



ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ*
к договору (контракту) от 22.04.2022 г. № 3

между "ISHONCH ALO SIFAT QURILISH" MCHJ и OSD Sirdaryo vil. hududiy bo'limi на общую сумму 64800000,00

Глава _____ 011
Казначейский лицевой счёт _____ 401010860244017033232011002

(в суммах)

Наименование месяцев 2022 г.	Виды расходов** (соответствующий код бюджетной классификации)			Всего
	4331200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель	64 800 000,00			64 800 000,00
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Всего за год	64 800 000,00			64 800 000,00

Всего 64800000,00 сум

Шестьдесят четыре миллиона восемьсот тысяч сум 00 тийин

сумма прописью

Из вышеуказанной суммы 19440000,00 сум или 30,00%*** от общей суммы договора подлежат предплате в _____ мес. 20__ г.

(*) — Бюджетные организации, получатели бюджетных средств и получатели средств ДЦФ, предоставляют в казначейские органы в 2 -х экземплярах;

(**) — Указывается раздел, глава, параграф и статья расхода;

(***) — Месячный _____ % , от указанной выше суммы который необходимо оплатить до _____ числа текущего месяца. (Данное поле заполняется со стороны бюджетных организаций, получателей бюджетных средств и получателей средств ДЦФ в случае осуществления предоплаты в соответствии с порядком, установленным законодательством по договорам за оказание коммунальных услуг, услуг связи и предоставления в регулярном порядке товара (работ, услуг) указанных в правовых документах.)

Руководитель заказчика



М.П.

Главный бухгалтер заказчика

(подпись)

Бегматов Фаррух Мамуржонович

Ф.И.О.

(подпись)

Усманов Музаффар Эркинович

Ф.И.О.

Принял работник казначейского подразделения _____

(подпись)

Получил работник заказчика _____

(подпись)

« __ » _____ 20__ г.

« __ » _____ 20__ г.

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 3

“ 22 ” апрель 2022 йил

Гулистон шаҳри.

Кейинги ўринларда **“Буюртмачи”** деб юритиладиган **Судлар фаолиятини таъминлаш департаменти Сирдарё вилоят ҳудудий бўлими** номидан *Низом* асосида иш юритувчи бўлим бошлиғи **Ф.М.Бегматов** бир томондан ва **“ISHONCH ALO SIFAT QURILISH ” маъсулияти чекланган жамият** кейинги ўринда **“Пудратчи”** деб юритиладиган номидан *Низом* асосида иш юритувчи раҳбар **Т.Мадраимов** иккинчи томондан **Жиноят ишлари бўйича Сардоба туман судининг ташқи хожатхонасини капитал таъмирлаш** объектига доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. ТАЪРИФЛАР

-Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

Ижро ҳужжатлари натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул булган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгартиришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишга ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошка ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар. айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалар ва қоидаларида назарда тутилган бошка ҳужжатлар;

Қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектининг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошка белгилар билан белгилаб қўйилади;

Вақтинчалик иншоатлар -Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоатлар;

Беркитиладиган ишлар -сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

Шартнома нархини бўлиб чиқиш -ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларда тақсимлаш.

II. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ.

-Пудратчи **“ISHONCH ALO SIFAT QURILISH” маъсулияти чекланган жамият** мазкур шартнома шартларига асосан лойиҳада кўзда тутилган **Жиноят ишлари бўйича Сардоба туман судининг ташқи хожатхонасини капитал таъмирлаш** объектида таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловини амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

-Мазкур шартнома бўйича Пудратчи (ягона солиқ тўловчи) танлов савдоси натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (**2022 йил 20 апрелдаги № 68313-сонли баённома**) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда, Қўшимча Қиймат Солиғи билан **64 800 000 (Олтмиш тўрт миллион саккиз юз минг)** сўмни ташкил этади.

Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

Қурилиш қийматини кўпайтиришган енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

Ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

Объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

-Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманиннг II бўлимда назарда тутилган ишларини бажариш учун:

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1- иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари (бош пудратчи ташкилотининг иш ҳажми 50 фоздан

кам бўлмаслиги керак) ёки жалб қилинган кучлар бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш; Қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф мухитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш; Пудратчи тузилган пудрат шартномалари бўйича буюртмачига маълумот тақдим этиш; Қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш; Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари транспорт воситалари, анжомлар, приборлар инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш; Қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш; Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларининг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

-Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 4- иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

Ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугаланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 кун давомида Пудратчига ишларини қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

-Қурилишнинг давом этиш вақти ушбу шартнома имзоланиб, бўнак (аванс) тушган кундан бошлаб 30 (ўттиз) кунни ташкил этади

Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

OVII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР.

-Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида, аванс ўтказади, бу **19 440 000** (Ўн тўққиз миллион тўрт юз қирқ минг)сўм ташкил этади.

Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолиниши ҳисобга олган холда, бажарилган ишлар (ҳисоб фактура) қийматининг 100 фоизи миқдорида хар ойда амалга оширилади.

VII бўлим 13 бандида кўрсатиб ўтилган ҳисоб-китоб тўловлар буюртмачи томонидан пудратчига 3 банк кун ичида амалга оширилади.

Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган холда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

-Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини-техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назорати амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб - ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

Пудратчи техник аудитори ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни хал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришларни мустақил равишда ташкил этади.

Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

Қурилиш майдони умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

Буюртмачининг қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда, Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларини беради.

Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб, уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координаталари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хато аниқланса,

Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли ўзгартиришларни ўз ҳисобидан киритади.

Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координаталар ва баландликлар геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб- ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини

хамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

Алоҳида маъсулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан икки кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва

“Даврархитектқурилишназорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг “Даврархитектқурилишназорат” инспекцияси билан келишган шартларда беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш кийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларнинг уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 31-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса. Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига

таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан кониқмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора тадбирларини кўриш мажбуриятини уз зиммасига олади .

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунча ва курилиш тугалланган объект буюртмачи томонидан қабул килиб олингунга қадар четлари тусилган курилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошка мол-мулк зарур даражада қўриқланиши таъминлайди.

Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошка мол- мулк объект қабул килиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради .

X . ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ .

Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этадилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал килган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консерватция қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШИ .

Курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибда мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши ту галланган объектларни фойдаланишга қабул килиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида қабул килиб олинади.

Пудратчи курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаш керак.

Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. КАФОЛАТЛАР

-Пудратчи:

Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; лойиха ҳужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан курилиши учун қўлланиладиган курилиш материаллари. асбоб- ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилаган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди,

Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзоланган кундан бошлаб камида **12** ой этиб белгиланади.

Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддат нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Давархитектурилишназорат” органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳўжалик судига мурожаат қилишни истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМА БЕКОР ҚИЛИШ

-Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда:

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда:

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даража бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

-Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

Конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб ҳуқуқига эга.

Шартнома бекор қилинганда тарафларнинг розилиги билан тузилган келишув битимига асосан Буюртмачи ва Пудратчининг тугалланмаган қурилиш 25 кун муддатда Буюртмачига топширади ва ўзаро тўлиқ ҳисоб-китоб қилади.

Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунга мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади, ушбу билдиришномани олган тараф 15 кун ичида жавоб бермаган тақдирда, ушбу масала суднинг қарорига асосан бекор қилинади.

Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасино.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

-Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон;

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида” ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,4** фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартномага шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **0,4** фоизи миқдорида жарима тўлайди.

Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,4** фоизи миқдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказилиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,4** фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчинини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у холда Буюртмачи “Давархитектурилишназорат” инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек

Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **0.4** фоизи миқдорда жарима ундириш ҳуқуқига эга.

Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

Муддат ўтказиб юборганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Сирдарё вилоят суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР

Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

Мазкур шартнома Сирдарё вилоят Ғазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтган кундан кучга киради.

Шартнома муддати **31.12.2022** йилгача.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

«БУЮРТМАЧИ»

«ПУДРАТЧИ»

Судлар фаолиятини таъминлаш департаменти
Сирдарё вилоят ҳудудий бўлими

«ISHONCH ALO SIFAT QURILISH» МСНУ

Гулистон шаҳри И.Каримов кўчаси 75- уй
Шхр: 401010860244017033232011002
ИНН 207251477 ОКОНХ 84111
Молия вазирлиги Ғазначилик бошқармаси
Ҳ/р 23402000300100001010, МФО 00014
МБ ХККМ Тошкент шаҳар Б.Б.
СТИР: 201122919

Гулистон шаҳар. Истиқлол МФЙ,
Янги қурилиш кўчаси 13 уй

Ҳ/р 2020 8000 6051 0842 4001
МФО 00855

«Ўзсаноатқурилишбанк» АТБ
Сирдарё вилоят Минтақавий филиали,
СТИР: 306 608 993 ОКЕД:

Бошлик:

Ф.Бегматов

Рахбар:

Т.Мадраимов

2022 йил.

2022 йил.



Handwritten signature: Mr. Zolbergushev

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 68313 на приобретение Услуги по капитальному ремонту зданий

Способ проведения электронный

Дата 20.04.2022

Время рассмотрения 20.04.2022 11:24

Конкурсная комиссия Судлар фаолиятини таъминлаш департаменти Сирдарё вилояти худудий бўлими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	BEGMATOV FARRUX MAMURJONOVICH	Бўлим бошлиғи	ОСД Сирдарё вилоят
Секретарь комиссии	ASLANOVA IRODA ZAYNIDDINOVNA	Раҳбар котиби	ОСД Сирдарё вилоят
Член комиссии	CHULPANOV MUHIDDIN ODILJONOVICH	Бош мутахассис	ОСД Сирдарё вилоят
Член комиссии	USMANOV MUZAFFAR ERKINOVICH	Бош ҳисобчи	ОСД Сирдарё вилоят
Член комиссии	BAYZAKOV MURODJON SHERALIYEVICH	Ҳўжалик мудири	ОСД Сирдарё вилоят
Член комиссии	SHAKIROV SARDOR ABDULXAMITOVICH	Бош муҳандис	ОСД Сирдарё вилоят

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 20.04.2022 года № лота 68313.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 75

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту зданий
Подробное описание	Услуги по капитальному ремонту зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	64 874 926.00
Стартовая сумма	64 874 926.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Техникалар ҳақида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси зарурий техникалари тўғрисида маълумот беради

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TRUST FUTURE	25	Техникалар хақида маълумот	20	Экспертная		
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	25	25	25	Экспертная		
OOO AXMINSTER IDEAL	25	Talab etilgan xujjat taqdim etild	21	Экспертная		

Критерий №2 Олдин бажарган ишлари тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси охириги 3 йилда бажарган ишлари тўғрисида маълумот бериши керак

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TRUST FUTURE	25	Олдин бажарган ишлари тўғрисида маълумот	20	Экспертная		
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	25	25	25	Экспертная		
OOO AXMINSTER IDEAL	25	Talab etilgan xujjat taqdim etild	19	Экспертная		

Критерий №3 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси ишларни ўз вақтида бажариш тўғрисида кафолат хати тақдим қилиши зарур

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TRUST FUTURE	25	Кафолат хати	20	Экспертная		
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	25	25	25	Экспертная		
OOO AXMINSTER IDEAL	25	Talab etilgan xujjat taqdim etild	21	Экспертная		

Критерий №4 Ишчилар тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси тажрибали ишчилари тўғрисида маълумот бериши керак

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TRUST FUTURE	25	Ишчилар	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		тўғрисида маълумот				
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	25	25	24	Экспертная		
ООО AXMINSTER IDEAL	25	Talab etilgan xujjat taqdim etildi	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО TRUST FUTURE	64 874 926.00	61 874 926.00	19.04.2022 15:04:30	8.06
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	64 874 926.00	64 800 000.00	19.04.2022 16:17:12	7.70
ООО AXMINSTER IDEAL	64 874 926.00	49 875 200.00	19.04.2022 22:27:32	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО TRUST FUTURE	72	8.06	80.06
ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ	89.1	7.7	96.8
ООО AXMINSTER IDEAL	72.9	10	82.9

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 68313 от 20.04.2022 года на приобретение Услуги по капитальному ремонту зданий определила победителем:

ISHONCH ALO SIFAT QURILISH MCHJ
306608993

и резервный исполнитель: ООО AXMINSTER IDEAL (308341915)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BEGMATOV FARRUX MAMURJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHAKIROV SARDOR ABDULXAMITOVICH	Согласен	
Член комиссии	BAYZAKOV MURODJON SHERALIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	CHULPANOV MUHIDDIN ODILJONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"ISHONCH ALO SIFAT QURILISH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"ISHONCH ALO SIFAT QURILISH" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

29.07.2019

747440

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306608993

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Istiqlol MFY Yangi qurilish ko'chasi, 13-uy,

Guvohnoma:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ кўмитаси
Сирдарё вилояти Давлат солиқ бошқармаси
Гулистон шаҳар Давлат солиқ инспекцияси
120100, Гулистон ш., тел. (8-367) 227-80-39

417944-сонли

МАЪЛУМОТНОМА

Юридик шахс "ISHONCH ALO SIFAT QURILISH" МСНЖ Гулистон шаҳар давлат солиқ инспекциясида 306 608 993 - сонли СТИР рақам билан рўйхатга олинган ҳамда Гулистон шаҳар ДСИ да бюджет ва бюджетдан ташқари мақсадли жамғармалар олдида 14.03.2022 ҳолатига солиқ қарзи мавжуд эмас.

Ушбу маълумотнома Давлат солиқ кўмитасининг расмий сайти орқали шакллантирилган ва чоп этилган

ДИҚҚАТ!

Маълумотномани ДСКнинг «repository.soliq.uz» веб тизими орқали текшириб кўриш мумкин

Мазкур маълумотнома корхона томонидан Ўзбекистон Республикаси Солиқ кодексининг 34-моддасида келтирилган солиқ мажбуриятларини тўлиқ бажарилганлигини асосламайди.



935237

14.03.2022

Маълумотномада кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг.



«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник территориального отдела департамента судов Сырдарьинской области

Ф.Бегматов

« » 2022г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел 1. Основные данные по стройке

1	Наименование и местонахождение стройки	ЖИБ Сардоба туман судининг ташқи хожатхонасини капитал таъмирлаш
2	Отрасль	Ўзбекистон Республикаси Олий суди ҳузуридаги Суд департаменти
3	Инвестор	Ривожлантириш жамғармаси
4	Заказчик	Отдел департамента судов Сырдарьинской области
5	Разработчики	"ART HOUSING" MCHJ
5.1.	ТЭО	
	ПСД и/или ТД	"ART HOUSING" MCHJ
5.3.	Экспертизы	"ALI ADONIS PLYS" MCHJ
6.	Генеральный подрядчик	"ISHONCH ALO SIFAT QURILISH" MCHJ
7.	Источник финансирования	Собственные средства (жамғарма)
8.	Срок начала и окончания строительства	2022г.
9.	Основные показатели стройки:	по ПСД
	Мощность (в соотв.ед.измер)	объект
	Основные фонды	64,9
	Капитальные вложения	64,9
	Строительно-монтажные работы	64,9
	Оборудование, инвентарь (втом числе)	0,0
	Прочие работы и услуги	0,0
	Содержание службы заказчика	

Прогноз на 2022 г. в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	В действующих ценах (млн.сум)
Мощность (в соотв.ед.изм)	объект
Основные фонды	65,00
Капитальные вложения	65,00
Строительно-монтажные работы	65,0
Оборудование, инвентарь прочие работы и услуги	0,0
Прочие работы и услуги	0,00
Содержание службы заказчика	

Раздел 2. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 г.

Прогноз на 2022 г. в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	(в текущих ценах млн.сум)				
	Всего на год	в том числе по кварталам			
		1	2	3	4
Ввод мощности	объект	объект			
Основные фонды	65,0				65,00
Капитальные вложения	65,0				65,00
СМР, оборудование	65,0				65,0
Прочие работы и услуги	0,0				0
Содержание службы заказчика	0,0				0,0

Подрядчик



Молиялаштириш жадвали

Объект : ЖИБ Сардоба туман судининг ташқи хожатхонасини капитал таъмирлаш

Пудратчи ташкилот "ISHONSH ALO SIFAT QURILISH" MCHJ

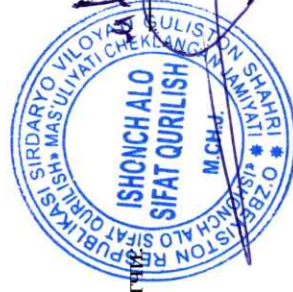
Қурилиш муддати 30 кун

Молиялаштириш шартлари	Жами	2022йил	
		апрель	
Аванс 30%	19 440 000,0		19 440 000,0
Жорий молиялаштириш	42 120 000,0		42 120 000,0
5% кафолат пули	3 240 000,0		3 240 000,0
Жами	64 800 000,0	0,0	64 800 000,0



Буюртмачи:

Пудратчи:



Иш жараёни тартиби

Объект : ЖИБ Сардоба туман судининг ташқи хожатхонасини капитал таъмирлаш

Пудратчи ташкилот "ISHONSH ALO SIFAT QURILISH" MCHJ
 Қурилиш муддати 30 кун

Иш тартиби	Бирлик	Иш ҳажми	Умумий қиймати	2022 йил		Жами
				апрель		
Капитал таъмирлаш	объект	1	64 800 000,0	64 800 000,0	0	64 800 000,0
Шу жумладан 15% ҚҚС			8 452 174,0	8 452 174,0	0	8 452 174,0
Жами			64 800 000,0	64 800 000,0	0,0	64 800 000,0



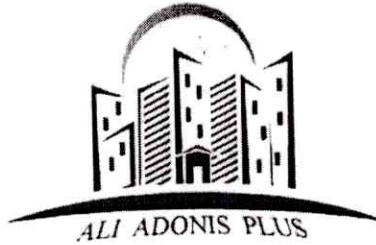
Буюртмачи:

Пудратчи:



Содержание приложения					
№	Объект	2021	2022	2023	2024
ЖАҢИ					
Судьялар институты					
1	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	4,800	4,800	4,800
ЖАҢИ					
Судьялар институты					
1	ФНБС судьялар институтунун катмарындагы судьялардын пайдалануу үчүн	объект	65,000	65,000	65,000
2	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	65,000	65,000	65,000
3	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	180,000	180,000	180,000
4	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	1,200,000	1,200,000	1,200,000
5	Судьялар институтунун судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	65,000	65,000	65,000
ЖАҢИ					
Судьялар институты					
1	Ташкент судьялар институтунун алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	1,700	1,700	1,700
2	2023 йили республика боюнча маанилүү бөлүмдө алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	28,726	28,726	28,726
ЖАҢИ					
Фонддук активдер					
1	3-Укук бөлүмүнүн судьялар институтунун алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	290,115	290,115	290,115
2	Өзгөчө өлкө судья институтунун алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	207,211	207,211	207,211
3	Өзгөчө өлкө судья институтунун алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	30,000	30,000	30,000
ЖАҢИ					
Тынчтык институты					
1	Ош облусунун Тынчтык институтунун алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	49,63	49,63	49,63
ЖАҢИ					
Тынчтык институты					
1	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	49,63	49,63	49,63
2	ЖЭБ «Кундуз» ишканалары судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	21,87	21,87	21,87
ЖАҢИ					
ЖАҢИ					
1	Республика боюнча судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	4,46	4,46	4,46
2	Республика боюнча судьялык бөлүмүнүн алгачкы тизмелик кадрлардын пайдалануу үчүн	объект	26,33	26,33	26,33

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SIRDARYO VILOYATI
GULISTON SHAHRI
ALI ADONIS PLYS M.ChJ
Guliston shahri, HUMANAZAROV-39
Sirdaryo viloyati tel. 99345 22 73
Viloyat Milliy banki MFO 00363
h/r 2020 8000 7007 0875 1001
inn 304528 920



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
СЫРДАРЬИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. ГУЛИСТАН
ООО АЛИ АДОНИС ПЛЮС
г. Гулистан ул. Хужаназаров—39
Сырдарья область. тел.99 345 22 73,
отд. Нац. банка ВЭД РУ МФО 00363
р/с 2020 8000 7007 0875 1001
инн 304528 920

Guliston shahri.

« 04 » октябрь 2021 йил

YIG'MA EKSPERT XULOSA № 631610 СТ-21

по объекту:

Строительство

уборной на 3 очка на территории районного суда.
Сардобинский район. Сырдарья область.

Государственная экспертиза предпроектной и градостроительной документации, на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт, расширение техническое или технологическое перевооружение, модернизация предприятий, зданий и сооружений, проводится на предмет соответствия норм ШНК и КМК, соответствия стоимости сложившейся конъюнктуры рынка, а также рассматривает вопросы конструктивной прочности, сейсмостойкости, пожаробезопасности, не зависимо от источников финансирования, видов собственности и принадлежности этих объектов.

Заказчик: Районный суд Сардоба.
Инвестор. Источник финансирования: Бюджетные средства
Генпроектировщик: ООО "ART HOUSING"
Лицензия АЛ-000887 от 17.06.2020 йил
Подрядная организация: Не определена

Основания для проектирования (ШНК1.03.01-16 п. 1.11. и п. 1.12)
Задание на проектирование объекта:

ИМЕЕТСЯ

Материалы представленные на экспертизу:

Задания на проектирование объекта:

ИМЕЕТСЯ

копия: Лицензии разработчика

ИМЕЕТСЯ

Архитектура-режалаштириш топшириги. АПЗ. 1-2 часть

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Ведомость объемов

ИМЕЕТСЯ

Техническое обследование

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Геологическое заключение

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Проектно-сметная документация.

Стартовая стоимость объекта (без НДС и без затрат заказчика)

56 993 500 сум

Стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика
Локально ресурсная ведомость. Сводно-ресурсная ведомость.
Альбомы чертежей

66 596 347 сум
ИМЕЕТСЯ
ИМЕЕТСЯ

Расчет стоимости.

По ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Заработная плата за 1 чел.-час 1 кв-21г.
Прочие затраты подрядчика взяты по заданию
НДС

19610,1136 сум
17,27%
15,00%

Согласование проекта

Утверждено и согласовано задание на проектирование
Утвержден и согласован дефектный акт

Основные объемы работ.

Выгребные ямы-3,85м3

Земляные работы
Стены и днища
Монолитное перекрытие
Уборная на 2 очка

Земляные работы

Фундаменты
Стены

Перекрытия

Парапет

Крыша

Полы

Потолок

Проемы

Внутренняя отделка

Малярные работы

Фасад

Цоколь

Крыльцо

Отмостка

Дорожка

Сооружение для бака

Фундамент

Стены из профнастила

Крыша

Электросвечение

Отопление

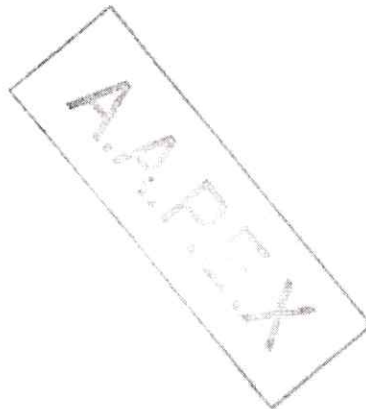
Холодный водопровод

Внутренняя канализация

Наружная канализация

Справочно:

Задание на проектирование, является 1-основанием для разработки ПСД.



Задание не соответствует ШНК 1.03.01-16 "Состав, порядок разработки, согласования...
... на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений. п.1.11.

Нет договора подряда между Заказчиком и Проектировщиком, который является
2- основанием для разработки ПСД. смотри п. 1.11 ШНК 1.03.01-16

Поэтому, ПИР определяется по ШНК4.01.16-09.

Категория сложности объекта строительства **2** по ШНК4.01.16-09. "Правила
по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах." (Приложение-2)

Затраты на авторский надзор входят в неучтенные сопроводительно-сопутствующих работ
и оформляются Договором, за счет средств предусмотренных в Сводных сметных расчетах.

Договора нет. Необходимость Авторского надзора Заказчик заявляет письмом или в Задании

Замечания по экспертизе ПСД объекта.

Нет сопроводительного письма заказчика, о проверки им ПСД и его замечаний по проекту.

Проверить % оборудования к стоимости строительства:

$$550000 / 66798532 \times 100 = 0,82\%$$

согласно Полож. о порядке определения стоимости ПИР при
доли оборудования в стоимости ПСД от

понижающий коэфф. после интерполяции принимается; K= 1,00 доли единицы

ВЫВОДЫ

По объекту:

Строительство

уборной на 3 очка на территории районного суда,

Сардобинский район. Сырд. область.

Замечаний заказчика по ПСД данного объекта нет.

С учётом внесения проектировщиком в ПСД замечаний экспертизы,

проект рекомендуется к утверждению

со следующими показателями

Стартовая стоимость строи-ва в договорных текущих ценах после внесения изменений

Трудозатраты 634,22 ч-час

№№	Наименование затрат	ВСЕГО	в том числе		
			СМР	Оборуд.	Прочее
1	2	3	4	5	6
	Сэл-Заработная плата СС 12%	12 437 194	12 437 194		
	Сэм-Затраты на машины и механ.	1 386 924	1 386 924		
	См-Затраты на материалы с каб. провод. продукцией	32 193 815	32 193 815		
	См-Затраты на материалы без каб. провод. прод.	32 171 015	32 171 015	22800	(минус кабель)
	См-Затраты на транспортировку материалов 5%	1 608 551	1 608 551		
	См-Затраты на каб. провод. продукцию	22 800	22 800		
	См-Транспорт кабельно-провод. продукции 1,5%	342	342		
	ИТОГО См-Затраты на материалы	33 802 708	33 802 708		
	Св-Затраты на оборудование, мебель	550 000		550 000	
	См-Затраты на транспорт. оборудования 2%	11 000		11 000	

ИТОГО	48 187 826	47 626 826	561 000	
Сп-Прочие произв.харак.-нет в Задании	0	0		
ИТОГО	48 187 826	47 626 826	561 000	
Пл-Пр. затраты подряд. 17,27%	8 225 153	8 225 153		
ИТОГО сумма страховых расходов	56 412 979	55 851 979	561 000	
Ср-Страхов. расходы-нет в Задании	0			0
ИТОГО СТАРТОВАЯ СТОИМ-ТЬ с коэф. Кр= 1,00	56 412 979	55 851 979	561 000	0
НДС = 15%	8 461 947	8 377 797	84 150	0
Итого сто-ть в догов. текущих ценах с НДС	64 874 926	64 229 776	645 150	0
<u>Прочие затраты заказчика в том числе:</u>	1 923 606			<u>1 923 606</u>
1. Стоимость ПИР		64874926 x 1,705% =		1 106 403
Итого с учетом коэфф. к стоимости ПИР К= 1,00	1 106 403		1106403 x 1 =	<u>1 106 403</u>
Автор. надзор 0,35% от стои-ти стр-ва		на объект не менее 1 поезд.	64874926 x 0,35% =	<u>227 062</u>
Обследование и обмер объекта -БРВ	0			<u>0</u>
2 Сто-сть эксперт. без НДС= 64874926 x 5 % x 13,48 %x 1=	446 000			<u>446 000</u>
3. затраты на ИКСС от СМР 55851979 x 0,2% =	111 704			<u>111 704</u>
4. шаффоф курилиш от СМР 64874926 x 0,05% =	32 437			<u>32 437</u>
Сто-ть стр-ва без НДС с прочими заказчика	58 336 585	55 851 979	561 000	1 923 606
Сто-ть стр-ва с НДС с прочими заказчика	66 798 532	64 229 776	645 150	1 923 606

Продолжительность строительства по объекту: 0,7мес. (т.е. 5чел. за 15 раб.дн)

Заказчику протвердить внесение в ПСД указанных выше замечаний экспертизы.

Примечания:

По ШНК 4/01-16-04 " Правила по определению стоим-и стр-ва в договор. текущих ценах"

п. 4.1. В соответствии с действующим положением стартовая стоимость объекта

в договорных текущих ценах определяется заказчиками ресурсным методом.

п. 6.4 решения о принятии указанной рекомендуемой стоимости принимают

заказчик и подрядчик совместно.

п.6.6. При заключении договора подряда и определении стоимости работ, передаваемых

подрядной организации, из общей стоимости объекта исключаются прочие

затраты заказчика Пз.

Согласно ПИИ РУз № 15 от 22.01.2016 г. прилож. № 4 п. 8 за качество представляемой

в экспертизу ПСД ответственность возлагается на заказчика (в части достоверности

предоставленных в процессе проектирования исходных данных),

и разработчика (в части принятых проектных решений).

Директор ООО «ALI ADONIS PLUS»

Шеркузиев З.А

Эксперт

Полстянов В.М.