

| | | | | | |
|------|---------------|---|--------------------|---------|----------|
| 39 | E16-04-001-01 | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ | 100 М ТРУБОПРОВОДА | | 1,88 |
| 39.1 | 00601 | ИЗМЕРЯЮЩИЕ СРЕДСТВА | МАССОМ | 0,424 | 120,7712 |
| 39.2 | 00602 | ИЗМЕРЯЮЩИЕ СРЕДСТВА | МАССОМ | 0,13 | 0,2444 |
| 39.3 | 00698 | КРАНЫ БАШЕННЫЕ К ГРИППЕРУ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА | МАССОМ | 0,01 | 0,0188 |
| 39.4 | 00762 | КРАНЫ КОМПАКТНЫЕ АВТОМОБИЛЬНОГО ХАСА ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА | МАССОМ | 0,01 | 0,0188 |
| 39.5 | 02309 | АВТОМОБИЛЬ БОРГОВОЙ, ГРУЖОВЫЙ ВЕСОМОСТЬЮ 403 Т | МАССОМ | 0,11 | 0,2068 |
| 39.6 | 09219 | НОДА | М3 | 0,39 | 0,7332 |
| 39.7 | 37743 | КОЛЫЦА УПЛОТНИТЕЛЬНЫХ МАНЖЕТЫ ДЛЯ ЧЕРНЫХ НАПОРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50-100 ММ ТУ 26 103895-75 | КГ | 1,5 | 2,82 |
| 39.8 | 32040 | ВСЛЕПЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САННТАРНО-ГРУЗОВЫХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ | ЧН | 0,0012 | 0,0024 |
| 39.9 | 01009 | ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ГРУЗОВЫЕ 50 ММ | М | 99,8 | 187,624 |
| 40 | СТВК13 | ТРОЙНИК РАВНОРОХОДНОЙ Д 50ММ | ШТ | | 9 |
| 41 | СТВК110 | ОТВОД 90ГРАД. Д 50ММ | ШТ | | 6 |
| 42 | СТВК37 | ПОЛУОТВОД 45ГРАД. Д 50ММ | ШТ | | 4 |
| 43 | СТВК46 | МУФТА Д 50ММ | ШТ | | 8 |
| 44 | E65-6-24 | СМЕНА САННТАРНЫХ ПРИБОРОВ УМЫВАЛЬНИКОВ | 100 ПРИБОРОВ | | 0,08 |
| 44.1 | 00601 | ИЗМЕРЯЮЩИЕ СРЕДСТВА | ЧЕЛ-ЧАС | 212 | 16,96 |
| 44.2 | 01322 | НОДЫМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т | МАССОМ | 0,7 | 0,056 |
| 44.3 | 02309 | АВТОМОБИЛЬ БОРГОВОЙ, ГРУЖОВЫЙ ВЕСОМОСТЬЮ 403 Т | МАССОМ | 0,7 | 0,056 |
| 44.4 | 35103 | ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛЫМ ГУБОВЫМ 6Х40 ММ | ЧН | 0,007 | 0,00056 |
| 45 | СТСАНТЕХ1 | УМЫВАЛЬНИКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ | ШТ | | 8 |
| | | Итого затраты труда (чел-час): | | 1190,64 | |
| | | Итого машины и механизмы (мин-час): | | 62,81 | |

Составил: _____
 (должность, подпись - инициалы, Фамилия)

Проверил: _____
 (должность, подпись - инициалы, Фамилия)

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI

GUVOXNOMA raqami: КЛЭ-00147, 2021 yil 28.06.da berilgan
Amal qilish muddati: 2026 yil 27.06
g.Tashkent

«У Т В Е Р Ж Д А Й»

Директор

УП «Independent robust expert»

Б.М.Маъруфжонов

«24» май 2022 года



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №654/2022

по рекомендуемой стартовой стоимости в текущих ценах на текущий ремонт здания семейный поликлиника "Искандар" в Бустонлыкском районе Ташкентской области.

Заказчик на экспертизу: ООО «SILVER RAIN PROJECT» Договор № 17-3-22
17.05.2022 г.

Источник финансирования: Бюджетного средства.

Генподрядчик: По решению конкурсной комиссии.

Расчеты составлены: ООО «SILVER RAIN PROJECT» Лицензия №АЛ-000224
19.09.2019г

1. Основания для расчетов.

- 1.1. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.
- 1.2. Дефектный акт.

2. Материалы, представленные на рассмотрение.

- 2.1. Сводная рекомендуемая стартовая стоимость.
- 2.2. Расчеты.
- 2.3. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.
- 2.4. Дефектный акт.

3. Замечания и результаты рассмотрения.

- 3.1 Экспертизой рассмотрена рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт здания семейный поликлиника "Искандар" в Бустонлыкском районе Ташкентской области.
- 3.2. При рассмотрении и после исправления замечаний экспертизы из рекомендуемой стартовой стоимости исключены всего в сумме с учётом – 1 581 541 сум.
- 3.3. В расчете затраты на кредит банка и коэффициент риска – не учтены.
- 3.4. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года, №261 рекомендуемая стоимость является ориентиром для проведения торгов.

4. Выводы.

- 4.1 Проверка представленных документов выявила следующее: Форма-1 и Форма-2 создана путем пересчета цен на строительные материалы сверх нормативных цен и их пересчета в текущих ценах.

4.2 Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих на текущий ремонт здания семейный поликлиника "Искандар" в Бустонлыкском районе Ташкентской области, может быть принята для проведения конкурсных торгов со следующим показателями.

| № п/п | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ | Заявлено | Рекомендуется | Разница |
|-------|--|----------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции | 73 044 912,87 | 71 978 502,87 | -1 066 410 |
| 1,1 | Транспортные расходы на материалы 5% | 3 652 245,64 | 3 598 925,14 | -53 321 |
| 1,2 | Заготовительно-складские расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 1,3 | Кабельно-проводная изделия | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 1,4 | Трансп. услуг и скл. расх. 1,5% | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 1,5 | Заготовительно-складские расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2 | Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию | 27050,05 | 27050,05 | 0 |
| 2,1 | Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах | 1177,52863 | 1177,52863 | 0 |
| 2,2 | Среднемесячная заработка платы строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц | 31 852 208,32 | 31 852 208,32 | 0 |
| 3 | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов | 85 964,89 | 85 964,89 | 0 |
| 4 | ОБОРУДОВАНИЕ | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 4,1 | Транспортные расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 5 | Итого прямые затраты | 108 635 331,72 | 107 515 601,22 | -1 119 731 |
| 6 | Прочие затраты подрядчика 22,82% | 24 790 583 | 24 535 060 | -255 523 |
| 7 | Затрат на страх. объект 0,32% | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС | 133 425 914 | 132 050 661 | -1 375 253 |
| 9 | НДС 15% | 20 013 887 | 19 807 599 | -206 288 |
| 10 | Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС | 153 439 802 | 151 858 261 | -1 581 541 |
| 11 | Прочие затраты заказчика | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Всего стоимость | 153 439 802 | 151 858 261 | -1 581 541 |

| № | Наименование | Ед.изм | Заявлено | Рекомендуется |
|----|--|--------|-------------|---------------|
| 1, | Рекомендуемая стартовая стоимость без учета НДС и без затрат заказчика | Сум | 133 425 914 | 132 050 661 |
| 2, | Рекомендуемая стартовая стоимость с учетом НДС и без затрат заказчика | Сум | 153 439 802 | 151 858 261 |



Ведущий специалист:



О.Иномов

(QR-код для проверки предоставленной информации)

После осмотра экспертизы (Форма)

| № п/п | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ | Заявлено 2 | Рекомендуется 3 | Разница 4 | Разница 5 |
|----------|--|----------------|--------------------|--------------|--------------|
| | | | | | |
| 1 | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции | 73 044 912,67 | 71 978 502,67 | -1 066 410 | -1 066 410 |
| 1.1 | Транспортные расходы на материалы 5% | 3 652 245,54 | 3 598 925,14 | -53 321 | -53 321 |
| 1.2 | Заготовительно-складские расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 1.3 | Кабельно-проводная изделия | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 1.4 | Трансп. услуг и соп. расх. 1,5% | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 1.5 | Заготовительно-складские расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 2 | Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию | 27 050,05 | 27 050,05 | 0 | 0 |
| 2.1 | Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах | 1177,5263 | 1177,5263 | 0 | 0 |
| 2.2 | Среднемесячная заработка строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц | 31 852 206,32 | 31 852 206,32 | 0 | 0 |
| 3 | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов | 85 964,89 | 85 964,89 | 0 | 0 |
| 4 | ОБОРУДОВАНИЕ | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 4.1 | Транспортные расходы на материалы 2% | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 5 | Итого прямые затраты | 108 639 331,72 | 107 515 601,22 | -1 119 731 | -1 119 731 |
| 6 | Прочие затраты подрядчика 22,82% | 24 790 583 | 24 535 060 | -255 523 | -255 523 |
| 7 | Затрат на страх. объект 0,32% | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС | 133 425 914 | 132 050 661 | -1 375 253 | -1 375 253 |
| 9 | НДС 15% | 20 013 887 | 19 807 599 | -206 288 | -206 288 |
| 10 | Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС | 153 439 802 | 151 858 261 | -1 581 541 | -1 581 541 |
| 11 | Прочие затраты заказчика | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Всего стоимость | 153 439 802 | 151 858 261 | -1 581 541 | -1 581 541 |

Проверил:

О.Никонов



