

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

Бўстон тумани

“ 09 ” ИЮН 2022 йил

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган “Бўстон туман ХТБ” номидан Низом асосида иш юритувчи А.Ахмадалнев бир томондан, ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритилидаган “Инновацион қурилиш” МЧЖ номидан низом асосида иш юритувчи раҳбар А.Махмудов иккинчи томондан бўлиб Бўстон туман 4-мактаб биносини жорий тамирлаш га доир пудрат шартномасини туздилар.

1. Шартнома мавзуси

1.1. “Пудратчи” мазкур шартнома шартларига мувофиқ Бўстон туман 4-мактаб биносини жорий тамирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади.

1.2. “Буюртмачи” эса “Пудратчи”га қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш ва тўловларни амалга ошириш мажбуриятларини олади.

1.3. Жорий таъмирлаш ишлари сифатли бўлиши шарт.

2. Шартнома бўйича ишлар киймати.

2.1 Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” томонидан бажариладиган ишлар умумий киймати (соликлар, ҚҚС ва бошқа тўловлар) 391 000 000.00 (Уч юз тўксон бир миллион) сўмни ташкил этади

2.2. Ишлар киймати узил кесил хисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас.

Куйидаги ҳоллар мустасно:

-Таъмирлаш киймати ва муддатини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган (форс – мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

-Ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

-Объектнинг қурилиши бир йилдан ортикча ўзгартирилганда.

2.3. Таъмирлаш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

2.4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда санаб ўтилган ўзгартиришлар “Буюртмачи” ўртасидаги шартномасига қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

3. Пудратчининг мажбуриятлари.

3.1. Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” шартноманинг 1- чи бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун барча ишларни мазкур шартномага мувофиқ бажариш ва ўз муддатида бажариш ҳамда, ишни “Буюртмачи”га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш.

3.2. Таъмирлаш майдонига зарур бўлган материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларни етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4. Буюртмачи мажбуриятлари

4.1. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича барча ишларни “Пудратчи” томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг топширилиши учун тўлиқ мулк жавоб беради.

Ишлар бажарилиши устида доимий қурилиш назорати ва мазкур шартномада кайд этилган “Пудратчи” томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. “Пудратчи”дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш; Шартномага асосан “Пудратчи”га аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш ва мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

5. Ишларни бажариш муддати

5.1 “Пудратчи” мазкур шартномага мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

5.2 Ишларни бажариш муддати аванс тўловидан эътиборан 15 кунни ташкил этади.

5.3 Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

6. Тўловлар ва ҳисоб – китоблар

6.1 “Шартнома кучга кириб, тегишли Газначилик тизимидан руйхатдан утиб, бюджет маблағлари ҳисобидан булса Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 414-сонли қарори билан белгиланган тўловлар кетма кетлигига, бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан булса шахсий ҳисоб варақ колдикка асосан 5 банк иш кунида ““Буюртмачи” бажарилган иш ёки курсатилган хизматнинг умумий суммасининг 30 фоизини бу 117 300 000 (Бир юз ўн етти миллион уч юз минг) сўмни ташкил этади. олдиндан аванс тарикасида “Пудратчи”нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради. Колган қисми бажарилган ишларни курсатилган хизматларни ҳисоб фактурага асосан утказиб берилди.

6.2 “Буюртмачи” томонидан “Пудратчи”га аванс бериш ва маблағларни тўлаш учун ишларни бажариш ва топшириш далолатномалари асос ҳисобланади. Ишларни қабул қилиш далолатномалари ҳар ойнинг охирида “Буюртмачи” томонидан 72 соат мобайнида кўриб чиқилиб расмийлаштирилиши зарур. Қўшимча қилинган ишлар керакли ҳужжатлар расмийлаштирилгандан сўнг қўшимча қилишувга асосан утказиб берилди.

7. Ишларни бажариш

7.1 “Буюртмачи” таъмирлаш майдонида ўз вақилини”Техник назоратчи”ни тайинлайди. У “Пудратчи” томонидан бажарилган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек “Пудратчи” томонидан фойдаланадиган материаллар ва асбоб – ускуналар шартнома шартларига мувофиқлигини текширади.

7.2 “Пудратчи” ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг V – бўлимда кўрсатилаган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режасига ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.3 “Пудратчи” ўзи томонидан таъмирлашда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб – ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларни сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8. Енгиб бўлмайдиган куч (форс – мажор) ҳолатлари.

8.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар ундан ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

8.2 Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақт чўзилса, у ҳолда “Пудратчи” ва “Буюртмачи” ишларни давом эттириши ёки уларни консервация қилиши учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

8.3 Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир

9. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш

9.1 Объектларни уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида “Пудратчи” ёзма билдирувдан кейин “Буюртмачи” томонидан 3 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

9.2 Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект “Буюртмачи”нинг мулкига айланади.

10. Шартномани бекор қилиш.

10.1 Шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши “Буюртмачи”га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра “Пудратчи” томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

“Буюртмачи” томонидан молиялаштириш ишлари бажарилмаганда.

10.2 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказган зарарни шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

10.3 Шартнома Газначилик бўлинмаси руйхатидан ўткандан сўнг кучга қиради ва **“31” декабр 2022 йилгача амал қилади**

11. Томонларнинг ҳуқуқий жавобгарлиги

11.1 Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказган зарарни тўлайди;

Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Иқтисодий юритувчи субъектлар фаолиятини шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунида, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3-сентябридаги “Капитал қурилишда иқтисодий муносабатлари механизмини такомиллаштириш чоралари тўғрисида”ги 395- сонли қарори (илова 2.3) ва бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

11.2 Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилаган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирилмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларнинг бузилганлиги учун “Буюртмачи” “Пудратчи”га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5% миқдориди пеня тўлайди. Бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматларнинг 50% ошмаслиги лозим.

11.3 “Пудратчи” объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,05% миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50%дан ошмаслиги лозим.

12. Низоларни ҳал этиш тартиби.

12. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан қўриб чиқилади.

13. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари

ПУДРАТЧИ

« Инновацион қурилиш » МЧЖ

Манзили: Бўстон тумани Пиллакор МФЙ

х/р: 20208000300923651001

Банк номи: Агробанк Бўстон т. бўлими

СТИР:305767204 МФО 00053

Ташкилот раҳбари:



А.Махмудов

БУЮРТМАЧИ

Бўстон тумани Халқ таълим бўлими

Манзили: Бўстон тумани Гузар МФЙ

Ш/хв: 401722860032097092100075006

СТИР: 200 264 426 МФО: 00014

Газначилик бўлинмаси номи: Молия Вазирлиги газначилиги ягона газначилик х/р 23402000300100001010

Тошкент шаҳар Марказий банк ХККМ, МФО 00014 СТИР 201122919

Ташкилот раҳбари:



А.Ахмадалиев

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№YU26263775

Loyihaning turi

Shartnoma

1. Loyihaning nomi
Pudrat shartnomasi
2. Loyihaning mazmuni

“Pudratchi” mazkur shartnoma shartlariga muvofiq Bo'ston tuman 4-maktab binosini joriy tamirlash ishlarini bajarish majburiyatini oladi. “Buyurtmachi” esa “Pudratchi”ga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish va to'lovlarni amalga oshirish majburiyatlarini oladi.

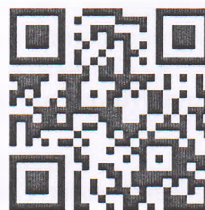
Bo'ston tuman xalq ta'limi bo'limi

2022 yil «6» iyun

Loyiha amaldagi normativ huquqiy hujjatlarga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil «6» iyun

**Bo'ston tumani Yuridik xizmat ko'rsatish
markazi bosh yuristkonsulti:**



Sh.O'rmonov