

**ДОГОВОР № 245
НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ**

г. Ташкент

« _____ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся: **АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан» (АО «Узнацбанк»)**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Заместителя Председателя Правления Жалилов Б. А., действующего на основании доверенности №01-_____/03 от __.__.20__ г., с одной стороны и **ЧП «SHIFT LIFT»**, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Куличихина А.Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а по отдельности Сторона заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СУММА ДОГОВОРА.

- 1.1. «**Заказчик**» поручает, а «**Исполнитель**» принимает на себя организацию и оказание услуг по техническому обслуживанию электромеханиками лифтов фирмы «KONE» в количестве 11 шт. в центральном офисе Национального банка в соответствии с техническим заданием к конкурсной документации. «**Заказчика**» электромеханиками.
- 1.2. Стоимость всех услуг определяется на основании Протокола согласования договорной цены (Приложение № 1) и Расчета стоимости работ (Приложение № 2) являющегося частью настоящего договора и составляет: **9 696 685,00** (Девять миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять) сум 00 тийин ежемесячно с НДС. **116 360 220,00** (Сто шестнадцать миллионов триста шестьдесят тысяч двести двадцать) сум 00 тийин за 12 месяцев с НДС.
- 1.3. Работа на объектах, не предусмотренных к настоящему договору, такие работы как: замена запасных частей, установка камер видеонаблюдения, пожарной сигнализации, музыки и другие виды работ, оформляется сторонами дополнительным соглашением и оплачиваются отдельной счёт-фактурой.
- 1.4. Договором предусматривается возможное изменение условий и суммы его, в течение всего срока договора в соответствии с выходом законодательных и нормативно-правовых актов и документов, регулирующих взаимоотношения сторон по настоящему договору. В этом случае расчет изменения суммы договора согласовывается сторонами и принимается к исполнению со дня вступления в силу вышеназванных законодательных актов и иных документов, регулирующих взаимоотношения сторон.
- 1.5. Договор может быть прекращен в любое время при наличии взаимного согласия обеих сторон. По инициативе одной из сторон договор может быть прекращен при условии предварительного уведомления об этом в письменном виде другой стороны не позднее 30 (тридцати) календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора.
- 1.6. Настоящий договор заключается на срок: с «1» мая 2022 г. по «1» мая 2023 г.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 2.1. Оплата Заказчиком полученных услуг производится в течение 10 банковских дней с момента получения счёт-фактуры и подписанного Акта выполненных работ от Исполнителя, за исключением случаев направления Заказчиком Исполнителю мотивированного отказа от подписания Акта выполненных работ. Оплата Заказчиком осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 2.2. При нарушении расчетной дисциплины "**Исполнитель**" вправе снять обслуживающий персонал письменно уведомив об этом **Заказчика**, вправе отключить лифты при этом он снимает с себя всю ответственность за дальнейшую эксплуатацию лифтов

3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И СДАЧИ РАБОТ, РАССМОТРЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ПРЕТЕНЗИЙ.

- 3.1. Документом, подтверждающим выполнение, приемку и сдачу работ является акт выполненных работ.
- 3.2. Лифт считается активным (находящимся в эксплуатации) и оплачивается 100 %, если простой его, по техническим причинам, не превысил **2-х** суток в месяц.
- 3.3. Оплата в полном объеме производится, если лифт простоял не по вине **Исполнитель** в случаях:

- а) отсутствия электроэнергии;
- б) затопления приемков шахт, машинных помещений лифтов, наличия пара в шахте;
- в) при отключении лифтов за нарушение расчетной дисциплины.

3.4. Стороны ежемесячно, не позднее 10го числа месяца, следующего за месяцем, в котором Исполнитель оказал услуги, подписывают Акт выполненных работ.

Заказчик в течение 10 банковских дней со дня получения Актов обязан направить Исполнителю подписанный им Акт выполненных работ.

При наличии у Заказчика претензий к предоставленным Услугам, Заказчик в течение 10 банковских дней с момента получения Актов направляет Исполнителю письменный отказ в приемке Услуг с обоснованием причин отказа.

В случае если Заказчик в течение 10 банковских дней с даты получения Актов не направил Исполнителю мотивированный отказ, то Услуга считается оказанными надлежащем образом и принятыми Заказчиком в указанном в Акте объеме.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

4.1. **Заказчик** обязан:

4.1.1. Обеспечить электроэнергией приводы лифтов, согласно требованиям завода-изготовителя и содержание в соответствии с Правилами устройства электроустановок Правилами технической эксплуатации электропроводки и предохранительных устройств по постоянной схеме до главного рубильника в машинном помещении лифта.

4.1.2. Обеспечить удобные подходы к машинным помещениям лифтов и монтажным люкам, находящимся в машинном помещении согласно ШНК, и не допускать их загромождения. Обеспечить вход в машинное помещение надежными запирающими устройствами, окна МП решетками. Производить своевременный ремонт кровли над МП.

4.1.3. Ежемесячно производить оплату стоимости услуг согласно раздела 2 настоящего договора.

4.1.4. Оплачивать по отдельному счету аварийный ремонт лифтов, возникший не по вине **Исполнителя** (умышленная порча и кража оборудования лифтов пассажирами: поломка дверей шахты, кабины, машинных помещений, кнопок вызова и приказа, плафона, облицовки купе кабины и обрамления дверей шахты, а также выхода из строя электронных плат, тяговых электродвигателей и других дорогостоящих узлов на основании двухстороннего акта.

4.1.5. Производить разъяснительную работу с пользователями лифтов о правилах эксплуатации и бережном отношении к лифтам, привлекая в необходимых случаях к ответственности лиц, умышленно выводящих лифт из строя.

4.1.6. Обеспечить сохранность всего лифтового оборудования.

4.1.7. Своевременно уведомлять Подрядчика о выходе лифтового оборудования из строя.

4.1.8. Предоставить Подрядчику техническую документацию (паспорта) лифтов, находящихся на балансе Заказчика.

4.2. **Исполнитель** обязан:

4.2.1. Производить техническое обслуживание лифтов в соответствии с действующими Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов РУз, Положением по организации технического надзора за лифтами в РУз, МЖКХ РУз, инструкциями заводов – изготовителей, ШНК и другими нормативно-техническими документами.

4.2.2. Обеспечивать бесперебойную и исправную работу лифтов **Заказчика** в течение всего срока действия договора.

4.2.3. Устранять неполадки в работе лифтов, явившиеся результатом плохого технического обслуживания, своими силами и за свой счет.

4.2.4. Не допускать сверхнормативного простоя лифтов (свыше 2-х суток в месяц).

4.2.5. Исполнять обязанности лифтера (освобождение пассажира).

5. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. При простом лифте свыше 2-х суток по вине **Исполнитель (кроме причин, указанных в п.п. 3.3 и хищения оборудования)**, объем за месяц уменьшается на объем фактического количества дней простоя.

5.2. В случае не поступления денег на расчетный счет **Исполнитель** в срок, указанный в пункте 2.1. настоящего договора, обслуживание лифтов прекращается до погашения задолженности.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Любые споры, возникающие по настоящему договору, должны решаться путем переговоров между Сторонами. В случаях отсутствия обоюдного согласия и наличия противоречий по условиям выполнения настоящего договора, споры передаются на рассмотрение в Экономический суд РУз по подведомственности в соответствии с подсудностью.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые не зависят от воли и влияния сторон, такие, как стихийные бедствия и другие обстоятельства, которые будут иметь место после заключения настоящего договора и мешающие исполнению его надлежащим образом, невыполненные сторонами договорные обязательства не считаются нарушением договора, а сроки выполнения сторонами своих договорных обязательств отодвигаются на время действия этих обстоятельств.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. При исполнении своих обязательств по договору не осуществляют какие-либо действия, противоречащие требованиям законодательства Республики Узбекистан о противодействии коррупции, в том числе не предлагают, не обещают, не вымогают, не выплачивают, не дают согласия на получение и не берут прямо и косвенно взятки, то есть материальные ценности или имущественные выгоды за выполнение или не выполнение в интересах давшего взятку определенного действия, которое работник должен или может совершить с использованием своего служебного положения. Стороны гарантируют принятие мер по недопущению указанных действий.

8.2. Если сторона по договору сталкивается с неэтичными и противоречащими настоящему договору и законодательству Республики Узбекистан действиями работников, в том числе с фактами принуждения к совершению коррупционного правонарушения, Стороне необходимо сообщить РУ), (71) 232-10-07 (Генеральная прокуратура РУз).

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств.

9.2. Любые дополнения и изменения настоящего договора должны оформляться в письменной форме и быть подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

ЧП «SHIFT LIFT»

100060, г. Ташкент, ул. С. Барака д. 3
р/с 2020 8000 3008 9244 1001
ТГФ АКВ «Капитал банк»
МФО: 00445, ОКЭД 43299
ИНН: 305601165
Тел.: (71) 205-52-25

АО «УЗНАЦБАНК»

г. Ташкент, пр. А. Темура, 101
р/с 1990 9000 4000 0045 0001
МБРЦ АО «Узнацбанк», г. Ташкент
МФО: 00450, ОКЭД 64190
ИНН: 200 836 354
Тел.: (78) 147-15-19
НДС: 326080007849

Директор ЧП «SHIFT LIFT»

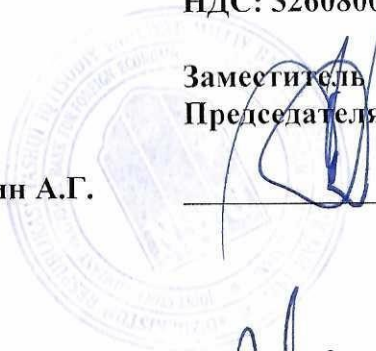
Куличихин А.Г.

М.П.

Заместитель
Председателя Правления

Жалилов Б.А.

М.П.



Handwritten signatures of the representatives of both parties.

ПРОТОКОЛ

Согласования договорной цены по техническому обслуживанию лифтов заказчика -

г. Ташкент

« ____ » _____ 20 ____ г.

На основании заключенного договора № _____ по техническому обслуживанию лифтов заказчика - _____, стороны пришли к соглашению:

1. Установить по вышеуказанным работам договорную сумму в размере:

9 696 685 (Девять миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять сум в
месяц)

Период обслуживания: с 1.05.2022г по 31.05.2023г

Стоимость обслуживания за 12 месяцев составляет: **116 360 220**

(Сто шестнадцать миллионов триста шестьдесят тысяч двести двадцать сумм с НДС)

2. Данный протокол является основанием для взаиморасчетов и считается неотъемлемой частью договора № 245 от "____" _____ 2022г.

Заказчик:

АО ЧунайБанк

Жалилов Б.А.

МП

Исполнитель:

ЧП «SHIET LIFT»

Куличихин А.Г.

МП

Алиев

Заказчик
Подрядчик :
Договор №

ЧП «ШИФТ ЛИФТ»
245

Приложение № 2
к Договору № 245 от « _____ » _____ 20__ г.

Расчет стоимости работ
по техническому обслуживанию лифтов

№	Адрес	Регистр №	Дата тех.осв.	Назначение	Тип Дверей	Грузо под- ты	Техническое обслуживание	Прил. №
1	HL-1	H301098		пас	авто	480	262 500	3.1
2	PA1.1	H301096		пас	авто	630	469 800	3.2
3	PA1.2	H301097		пас	авто	630	469 800	3.2
4	PL.2	H301089		пас	авто	1250	876 600	3.3
5	PL.3	H301090		пас	авто	1250	876 600	3.3
6	PL.5	H301092		пас	авто	1250	876 600	3.3
7	PL.6	H301093		пас	авто	1250	876 600	3.3
8	PL.4	H301091		пас	авто	1250	1 125 000	3.4
9	PL.1	H301088		пас	авто	1250	1 166 400	3.5
10	SL.1	H301094		пас	авто	1250	1 207 700	3.6
11	SL.3			малогруз	механ	100	224 300	3.7
Итого:							8 431 900	

Всего к оплате: **8 431 900,00** (Восемь миллионов четыреста тридцать одна тысяча девяност) сум 00 тийин ежемесячно
с НДС 15% **9 696 685,00** (Девять миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять) сум 00 тийин ежемесячно

Стоимость обслуживания за 12 месяцев составляет: **116 360 220**
(Сто шестьдесят миллион триста шестьдесят тысяч девести двадцать) сум 00 тийин с 15% НДС.

Основание: Протокол согласования договорной цены (Приложение № 1 настоящего Договора)
Оплата за техническое обслуживание производится ежемесячно

Заказчик: _____
МП

Исполнитель: _____
МП

