

ООО "Курулиш бутлаш созлаш" в лице директора Г. Нурмуродов действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и Самаркандский государственный медицинский университет в лице ректора Ж.А.Ризаева действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор подряда.

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить:
Текущий ремонт Общежития № 4 1-2-3-4 этажей электрической сеть, пожарная безопасность и оснащение системами видеонаблюдения. (СамМУ) г.Самарканд
а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору:
Без НДС сумма договора 361 124 994 (Триста шестьдесят один миллион сто двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто четыре) сум.
НДС 15 % 54 168 750 (Пятьдесят четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) сум.
Общая сумма договора 415 293 744 (Четыреста пятнадцать миллионов двести девяносто три тысячи семьсот сорок четыре) сум, в текущих ценах, включая все сборы, налоги и отчисления.

2.2. При наличии соответствующих обоснований, перечисленных изменений оформляется дополнительное соглашение к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

3. Обязательства Подрядчика

3.1. По настоящему договору подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1.1 настоящего договора, обязуется:

Выполнить своими и (или) привлеченными силами, а также со своего материала все работы в объемах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре

3.2. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и сдачу объекта по настоящему договору.

3.3. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил и норм охраны труда и техники безопасности. При несоблюдении этих норм и возникновении угроз для жизни людей - сотрудников, больных, посетителей и других, подрядчик обязуется нести полную ответственность.

4. Обязательства Заказчика

4.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:
Производить авансирование и текущее финансирование Подрядчика в соответствии с графиком финансирования в сумме 15% от суммы договора.

4.2. Производить прием передачу выполненных работ, согласно акту выполненных работ и оплатить стоимость материалов привезенных со стороны подрядчика.

5. Сроки выполнения работ

5.1. Дата вступления договора силу: при взаиморасчетах в национальной валюте «сум»- с момента подписания сторон;

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа в соответствии настоящим договором.

5.3. Продолжительность текущий ремонт составляет 40 дней со дня начала работ.

6. Платежи и расчеты

6.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от стоимости работ по договору, что составляет: **124 588 123,2 (Сто двадцать четыре миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч сто двадцать три) сум.**

6.2. В случае невыполнение Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течении тринадцать дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договоров, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом Заказчик не освобождается от оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

7. Ответственность сторон.

7.1. В случае, прекращения действия договора по инициативе «Заказчика», «Заказчик» выплачивает стоимость выполненных работ, на основании акта выполненных работ на данный период.

7.2. За несвоевременное выполнение работ, «Подрядчик» уплачивает неустойку в размере **0,5%** от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не свыше **50%** суммы договора.

7.3. В случае задержки оплаты за выполненные работы сверх установленного срока, «Заказчик» оплачивает «Подрядчику» пени в размере **0,4%** от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более **30%** суммы просроченных платежей.

7.4. Уплата санкции не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

7.5. В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» выполненных работ «Подрядчик» имеет право продлить сроки строительства.

7.6. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение правит и норм охраны труда и техники безопасности, при несоблюдение этих норм. Когда возникает угроза для жизни людей-сотрудников, больных, посетителей и других подрядчик несёт полную ответственность за это.

7.7. Все споры разрешаются в установленном порядке Законодательством Республики Узбекистан.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельство неопределимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Если обстоятельство непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

8.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая их сторон вправе потребовать расторжения договора.

9. Порядок разрешение споров

9.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономическим судом.

9.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора теряет силу.

9.3. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительства объекта или отдельные его части какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9.5. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельство, который не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений настоящему договору.

9.6. Если после завершения работ по договору на строительной площадке остается принадлежащее Подрядчику имущество, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику по дату освобождения им строительной площадки.

9.7. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

10. Особые условия.

10.1. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу действителен до 31 12 2022 года.

11. Банковские реквизиты и юридические адреса сторон:

«Подрядчик»

«Заказчик»

«QURILISH BUTLASH SOZLASH» M.Ch.J.
Oqdaryo tumani, Yangiqo'rg'on,
Sug'onchi qishlog'i
H/г: 20208000105300005001
«Узмиллийбанк» Регистон филиали
МФО: 01112; ИНН: 307877834

Самарканд Давлат тиббиёт институти
Молия Вазирлиги Газначилиги
Х/Р 23402000300100001010
СТИР: 201122919 МФО: 00014
Марказий банк ХКМ Тошкент ш. Бош бошкармаси
Ш.Х/Р 400910860184017094100054001
СТИР: 201007711 ОКЭД: 85420



Н. Хужумов ✓
Ш. Остатов ✓

Спецификация № 1

К договору № 2 от 10.06. 2022 г. ✓

№	Наименование затрат	Ед. изм.	ЭС
1	Затраты труда строителей	чел/час	6111,77
2	Зарплата (15273,5968сум)	сум	93 348 711
3	Эксплуатация машин и механизмов	сум	10 551 797
4	Материалы изделия и конструкции	сум	47 839 623
5	Оборудование, мебель, инвентарь	сум	47 600 903
6	Провода	сум	109 307 200
7	Автотранспортные расходы от материалов- 3%	сум	1 435 189
8	Автотранспортные расходы от оборудование - 2%	сум	952 018
9	Автотранспортные расходы от ПРОВОДА 1%	сум	1 187 076
10	Итого прямых затрат	сум	312 222 517
11	Прочие затраты и расходы подрядчика 18,11 %	сум	47 750 564
12	Итого с прочими затратами подрядчика	сум	359 973 081
13	Затраты на страхование строительных объектов - 0,32%	сум	1 151 914
14	итого	сум	361 124 994
15	НДС 15%	сум	54 168 750
16	ВСЕГО с учетом НДС	сум	415 293 744



ДИРЕКТОР ООО "QURULISH BUTLASH SOZLASH"

Ф.Нурмуродов

Ректор СамГосМУ

Ж.Ризаев




 Ф.Нурмуродов ✓

 М. Останов



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"QURILISH BUTLASH SOZLASH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"QURILISH BUTLASH SOZLASH" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxaldan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

04.11.2020

910726

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi

(Sana, oy (soz bilan) yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR)

307877834

Tashkiliy-huquqiy
shakli

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi

Samarqand viloyati, Oqdaryo tumani, Yangiqo'rg'on, Sug'onchi qishlog'i

Guvohnoma

Samarqand viloyati, Oqdaryo tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)

