000 000
13.	Устранение утечки;	услуга	5	200 000	1 000 000
14.	Замена конденсатора;	услуга	20	200 000	4 000 000
15.	Замена датчика;	услуга	5	400 000	2 000 000
16.	Мойка агрегата компрессорам фена;	услуга	25	300 000	7 500 000
17.	Профилактика, настройка и сборка;	к-т	10	250 000	2 500 000
18.	Замена магистральной трубы;	метр	5	150 000	750 000
19.	Дробления стэнд в бетоне и кирпиче;	услуга	5	100 000	500 000
20.	Сварочные работы;	услуга	5	200 000	1 000 000
21.	Замена магнитного пускателя;	услуга	10	150 000	1 500 000
22.	Ремонт электронной моделей	услуга	10	500 000	5 000 000
23.	Замена двигателя вентилятора;	услуга	5	300 000	1 500 000
24.	Замена платы управления;	услуга	5	500 000	2 500 000
25.	Разборка внутреннего внешнего блока;	услуга	5	450 000	2 250 000
26.	Услуги вышки	час	20	260 000	5 200 000
	Итого				76 900 000

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

**ЧП «РАХМАТХУЖА»**

Адрес: Аккурганский район

Улица Ахунбабаева 12

Р.с. 20208000805348021001

СТИР: 308220528

МФО: 00458 Микрокредитбанк

Аккурганский филиал

ОКОНХ: 47190

**ЧП «РАХМАТХУЖА»**

Директор

Ю. М. Хасанов

М.П.

«ЗАКАЗЧИК»:

**ISSIQLIK ELEKTR STANSIYALARI**

**AKSIYADORLIK JAMIYATI**

Адрес : УЗБЕКИСТАН, город Ташкент,

Чиланзарский район

Тел: 712319461

ИНН: 306349304

Индекс: 100090

Р/С: 2021000905067727001

Банк: ТОШКЕНТ Ш.,

"УЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ

ТОШКЕНТ ШАХАР МИНТАКАВИЙ

ФИЛИАЛИ

МФО: 00424

