



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:  
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 08-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 46091**

**Obyekt nomi** «Namangan viloyati Pop tumani 10-sonli maktabini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Pop tumani Xalq ta'limi bo'limi

**Bosh loyihachi** - "POP DIZAYN PROYEKT" MCHJ

**Litsenziya** AL-001984 26.11.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Budget

**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 39428

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Pop tumani hokimligi tomonidan tasdiqlangan, Pop tumani Moliya bo'limi va Pop tumani Xalq ta'limi bo'limi bilan kelishilgan Manzilli Ro'yxat.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 25.04.2022 yildagi 257653-sonli shartnoma.

1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Tushuntirish yozuvi.

2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.

2.3. Hisoblar.

2.4. Lokal resurs smeta va lokal resurs qaydnoma.

2.5. Nuqson dalolatnoma.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan 63686,045 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 2877,264 ming so'mga kamaytirilib, **60808,781 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	52877,201	ming so'm
QQS:	7931,580	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	1499,071	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Pop tumani 10-sonli maktabini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Bosh mutaxassis:** MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH

"Утверждаю"

Иван Бурханов 19.15  
руководитель  
  
И. Бурханов

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

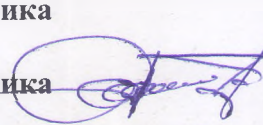

**Текущий ремонт школы №10 Папского района**

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	E11-1-14-1	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ/М 100/ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100М2	7,28	
2	E11-1-25-2	УСТРОЙСТВО БОРДЮРОВ	100М2	0,332	
3	E11-1-36-3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НАСУХО ИЗ ГОТОВЫХ КОВРОВ НА КОМНАТУ	100М2	0,9	
4	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,01	
5	E10-1-37-2 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,0189	
6	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,03	
7	E10-1-36-1 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ /ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/: С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100М2	0,06	

Представитель заказчика

Представитель заказчика

Представитель заказчика

 А. Абдурахимов  
 М. Хамматов

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

Текущий ремонт школы №10 Папского района

Школа №10

Ремонтные работы

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	37 016,243
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	5 726,998
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	1 364,318
<b>5</b>	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>44 107,559</b>
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 19,5%	8 600,974
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с К=0,8	168,667
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
<b>10</b>	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>52 877,201</b>
	НДС 15%	7 931,580
<b>11</b>	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%</b>	<b>60 808,781</b>
	Прочие затраты Заказчика	1 499,071
<b>12</b>	<b>ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика</b>	<b>62 307,852</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

**ЗАКАЗЧИК:**

Поп Туман халк таълими булими  
наименование организации

\_\_\_\_\_   
подпись

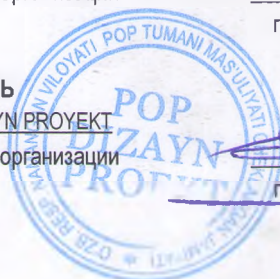
\_\_\_\_\_   
Ф.И.О. руководителя

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

ООО ПОР ДИЗАЙН ПРОЕКТ  
наименование организации

\_\_\_\_\_   
подпись

М.Рахмонов  
Ф.И.О. руководителя



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт школы №10 Папского района

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Школа №10

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА  
НА Ремантные работы**

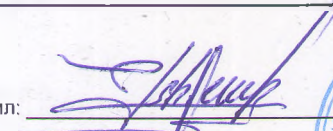
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>43 493 952 сум</b>
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	5 113 391 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 364 318 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	37 016 243 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДФ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	292,110997	17 504,96	5 113 391
			<b>ИТОГО</b>				<b>5 113 391</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000112	C203-101	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	1,25164	72 437,00	90 665
2	000659	C205-101	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	0,0832	76 681,00	6 380
3	000762	C202-1141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,114693	127 627,00	14 638
4	000913		КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	0,35856	2 856,00	1 024
5	001199	C233-804	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,166	409,00	68
6	001381		КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ-Ч	80,2256	15 000,00	1 203 384
7	001522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,779412	18 892,00	14 725
8	002209	C213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	0,595581	250,00	149
9	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,604323	54 548,00	32 965
10	002875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,916422	350,00	321
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>1 364 318</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1	009203	C140-9203	БРУСЧАТКА	М2	33,2	41 610,00	1 381 452
2	009219	C140-9219	ВОДА	М3	4,9182	0,00	0
3	029962		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	5,445	6 187,00	33 688
4	030626		БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	6	600 000,00	3 600 000
5	031478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	43,56	145,00	6 316
6	032035	C111-9876	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСОСНОВЕ	М2	91,8	27 400,00	2 515 320
7	032104	C111-594	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,044156	5 000 000,00	220 780

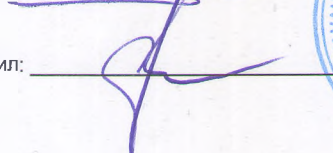
8	036114	C112-114	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ IV СОРТА	М3	0,4368	3 086 956,00	1 348 382
9	043328		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	1,89	480 746,00	908 610
10	045024		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	74,256	335 532,00	24 915 264
11	045034		РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	0,64408	396 196,00	255 182
12	045049		ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	1,01592	65 000,00	66 035
13	076853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,15846	16 000,00	2 535
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>35 253 565</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		1 762 678
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>37 016 243</b>
			<b>ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>СУМ</b>			<b>37 016 243</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>43 493 952</b>
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19,5%	СУМ			8 481 321
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>51 975 273</b>
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>51 975 273</b>
			СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА 0,32%	СУМ			166 321
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>52 141 594</b>
			НДС 15%	СУМ			7 821 239
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>59 962 833</b>
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА 2,5%	СУМ			1 499 071
			<b>ВСЕГО С ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА</b>	<b>СУМ</b>			<b>61 461 904</b>

Составил:



Ш.Алиназаров

Проверил:



О.Султонов

