ПУДРАТ ШАРТНОМА
№ ЯБХ-7

15.06.2022 йил *Термиз шахри*

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган *Сурхондарё вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг Компинияси*

номидан *НИЗОМ* асосида иш курувчи *Арамов Аслиддин Хошимович* бир томондан ва кейинги уринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган *«Жавохирбек Сурхон Курилиш» ХК*

номидан *НИЗОМ*

асосида иш курувчи *Абдушариф Рахимназаров*

иккинчи томондан *Сурхондарё вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК тасаррафидаги "Б" билок кисмини мукаммал таъмирлаш оркали фаоллар зали ва спорт залига мослаштириш ишларини бажаришга*

доир мазкур пудрат шартномани туздилар

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги тарифлар кулланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кулланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдикловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиклангандиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда кабул килиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда курилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошка хужжатлар.

курилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси ажратиб куйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошка белгилар билан белгилаб куйилади;

вактинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан курилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган хар кандай турдаги вактинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини булиб чикиш - ишларнинг хар бир боскичи ва/ёки турлари кийматини аник белгилаган холда шартнома буйича объектнинг умумий кийматини боскичларга таксимлаш

II. Шартнома мавзуси

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига *Сурхондарё вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК тасаррафидаги "Б" билок кисмини мукаммал таъмирлаш оркали фаоллар зали ва спорт залига мослаштириш* .

лойихада кузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр холда куриш буйича курилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига курилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни кабул килиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади

III. Шартнома буйича ишлар киймати

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов савдоси (тендер) натижасида аникланган ва танлов комиссиясининг карори (2022 йил 10 июндаги №99063 сонли баённомаси) билан объектнинг курилиш киймати кушимча киймат солиги билан биргаликда **679 972 583 (Олти юз етмиш тукkиз миллион туккиз юз етмиш икки минг беш юз саксон уч)** суми. (шу жумладан ККС 88 692 076 сум)ни ташкил этади

4. Ишлар киймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик кайта куриб чикилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно

курилиш кийматини купайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб булганда,

ишлар хажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда,

объектнинг курилиши бир йилдан ортикка узгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортик булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниклаштириш конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага кушимча битим билан расмийлаштирилади

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун.

барча ишларни мазкур шартномада хамда унга 2-иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва/ёки жалб килинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш.

иловага мувофик курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклаш.

курилиш майдони худудида вактинчалик иншоотлар куриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тугрисида хабардор килиш;

курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, утказилган дарахтларни ва ер участкасини мухофаза килиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари урнатиш,

курилиш таваккалчиликларини сугурта килиш;

мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини узига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар хамда вактинчалик бинолардан бушатиш;

курилиш майдони курикланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади

8. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкий жавоб беради

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага - иловага мувофик ишларни бажариш учун ярокли булган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чикиш ва карор кабул килиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур булган ижро хужжатлари руйхатини такдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» узаро хисоб-китоб килинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб.

кейинчалик ЭАВга конвертация килган холда миллий валютада «сумда» узаро хисоб-китоб килинганда - шартнома конун хужжатларига мувофик руйхатдан утказилгандан кейин кучга киради

11. Пудратчи мазкур шартномага илова килинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади

12. Танлов савдолари натижаси буйича аникланган курилишнинг давом этиш вакти ишлар бошланган кундан эътиборан 90 кунни ташкил этади

13. Мазкур шартнома буйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофик амалга оширилади

VII. Туловлар ва хисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий жорий кийматининг 30 фоизи микдорида аванс утказади, бу **203 991 700 (Икки юз уч миллион туккиз юз туксон бир минг етти юз)** сумни ташкил этади

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос хисобланади (1 ва 2-иловалар).

16. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган КМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдикланган хисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос булади

- Жорий молиялаштириш бажарилган КМИ сифати ЛСХга мувофиклиги текширилгандан кейин, берилган авансни хисобга олган холда, ойма-ой бажарилган КМИни 65 фоизи микдорида амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий кийматининг 95 фоизи доираси микдорида булади

- КМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, махаллий бюджет ва бюджетдан ташкари фондлар маблаглари хисобидан жорий йилда тасдикланган манзилли дастурда назарда тутилган маблаг микдоридан келиб чикиб амалга оширилади ёки молиявий маблаг билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблаг хисобидан амалга оширилади

17 Объект кийматининг 5 (беш) фоизи микдори тулови шартномадаги ишлар тулик бажарилиб натижаси харажатлар хисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат утгач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг КМИлари буйича эътирозлар йуклиги тугрисидаги уч томонлама далолатнома тулик имзолангандан кейин амалга оширилади

- Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблаги пудратчига тулангунига кадар иншоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тугрисида маълумотнома (авизо) тасдикланган булиши лозим.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома буйича объектга мулк хукукини узида саклаб колади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар объектнинг тасодифий йук килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома буйича уз зиммасига кабул килган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб уттиз кун мобайнида бажармаган такдирда, Пудратчи бу хакда конун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор килган холда, шартномага узгартиришлар киритиш ёки шартномани бир

томонлама тартибда бекор килиш хукукига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун хак тулашдан озод килинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи курилиш майдонида уз вакилини – техник аудиторни тайинлайди. у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш хукукига эгадир

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни хал килиш буйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади

23. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI булимида курсатилган муддатлар билан мувофиклаштирилган уз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-курилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Курилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади

26. Буюртмачи курилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома билан бир вактда Пудратчига ортикча тупрок ва курилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тугрисидаги хужжатларни беради

27. Буюртмачи курилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда курилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва объектни привязка килиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини такдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, улчамлари ва булиш укларининг мувофиклиги тугри жойлашганлиги учун жавоб беради

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган булиш ва геодезия ишларида хатолар аникланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган холда тегишли тузатишларни уз хисобидан киритади

29. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома буйича Буюртмачига беради.

30. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи узи томонидан курилишда кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида курсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофик булишини хамда уларнинг сифатини тасдикловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошка хужжатларга эга булишини кафолатлайди

32. Алохида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайер булишига караб уларни кабул килиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитекткурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор килади

33. Кабул килинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик кабул килиш далолатномалари хамда уларнинг «Давархитекткурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдикланади

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдигисиз бажарилган булса ёки у бу хакда хабардор килинмаган булса, ёки кечикиб хабардор килинган булса, у холда унинг талаби буйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган кисмини уз хисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аникласа, у холда Пудратчи уз кучлари билан ва курилиш кийматини купайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир. ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида курсатилган холлар бундан мустасно

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса. Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди

37. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йул участкалари ва йулакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди, курилиш даврида майдондан курилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чикариб ташлайди

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида ахамиятга эга булган холлар ва холатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларнинг кабул килиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вактида етказиб берилмаслиги билан боглик тухтаб колишлар, курилиш техникасининг ишдан чикиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён килади

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. Ишларни куриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунгача ва курилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга кадар четлари тусилган курилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошка мол-мулк зарур даражада курикланишини таъминлайди

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошка мол-мулк объект кабул килиб олинганидан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари

41. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади

42. Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан куп вактга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар курилишини мухокама киладилар

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

XI. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш

44. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибга мувофик мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга кабул килиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тугрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15** кун мобайнида кабул килиб олинади

46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V булимига мувофик Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар туплами амалда бажарилган ишларга тулик мос келишини ёзма равишда тасдиклаши керак.

47. Кабул килиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи

барча ишлар тулик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;

узи томонидан курилиш учун кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиклигини;

ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни уз вактида бартараф килишни,

объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12** ой этиб белгиланади

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII булимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган такдирда, уларни текшириб чикиш «Давархитекткурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала буйича хужалик судига мурожаат килишини истисно этмайди

XIII. Шартномани бекор килиш

52. Буюртмачи

шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боглик булмаган сабабларга кура Пудратчи томонидан бир ойдан куп вактга кечиктирилганда,

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга купайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда,

Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда,

конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга

53. Пудратчи

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тухтатиб куйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда,

конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга

54. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кушма карорига кура тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тулайди

55. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур булим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади

56. Шартнома бекор килинган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йул куйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58.Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, еки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни коплайди:

-Узбекистон Республикаси Фукоролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тугрисида»ги Узбекистон Республикаси Конунида, бошка конун хужжатларида хамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошкача жавобгарликка тортилади

59.Мазкур шартнома тегишли иловаларида курсатилган уз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, уз вактида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,2 фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар кийматининг *40,0* фоизидан ошмаслиги лозим

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди

60.Шартномага мувофик бажарилган ишлар хажмини тасдиклашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиклашни рад этган ёки бош тортган сумманинг *0,5* фоизи микдорида жарима тулайди

61.Бош пудратчи объектни уз вактида ишга тушириш буйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,2 фоизи микдорида пеня тулайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий кийматининг 40,0 фоизидан ошмаслиги лозим

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вактида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун курилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар кийматининг 0,2 фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси курилиш нормаларига риоя этилмаган холда бажарилган бажарилган ишлар кийматининг 20,0 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод килмайди

62 Агар бажарилган курилиш-монтаж ишлари лойиха талабларига, белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, ишчи хужжатларига мувофик булмаса, у холда Буюртмачи «Давархитектурилишназорат» инспекциясининг хулосаси асосида, объектни кабул килиш ва унинг учун хак тулашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан курилиш нормаларига риоя килинмаган холда бажарилмаган яъни зарур даражада булмаган ишлар кийматининг 5,0 фоизи микдорида жарима ундириш хукукига эга.

63.Шартнома буйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан копланмаган зарарни коплайди

64 Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошкача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди

XV. Низоларни хал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда туманлараро иктисодий суди томонидан куриб чикилади

XVI. Коррупцияга карши курашиш ва бошка шартлар

66 Тарафлар шартнома буйича уз мажбуриятларини бажаришганда Узбекистон Республикасининг Коррупцияга карши курашиш тугрисидаги конун хужжатларининг талабларига зид келадиган хар кандай харакатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора беришни таклиф килмайди, товламачилик килмайди, бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермайди еки пора яъни ходими уз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатларини кузлаб муайян харакатларни содир етиши ёки содир етмаслиги шартлиги учун моддий кимматликларни ёки мулкий наф олмайди. Тарафлар ушбу харакатлатга йул куймаслик буйича чоралар курилишига кафолат беради

67. Икки томоннинг узаро езма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгариш ва кушимчалар конуний кучига эга булади. Узгариш ва кушимчалар шартномага илова килиниши хам мумкин. Килинган илова икки томоннинг мухири ва имзоси билан тасдикланган булиши шарт.

68.Шартномада курсатилган маблағдан ортикча бажарилган иш хажмининг маблағини буюртмачи тулаб беришни уз зиммасига олмайди.

XVII. Алохида шартлар

69. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади

70. Пудратчи курилиш объектига ёки унинг алохида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга булмайди.

71. Мазкур шартномага барча узгартириш ва кушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган булса, хакикий хисобланади

72. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо булишига олиб келадиган хар кандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага кушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиклаши керак

73. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар якунлангандан кейин курилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санасигача бажарилган ишлар учун унга хак тулашни кечиктиришга хаклидир

74. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар учун амалдаги конун хужжатлари нормалари кулланилади.

75.Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо куйилгандан сунг ва Газналик булинмасидан руйхатдан утгандан кейин конуний хисобланади

76. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилди

77.Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига кадар амалда булади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»	«Пудратчи»
Вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг Компанияси	**«Жавохирбек Сурхон Курилиш» ХК**
Термиз ш. Бокуменко куча-5 уй	Бандихон т. "Бектепа" махалласи
Тел. 221-49-71 Факс. 221-49-74	Х р: 2020 8000 5051 7867 4001
АТИБ «Ипотека» банк Термиз шахри	ОАТБ "Кишлоккурилиш" банк Сур-ё мин. фил
Х/р	МФО: 00330 ИНН: 307 129 157
МФО: 00356 ИНН: 200474347 ОКОНХ 97400	ОКОНХ: 61110 тел: 97-841-44-44

Директори: **А.Арамов**

Рахбари: **А.Рахмиддиров**

Вилоят хокимлиги «Ягона ...»
Хукукшуноси ... Музафаров
15.06.2022 йил

«JAVOHIRBEK SURXON QURILISH»

15.06.2022 йилдаги ЯБХ-7 сонли
пудрат шартномага 1-сонли илова

Сурхондарё вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК тасаррафидаги "Б" билок қисмини мукаммал таъмирлаш орқали фаоллар зали ва спорт залига мослаштириш ишларини

Б А Ж А Р И Ш   Ж А Д В А Л И

(млн.сумда)

№	Ишлар тури ва номи	Бирлиги	Микдори	2022 йил курилиш киймати												Ишлар тури киймати хажми
				I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак			
				январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Мукаммал таъмирлаш ишларини бажариш	млн.сум	**679,972583**						179,973	300,000	200,000					**679,972583**
	Хаммаси:		**679,972583**						**179,973**	**300,000**	**200,000**					**679,972583**

Эслатма: Курилиш-монтаж ишлари биринчи бунак тулаб берилган санадан бошланади.

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис: **А.Мамадаминов**

"ПУДРАТЧИ"

"Жавохирбек Сурхон Курилиш" ХК

Рахбари: **А.Рахимназаров**

15.06.2022 йилдаги ЯБХ-7 сонли
пудрат шартномага 2-сонли илова

Сурхондарё вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК тасаррафидаги "Б" билок қисмини мукаммал таъмирлаш орқали фаоллар зали ва спорт залига мослаштириш ишларини
М О Л И Я Л А Ш Т И Р И Ш   Ж А Д В А Л И

(млн.сумда)

№	Молиялаштириш тартиби	2022 йил курилиш киймати												Жами: 5% маблаг	Хаммаси
		I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак				
		январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	30% хажмда бунак						203,992								**203,991775**
2	65% жорий молиялаштириш							116,982	195,000	130,000					**441,982179**
3	5% кафолат муддати тугагандан кейин													33,999	**33,998629**
	Хаммаси:						**203,992**	**116,982**	**195,000**	**130,000**				**33,999**	**679,972583**

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис: **А.Мамадаминов**

"ПУДРАТЧИ"

"Жавохирбек Сурхон Курилиш" ХК

Рахбари: **А.Рахимназаров**

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 99063 на приобретение Surxondaryo viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» IK tasarrufidagi «B» blok qismini mukammal ta'mirlash yoki orqali faollar zali va sport zaliga moslashtirish

Способ проведения электронный

Дата 10.06.2022

Время рассмотрения 10.06.2022 15:56

Конкурсная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Директор	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	CHORIYEV HAMROQUL CHORIYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бош мутахассиси	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Бош мухандис	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Директорнинг иқтисодий масалалар бўйича ўринбосари	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.06.2022 года № лота 99063.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуги по капитальному ремонту зданий**
Подробное описание	лойиха смета хужжатлари бўйича амалга оширилади

Количество товара	10.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	68 215 526.40
Стартовая сумма	682 155 264.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ўхшаш объектларда охирги 3 (уч) йилда бажарган ишлари тўғрисида маълумотлар (2-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига (Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охирги йили ўз кучи билан бажариш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	20	2-шакл	20	Экспертная		
ООО SURXON SAXOVATI	20	2-шакл	20	Экспертная		

Критерий №2 машина ва механизмлари мавжудлиги (5 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган корхона хисобида (ёки лизинг асосида олинган) 3 тадан 5 тагача Қурилиш машиналари ва механизмларининг мавжудлиги. (Ижарага олинган бўлса баллар микдори 50%га камайтирилади) Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган 15 тадан кам бўлмаган кичик механизмларнинг мавжудлиги.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	15	5-шакл	11	Экспертная		
ООО SURXON SAXOVATI	15	5-шакл	13	Экспертная		

Критерий №3 Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 20% гача миқдоридаги айланма маблағлар мавжудлиги (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида бахоланади) (4 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида бахоланади)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	10	4-шакл	10	Экспертная		
ООО SURXON SAXOVATI	10	4-шакл	10	Экспертная		

Критерий №4 Танлаш иштирокчиси ҳақидаги умумий маълумотлар (1-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. (Диплом ва мехнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Иш стажи 5 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга мухандис-қурувчилар (участка бошликлари, мастерлар) нинг 2 киши мавжудлиги. (Диплом ва мехнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Домимий равишда ишловчи 15 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Мехнатни мухофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	15	1-шакл	15	Экспертная		
ООО SURXON SAXOVATI	15	1-шакл	15	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг молиявий ҳолати (3-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг молиявий ҳолати (шаклга молиявий натижалар тўғрисидаги 3 йиллик хисоботлар илова килинади) Давлат солиқ идорасидан иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари ҳамда муддати ўтган қарздорлиги мавжуд бўлмаса (солиштирма далолатнома асл нусхаси (муддати бир ойдан ошмаслиги лозим))

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	20	3-шакл	16	Экспертная		
ООО SURXON SAXOVATI	20	3-шакл	12	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	682 155 264.00	679 972 583.00	09.06.2022 14:20:48	20.00
ООО SURXON SAXOVATI	682 155 264.00	681 651 568.00	09.06.2022 16:21:18	19.95

90 кун

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK	72	20	92
OOO SURXON SAXOVATI	70	19.95074	89.95074

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 99063 от 10.06.2022 года на приобретение Surxondaryo viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» IK tasarrufidagi «B» blok qismini mukammal ta’mirlash yoki orqali faollar zali va sport zaliga moslashtirish определила победителем:

JAVOHIRBEK SURXON QURILISH XK
307129157

и резервный исполнитель: OOO SURXON SAXOVATI (202857176)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	XOLOV TO‘LQIN ABDUXAKIMOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Согласен	
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП