

# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

Камаши шаҳри

№ 9

2022 йил «10» МAY

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Ободонлаштириш бошкармаси номидан  
(буюртмачининг номи)

Низом асосида иш курувчи Ж.Абдиев бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб  
юритиладиган Модернизация "Маджиса ал-Бейт" МЧМ

Номидан Низом асосида иш курувчи раҳбари А. Раizzoлов иккинчи томондан,  
Бадахшон МРБ

Басмалар ва объектларнинг тартибда амалга ошириш  
(объектнинг номи)

объектни фойдаланишга тайёр холда қуришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## I. Таърифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар қулланилади:

**ижро** ҳужжатлари — натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қулланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик, даврда қабул қилиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;  
**курилиш майдони** — мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қуйилади;  
**вактинчалик иншоотлар** — Пудратчи томонидан қурилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;  
**беркитиладиган ишлар** — сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;  
**шартнома нархини булиб чиқиш** — ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиллаган ҳолда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

## II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига

Модернизация "Маджиса ал-Бейт" МЧМ  
Басмалар ва объектларнинг тартибда амалга ошириш  
(лойиҳанинг номи)

лойиҳада қузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр холда қуриш буйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шаронтлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## III. Шартнома буйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг қарори (2022 йил «07» МAY даги 9556 сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни уз ичига олган ҳолда жорий нархларда 925 000 000 Сўғдиё 103 Буюртмачи Дами Дирекцияси афж.афб  
(сумма ёзув билан) сумми ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;
- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда;
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқда узгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ, булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

## IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:



— барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга \_\_\_\_\_-иловага мувофик, ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва/ёки жалб килинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик, топшириш;

— \_\_\_\_\_-иловага мувофик, курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, оморга жойлаш ва саклаш;

— курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф мухитни, утказилган дарахтларни ва ер участкасини мухрфаза килиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклар урнатиш;

— курилиш таваккалчиликларини суғурта килиш;

— мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини узига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;

— курилиш майдони курикланишини таъминлаш;

— мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг Уз кучлари билан ва сўбпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик, мулккий жавоб беради.

## V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага \_\_\_\_\_-иловага мувофик ишларни бажариш учун ярокли булган

курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;

— ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;

— Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чиқиш ва қарор кабул килиш;

— молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига \_\_\_\_\_-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;

— мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини олади.

## VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

— миллий валюта «сумда» узаро ҳисоб-китоб килинганда — томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

— кейинчалик ЭАВга конвертация қилган холда миллий валютада «сумда» узаро ҳисоб-китоб килинганда — шартнома қонун ҳужжатларига мувофик, руйхатдан утказилгандан кейин кучга қиради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси буйича аниқланган курилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 60 кунги ташкил этади.

13. Мазкур шартнома буйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофик амалга оширилади.

## VII. Туловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида, икки ойга тенг улушларга (ойига 15 фоиздан) булган холда аванс утказиши, бу 277 500 000 сумми ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади ( \_\_\_\_\_-илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган холда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофик объектнинг, умумий шартномавий жорий қийматининг 50 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 50 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб курилиш тугаллангандан кейин ва объект кабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда кабул қилингандан кейин икки босқичда:

— объект қабул комиссияси томонидан кабул килинган кундан бошлаб бир ой мобайнида — ишлар қийматининг камида 45 фоизи миқдорида;

— мазкур шартномада белгиланган қафолатли муддат тамом булгандан кейин — ишлар қийматининг 5 фоизигача миқдорида, бироқ, молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узид саклаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома буйича уз зиммасига кабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга қирган кундан бошлаб уттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган холда, шартномага узгартиришлар қиритиш ёки шартномани бир



томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тулашдан озод қилинмайди.

### VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақилини — техник аудитори тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудитори ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш буйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тугрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, улчамлари ва булиш уқларининг мувофиқлиги тугри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган булиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни уз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар, баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома буйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи уз томонидан қурилишида қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи бўюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини қафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр булишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиқсиз бажарилган булса ёки у бу ҳақида хабардор қилинмаган булса, ёки кечикиб хабардор қилинган булса, у ҳолда унинг талаби буйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз ҳисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиқсиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини ҳисоботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қилишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йул участкалари ва йулакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, утказилган синовлар, материаллар уз вақтда етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши Тугрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади.



Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

## IX. Ишларни куриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунгача ва курилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга қадар четлари тусилган курилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада курикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект кабул килиб олинганидан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

## X. Енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарлишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб булмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан куп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар курилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

## XI. Курилиши тугалланган объектни кабул қилиб олиш

44. Курилиши тугалланган объектни кабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга кабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тугрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган қундан бошлаб 10 кун мобайнида кабул қилиб олинади.

46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни кабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусxada ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар туплами амалда бажарилган ишларга тулик мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Кабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

## XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

— барча ишлар тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

— лойиха ҳужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

— Узи томонидан курилиш учун қулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

— ишларни кабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтда бартараф қилишни;

— объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар курилиши тугалланган объектни кабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолаган қундан бошлаб қамида 1 йил этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланиши давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг уз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектуручилиш назорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала буйича ҳужалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

## XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:



— шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўй Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

— ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

— Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ; бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ, бўлмаган сабабларга қўй Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қўйилганда;

— Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига қўй тугатилмаган қурилиш бино ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

#### XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

— иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

— Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хужалик юригувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси туғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда қўрилган ушбу мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ушбу вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг қиймати миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмининг тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортишми учун Буюртмачи Пудратчига ушбу тасдиқлашни рад этган ёки бош тортишми суммасининг \_\_\_ фоизи миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ушбу вақтида ишга тушириш бўйича ушбу мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг \_\_\_ фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг \_\_\_ фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ушбу вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг \_\_\_ фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг \_\_\_ фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчининг ишларни бажарилишининг ёки хизматлар қўрилишининг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қўрилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектура қўрилиш назорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг \_\_\_ фоизи миқдорига жарима ўлдириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур шартномада назарда тутилган ҳолатларда қўрилган ишларнинг сифати бекор қилинган тақдирда бошқа томон тарафидан қилинган ҳарожатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

#### XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонида куриб чиқилади.

**XVI. Алоҳида шартлар**

- 66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар уртасидаги бар олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади.
  - 67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачини ёзма рухсатсиз, субпудратчилардан ташқари, бироқ-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.
  - 68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.
  - 69. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахлланишнинг томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартириш шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.
  - 70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонини унга тегишли молликни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақлидир.
  - 71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалар қўлланилади.
  - 72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилади.
- Шартнома муддати 31.12.2022- йил

**XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари**

**«БУЮРТМАЧИ»**

Камашин туман Ободонлаштириш бошқармаси  
 ш/х: \_\_\_\_\_  
 Камашин Агробанк МФО: 00160  
 ИНН : 206946624  
 ОКОНХ 90211

Моллия Вазирлиги Газначилиги  
 23402808300100001010  
 ИНН: 201122919  
 МФО: 00014 Марказий банк Тошкент ш.

Бошлик:  *Н.С. Абдушев*

**«ПУДРАТЧИ»**

*Модернизация объектов*  
*сервис-ИЧК*  
 К/р 2020 8000 6048 7526 6001  
 МФО - 00401  
 ИНН - 301 244 330  
*Гарант и Автома Батер*

  
 Бошлик: *А. Рахмонов*

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA  
MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA  
HUQUQIY XULOSA

1. Loyi haning turi : Shartnoma
2. Loyi haning nomi: Pudrat shartnomasi

«Modernizatsiya maxsus servis» mas’uliyati cheklangan jamiyati va Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi o‘rtasida Qamashi tumanidagi Badaxshon MFY, Beldovtepa qishlog‘i ichki avtomobil yo‘llarini joriy ta’mir lash bo‘yicha 925 000 000 so‘mlik ishlarni bajarish yuzasidan 9-sonli pudrat shartnomasi loyihasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan ishlab chiqilgan va 2022 yil 10 iyunda dasturga kiritilgan

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

**Markaz boshlig‘i**



**B.Ro‘ziyev**

## Korrupsiyaga qarshi qoidalarining ASOSIY SHARTLARI

1. Tomonlar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya'ni Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi xodimi o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

- pora berishni taklif qilish yoki va'da berish;
- tovlamachilik qilish;
- pora sifatida pul to'lash;
- bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

2. Agar shartnoma bo'yicha bir Tomon Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi xodimining axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan, korrupsiyaga oid huquqbuzarlik sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabardor qilishi kerak:

- korrupsiya haqida xabar berishga mo'ljallangan ishonch telefoni;
- Telegram-kanali "99897 383 38 30"

Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi  
rasmivyeb-saytidajoylashtirilganshaklyokielektronpochta.

### TOMONLAR:

"Modernizatsiya maxsus servis" mchj

\_\_\_\_\_  
(F.I.O.)  
(imzo) \_\_\_\_\_

Qamashi tuman Obodonlashtirish boshqarmasi

\_\_\_\_\_  
(F.I.O.)  
(imzo) \_\_\_\_\_



BUYUK KARVON INVEST  
TRANS MCHJ

931 200 000.00 900 000 000.00

07.06.2022  
21.07.31

3.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	85 58795	2 91892	88.50687
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	78 74072	3	81 74072

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 95561 от 07.06.2022 года на приобретение Камши туман Бадахшон МФЙ Белдовтепа кучаси йуллари ни асфалт килиш жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS  
301744330

и резервный исполнитель: BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ (305097120)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABDIYEV JUMANAZAR BEGIMQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	BOZAROV BAYRAMALI RASHIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHARIPOVA DILDORA MAVLONOVNA	Согласен	
Член комиссии	QUYLIYEV XOLMUMIN QUVVATOVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDIYEV RUZIMURAT YULDASHOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	8	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	8	Экспертная		

Критерий №6 20% айланма маблаг маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: 20% айланма маблаг маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	15	15	14	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	15	15	10	Экспертная		

Критерий №7 ишчи ходимлар тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: ишчи ходимлар тугрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	9	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	8	Экспертная		

Критерий №8 тегишли техника ва асбоб ускуналари

Тип: Текстовое значение

Описание: тегишли техника ва асбоб ускуналари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	9	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	931 200 000.00	925 000 000.00	07.06.2022 10:49:01	2.92



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	9	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	9	Экспертная		

Критерий №2 ГУВОХНОМА ВА ЛЕЦИНЗИЯ

Тип: Текстовое значение

Описание: ГУВОХНОМА ВА ЛЕЦИНЗИЯ

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	9	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	9	Экспертная		

Критерий №3 мажбурий талабларни бажарилиши

Тип: Текстовое значение

Описание: мажбурий талабларни бажарилиши

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	8	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	8	Экспертная		

Критерий №4 рейтинг даражаси

Тип: Текстовое значение

Описание: рейтинг даражаси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MODERNIZATSIA MAXSUS SERVIS	10	10	9	Экспертная		
BUYUK KARVON INVEST TRANS MCHJ	10	10	9	Экспертная		

Критерий №5 топшириш кабул килиш далолтномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: топшириш кабул килиш далолтномаси

Обязательность: Критично

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 95561 на приобретение Камаша туман Бадахшон МФЙ Белдовтепа кучаси йулларини асфальт килиш жорий таъмирлаш ишлари**

Способ проведения электронный

Дата 07.06.2022

Время рассмотрения 07.06.2022 23:10

Конкурсная комиссия Камаша Ободонлаштириш булими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ABDIYEV JUMANAZAR BEGIMQULOVICH	Рахбар	Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Секретарь комиссии</b>	ESHMURADOVA ZULFIYA SUYUNOVNA	Котиба	Камаша туман Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	SHARIPOVA DILDOR A MAYLONOVNA	Бош мутахасис	Камаша туман Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	QUVIYFA XOLMUMIN QUVVATOVICH	Бош мутахасис	Камаша туман Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	BOZAROV BAYRAMALI RASHIDOVICH	Мухандис	Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	ABDIYEV RUZIMURAT YULDASHOVICH	Бош хисобчи	Камаша туман Ободонлаштириш бошкармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 07.06.2022 года № лота 95561.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 97.00 / Весовой коэф. ценовой части: 3.00)

Мин. балл: 45

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог
<b>Подробное описание</b>	Камаша туман Бадахшон МФЙ Белдовтепа кучаси йулларини асфальт килиш жорий таъмирлаш ишлари
<b>Количество товара</b>	1.00
<b>Единица измерения</b>	
<b>Цена товара (услуги) за единицу</b>	931 200 000.00
<b>Стартовая сумма</b>	931 200 000.00
<b>Валюта</b>	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 солик ва молиявий хисоботлари

Тип: Текстовое значение

Описание: солик ва молиявий хисоботлари

Обязательность: Критично