

## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

2022-yil "14" iyun

Toshkent sh.

1. Loyi haning turi: Shartnoma.

2. Loyi haning nomi:

Mirzo Ulug'bek tumani xalq ta'limi bo'limi va MCHJ "SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP" o'rtasida 2022-yil 09-iyun sanasida tuzilgan 09/06-sonli shartnomasi.

3. Loyiha ishlab chiqaruvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Toshkent shahar Mirzo Ulug'bek tumani xalq ta'limi tomonidan ishlab chiqilgan va 14-iyun kuni dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Mirzo Ulug'bek tuman**

**Yuridik xizmat ko'rsatish markazi**

**bosh yuriskonsulti**



**D.A.Tursunova.**



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

18.12.2019

792031

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR):

306953305

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Olmazor tumani, SHIFOKORLAR KO'CHASI, 79-UY,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Olmazor tumani, DAVLAT XIZMATLARI  
MARKAZI

tomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



# ДОГОВОР №09/06

г.Ташкент

09.06.2022 г.

РайОНО Мирзо Улугбекского района, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Ш.А.Икромов действующего на основании, устава, с одной стороны, и ООО "SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP", именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Джумаев А.Б., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

- 1.1 «Заказчик» поручает а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по выполнению работ: **Текущий ремонт кровли Школа №275 М.Улугбекского района.**
- 1.2 Содержание и объем работ по этапам (при необходимости) определяется техническим заданием или календарным планом.
- 1.3 Срок выполнения работы: Начало 09.06.2022 г.
- 1.4 Окончание: 09.09.2022 г.
- 1.5 «Исполнительно» предоставляется право досрочной сдачи работ.
- 1.6 «Исполнитель» при выполненной работ обязуется соблюдать требование ОТ,ТБ,ПБ и берет на себя полную ответственности за нарушение этих Правил при производстве работ.

## 2.Порядок расчетов.

- 2.1 Расчеты за произведенные работы по договору осуществляются на основании протокола соглашения о договорной цене или на основе согласованной Сторонами сметы или на основании счет –фактуры.
- 2.2 Сумма настоящего договора составляет с НДС: 868 190 863.00 (Восемьсот шестьдесят восемь миллионов сто девяносто тысяч восемьсот шестьдесят три) сум в.т.ч: НДС 113 242 287,00 сум
- 2.3 С момента заключения Договора «Заказчик» обязуется произвести предоплату на расчетный счет «Исполнителя» в размере 30% от суммы договора после регистрации Казначейства Министерство Финансов РУз в течение 10 банковских дней.
- 2.4 Остальные 70% оплата за выполнение работы производится в течение 10 банковских дней по факту, согласно акта выполненных работ или счет- фактуры, предоставленной «Исполнителем».

## 3.Порядок приёма сдачи работ.

- 3.1 При завершение работ «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» Акт выполненных работ.
- 3.2 «Заказчик» обязуется в течение 5 - дневного сроки со дня получения Акта и прилагаемых к нему документов рассмотреть и направить «Исполнительно» подписанный акт или мотивированный отказ о приёмке работ.
- 3.3 В случае возникновения факта мотивированного отказа о приёмке работ Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.



#### 4. Ответственность сторон

- 4.1. При выполнении или не надлежащем выполнении обязательств по настоящему Договору «исполнитель» и «Заказчик» несут общую ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2. невыполненных работ по настоящему Договору «Заказчик» уплачивает пеню в размере 0,4% суммы невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 50% стоимости невыполненных работ по настоящему Договору
- 4.3. За не своевременную выполнение и сдачу работ по настоящему Договору «исполнитель» оплачивает пеню в размере 0,5% за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы за оплату работ по настоящему Договору
- 4.4. Стороны обязуются в соответствии со своими правами и обязанностями в течение срока действия настоящего Соглашения не предпринимать никаких мер, которые могут нарушить антикоррупционное законодательство Республики Узбекистан, а также не совершать действий или бездействия, и принимать бескомпромиссные меры по борьбе с коррупцией.

#### 5. Порядок расторжения договора.

- 5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон на любом этапе его осуществления при этом сторонами производятся полное взаиморасчеты и составляется Акт сверки.
- 5.2. «исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, когда со сторонами «Заказчика» нарушается пункт 2.4. настоящего Договора.

#### 6. Порядок рассмотрения хозяйственных споров.

- 6.1. Споры по настоящему договору, в случае их возникновения и невозможности их урегулирования мирным путем, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

#### 7. Срок действия договора.

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента регистрации в Казначейства Министерство Финансов РУз и действует до 31 декабря 2022 года.

#### Юридические адреса сторон:

«Заказчик»

«Исполнитель»,



  
(подпись, печать)

ООО "SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP"

Адрес: г. Ташкент, Миrabадский р-н  
P/c: 2020 8000 1051 6105 9001  
Банк: АКБ «Халк банк»  
Миrabадский ф-л  
МФО 00820 ИНН 306953305

Директор  Джумаев А.Б.

(подпись, печать)

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 96163 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий школа №275**

Способ проведения электронный

Дата 07.06.2022

Время рассмотрения 06.06.2022 20:46

Конкурсная комиссия Туман Халк таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	IKROMOV SHERALI ADIZOVICH	мудир	мирзо улугбек хтб
<b>Секретарь комиссии</b>	MIRTURSUNOVA SEVARAXON NIG‘MATILLA QIZI	Хисобчи уринбосари	Мирза Улугбек халк таълими булими
<b>Член комиссии</b>	KAZAKOV OYBEK SHAKARBEKOVICH	бош хисобчи	мирзо улугбек хтб
<b>Член комиссии</b>	ABDUSHUKUROVA SHOXIDA RAXMONQULOVNA	кадрлар билан ишлаш мутахассиси	мирзо улугбек хтб
<b>Член комиссии</b>	SAIPNAZAROVA BARNO YAKUBOVNA	хужалик мудир	мирзо улугбек хтб
<b>Член комиссии</b>	NORKULOVA FERUZA ISHPULATOVNA	инспектор	М.Улугбек туман Халк таълим булими

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 07.06.2022 года № лота 96163.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 100.00 / Весовой коэф. ценовой части: .00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий школа №275
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	877 500 000.00
Стартовая сумма	877 500 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Нухсон далолатномаси асосида оферта хужжатларини тайёрлайдиган мутахассис таъмонидан тайёрланган оферта тақдим қилиш

Тип: Текстовое значение

Описание: Нухсон далолатномаси асосида оферта хужжатларини тайёрлайдиган мутахассис таъмонидан тайёрланган оферта тақдим қилиш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	10	Нухсон далолатномаси оферта	9	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	8	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	10	оферта	10	Экспертная		

Критерий №2 Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳақида ҳудудий ДСИНинг маълумотномаси.

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳақида ҳудудий ДСИНинг маълумотномаси.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	ДСИНинг маълумотномаси	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар	5	Экспертная		

Критерий №3 Иш тажрибаси 2 йил бўлиши лозим ишни уз вақтида бажариб бериши учун кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш тажрибаси 2 йил бўлиши лозим ишни уз вақтида бажариб бериши учун кафолат хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	кафолат хати	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	Иш тажрибаси	5	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлари рўйхати.

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлари рўйхати.

Обязательность: Критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	машина ва механизмлари рўйхати	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	машина ва механизмлари рўйхати	5	Экспертная		

Критерий №5 Объектнинг охирги 10% қолдиқ суммасини қурилиш назорат ўлчови қилингандан сўнг тўлаб берилишига розилик хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг охирги 10% қолдиқ суммасини қурилиш назорат ўлчови қилингандан сўнг тўлаб берилишига розилик хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	розилик хати	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	Объектнинг охирги 10% қолдиқ суммаси	5	Экспертная		

Критерий №6 Малакали ишчи ходимларнинг меҳнат уз сайтида мавжудлиги, уларнинг сони тўғрисидаги маълумот (камида 12 та ходим)

Тип: Текстовое значение

Описание: Малакали ишчи ходимларнинг меҳнат уз сайтида мавжудлиги, уларнинг сони тўғрисидаги маълумот (камида 12 та ходим)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	ходимлар ўғрисидаги маълумот	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	ишчи ходимлар	5	Экспертная		

Критерий №7 Танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа (пудрат шартномалари) объектлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа (пудрат шартномалари) объектлари.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	пудрат шартномалари	2	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	жорий даврдаги бошқа пудрат шартномалари	4	Экспертная		

Критерий №8 Танлов иштирокчисининг хизмат курсатувчи банки олдида жорий мажбуриятларининг мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома (кредит қарздорлиги ва б.лар).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг хизмат курсатувчи банки олдида жорий мажбуриятларининг мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома (кредит қарздорлиги ва б.лар).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	маълумотнома	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	маълумотнома	5	Экспертная		

Критерий №9 Маълумотларнинг ҳаққонийлигига ва бириктириладиган файлларнинг қалбаки эмаслигига танлов иштирокчиси жавобгардир, агар ушбу ҳолатлар кузатилса танлов иштирокчиси автоматик равишда танловдан четлаштирилади ҳамда қонунда назарда тутилган тегишли жавобгарликка тортилади. Розилик аризаси тақдим этиш.

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотларнинг ҳаққонийлигига ва бириктириладиган файлларнинг қалбаки эмаслигига танлов иштирокчиси жавобгардир, агар ушбу ҳолатлар кузатилса танлов иштирокчиси автоматик равишда танловдан четлаштирилади ҳамда қонунда назарда тутилган тегишли жавобгарликка тортилади. Розилик аризаси тақдим этиш.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	Розилик аризаси	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	Маълумотларнинг ҳаққонийлиги	5	Экспертная		



Критерий №10 Давлат солик кумитасининг расмий веб-сайтида шубхали корхоналар руйхатига киритилмаганлиги, кушилган киймат солиги туловчиси булса унинг гувоҳномаси фаоллиги, солик ва йигимларни тулаш

Тип: Текстовое значение

Описание: Давлат солик кумитасининг расмий веб-сайтида шубхали корхоналар руйхатига киритилмаганлиги, кушилган киймат солиги туловчиси булса унинг гувоҳномаси фаоллиги, солик ва йигимларни тулаш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	8. талаб кушилган киймат солиги туловчиси булса унинг гувоҳномаси фаоллиги, солик ва йигимларни тулаш буйича муддати утган карздорликнинг мавжуд эмаслиги	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	шубхали корхоналар руйхатига киритилмаган	4	Экспертная		

Критерий №11 Коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза

Тип: Текстовое значение

Описание: Коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	Коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	Коррупция кўринишларига йўл қўймаслик	5	Экспертная		

Критерий №12 Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги тўғрисида маълумотнома. Бюртмачи билан объектни олдиндан кўздан кечириш далолатнома.

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги тўғрисида маълумотнома. Бюртмачи билан объектни олдиндан кўздан кечириш далолатнома.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	10	Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги тўғрисида маълумотнома	10	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	10	Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги	10	Экспертная		

Критерий №13 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар.

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар	5	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	умумий маълумот	5	Экспертная		

Критерий №14 Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	молиявий кўрсаткичлари	3	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	молиявий кўрсаткич	4	Экспертная		

Критерий №15 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси. Шартномалар, Ф2, Ф3 сканер нусхалари (PDF)

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси. Шартномалар, Ф2, Ф3 сканер нусхалари (PDF)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	5	Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги уч йиллик иш	3	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	5	бор	5	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	5	уч йиллик иш тажрибаси	4	Экспертная		

Критерий №16 Банк маълумотномаси (20%) айланма маблағи мавжудлиги тўғрисида ёки банк кафиллиги.

Тип: Текстовое значение

Описание: Банк маълумотномаси (20%) айланма маблағи мавжудлиги тўғрисида ёки банк кафиллиги.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	10	Банк маълумотномаси (20%)	8	Экспертная		
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
RABIS QURILISH MCHJ	10	20% айланма маблағи мавжуд	7	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	877 500 000.00	868 190 863.00	06.06.2022 11:54:04	.00
RABIS QURILISH MCHJ	877 500 000.00	833 625 347.00	06.06.2022 12:03:27	.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл



OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	97.895	0	97.895
RABIS QURILISH MCHJ	92.632	0	92.632
ELEKTRON DIZAYNER MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 96163 от 07.06.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий школа №275 определила победителем:

OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP  
306953305

и резервный исполнитель: RABIS QURILISH MCHJ (203327043)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	IKROMOV SHERALI ADIZOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	NORKULOVA FERUZA ISHPULATOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	SAIPNAZAROVA BARNO YAKUBOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	KAZAKOV OYBEK SHAKARBEKOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ABDUSHUKUROVA SHOXIDA RAXMONQULOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### РАСЧЕТ

рекомендуемой стартовой стоимости  
в договорных текущих ценах по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО  
РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.**

(ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

Рекомендуемая стоимость	884088,510	тыс. сум с НДС
Нормативная трудоемкость	3431,55	чел/час

ТАШКЕНТ - 2022 г.

**Стартовая стоимость объекта в текущих ценах**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.**

<b>№ п.п</b>	<b>Наименование затрат</b>	<b>Стоимость (тыс.сум)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОНОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ(2%)	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОНОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ (3%)	547426,493
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (12%)	99868,106
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	8263,188
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	655557,787
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (17,27%)	113214,830
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	0,000
10	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>768772,617</b>
11	<b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА</b>	<b>0,000</b>
12	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА</b>	<b>768772,617</b>
13	<b>НДС (15%)</b>	<b>115315,893</b>
14	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС С УЧЕТОМ ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>884088,510</b>

**РАЗРАБОТЧИК:**





**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_{м} + C_{о} + C_{стр} + C_{пп} + C_{пз} + C_{р}) \times K_{р}$ , где:

**C<sub>зп</sub>** - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

**C<sub>эм</sub>** - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

**C<sub>м</sub>** - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

**C<sub>стр</sub>** - затраты на транспортные расходы;

**C<sub>пп</sub>** - прочие затраты подрядчика;

**C<sub>пз</sub>** - прочие затраты заказчика;

**C<sub>о</sub>** — затраты на оборудование

**C<sub>р</sub>** - затраты на страхование строительства объектов;

**K<sub>р</sub>** - коэффициент риска;

**I. Затраты на заработную плату;**

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость

1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$C_{озп} = T_{раб} \times C_{ч} \times K_{сс}$ , где:

**T<sub>раб</sub>** - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

**C<sub>ч</sub>** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

**K<sub>сс</sub>** - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi$ , где:

**Z<sub>мс</sub>** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

**Φ** - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной 171 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

**II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов**

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$ , где:

**ЭМ** - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

**Ц<sub>пр</sub>** - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

**III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций**

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$C_{м} = C_{м1} + C_{м2} + C_{м3} + \dots + C_{мп}$ , где:

**C<sub>м1</sub>, C<sub>м2</sub>, C<sub>м3</sub>, C<sub>мп</sub>** - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$C_{мп} = N \times C_{ср}$ , где:

**N** - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

**C<sub>ср</sub>** - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

**IV. Прочие затраты подрядчика**

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат. 17,27%

**V. Прочие затраты заказчика**

Прочие затраты заказчика (C<sub>пз</sub>) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

**VI. Страхования объектов**

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается % от страховой суммы (100% полной стоимости объекта).

**VII. Транспортные расходы**

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования 3%

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах не является основанием взаиморасчетов между заказчиком и подрядчиком и носит рекомендательный характер.

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

## СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

№ п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
<b>Ресурсы по нормам ШНК</b>					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	3431,5517	29102,9	99868106
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	49,4822	0,00	0
<b>Итого по трудовым ресурсам</b>			<b>СУМ</b>		<b>99868106</b>
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	136,482	550	75065,1
2	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	2,3736	0	0
3	Шуруповёрты строительно-монтажные	маш.-ч	111,456	550	61300,8
4	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0,8256	1500	1238,4
5	Перфораторы электрические	маш.-ч	412,8	15500	6398400
6	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,5996	28500	45588,6
7	Аппараты для сварки	маш.-ч	22,4976	48500	1091133,6
8	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	10,4057	0	0
9	Дрели электрические	маш.-ч	112,5773	5214	586978,0422
10	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-ч	10,2698	0	0
11	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	10,4057	0	0
12	Бензопилы	маш.-ч	19,14	182	3483,48
13	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	26,4331	0	0
<b>Итого по строительным машинам</b>			<b>СУМ</b>		<b>8263188</b>
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,04644	0	0
2	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,135	16500000	2227500
3	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,013984	9500000	132848
4	Гвозди строительные	т	0,27	9500000	2565000
5	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35	шт	12725,85	500	6362925
6	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80	шт	1598,13	500	799065
7	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые для металлочерепицы	м	315,68	0	0
8	Металлочерепица, профнастил трапециевидный и синусовидный с покрытием	м2	2268,95	98500	223491575
9	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	127,5	0	0
10	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	1,14	0	0
11	Поковки из квадратных заготовок массой 2,825 кг	т	0,0558	0	0
12	Поковки оцинкованные массой 2,825 кг	т	1,05987	0	0
13	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм	т	0,001383	3450000	4771,35
14	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,1314	2950000	387630
15	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	4,8	3650000	17520000
16	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	18,54	3650000	67671000
17	Пиломатериалы хвойных пород Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более I сорта	м3	24,9	3650000	90885000
18	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,16	3650000	7884000
19	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм III сорта	м3	0,18	3650000	657000
20	Паста антисептическая	т	0,11298	64550000	7292859
21	Трубы водосточные	м	520,93	20500	10679065
22	АЛЮМИНИЕВЫЕ КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ ТИПА "ТУНИКАПОН".	м2	541,8	98500	53367300
23	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	шт	12384	300	3715200
24	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	шт	1032	3500	3612000
25	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	т	0,01548	12500000	193500
26	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	м3	2,63676	3500	9228,66
27	ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/45	кг	6,45	13400	86430
28	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	кг	0,58824	5500	3235,32
29	ПРОФИЛЬ	м	1032	6500	6708000
30	КАНАТ ДВОЙНОЙ СВИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6X19(1+6+12)+1 О.С. ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВочная ГРУППА 1770 Н/ММ2, ДИАМЕТРОМ, ММ: 5,5	10М	0,01548	0	0
31	АНКЕР	шт	610	3500	2135000
32	ГЕРМЕТИК	шт	45	25500	1147500

	4	5	6	7	8	0250
33	ВОРОНКА	ШТ	32	9500	304000	
34	КРОНШТЕЙН	ШТ	610	4500	2745000	
35	КОЛЕНА	ШТ	30	9500	285000	
36	КОНЕК СЛОЖНЫЙ	М	148	24800	3670400	
37	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	296	22500	6660000	
38	ЖЕЛОБ	М	368	22500	8280000	
	<b>Итого по материальным ресурсам</b>	<b>СУМ</b>			<b>531482032</b>	



## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ</b>					
<b>1</b>	<b>E1001-002-01</b>	<b>УСТАНОВКА СТРОИЩ</b>	<b>МЗ</b>	<b>30,0000</b>	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,09	722,7
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,37	11,1
1.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	4,5
1.4	1556	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,44	13,2
1.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	6,6
1.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,216
1.7	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38	101,4
1.8	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,038	1,14
1.9	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,1314
1.10	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ. ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ. II СОРТА	М3	0,16	4,8
1.11	36028	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ. ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ. II СОРТА	М3	0,06	1,8
1.12	36059	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ. ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	0,83	24,9
1.13	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,0588
<b>2</b>	<b>E1001-010-01</b>	<b>УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ</b>	<b>МЗ</b>	<b>18,0000</b>	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,5	405
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,36	6,48
2.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,23	4,14
2.4	1556	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,33	5,94
2.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,36	6,48
2.6	30133	СМОЛА КАМЕННУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,00258	0,04644
2.7	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0075	0,135
2.8	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,054
2.9	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	1,45	20,1
2.10	32502	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,0031	0,0558
2.11	36028	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ. ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ. II СОРТА	М3	0,93	16,74
2.12	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ. ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ. II СОРТА	М3	0,12	2,16
2.13	36077	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ВСЕ ШИРИНЫ. ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,01	0,18
2.14	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00301	0,05418
<b>3</b>	<b>E1203-004-01 ДОП. 10</b>	<b>УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦЕВИДНОГО И СИГУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ. С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ</b>	<b>100 М2 КРОВЛИ</b>	<b>19,7300</b>	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,53	760,1509
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,19	23,4787
3.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41	47,5493
3.4	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,5	9,865
3.5	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	5,7217
3.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,4	7,892
3.7	30818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	645	12728,35
3.8	30819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	81	1598,13
3.9	30823	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	16	315,65
3.10	30861	МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА ПРОФНАСТИЛ ТРАПЕЦЕВИДНЫЙ И СИГУСОВИДНЫЙ С ПОКРЫТИЕМ	М2	115	2268,95
<b>4</b>	<b>С</b>	<b>ГЕРМЕТИК</b>	<b>ШТ</b>	<b>45,0000</b>	
<b>5</b>	<b>E1201-009-02</b>	<b>УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ</b>	<b>100М</b>	<b>3,6800</b>	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	31,41	115,3888
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,25	0,92
5.3	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,4048
5.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,184
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,3312
5.6	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОДИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,0038	0,013984
5.7	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,169	0,62192
<b>6</b>	<b>С</b>	<b>ЖЕЛОБ</b>	<b>М</b>	<b>368,0000</b>	
<b>7</b>	<b>С</b>	<b>СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ</b>	<b>М</b>	<b>296,0000</b>	

8	С	КОНЕК	М	148,0000
9	E1201-008-03 ДОП. 6	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	4,6100
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38.4 177,024
9.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0.43 1,9823
9.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0.43 1,9823
9.4	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2.825 КГ	Т	0.095 0,43795
9.5	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003 0,001383
9.6	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113 520,93
10	С	КОЛЕНА	ШТ	30,0000
11	С	ВОРОНКА	ШТ	32,0000
12	С	КРОНШТЕЙН	ШТ	610,0000
13	С	АНКЕР	ШТ	610,0000
14	E1501-092-02 ДОП. 9	РАСКРОЙ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНКАПОН"	100М РЕЗКИ	5,1600
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,35 197,886
14.2	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	26,45 136,487
15	E1501-091-01 ДОП. 9	ОБЩЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "ТУНКАПОН" С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100М2 РАЗВЕРНУ ТОЙ ПРОЕКЦИ И ПОВЕРХН ОСТИ ОБЩЦОВ КИ	5,1600
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	204,1 1053,156
15.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,07 5,5212
15.3	131	АППАРАТЫ ДЛЯ СВАРКИ	МАШ.-Ч	4,36 22,4976
15.4	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	11,8 60,888
15.5	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,16 0,8256
15.6	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,46 2,3736
15.7	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	21,6 111,456
15.8	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,61 3,1476
15.9	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,31 1,5996
15.10	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	80 412,8
15.11	29109	АЛЮМИНИЕВЫЕ КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ ТИПА "ТУНКАПОН"	М2	105 541,8
15.12	29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400 12384
15.13	29161	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	ШТ	200 1032
15.14	31419	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,003 0,01545
15.15	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,511 2,63676
15.16	35346	ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/45	КГ	1,25 6,45
15.17	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,114 0,58824
15.18	64845	ПРОФИЛЬ	М	200 1032
15.19	96384	КАНАТ ДВОЙНОЙ СВИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6Х19(1+6+12)+1 О.С. ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВочНАЯ ГРУППА 1770 НЛ/М2, ДИАМЕТРОМ, ММ, 5,5	10М	0,003 0,01548
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>				
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>				
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3431,5517





ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

(наименование объекта)

№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
<b>РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ</b>			
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	МЗ	30,0000
2	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	МЗ	18,0000
3	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	19,7300
4	ГЕРМЕТИК	ШТ	45,0000
5	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	0,9200
6	ЖЕЛОБ	М	92,0000
7	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	92,0000
8	КОНЕК	М	23,0000
9	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	0,2400
10	КОЛЕНА	ШТ	24,0000
11	ВОРОНКА	ШТ	8,0000
12	КРОНШТЕЙН	ШТ	110,0000
13	АНКЕР	ШТ	110,0000

*Кежиков Д.В. Д.Керимов*





№ 27/05 «ОТ» 27 МАЯ 2022г.

г. Ташкент

## ЛОКАЛЬНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 27/05/2022г.-5

ПО РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
ОБЪЕКТА : «**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА  
Г.ТАШКЕНТА.**»

Заказчик : **«РАЙОНО»МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА,ГТАШКЕНТА**

Источник финансирования : **Бюджетные средства**

Генпроектировщик : **ООО «ПРОЕКТ-FIRM» (ЛИЦЕНЗИЯ № 001486 ОТ "20" НОЯБРЯ 2020Г.)**

Генподрядчик : **Определяется Заказчиком на конкурсной основе.**

Вид строительства : **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

### 1. Основание для проведения экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

- Договор на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: «**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА  
Г.ТАШКЕНТА.**»
  - Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.
  - Оплата за проведение экспертизы сметной документации производится за счет средств подрядчика.

### 2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
  - Дефектный акт от 2022 год утвержденный и подписанный Заказчиком.
    - Расчет стартовой стоимости объекта: «**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.**» в договорных текущих ценах на сумму : **918 987,698 тыс. сумм с учетом НДС**, с учетом прочих затрат Заказчика.
- В т.ч. :
- Локальные ресурсные ведомости.
  - Локальные ресурсные сметы.
  - Пояснительные записки.

### **3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.**

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Гос.КомАрхитектСтроя Республики Узбекистан от 30.07.2009г. за № 83.

- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по **29 102,90** сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12% по г.Ташкенту, что соответствует среднестатистическим данным по региону на момент разработки сметной документации.

- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 2019г., применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих рыночных цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.

- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.

- Транспортные расходы на строительные материалы определены в размере 3%.

- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 17,27 %.

- НДС 15%.

### **4. Результаты рассмотрения экспертизы.**

- В процессе экспертного рассмотрения расчетов стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения.

-По разделу строит. Маш -мех исключить пункт № 2,8,10,11;

-По разделу строит. материалы и конструкции исключить пункт №1,7,9,10,11,12,30

-Приложить исполнительную схему на устройство обрешетки кровли,в обязательном порядке.

- Стоимость строительных материалов и конструкций, а также оборудование, откорректированы, согласно предложенным рекомендациям.

- Остальные примененные ресурсные нормативы соответствуют действующим нормативным документам.

**Выводы.**

-5,1 - Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: **«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»** с учетом результатов экспертного рассмотрения на соответствие ШНК, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – **884 088,510 тыс. сумм с учетом НДС.**

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СУММА ДО ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	СУММА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	РАЗНИЦА тыс.сум
1	<b>«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №275, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»</b>	<b>918 987,698</b>	<b>884 088,510</b>	<b>34 899,188</b>

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г., рекомендуемая стоимость строительства(смета) является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

**Директор**



**Хамдамова Л.**



3348026



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"TASHGOREKSPERT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"TASHGOREKSPERT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

26.06.2020

864630

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307514984

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, M. Yusuf ko'chasi, 56-uy,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT  
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

