

с 525
"УТВЕРЖДАЮ"



Фарғона вилояти
Фурқат тумани
ХТВ мудир
М.Ортиқов
" 16 " 05 2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, _____ ниже подписавшие _____ комиссия _____ в _____ составе _____ произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

по объекту: Фарғона вилояти Фурқат тумани "Бегобод" МФЙ №36-сонли умумталим мактаби биносини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
КРОВЛЯ			
1	СМЕНА КРОВЛИ ИЗ АСБОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ	M2	23
ПОЛЫ			
2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	M2	150
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	M2	460
4	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	M	380

ХТВ мудир ўринбосари: _____

Д. Умурзаков

ХТВ муҳандиси: _____

Ж. Юлдашев

ХТВ Бош ҳисобчиси: _____

А. Тошқўзиёв

Товар моддий қийматликлар
бўйича ҳисобчи: _____

А. Усмонов



«Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

Рабочий проект

ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗА

По объекту: "Фарғона вилояти Фурқат тумани "Бегобод"
МФЙ №36-сонли умумталим мактаби биносини жорий
таъмирлаш"

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Книга №1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомости потребных ресурсов.
Локальные ресурсные ведомости.
Дефектный акт.

Директор ЧК
«Farg'ona garant loyiha servis»



М. М. Хамдамов

Ж.Н. Эгамов

Фергана 2022г.

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона вилояти Фурқат тумани "Бегобод" МФЙ №36-сонли умумталим мактаби биносини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	0
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 5%	28 605 519
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 0,75% и транспортных 5%	0
4	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 1,2% и транспортных 2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	3 799 750
	Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0, чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чx0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	455 970
	Итого прямых затрат:	32 861 239
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.Узб.-строительными организациями	6 371 794
8	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АПЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Экспертиза проекта ЗВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	1 552 500
	Авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	621 000
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАСН 0,2% от СМР	0
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	262 890
	Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости стр	16 431
	Итого затрат с п.1 по п.9	39 233 034
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	125 546
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	39 358 579
	НДС 15%	5 903 787
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	45 262 366
	Итого прочие затраты заказчика	2 452 821
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	47 715 187

Примечание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК 1.03.01-03

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Буюрмуш

Ж.Н. ЭГАМОВ

Э.М. Ортунов

по объекту: Фаргона вилояти Фурқат тумани "Бегобод" МФЙ №36-сонли умумталим мактаби
 биносини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **Общестроительные работы**

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	313,643	12 114,89	3 799 750
	ИТОГО				3 799 750
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	13,605	577,00	7 850
2	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	2,7374	0,00	0
3	ПЕБЕДКА РУЧНАЯ	МАШ-Ч	0,1633	390,00	64
	ИТОГО	СУМ			7 914
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ	М2	31,05	22 500,00	698 625
2	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	Т	0,00114	8 500 000,00	9 690
3	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00184	8 500 000,00	15 640
4	ПРИМЕСИ ВОЛОКНИСТЫХ ВЕЩЕСТВ	КГ	0,023	15 000,00	345
5	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,23	3 500 000,00	805 000
6	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСОСНОВЕ	М2	469,2	42 174,00	19 788 041
7	МАСТИКА БИТУМНО-РЕЗИНОВАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,00598	119 690,78	716
8	ФОЛЬГОИЗОЛ /ГОСТ20429-84/	10М2	52,9	38 000,00	2 010 200
9	ПОКОВКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00345	7 500 000,00	25 875
10	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	3,0646	387 360,00	1 187 103
11	ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19Х54 ММ	М	383,8	6 784,00	2 603 699
12	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ	Т	0,0092	10 500 000,00	96 600
13	РУБЕРОИД	М2	0,3634	5 000,00	1 817
	ИТОГО	СУМ			27 243 351

по объекту: Фаргона вилояти Фуркат тумани "Бегобод" МФЙ №36-сонли умумталим мактаби
 биносини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **Общестроительные работы**

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: КРОВЛЯ					
1	E58-29-1	СМЕНА КРОВЛИ ИЗ АСБОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ	100M2	0,23	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
1.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ-Ч	131,6	30,268
1.3	2602	ЛЕБЕДКА РУЧНАЯ	МАШ-Ч	0,58	0,1334
1.4	30032	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ	МАШ-Ч	0,71	0,1633
1.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	M2	135	31,05
1.6	30658	ПРИМЕСИ ВОЛОКНИСТЫХ ВЕЩЕСТВ	T	0,008	0,00184
1.7	32147	МАСТИКА БИТУМНО-РЕЗИНОВАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	КГ	0,1	0,023
1.8	40111	ПОВОККИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,026	0,00598
1.9	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	T	0,015	0,00345
1.10	58114	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ	M3	0,02	0,0046
1.11	61342	РУБЕРОИД	T	0,04	0,0092
1.12	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	M2	1,58	0,3634
			T	0,58	0,1334
РАЗДЕЛ: ПОЛЫ					
2	E11-1-11-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2	1,5	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
2.2	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	ЧЕЛ-Ч	39,51	59,265
2.3	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МАШ-Ч	9,07	13,605
3	E11-1-36-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	M3	2,04	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100M2	4,6	
3.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ-Ч	42,4	195,04
3.3	31688	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	МАШ-Ч	0,5	2,3
3.4	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	T	0,05	0,23
3.5	38539	ФОЛЬГОИЗОЛ /ГОСТ20429-84/	M2	102	469,2
4	E11-1-39-1	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	10M2	11,5	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100M	3,8	
4.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ-Ч	7,65	29,07
4.3	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	МАШ-Ч	0,08	0,304
4.4	51452	ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	T	0,0003	0,00114
			M	101	383,8



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana:01-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 44974

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Furqat tumani "Bekobod" MFY 36-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "Farg'ona Garant Loyiha Servis" XK

Bosh loyihachi - "Farg'ona Garant Loyiha Servis" XK

Litsenziya 04.07.2020y/AL-001195-sonli

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 43776

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Furqat tumani "Bekobod" MFY 36-sonli umumta'lim maktabining Yig'ilish bayoni.
- 1.2. Furqat tumani XTB bo'limi mudiri M.Ortiqov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Farg'ona viloyati, Furqat tumani "Bekobod" MFY 36-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- 5.1. Furqat tumani XTB bo'limi mudiri M.Ortiqov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 47 869,144 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 39 358,579 ming so'm
QQS 15%	- 5 903,787 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 45 262,366 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 2 452,821 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 47 715,187 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 153,957 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Furqat tumani "Bekobod" MFY 36-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA