

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ООО «FerSAD Future Project»

Лицензия № АЛ-001366 2020-09-16 Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги.

Заказчик:

“Риштон тумани ДМТТ”

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ  
СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА**

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Риштон тумани Минор МФЙда жойлашган 24-ДМТТ ошхона биносини  
жорий таъмирлаш.

**(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)**

**Книга № 1**

Структура прямых и прочих затрат.  
Ведомость потребных ресурсов.  
Локальная ресурсная ведомость.  
Дефектный акт

Директор ООО  
« FerSAD Future Project»

ГИП:

Составил:



Содиков Д.

Содиков А.

Усмонов У.

г. Фергана 2022 год.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:  
номенклатуре и количеству оборудования;  
нормативной трудоемкости;  
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;  
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;  
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_p$  - прочие затраты производственного характера

$Пп$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$Пз$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_p$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год. Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-бытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:

$T$  - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы

строителей по региону:

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : Ф ,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Согласно ШНК 4.01.16-09 п.4.4 рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

Риштон тумани Минор МФЙда жойлашган 24-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

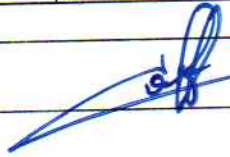
**СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1***на общестроительные работы*

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1288,7209	12114,89	15612712
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	10,13689	0,00	
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>15612712</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	8,67727	655,00	5684
2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	9,04589	950,00	8594
3	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,336	1327,00	446
4	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,812	4656,00	3781
5	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	2,87988	1300,00	3744
6	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,38974	54548,00	75808
7	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,92647	0	0
8	03325	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,756	661,00	500
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>98557</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,02587	387316,00	10019,86492
2	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	1,11241	387316,00	430854,1916
3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	4,46878	920000	4111277,6
4	29981	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	33,048	15200,00	502329,6
5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00047	9000000,00	4230
6	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00181	920000,00	1665,2
7	30732	ПЛИТКИ ДЛЯ ПОЛОВ КЕРАМИЧЕСКИЕ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 11-13 ММ	М2	97,5834	39130,00	3818438,442
8	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,58975	5800000,00	3420550
9	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,0975	8500000,00	828750
10	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,47453	92000	43656,76
11	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,0028	9452000,00	26465,6
12	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	7,5941	28500,00	216431,85
13	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	3,19538	387316,00	1237621,8
14	49882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ «ЖИДКИЕ ГВОЗДИ»	КГ	0,2601	78500,00	20417,85
15	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00499	22600000,00	112774
16	87882	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	М2	2,8	680000,00	1904000
17	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	39,81	647047,00	25758941,07

18	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	4.5	652660.00	2936970
19	СТ111-15	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ МДФ	М2	11.34	650000	7371000
20	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	ППТ	36.9	21500.00	793350
21	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ППТ	26	39130.00	1017380
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>54567123,83</b>

Составил: \_\_\_\_\_



Содиков Д

## СТРУКТУРА ПРЯМЫХ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ по объекту:

**Риштон тумани Минор МФЙда жойлашган 24-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш**

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	483 126
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	69 750 830
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
4	Затраты на кабельно проволочниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	295 680
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	204 000
6	Основная заработная плата рабочих строителей	17 200 559
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021г-168,490 час (по данным Минтруда)</i>	168,490
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц</i>	2 041 238
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда</i>	12 114,89
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	1419,79
	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	2 064 067
	<b>Итого прямых затрат</b>	89 998 262
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат	17 411 107
	<b>Всего прямых затрат</b>	107 409 369
8	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	343 710
9	Коэффициент риска 1,0 (0%)	
	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	2 895 003
	Затраты на разработку ПСД	997 000
	Затраты на экспертизу ПСД	621 000
	Затраты на АПЗ	
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	1 131 408
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	145 595
10	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах</b>	107 753 079
11	<b>Н Д С 15 %</b>	16 162 962
12	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС</b>	123 916 041
13	Прочие затраты и расходы заказчика	2 895 003
14	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика</b>	126 811 044

ГИП:

Содиков.А

Исполнитель :

Содиков.Д



Риштон тумани Минор МФЙда жойлашган 24-ДМТТ ошхона биносини жорий таъмирлаш

## ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>ПОЛЫ</b>					
1	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100 М2 ПОКРЫТИЙ		0,9567
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,39	10,89681
2	E11-01-011-01	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2		0,9567
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	39,51	37,79922
2.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,27	1,21501
2.3	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	9,07	8,67727
2.4	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	2,04	1,95167
3	E11-01-027-03	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК: КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100 М2		0,9567
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	119,78	114,59353
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	2,94	2,8127
3.3	30732	ПЛИТКИ ДЛЯ ПОЛОВ КЕРАМИЧЕСКИЕ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 11-13 ММ	М2	102	97,5834
3.4	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	1,3	1,24371
<b>ОКНА И ДВЕРИ</b>					
4	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2 ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ		0,3981
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	18,35639
5	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,22
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	28,3206
6	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН		0,09
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	3,2652
7	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,1864
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	33,42152
8	E10-01-035-1	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.		0,3355
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,19	7,10924
9	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	ШТ		36,9
10	E10-01-036-02	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКИ ИЗ А.ЛОМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЁМОВ		0,3981
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,93	41,77263
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	5,95	2,3687
10.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	2,70708
10.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,012	0,00478

11	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМН	М2		39,81
12	E10-01-037-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКИ ИЗ А.АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,045
12.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	3,6603
12.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,65	0,16425
12.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,1728
12.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00022
13	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМН	М2		4,5
14	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ШТ		26
15	E10-01-039-1	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ИЗ МДФ В СЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100 М2		0,1134
15.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,28	11,82535
15.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	13,34	1,51276
15.3	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00413	0,00047
15.4	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,016	0,00181
16	СТ111-15	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ МДФ	М2		11,34
17	E10-01-060-02	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100 М НАЛИЧНИКА		0,306
17.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	5,02	1,53612
17.2	29981	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	108	33,048
17.3	49882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ «ЖИДКИЕ ГВОЗДИ»	КГ	0,85	0,2601
18	E09-04-014-1	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕМА И УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ И ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ: ДО 2,5 М2	М2		2,8
18.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	4,47	12,516
18.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,15	0,42
18.3	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,12	0,336
18.4	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,29	0,812
18.5	03325	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,27	0,756
18.6	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,001	0,0028
18.7	87882	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	М2	1	2,8
<b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>					
19	E62-41-1	ОЧИСТКА ПОТОЛКА ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2 РАСЧИЩЕН НОЙ ПОВЕРХНОС ТИ		3,3652
19.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	69,99616
20	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		3,3652
20.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	181,38428
20.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,18	0,60574
20.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,2322
20.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,055	0,18509
20.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	2,82677
21	E62-41-1	ОЧИСТКА СТЕН ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2 РАСЧИЩЕН НОЙ ПОВЕРХНОС ТИ		5,4167
21.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	112,66736
22	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНИЮ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,2587
22.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	52,79032
22.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,02587



22.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	МЗ	4,3	1,11241
23	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		5,4167
23.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56	303,3352
23.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,67	9,04589
23.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,825	4,46878
23.4	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,018	0,0975
24	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		5,6754
24.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	243,47466
24.2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,35755
24.3	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,28945
24.4	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	4,76734

## РЕМОНТ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

25	E27-04-003-1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ: ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000 М2		0,1958
25.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	41,6	8,14528
25.2	00107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 КВТ /135 Л.С/	МАШ-ЧАС	2,32	0,45426
25.3	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	5,92	1,15914
25.4	00621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-ЧАС	7,28	1,42542
25.5	00623	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ-ЧАС	6,72	1,31578
25.6	00626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-ЧАС	0,52	0,10182
25.7	01135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-ЧАС	1,43	0,27999
26	СТ111-50	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70ММ	МЗ		23,24
27	E27-06-020-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ ТИПА АБВ, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ: 2,5-2,9 Т/М3	1000 М2		0,1958
27.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	33,6	6,57888
27.2	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,03	0,00587
27.3	30136	БИТУМ ВЯЗКИЙ	ТН	0,0108	0,00211
27.4	36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	МЗ	0,15	0,02937
27.5	45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	ТН	96,6	18,91428
28	E27-07-001-2	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 07-001-1	100 М2		1,958
28.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	2,32	4,54256
28.2	03078	ВИБРОПЛИТА С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ	МАШ-ЧАС	0,14	0,27412
28.3	45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	ТН	1,21	2,36918

## ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

29	Ц08-03-599-10	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА СТЕНЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ, МАССА ЩИТКА, КГ, ДО: 15	ЩИТ		2
29.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	4,17	8,34
29.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,04	0,08
29.3	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,04
29.4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,58	1,16
29.5	97117	ЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ ШИРИНОЙ 20-30ММ ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19ММ ВКЛ.	КГ	0,023	0,046
30	СТ111-45	ЩИТ НАВЕСНОЙ ИЕК ЩРН-П 12	ЩИТ		2
31	СТ111-46	АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ СИНТ 1 ФАЗНЫЙ 63А	ЩИТ		8
32	Ц08-02-403-3	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ: В ГОТОВЫХ КАНАЛАХ СТЕН И ПЕРЕКРЫТИЙ	100 М		0,85
32.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	37	31,45

32.2	30479	ГВОЗДЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	1,3	1,105
32.3	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,01	0,0085
33	92733	ПРОВОДА ДЛЯ РАДИОУСТАНОВОК С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 380 В С РЕЗИНОВОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ МАРКИ РПНЭ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2X1,5 MM2	1000 М		0,035
34	92734	ПРОВОДА ДЛЯ РАДИОУСТАНОВОК С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 380 В С РЕЗИНОВОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ, МАРКИ РПНЭ, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2X2,5 MM2	1000 М		0,05
35	E67-8-2	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	100 ШТ		0,3
35.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	163,3	48,99
36	СТ1545-108	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОНОНЫЙ LED-24W	ШТ		10
37	СТ1545-109	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОНОНЫЙ LED-48W	ШТ		20
38	E67-9-1	СМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100 ШТ		0,09
38.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,1	2,169
39	СТ1545-110	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ, ТИП С-2-94-10/220	ШТ		9
40	E67-9-2	СМЕНА РОЗЕТОК	100 ШТ		0,18
40.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,1	4,338
41	СТ1545-111	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ С ПЛОСКИМИ КОНТАКТАМИ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ НАПРЯЖЕНИЕМ 220 В, НА ТОК 10 А, ТИП РШ-П-20-С-01-10/220 У4	ШТ		18
42	Ц08-02-401-1	КАБЕЛИ С КРЕПЛЕНИЕМ НАКЛАДНЫМИ СКОБАМИ, ПОЛОСКАМИ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК, КАБЕЛЬ 2-4-ЖИЛЬНЫЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 16 MM2	100 М		0,32
42.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,6	16,512
42.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	25,2	8,064
42.3	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	0,25	0,08
42.4	35101	ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4X40 MM	ТН	0,00065	0,00021
43	СТ1545-701	КАБЕЛИ С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ, С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ, МАРКИ АВВГ, НА НАПРЯЖЕНИЕ 660В, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ 3X10КВ.ММ	М		32

Составил:  Содилов Д



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana:08-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 46049**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 24-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - "Fersad Future Project" MGHJ

**Bosh loyihachi** - "Fersad Future Project" MGHJ

**Litsenziya** 16.09.2020y/AL-001366-sonli

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 44919

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limining 14.04.2022-yil kungi yig'ilish bayoni va qarori.

1.2. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 24-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan

tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 126 881,505 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 107 753,079 ming so'm
QQS 15%	- 16 162,962 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 123 916,041 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 2 895,003 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 126 811,044 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 70,461 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 24-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarni to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

7.5. Buyurtmachining xatiga asosan 04.06.2022 yil kungi 45507-sonli Yig'ma ekspertiza xulosasi bekor bo'lgan deb xisoblansin.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA