П У Д Р А Т Ш А Р Т Н О М А С И № 2

«10» 06 2022 й. **Карши шахар.**

Бринг строй таъмирлаш МЧЖ, (ташкилот, корхона номи) кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритилади. Ўзининг ________ (низоми, устави, ишончнома) асосида иш юритувчи Х. Махмудов. (вазифаси, фамилияси, исми) номидан, бир томондан ва Вилоят болалар стом-поликлиникаси (корхона, ташкилот, муассаса номи), кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритилади, ўзининг ________ (низоми, устави, ишончнома) асосида иш юритувчи Ж. Зияев ________ (вазифаси, фамилияси, исми) номидан, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома буйича "Пудратчи" «Буюртмачи»нинг буюртмасига ва тузилган лойиҳа смета ҳужжатларига асосан капитал таъмирлаш ишларини бажаришни , «Буюртмачи» бажарилган ишларни қабул қилиб олишни ҳамда тўловни амалга оширишни ўз зиммаларига оладилар.

1.2. Шартноманинг умумий суммаси: 200 000 000 (икки юз миллион) сўм

2. ШАРТНОМА БУЙИЧА КЕЛИШУВ НАРХЛАР

2.1.»Буюртмачи» томонидан тақдим қилинган ҳужжатларга асосан капитал таъмирлаш ишларининг қиймати 200000000 (икки юз миллион сўм ________) сўмни ташкил қилади.
Шундан: ________ миқдордаги сумма бюджетда назарда тутилган маблағ ҳисобланиб, қолган ________ миқдордаги тўлов ташкилотнинг махсус ҳисоб рақамидан амалга оширилади
2.2. Таъмирлаш ишларининг бошланиши « 10 » 06 2022 йил.
2.3. Таъмирлаш ишларининг тугаши вақти « 31 » 08 2022 йил.

3. ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИНИ БОШЛАШ , БАЖАРИШ ВА ТУГАТИШ БУЙИЧА ШАРТНОМАВИЙ МУДДАТЛАР

3.1. Таъмирлаш ишларини бажариш муддати мазкур шартноманинг 2.3. бандида кўрсатилган муддатгача амалга оширилади.
3.2. Шартномадаги 4.1 бандида курсатилган авансни «Пудратчи» олгандан сунг -таъмирлаш ишларини бошлайди.
3.3. «Буюртмачи» томонидан таъмирлаш ишларини бажариш даврида «Пудратчи»га ўзи томонидан харид қилинган қурилиш материалларини тақдим қилиши мумкин.
3.4. Таъмирлаш тўхтаб қолганлиги учун сабабчи бўлган томон бунинг оқибатида келиб чиқадиган ҳар қандай камомад ёки жавобгарликни ўз зиммасига олади.
3.5. Таъмирлаш тугаллаб фойдаланишга топшириш учун тузилган комиссия далолатномаси тасдиқлангандан сунг таъмирлаш ишлари тамом бўлган деб ҳисобланади.

4. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ КИТОБЛАР

4.1. Ушбу шартнома имзоланган кундан бошлаб ____ кун муддат ичида «Буюртмачи» таъмирлаш ишларини бошлаш учун «Пудратчи»га шартнома нархининг 30 % ёки 60 000000 (олтмиш миллион) сўм аванс тариқасида маблағни кўчиради.
4.2.«Буюртмачи» тўловни пул ўтказиш йули билан амалга оширади.
4.3.«Пудрат» ташкилоти томонидан шартномада кўрсатилган суммадан ошикча бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўловлар амалга оширилмайди.

5. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Шартнома баҳоси 200 000 000 сўм бўлган таъмирлаш ишлари юқорида келишилган муддатда тугатиб бинони фойдаланишга топшириш.
5.2. Махсус таъмирлаш ишларини бажариш учун махсус ёлланма пудратчи ташкилотларни жалб қилади.
5.3. Ҳар ойнинг 30 санасида жорий ойда бажарилган таъмирлаш ишлари тўғрисидаги тегишли ҳужжатларни «Буюртмачи»га тақдим қилиши шарт. Агар таъмирлаш мазкур шартномада кўрсатилган муддатда пудратчининг айби билан фойдаланишга топширилмаса, у ҳолда буюртмачига қуйидаги тартибда жарима тўлайди:
- таъмирлаш муддати 30 кунга кечиктирилса, шартнома бахосидан 0,5 % микдорида;
-кейинги 30 кун учун шартнома баҳосидан 0,7% миқдорида;
-ундан кейинги муддатлар учун 10 % миқдорида;

Жарима санкцияси буюртмачи томонидан билдирилган ёзма равишдаги даъводан кейин 10 кун муддат мобайнида тўланиши шарт.
5.4. Пудратчи шартномада назарда тутилган маблағ доирасида ишларни бажаради ва шунга мувофик бажарилган ишлар тугрисида 2-сонли далолатномани тузади..

6. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

6.1. Шартномада курсатилган 4.1. ва 4.2. бандлари бузилса, «Буюртмачи» хар бир кечиктирилган кун учун шартноманинг туланмаган нархини 0,4% микдорида «Пудратчига» жарима тўлайди.
6.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишларини ўз вактида белгиланган стандартларга ва амалдаги қонунчиликка асосан қабул қилиб олади.
6.3. "Буюртмачи" тасдиқланган сметасига мувофик бюджетда назарда тутилган маблағ доирасида шартнома тузади ва шартнома суммасига мувофик 2-сонли далолатномани «Пудратчи» Билан биргаликда тузади

7. КАФОЛАТЛАР

Пудратчи:

7.1. Барча ишлар тулик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

Лойиха хужжатларига хамда курилиш меъерлари,коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;

Узи томонидан таъмирлаш учун кулланиладиган курилиш материаллари,асбоб ускуналари ва бутловчи буюмлар,конструкция ва тизимлар сифатини,уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;

Ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни уз вактида бартараф килишни;

Объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.

7.2. Агар объекдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб,улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса,у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни,жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса,у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг 4.1. бандида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга.

7.3. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган такдирда,уларни текшириб чикиш «Давархитекткурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади,бу томонларнинг Ушбу масала буйича хужалик судига мурожаат килишини истисно этмайди.

Капитал таъмирлаш ишлари кабул килиб олиш далолатномани имзоланган кундан бошлаб

8.ТОМОНЛАР ЎРТАСИДА ШАРТНОМАВИЙ НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ

81.Ушбу шартнома асосида келиб чиқадиган ҳар қандай низолар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчиликлари талабларига асосан хўжалик судларида ҳал этилади.

9.ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

9.1 Ушбу шартнома хар иккала томондан имзоланган кундан бошлаб қонуний юридик кучга эга. Шартнома амал қилиш муддати «31» 12 2022 йилгача.

10.БОШҚА ҲОЛАТЛАР.

10.1. Томонлар шартнома мажбуриятлари юзасидан ўзаро ҳамкорлик қилиб турадилар.

11. Томонларнинг юридик манзиллари ва банк реквизитлари

«Пудратчи»	«Буюртмачи»
„Brend ctroy ta'mirlash" mchj (ижрочининг номи)	Вилоят болалар стоматология поликлиникаси
манзили Qarshi shahar A.Nabiy 13	Қарши ш. Искаримович
тел\факс 90 898 00 38	тел\факс 227-12-83
х\р 2020 8000 8054 1956 3001	ш\хв 100022860104017072201054001
банк номи Asia alliance Bank	ИНН 200672092
МФО 01088 ИНН 308726281	ОКОНХ
ОКОНХ	
Раҳбар Махмудов. Х. (Ф.И.Ш.)	Раҳбар К. Зияев. (Ф.И.Ш.)
(имзо)	(имзо)
М.Ў.	М.Ў.

BREND CTROY TA'MIRLASH

Юрист Орипов Ш.

ОРИПОВ Ш.Ш.
ЮРИСТ КОНСУЛЬТАТ

Гувоҳнома: ЮК № 003558
Бер: 25.06.2019 й

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 97056 на приобретение Услуга по текущему ремонт территории

Способ проведения электронный

Дата 07.06.2022

Время рассмотрения 07.06.2022 20:57

Конкурсная комиссия Вилоят Болалар стоматология поликлиникаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	BASTAMOV G'IYOSIDDIN RUSTAMOVICH	бўлим бошлиғи	Вилоят болалар стамотологияси поликлиникаси
Секретарь комиссии	YADGAROVA DILDORA DJUMAYEVNA	бош техник	вилоят болалар стаматологияси
Член комиссии	HUSANOV SHUHRAT RUZIBOY UG'LI	хужалик ишлари мудири	Вилоят болалар стаматологияси
Член комиссии	ZIYADULLAYEVA MALIKA MUXAMADIYEVNA	бош хамшира	Вилоят болалар стаматологияси
Член комиссии	ZARIPOVA AZIZA MURATOVNA	Касаба уюшмаси раиси	Вилоят болалар стаматологияси
Член комиссии	BAZAROVA GULCHEXRA TUXTAMURODOVNA	тиббий статист	Болалар стаматологияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 07.06.2022 года № лота 97056.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту зданий**
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	205 000 000.00
Стартовая сумма	205 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чикишлари ва маъмурият томонидан тасдикланган хужжатни илова килишлари шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: буюртмачи таклифига асосан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	20	талаб килинган файл илова килинди	20	Экспертная		
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	20	талаб килинган файл илова килинди	20	Экспертная		
"Shoh injiniring" MCHJ	20	184500000	20	Экспертная		

Критерий №2 ўз айланма маблағлари билан таъминланганлиги, танлов объектига ўхшаш объектларда ишлаганлик тажрибаси мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	20	талаб килинган файл илова килинди	5	Экспертная		
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	20	талаб килинган файл илова килинди	10	Экспертная		
"Shoh injiniring" MCHJ	20	184500000	15	Экспертная		

Критерий №3 доимий ходимлари, жумладан муҳандис-техник ходимларига эга бўлиши , гувохнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	20	талаб килинган файл илова килинди	20	Экспертная		
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	20	талаб килинган файл илова килинди	5	Экспертная		
"Shoh injiniring" MCHJ	20	184500000	18	Экспертная		

Критерий №4 Танловда иштирок этиш истагида булган талабгорлар лойиха смета жужжатлари ,экспертиза хулосаси хамда таьмирлаш билан тулик танишиб чикиши ва килинадиган ишларни сметаси (Офёртаси) билан таклиф такдим этиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	25	талаб килинган файл илова килинди	25	Экспертная		
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	25	талаб килинган файл илова килинди	25	Экспертная		
"Shoh injiniring" MCHJ	25	184500000	10	Экспертная		

Критерий №5 Банк ва ДСИ идораларидан карздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот ташкилот баланс хисоботлар ва молиявий натижалари

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	15	талаб килинган файл илова килинди	15	Экспертная		
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	15	талаб килинган файл илова килинди	10	Экспертная		
"Shoh injiniring" MCHJ	15	184500000	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"Shoh injiniring" MCHJ	205 000 000.00	184 500 000.00	07.06.2022 18:04:14	10.00
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	205 000 000.00	203 000 000.00	07.06.2022 11:47:48	9.09
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	205 000 000.00	200 000 000.00	07.06.2022 11:28:54	9.23

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"Shoh injiniring" MCHJ	65.7	10	75.7
KAPITAL HOUSE STROY MCHJ	63	9.08867	72.08867
MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH	76.5	9.225	85.725

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 97056 от 07.06.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонт территории определила победителем:

MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH
308726291

и резервный исполнитель: "Shoh injiniring" MCHJ (307012501)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BASTAMOV G‘IYOSIDDIN RUSTAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	BAZAROVA GULCHEXRA TUXTAMURODOVNA	Согласен	
Член комиссии	HUSANOV SHUHRAT RUZIBOY UG‘LI	Согласен	
Член комиссии	ZIYADULLAYEVA MALIKA MUXAMADIYEVNA	Согласен	
Член комиссии	ZARIPOVA AZIZA MURATOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT
QARSHI SHAHRIDAGI
"GRANT STROY EKSPERT"MCHJ

GRANT STROY EKSPERT

МИНИСТЕРСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОРОДА КАРШИ
ООО "ГРАНТ СТРОЙ ЭКСПЕРТ"

г. Карши ул. И.Каримова, дом 21б. Тел: 91 220 99 88, 91 210 69 19. E.mail.: grantstroy81@mail.ru
Р/с: 20208000205121729001, МФО 01135, ИНН 306701207, АТБ "INFINBANK" Каш-й филиал.
Лицензия КЛЭ-000017 от 2019.09.27

Qarshi shahar

«TASDIQLAYMAN»
«Grant Story Ekspert» MCH direktori
____________ A.A.Beknazarov
«27» may 2022y.

YIGMA EKSPERT XULOSA № 251/2022

Ishchi loyixa uchun:

«Qashqadaryo viloyat Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" xududini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi"
Moliyalashtirish - Mahalliy byudjet
Bosh loyihachi - «Ildam Qadam Invest» HK
Qurilish turi - Joriy ta'mir

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Qashqadaryo viloyat Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" 26.05.2022 yildagi 73-sonli xati.
1.2. Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" bosh shifokori Ziyatov K. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli hujjat.

2. Ekspertizaga taqdim etilgan materiallar.

2.1. Joriy narxlarda hisoblangan smeta hujjatlari quyidagicha:
Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" bosh shifokori Ziyatov K. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli hujjat.
2.2. Mahalliy resurslar bayonoti, resurslar bayonoti, joriy narxlarda xarajatlarni hisoblash.

3. Asosiy loyixaviy echimlari.

3.1 **«Qashqadaryo viloyat Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" xududini joriy ta'mirlash»** dalolatnoma asosan quyidagi ish turlari taqdim etiladi:
- Elektr ta'mir ishlari.
- Soyabond ishlari: demontaj ishlari, tom qismi ishlari, elektr montaj ishlari, devor ishlari.

Asosiy texnik -iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz
joriy narxlardagi smeta qiymati - 205 000,000 ming so'm.
Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 114,2256 kishi/soat.

4. Loyiha kelishuvi.

4.1. Nuksonlar dalolatnomasini buyurtmasi bilan kelishish.

5. Ekspertiza natijalari
(Izohlar va takliflar)

Smeta qismida. Ekspertiza tomonidan tasdiqlangan nuqsonli hujjat bilan ish hajmlari tekshirildi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan, ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi.

Quruvchi-ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% tashkil etadi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqa bo'yicha o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan takdim kilingan amaldagi narxlarda ob'ekt qurilishining 205 000,000 ming so'mlik qiymati tasdiqlashga tavsiya etiladi.

6. Xulosa.

6.1. «Qashqadaryo viloyat Qarshi shaxar "Viloyat bolalar stomotologiya poliklinikasi" xududini joriy ta'mirlash» ob'ektining smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz
joriy narxlardagi smeta qiymati - 205 000,000 ming so'm.
Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 114,2256 kishi/soat.
Qurilish muddati - 1 oy.
Quvvat: - Ob'ekt

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va ShNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Ekspert mutaxassislar: A. Ilyasova ____________

32 200
1000 54001