

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «FerSAD Future Project»

Лицензия № АЛ-001366 2020-09-16 Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги.

Заказчик:

“Риштон тумани ДМТТ”

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ
СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА**

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Риштон тумани Кайроғоч МФЙда жойлашган 48-ДМТТ биносини жорий
таъмирлаш

(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Книга № 1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомость потребных ресурсов.
Локальная ресурсная ведомость.
Дефектный акт

Директор ООО
« FerSAD Future Project »:

ГИП:

Составил:



Содиқов Д.

Содиқов А

Усмонов У.

г. Фергана 2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций; прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{пп} + C_{пз} + C_r) \times K_r,$$

где:

- C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;
- C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- $C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;
- $C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- $C_{п}$ - прочие затраты производственного характера
- $C_{пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;
- $C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;
- C_r - затраты на страхование строительства объектов.

K_r - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год. Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог. Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика. Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сэ},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы

строителей по региону:

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.
Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : Ф .$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.
Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.
Согласно ШНК 4.01.16-09 п.4.4 рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ по объекту:

Риштон тумани Кайрогоч МФЙда жойлашган 48-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
		9612
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	60 311 688
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
4	Затраты на кабельно проволочная продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
6	Основная заработная плата рабочих строителей	13 318 017
	Количество рабочих часов в месяц на 2021г-168,490 час (по данным Минтруда)	168,490
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц	2 041 238
	Среднечасовая ставка оплаты труда	12 114,89
	Затраты труда рабочих-строителей, чел/час	1099,31
	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	1 598 162
	Итого прямых затрат	75 237 479
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат	14 588 547
	Всего прямых затрат	89 826 027
8	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	287 443
9	Коэффициент риска 1,0 (0%)	898 260
	Прочие затраты и расходы заказчика	2 287 600
	Затраты на разработку ПСД	718 608
	Затраты на экспертизу ПСД	621 000
	Затраты на АПЗ	
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	947 992
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах	91 011 730
11	Н Д С 15 %	13 651 760
12	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС	104 663 490
13	Прочие затраты и расходы заказчика	2 287 600
14	Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика	106 951 090

ГИП:

Исполнитель :



Содиков.А

Содиков.Д

Риштон тумани Кайрогоч МФЙда жойлашган 48-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1099.30979	12114,89	13318017
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	8.6307	0,00	
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						13318017
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	5,86321	950,00	5570
2	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,86372	1300,00	1123
3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	2,2452	1300,00	2919
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						9612
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,02587	387316,00	10019,86492
2	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	М3	1,11241	387316,00	430854,1916
3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	2,81878	944000,00	2660928,32
4	30032	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ	М2	368,955	21500,00	7932532,5
5	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,02398	9000000,00	215820
6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,02799	9000000,00	251910
7	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,32575	5800000,00	1889350
8	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,02382	22000000,00	524040
9	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,0615	8500000,00	522750
10	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,01105	8500000,00	93925
11	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,26253	920000	241527,6
12	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,05146	920000	47343,2
13	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,00007	8250000,00	577,5
14	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00635	9250000,00	58737,5
15	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	5,03462	28500,00	143486,67
16	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	1,70782	3100000,00	5294242
17	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,72312	3100000,00	2241672

18	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	МЗ	1,2035	3100000,00	3730850
19	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	МЗ	1,44858	3100000,00	4490598
20	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32.40 ММ, III СОРТА	МЗ	0,00684	3000000,00	20520
21	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	28,25	30389,00	858489,25
22	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0038	22600000,00	85880
23	СТ111-10	ЖЕЛОБА ЛОТОК ИЗ ЛИСТАВОЙ СТАЛИ КРАШЕННЫЙ	М	61,38	19710,00	1209799,8
24	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	28,5	647047,00	18440839,5
25	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	8	652660,00	5221280
26	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	шт	21	39130,00	821730
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						57439702,9

Составил:  Содилов Д

Риштон тумани Кайрогоч МФЙда жойлашган 48-ДМГТ биносини жорий таъмирлаш

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
КРОВЛЯ					
1	E58-17-4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100 М2		2,733
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,39	66,65787
2	E58-1-1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100 М2		2,733
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	15,16	41,43228
3	E58-1-3	РАЗБОРКА СТРОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ БРУСЬЕВ И БРЕВЕН	100 М2		2,733
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	27,08	74,00964
4	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1 М3		0,684
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	22,5	15,39
4.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,36	0,24624
4.3	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,23	0,15732
4.4	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,33	0,22572
4.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,003	0,00205
4.6	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,93	0,63612
4.7	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12	0,08208
4.8	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32,40 ММ, III СОРТА	М3	0,01	0,00684
5	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 М3		1,45
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	34,9305
5.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,37	0,5365
5.3	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,44	0,638
5.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,01044
5.5	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00438	0,00635
5.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	0,232
5.7	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,087
5.8	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	1,2035
6	E12-01-007-01	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		2,733
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	130,93803
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,69	4,61877
6.3	30032	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ	М2	135	368,955
6.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	ТН	0,008	0,02186
6.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,0155

6.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6 М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,54	1,47582
6.7	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	МЗ	0,5	1,3665
7	E12-01-009-02	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100 М		0,558
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	31,41	17,52678
7.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,25	0,1395
7.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	ТН	0,0038	0,00212
8	СТ111-10	ЖЕЛОБА ЛОТОК ИЗ ЛИСТАВОЙ СТАЛИ КРАШЕННЫЙ	М		61,38
9	E12-01-008-03	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100 М ТРУБ		0,25
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,4	9,6
9.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,43	0,1075
9.3	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	ТН	0,0003	0,00007
9.4	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	28,25
ПОЛЫ					
10	E15-04-025-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ	100 М2		0,953
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,37	48,95561
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,13	0,12389
10.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,025	0,02382
10.4	31655	Олифа для улучшенной окраски 10% натуральной, 90% комбинированной	ТН	0,0116	0,01105
10.5	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,054	0,05146
10.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,80052
ОКНА И ДВЕРИ					
11	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		0,285
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	13,14135
12	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,15
12.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	19,3095
13	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2		0,05
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	1,814
14	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,08
14.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	14,344
15	E10-01-036-02	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,285
15.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,93	29,90505
15.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	5,95	1,69575
15.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	1,938
15.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,012	0,00342
16	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		28,5
17	E10-01-037-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,08
17.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	6,5072
17.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,65	0,292
17.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,3072
17.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00038
18	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		8
19	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКСТЬЮ 0,7Л	ПНТ		21
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					
20	E62-41-1	ОЧИСТКА ПОТОЛКА ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		1,3652
20.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	28,39616

21	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		1,3652
21.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53.9	73.58428
21.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0.18	0.24574
21.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0.069	0.0942
21.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0.055	0.07509
21.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0.84	1.14677
22	E62-41-1	ОЧИСТКА СТЕН ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		3,4167
22.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20.8	71.06736
23	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНУ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,2587
23.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204.06	52.79032
23.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0.1	0.02587
23.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	М3	4.3	1.11241
24	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		3,4167
24.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56	191.3352
24.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1.67	5.70589
24.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0.825	2.81878
24.4	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0.018	0.0615
25	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		3,6754
25.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42.9	157.67466
25.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0.17	0.62482
25.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0.063	0.23155
25.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0.051	0.18745
25.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0.84	3.08734

Составил:  Содилов Д



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana:10-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 46371

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 48-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "FERSAD FUTURE PROJECT" MCHJ

Bosh loyihachi - "FERSAD FUTURE PROJECT" MCHJ

Litsenziya 16.09.2020y/AL-001366-sonli

Moliyalashtirish manbai - maxalliy byudjet mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 44917

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limining 14.04.2022 yildagi Bayoni va Qarori.

1.2. Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M. Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 48-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 124 590,471ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 105 062,633 ming so'm

QQS 15% - 15 759,395 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 120 822,028 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 2 564,077 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan - 123 386,105 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 1 204,366 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunarlar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 48-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarni to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

7.5. Buyurtmachining xatiga asosan 02.06.2022 yil kungi 45094-sonli Yig'ma ekspertiza xulosasi bekor bo'lgan deb xisoblansin.

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA