

## Joriy ta'mirlash shartnomasi

2022 y. «10» 6

2022-408-8-111-XT-  
son

Denov t.

"Mingnorov Botir" XK, bundan buyon "Ish bajaruvchi" deb ataluvchi, rahbari M.Baxtiyorov, Nizom asosida ish yurituvchi bir tomondan va Denov tumani Xalq ta'limi bo'limi, bundan buyon «Buyurtmachi» deb ataluvchi, rahbari Ch.Xaydarov, Nizom asosida ish yurituvchi ikkinchi tomondan quyidagilar to'grisida shartnoma tuzadilar.

### 1. Shartnoma predmeti

1.1 «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi» tomonidan buyurtma qilingan **Denov tumani 50-umumiy o'rta ta'lim maktab binosini joriy ta'mirlash ishlari** ish xajmini bajarib beradi, «Buyurtmachi» esa ish xajmi bo'yicha bajarilgan joriy ta'mirlash ishlarini qabul qilib, mazkur shartnoma shartlari asosida to'lovlarni amalga oshiradi.

### 2. Bajariladigan ish xajmining narxi va umumiy qiymati

2.1 Bajariladigan ish xajmining umumiy qiymati Respublikamiz milliy valyutasi so'mda belgilanadi.

2.2 Shartnoma umumiy summasi QQS bilan (86 086 956.52 so'm QQS) **660 000 000 (Olti yuz oltmish million) so'mni** tashkil etadi.

2.3 Bajariladigan ishning qiymati, narx oshganligi natijasida o'zgarganda, «Buyurtmachi»ga oldindan xabardor qilib, o'zgargan narxini asoslagan holda ish bajariladi.

2.4 «Buyurtmachi» o'zgargan narxlar asosida qushimcha to'lovlarni byudjetda ko'rsatilgan limit doirasida amalga oshiradi.

### 3. Tulov shartlari

3.1 Shartnoma umumiy summasining 30 % miqdorida 20 ish kunida «Ish bajaruvchi»ning maxsus xisob raqamiga (sumda) oldindan to'lovni amalga oshiradi.

3.2 «Buyurtmachi» tomonidan mazkur shartnomaning 3.1.-bandi talablari bajarilmagan taqdirda «Ish bajaruvchi» shartnomada kursatilgan ish xajmini bajarmaslikga xaqli bo'ladi.

3.3 «Buyurtmachi» to'lovlarni f-2 va f-3 ga asosan shartnomadagi umumiy summadan chiqmagan holda amalga oshiriladi, ya'ni ta'mirlash ishlari bajarilishi davomida bajarilgan ishlar dalolatnomasi asosida 20 bank kuni davomida to'lab borilishi nazarda tutilsin.

### 4. Ishning bajarilish tartibi

4.1. Shartnomaning umumiy summasidan chiqmagan xolda «Ish bajaruvchi» smetada ko'rsatilgan ishlarni to'liq bajarishi shart.

4.2 Bajariladigan ish xajmi smetadan, shartnomaning umumiy summasidan ohsa «Buyurtmachi» tomonidan bekor qilinishi yoki byudjet mablaglari doirasida o'zgartirish kiritishi mumkin.

4.3. Smetada kursatilgan ish xajmini «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi»ga topshirgandan so'ng ish tuliq bajarilgan xisoblanadi.

### 5. Tomonlarning majburiyatlari

5.1 «Ish bajaruvchi» majburiyatlari:

- Oldindan to'lov amalga oshirilgandan kundan boshlab, shartnomada ko'rsatilgan ish xajmini bajarishni boshlaydi.

- «Ish bajaruvchi» ishlarni sifatli va belgilangan 60 kun muddatda bajarilishini ta'minlaydi.

- Ish jarayonida «Buyurtmachi» aniqlangan kamchiliklarni o'z vaqtida bartaraf etib boradi.

5.2 «Buyurtmachi» majburiyatlari:

- Bajarilgan ish xajmini qabul qilib olguncha «Ish bajaruvchi» ishtirokida bajarilgan ishni obdon ko'zdan kechiradi va uning sifatiga yaroqliligiga e'tibor beradi;
- Agar bajarilgan ish talabga javob bermasa, ya'ni sifatsiz bo'lsa, «Buyurtmachi» qabul qilmaslikka va sifatsiz bajarilgan ish qismini qaytadan to'lik, sifatli, bajarib berishini talab qilishga xaqli bo'ladi.
- Bajarilgan ish xajmi «Buyurtmachi» tomonidan to'liq qabul qilib olingandan so'ng «Ish bajaruvchi»ga shartnomada ko'rsatilgan summaning qolgan qismini to'lik o'tkazib berishi shart.

## 6. Tomonlarning javobgarligi

6.1. Tomonlar shartnomada ko'rsatilgan majburiyatlarni lozim darajada bajarmagan taqdirda O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va 29.08.1998-yildagi 670-1-sonli «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risida»gi Qonuning 25-32-moddalari bo'yicha javobgar bo'ladilar.

6.2. To'lovlar muddati kechiktirilganda, «Buyurtmachi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,4 % miqdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50 % dan oshmagan miqdorda penya to'laydi.

6.3. Shartnomada ko'rsatilgan ish xajmini o'z vaqtida bajarilishini kechiktirganligi uchun «Ish bajaruvchi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,5 % miqdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50 % dan oshmagan miqdorda penya tulaydi.

6.4. Bajarilgan ish xajmi «Buyurtmachi» tomonidan qabul qilingandan keyin ikki tomonning kelishuviga binoan 3 oy muddatga javobgarlik «Ish bajaruvchi» tomonida qoladi.

6.5 Shartnomaning amal kilish muddati tugashi taraflarni uni buzganlik uchun javobgarlikdan ozod etmaydi.

6.6 Shartnomani bajarishdan bir taraflama bosh tortishga yoki bir taraflama o'zgartirish kiritishga yo'l qo'yilmaydi.

## 7. Nizolarni xal etish tartibi

7.1. Mazkur shartnoma bo'yicha tomonlar shartlarni bajarmagan taqdirda, javobgar tomon keltirilgan moddiy va ma'naviy zararlarni qoplaydi.

7.2. Tomonlar o'rtasida shartnomani tuzishda, bajarilishida, o'zgartirish va bekor qilishda yetkazilgan zararlarni qoplashda yuzaga keladigan nizolar ogohlantirish va da'vo talablari tartibida, agarda murosaga kelinmaganda Denov tumanlararo Iqtisodiy sudi orqali hal qilinadi.

## 8. Korrupsiyaga qarshi qoidalarining ASOSIY SHARTLARI

8.1. Tomonlar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya'ni Denov tumani Xalq ta'limi bo'limi xodimi o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

pora berishni taklif qilish yoki va'da berish;

tovlamachilik qilish;

pora sifatida pul to'lash;

bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

8.2. Agar shartnoma bo'yicha bir Tomon Denov tumani Xalq ta'limi bo'limi xodimining axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan,

korruptsiyaga oid huquqbuzarlik sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabardor qilishi kerak:  
korruptsiya haqida xabar berishga mo'ljallangan ishonch telefoni;  
Telegram-kanali;  
Denov tumani Xalq ta'limi bo'limi rasmiy veb-saytida joylashtirilgan shakl yoki elektron pochta.

### 9. Qo'shimchalar

9.1. Ikki tomonning o'zaro yozma kelishuviga asosan mazkur shartnomaga kiritiladigan o'zgarish va qo'shimchalar qonuniy kuchiga ega buladi. O'zgarish va qo'shimchalar shartnomaga ilova qilinishi ham mumkin. Qilingan ilova ikki tomonning muxiri va imzosi bilan tasdiqlangan bo'lishi shart.

9.2. Bir tomonlama shartnomani bekor qilishga to'lov shartlari bajarilmaganligi va maxsulot yetkazib berish tartiblari buzilganligi asos bo'ladi.

9.3. Shartnomada ko'rsatilgan mablag'dan ortiqcha bajarilgan ish hajmining mablag'ini buyurtmachi to'lab berishni o'z zimmasiga olmaydi.

### 10. Fors- major

10.1 Agar shartnoma tuzilgandan so'ng ikki tomon o'z majburiyatlarini g'ayri tabiiy xolatlar, suv toshqini, yong'in, yer qimirlash va boshqa tabiiy ofatlar sababli bajarilmasa, xech qaysi tomon to'la yoki qisman bajarilmagan majburiyatlar uchun javobgar xisoblanmaydilar.

### 11. Shartnomaning amal qilish muddati

11.1. Mazkur shartnoma g'aznachilikda ro'yxatdan o'tgan kundan boshlab kuchga kiradi va 31-dekabr 2022-yilgacha amalda buladi.

11.2. Mazkur shartnoma 2 nusxada tuzilgan bo'lib ikki tomon uchun ham teng kuchga ega. bo'lib bank xisob-kitoblarini amalga oshirishga asos buladi.

### 12. Tomonlarning yuridik manzili

«Ish bajaruvchi»

"Mingnorov Botir" XK

Denov tumani

X/R: 20208 000 604 950 767 001

INN: 206614128

XAB Trastbank Termiz filiali

BK:01063

RAHBAR:

M.Baxtiyrov.

(imzo)



«Buyurtmachi»

Denov tumani Xalk ta'limi bulimi

Denov t.

ShXV: 401722860222107092100075015

INN: 201535973

O'zResp.Moliya vazirligi G'aznachiligi

INN: 201535973 B/K 00014

Toshkent shahar Markaziy banki HKKM

X/r: 23402000300100001010

RAHBAR:

Ch.Haydarov.

(imzo)



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

**1. Loyihaning turi:**

Xo'jalik shartnomasi.

**2. Loyihaning nomi:**

"Mingnorov Botir" XK rahbari M.Baxtiyorov va Denov tumani Xalq ta'limi bo'limi rahbari Ch.Xaydarovlar o'rtasida tuzilayotgan shartnoma.

Shartnoma predmeti: Denov tumani 50-umumiy o'rta ta'lim maktab binosini joriy ta'mirlash ishlari.

Bajariladigan ish xajmining umumiy qiymati Respublikamiz milliy valyutasi so'mda belgilanadi. Shartnoma umumiy summasi QQS bilan (86 086 956.52 so'm QQS) 660 000 000 (Olti yuz oltmish million) so'mni tashkil etadi.

Mazkur shartnoma g'aznachilikda ro'yxatdan o'tgan kundan boshlab kuchga kiradi va 31-dekabr 2022-yilgacha amalda bo'ladi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**

Denov tuman xalq ta'limi bo'limi 2022-yil 10-iyun.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Denov tuman adliya bo'limi  
Yuridik xizmat ko'rsatish markazi  
bosh yuriskonsulti, 3-darajali yurist:**

2022-yil 10-iyun.



**F.B.Madaminov.**

JJ03831045

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 92703 на приобретение Денов тумани 50-мактаб биносини жорий таъмирлаш ишлари (ЛСХ ва экспертиза асосида)**

Способ проведения электронный

Дата 08.06.2022

Время рассмотрения 08.06.2022 17:44

Конкурсная комиссия Денов туман ХТБ марказлашган хисобхона, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ATAMURATOV BAXRIDDIN NIZOMOVICH	Raes	Denov tumani XTB
<b>Секретарь комиссии</b>	ZIYAYEV SHERZOD SAFAROVICH	kotib	Denov tumani XTB
<b>Член комиссии</b>	BOBOYOROV OTABEG DJURABEGOVICH	xodim	Denov tumani XTB
<b>Член комиссии</b>	MUMINOV PULAT AMANTURDIYEVICH	hisobchi	Denox tumani XTB
<b>Член комиссии</b>	YADGAROV XUSNIDDIN XUSANOVICH	xodim	Denov tumani XTB
<b>Член комиссии</b>	ERMUMINOV UMID ZIYADULLAYEVICH	Сурхондарё вилоят хокимияти вакили	Сурхондарё вилоят хокимияти

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 08.06.2022 года № лота 92703.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	704 998 552.00
Стартовая сумма	704 998 552.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Охирги бажарган жорий таъмирлаш ишидан ижобий хулоса

Тип: Бинарное значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	25	1	25	Экспертная		
ООО "BILLUR	25	1	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
YASHNAR INVEST"						
MINGNAROV BOTIR MCHJ	25	1	25	Экспертная		
GRAND MEGA STROY XK	25	1	0	Экспертная		
ООО CHAG'ONIYON TA'MIR	25	1	25	Экспертная		

Критерий №2 Солиқдан қарздорлиги мавжуд эмаслиги буйича маълумотнома

Тип: Бинарное значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	25	1	20	Экспертная		
ООО "BILLUR YASHNAR INVEST"	25	1	25	Экспертная		
MINGNAROV BOTIR MCHJ	25	1	25	Экспертная		
GRAND MEGA STROY XK	25	1	25	Экспертная		
ООО CHAG'ONIYON TA'MIR	25	1	0	Экспертная		

Критерий №3 Ишчи бригадаси мавжудлиги тугрисида солиқдан маълумотнома

Тип: Бинарное значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	25	1	9	Экспертная		
ООО "BILLUR YASHNAR INVEST"	25	1	2	Экспертная		
MINGNAROV BOTIR MCHJ	25	1	25	Экспертная		
GRAND MEGA STROY XK	25	1	25	Экспертная		
ООО CHAG'ONIYON TA'MIR	25	1	25	Экспертная		

Критерий №4 Жорий таъмирлаш ишлари буйича меҳнат стажи камида 2 йил булиши керак.

Тип: Бинарное значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	25	1	25	Экспертная		
ООО "BILLUR YASHNAR INVEST"	25	1	25	Экспертная		
MINGNAROV BOTIR MCHJ	25	1	25	Экспертная		
GRAND MEGA STROY XK	25	1	25	Экспертная		
ООО CHAG'ONIYON TA' MIR	25	1	25	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО "BILLUR YASHNAR INVEST"	704 998 552.00	600 000 000.00	07.06.2022 17:09:57	30.00
GRAND MEGA STROY XK	704 998 552.00	690 000 000.00	08.06.2022 10:05:43	26.09
КАМОЛ ХФ	704 998 552.00	606 298 755.00	06.06.2022 16:39:40	29.69
MINGNAROV BOTIR MCHJ	704 998 552.00	660 000 000.00	07.06.2022 18:38:03	27.27
ООО CHAG'ONIYON TA' MIR	704 998 552.00	655 000 000.00	08.06.2022 10:15:48	27.48

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО "BILLUR YASHNAR INVEST"	53.9	30	83.9
GRAND MEGA STROY XK	52.5	26.08696	78.58696
КАМОЛ ХФ	55.3	29.68833	84.98833
MINGNAROV BOTIR MCHJ	70	27.27273	97.27273
ООО CHAG'ONIYON TA' MIR	52.5	27.48092	79.98092

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 92703 от 08.06.2022 года на приобретение Денов тумани 50-мактаб биносини жорий таъмирлаш ишлари (ЛСХ ва экспертиза асосида) определила победителем:

MINGNAROV BOTIR MCHJ  
206614128

и резервный исполнитель: КАМОЛ ХФ (203441686)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
----------	--------	-------------	-------------

Председатель комиссии	ATAMURATOV BAXRIDDIN NIZOMOVICH	Согласен	
Член комиссии	BOBOYOROV OTABEG DJURABEGOVICH	Согласен	
Член комиссии	MUMINOV PULAT AMANTURDIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	YADGAROV XUSNIDDIN XUSANOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП





Yuridik shaxslar

Hozirgi holat      Guvohnoma      O'zgartirishlar tanxi

1759



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekti)ni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MINGNAROV BOTIR" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyekti tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MINGNAROV BOTIR" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

02.06.2006

1759

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

206614128

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Surxandaryo viloyati, Denov tumani, Denov, MUSTAQILLIK KO'CHASI,

Guvohnoma:

Surxandaryo viloyati, Denov tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi boshqaruvning to'liq nomi)



« 20 » апреля 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.



«УТВЕРЖДАЮ»  
Руководитель департамента экспертиз  
по Сурхандарьинской области

М.Шадыев

**JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 87/06-22**

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта здания школы №50 в Денауском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Денов туман халк таълими булими.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмеъморлойиха».  
Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.  
Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – по результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

**1. Основание для проектирования:**

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

**2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:**

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

**3. Краткая информация по расчету стоимости:**

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта здания школы №50 в Денауском районе Сурхандарьинской области.  
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой РУз. и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

**Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.**

- устройство бетонных покрытий;
- отделочные работы;
- установка стульев.

**4. Результаты экспертного рассмотрения.**

4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
- согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
- стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов.

**4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:**

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве бетонных и отделочных работ;
- затраты на страхование строительства и коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 3937,732 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

**5. Выводы**

5.1 Расчет стоимости текущего ремонта здания школы №50 в Денауском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№.№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	228170,45	228170,45
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	143247,92	142583,429
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	2114,27	1969,401
4	Стоимость работ без НДС	тыс. сум		613042,2
5	<b>Общая стоимость работ</b>	<b>тыс. сум</b>	<b>716320,81</b>	<b>712383,078</b>
6	<b>В т.ч. НДС 15%</b>	<b>тыс. сум</b>		<b>91956,333</b>

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:



О.Атакулов

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	191041,231
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	140583,429
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1969,401
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	170743,900
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	12142,286
6	<b>ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ</b>	<b>516480,247</b>
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 11,12%	57432,796
8	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ БЕЗ НДС</b>	<b>573913,043</b>
9	НДС 15 %	86086,957
10	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС</b>	<b>660000,000</b>

Шартнома умумий суммаси 660 000 000 (олти юз олтмиш миллион) сўми ташкил этади.

"Бажарувчи"  
"Мингноров Ботир" ХК

Денов тумани  
ИНН: 206214128  
МФО: 01063  
Х/Р: 20208000604950767001  
ХАБ Трастбанк Термиз филиали



М.Бахтиёров

"Буюртмачи"  
Денов тумани Халк талими бўлими

Денов тумани Самарканд 70 уй  
ШХВ: 401722860222107092100075015  
ИНН: 201535973  
Х/Р: 23402000300100001010  
МФО: 00014 ИНН: 201122919



Ч.Хайдаров



# "TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

Сурхандарьинская область Термизский район Денауский район тел: 99531 724110

## "TERMIZME`MORLOYIHA"

### MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

#### РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ  
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Книга № \_\_\_\_\_

Проектировщик  
ООО "Термизме`морлойиҳа"

Г.Бердикулова

Главный инженер проекта:

А.Исмаилов

г.ТЕРМЕЗ- 2022 г.



# "TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Ибн-Сино куч. 18/10-офис тел: +998937924110

СОДЕРЖАНИЕ

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ  
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель  
ООО «Термизмеъморлойиха»:

Главный инженер проекта:



Г.Бердикулова

З.Исомиддинов

г. Термез- 2022 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В целях проработки проекта СРО «Техно-ресурсная» (ИИН: 18002104) в целях государственного регулирования экономики Республики Казахстан

на основании Постановления Кабинета Министров Республики Казахстан № 281 от 11.08.03 г. «Об утверждении Положения о государственном регулировании экономики Республики Казахстан» и в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области государственного регулирования экономики Республики Казахстан, в том числе в области государственного регулирования экономики Республики Казахстан, в том числе в области государственного регулирования экономики Республики Казахстан

Эта методическая разработка предназначена для использования в качестве справочного материала при выполнении работ по оценке стоимости объектов недвижимости в Республике Казахстан

## СОДЕРЖАНИЕ.

В связи с необходимостью для не только оценки стоимости объектов недвижимости, но и для определения их рыночной стоимости, а также для определения их ликвидности на рынке недвижимости Республики Казахстан

1. Титульный лист .....
2. Содержание.....
3. Пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Локально-ресурсная ведомость.....
6. Дефектная ведомость.....

Составлено на рабочем листе

Срок: 10.08.03

Срок: 10.08.03

Эта методическая разработка предназначена для использования в качестве справочного материала при выполнении работ по оценке стоимости объектов недвижимости в Республике Казахстан

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеъморлойиха» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06.2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

#### I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне-статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.



## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

## III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где :}$$

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и заготовительно-складских расходов 2% от стоимости материалов.

## IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

## V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



З.Исомидинов

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ  
№50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	228170,45
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	142583,429
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1969,401
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	170743,9
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	12142,286
6	<b>ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ</b>	<b>555609,423</b>
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	57432,796
8	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ БЕЗ НДС</b>	<b>613042,2</b>
9	НДС 15 %	91956,333
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	7384,526
11	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС</b>	<b>712383,078</b>

"ЗАКАЗЧИК"



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР  
ПРОЕКТА



З.ИСОМИДДИНОВ

## ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7646,696	18646,41	142583428,8
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	41,996	0,00	0,00
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>142583428,8</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	7,595	62000	567393
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	6,474	62000	401388
3	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	66,708	15000	1000620
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>1969401</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	09210	ВОДА	М3	14,768	400	5907,2
2	09219	ВОДА	М3	19,742	400	7896,8
4	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,9676	12500000	12095000
5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	2,89485	8500000	24606225
6	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,05235	20500000	1073175
7	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,246	32000000	7872000
8	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,45975	14500000	6666375
9	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,02137	14500000	309865
10	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0322	11500000	370300
11	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,1	18500000	1850000
12	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,1968	1600000	314880
13	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	2,33895	1600000	3742320
14	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,14535	1650500	239900,175
15	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ /РЕЛИН/	М2	204	95500	19482000
17	34035	УАЙТ-СПИРИТ	ТН	0,164	9500000	1558000
19	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	40,572	15000	608580
20	36114	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА	М3	2,165	2650500	5738332,5
23	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	108,12	442500	47843100
24	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	22,725	1600000	36360000
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>170743856,7</b>
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>						
1		КРЕСЛО 3-МЕСТНОЕ АУДИТОРНОЕ	ШТ	70	1069565	74869550
2		КОМПЬЮТЕР	ШТ	16	4521739	72347824
3		КНИЖНЫЙ ШКАФ	ШТ	30	739565,217	22186956,51
4		ИНТЕРАКТИВНАЯ ДОСКА	ШТ	3	8260869	24782607
5		УЧИТЕЛЬСКИЙ СТОЛ	ШТЬ	30	565652	16969560
6		КРЕСЛО РУКОВОДИТЕЛЯ	ШТ	1	565652	565652
7		ШВЕЙНАЯ МАШИНКА	ШТ	4	3045500	12182000
8		ДУХОВОЙ ШКАФ	ШТ	1	1605200	1605200

9		ПЛИТА ГАЗОВАЯ 4-Х КОМФОРЧНАЯ	ШТ	1	2350600	2350600
10		БАЛЛОН ГАЗОВЫЙ	ШТ	1	310500	310500
		<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>СУМ</b>			<b>228170449,5</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

# ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E11-01-014-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ	100 М2		10,6
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	30,3	321,18
1.2	00860	КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ-ЧАС	11,02	116,812
1.3	09219	ВОДА	М3	0,5	5,3
1.4	36114	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА	М3	0,06	0,636
1.5	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	10,2	108,12
3	E11-01-037-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2		2
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,06	94,12
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,88	1,76
3.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,36	0,72
3.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,52	1,04
3.5	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,05	0,1
3.6	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСОСНОВЕ /РЕЛИН/	М2	102	204
3.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	1
4	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ВНУТРЕННИХ ОТ ПОКРАСОК	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		40,2
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	836,16
5	E61-1-9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		40,2
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	73,8	2966,76
5.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,46	18,492
5.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,46	18,492
5.4	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	1,44	57,888
5.5	09210	ВОДА	М3	0,63	25,326
5.6	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,01	0,402
5.7	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,5	20,1
6	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		40,2
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	1724,58
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,17	6,834
6.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,804
6.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	6,03
6.5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	2,5326
6.6	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	2,0502
6.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	33,768
6.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	12,462

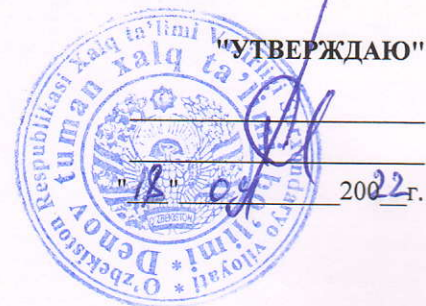
1	2	3	4	5	6
7	E15-04-025-8	<b>УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН</b>	100 М2		2,85
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,01	145,3785
7.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,342
7.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,01	0,0285
7.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,3135
7.5	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01837	0,05235
7.6	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0075	0,02137
7.7	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0113	0,0322
7.8	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,14535
7.9	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,0024	0,00684
7.10	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	2,394
7.11	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,8835
8	E62-41-1	<b>ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ ОТ ПОКРАСОК</b>	100 М2 РАСЧИЩЕ ННОЙ ПОВЕРХНО СТИ		5,25
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	109,2
9	E61-1-10	<b>СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ПОТОЛКОВ</b>	100 М2 ПОВЕРХНО СТИ		5,25
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	89,76	471,24
9.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,46	2,415
9.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,46	2,415
9.4	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	1,68	8,82
9.5	09210	ВОДА	М3	0,74	3,885
9.6	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,011	0,05775
9.7	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,5	2,625
10	E15-04-005-4	<b>УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ</b>	100 М2		5,25
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	282,975
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,18	0,945
10.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,105
10.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,16	0,84
10.5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,36225
10.6	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,055	0,28875
10.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	4,41
10.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	1,6275
11	E62-41-1	<b>ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ</b>	100 М2 РАСЧИЩЕ ННОЙ ПОВЕРХНО СТИ		16,4
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	341,12
12	E15-04-012-1	<b>ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ</b>	100 М2		16,4
12.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	235,996
12.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	1,968
12.3	00975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 КН /0,59 Т/	МАШ-ЧАС	0,24	3,936
12.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,12	1,968
12.5	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,9676
12.6	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,246

1	2	3	4	5	6
12.7	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,012	0,1968
12.8	34035	УАЙТ-СПИРИТ	ТН	0,01	0,164
12.9	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	МЗ	0,0047	0,07708
12.10	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,41	6,724
13	Е10-01-059-1	УСТАНОВКА СТУЛЬЕВ АУДИТОРНЫХ	100 ШТ		1,57
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	75,15	117,9855
13.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	4,2	6,594
13.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	1,73	2,7161
13.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,47	3,8779
		КРЕСЛО 3-МЕСТНОЕ АУДИТОРНОЕ	ШТ		70
		КОМПЬЮТЕР	ШТ		16
		КНИЖНЫЙ ШКАФ	ШТ		30
		ИНТЕРАКТИВНАЯ ДОСКА	ШТ		3
		УЧИТЕЛЬСКИЙ СТОЛ	ШТЬ		30
		КРЕСЛО РУКОВОДИТЕЛЯ	ШТ		1
		ШВЕЙНАЯ МАШИНА	ШТ		4
		ДУХОВОЙ ШКАФ	ШТ		1
		ПЛИТА ГАЗОВАЯ 4-Х КОМФОРЧНАЯ	ШТ		1
		БАЛЛОН ГАЗОВЫЙ	ШТ		1

**ИТОГО:**

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



2022 г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

"18" 04 2022 г.

г.

### НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №50 В ДЕНАУСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы нижеподписавшиеся от заказчика Денов Туман Халк Шахмат Бушич от подрядчика 50-ушунчи урта мактабига произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ	100 М2	10,6
2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2	2
3	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ВНУТРЕННИХ ОТ ПОКРАСОК	100 М2	40,2
4	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	40,2
5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	40,2
6	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ:	100 М2	2,85
7	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ ОТ ПОКРАСОК	100 М2	5,25
8	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ПОТОЛКОВ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	5,25
9	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	5,25
10	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	16,4
11	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2	16,4
12	УСТАНОВКА СТУЛЬЕВ АУДИТОРНЫХ И ДР.	100 ШТ	1,57