

Пудрат шартномаси

4 -сон

2022 йил "08" "06"

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Сергей Турисмет УТБ бир томондан ва кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритиладиган «"YANGI-ZAMON HOUSE" МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи Акилбаев Д. иккинчи томондан "А.К. Мамеджониев" га доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

"ижро ҳужжатлари": - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

"қурилиш майдони": Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

"вақтинчалик ишлар": Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

"беркитилган ишлар": сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ бажариш 305- мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил "01" "11" даги "92951" сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўзичига олган ҳолда жорий нархларда « 591 000 000 » (беш юз тўқсон бир миллион) сўмни ташкил этади.

4. Қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга " 1 " иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- " 1 " иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини кўрикланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун ярқоли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 2 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан _____ ни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдорида, аванс ўтказиши, бу "147 300 000" (бир юз етти милярд етти минг юз тўрт милярд) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 70% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдорида, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарыда ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини кўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони худудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинова иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек

курилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

ХII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан курилиш учун қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар курилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 1 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш курилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

ХIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4% миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 % фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 30 фоизи миқдоридан жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоиздан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоиз миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоиздан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва

унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдоридан ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдобўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилди.

73. Шартномани амал қилиш муддати 2022йил 31 декабргача.

XVII. Коррупцияга қарши келишув

74. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларинини бажаришда Томонлар коррупцияга қарши курашиш бўйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни улар, уларнинг ходимлари, аффилиланган шахслар, бенефициари ва шартномани амалга оширишдаги ҳамкорлари, пудратчилари томонидан бир-бирига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки пора беришда воситачилик қилишда, моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш бўйича чора-тадбирлар қабул қилинишини кафолатлайди.

75. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузулганда ёки асосли гумонлар юзага келганида дархол ёзма равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони (78 150 26 03) орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган ҳолатга оидинлик киритиш мақсадида ёзма изох талаб қилиш ҳуқуқига эга ва мурожаатини олган томон 10 (ўн) иш куни мобайнида тушинтириш бериши ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

76. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупцион хавф-хатар бартараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар

коррупцион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошқа томон шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

77. Ушбу бобда кўрсатилган асослар бўйича шартномани бир томонлама бекор қилиш талаб қилган томонга етказилган зарарларни қоплаш қонунчиликда кўрсатилган тартибда амалга оширилади, ушбу бобнинг мажбуриятларини бузган томон эса шартноманинг бир томонлама бекор қилиниши оқибатида кўрилган зарарлар қоплашни талаб қилишига ҳақли эмас.

XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари:

БУЮРТМАЧИ:

Сергели туман халқ таълими бўлими
Обиҳаёт кўчаси 3а-уй Тел.: 257-13-53
Л/С: 401 7228 60868 37092 1000 75003
ИНН: 200 647 938 МФО: 00 014
Марказий банк бош бўшқармаси
Л/С: 2340 2000 3001 0000 1010
Молия Вазирлиги Ҳазначилиги
ИНН: 201 122 919



А.К. Маммаджанов

М.С. (имзо)

ПУДРАТЧИ:

“YANGI-ZAMON HOUSE” МЧЖ”

Адрес: Ташкент, Мирзо – Улугбек, р-н,

Олимлар куч. 64 А уй

Р/с 2020 8000 9050 7583 2001

Городской филиал АИТБ Ипотека
банк

МФО: 00 419,

ИНН: 306 419 026

ОКЭД: 41 201

ВН НДС: 327 060 043 853

Тел: 998-95-195-54-00



Раҳбар: Ақилбаев Д.М.

М.С. (имзо)

Ақилбаев



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"YANGI-ZAMON HOUSE" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

14.05.2019

722662

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306419026

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Olimlar ko'chasi, 64a-uy,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

toimonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazilgan davlat reyestrining to'liq nomi):



4884437



Yuridik shaxsni tadbirkorlik subyektini qayta ro'yxatdan o'tkazganlik haqida ma'lumotnoma

29.03.2022 r

O'zgarishdan oldin	O'zgarishdan keyin
1 Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi 306419026, BUYUK QURILISH-LOYIHA	Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi YANGI-ZAMON HOUSE
2 THSh Mas'uliyati cheklangan jamiyat	THSh O'zgarishsiz
3 Faoliyat yuritish manzili Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, O'lmlar ko'chasi, 64a-uy.	Faoliyat yuritish manzili O'zgarishsiz
4 IFUT Turar joy binolarini qurish	IFUT O'zgarishsiz



O'zgarishdan oldingi Tasischilar

Ta'sischi turi	Ta'sischi STIRI	F.I.Sh. / Nomi	Miqdori	Ulushi
Jismoniy shaxs	436747882	FAYZIYEV HALIM NARZIJOLLOYEVICH (AA3565312, 32504721090018)	10 000	100.00
			000.00	%
Ustav fondi 10 000 000.00 UZS				100.00
				%

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI
In'zo: 638-NAFOSATXON TADJIBAYEVA AXMEDXODJAYEVNA

https://bc.bndarcha.uz/brc/6_change/statement?id=483221

« BUYUK QURILISH-LOYIHA »

МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ
ТАЪСИСЧИСИНING

ҚАРОРИ: № 1

« 29 » март 2022 й.

Жамиятнинг номини ўзгартириш ва уставига ўзгариш киритиш
тўғрисида

ҚАРОП ҚИЛАМАН:

1. Жамиятнинг номи «BUYUK QURILISH-LOYIHA» МЧЖ дан, номи «YANGI-ZAMON HOUSE» МЧЖга ўзгартирилсин.
2. Жамиятнинг уставига ўзгартиришлан киритилсин .
3. Жамиятнинг янги тахрирдаги устави ишлаб чиқилсин ва белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтказилсин.

Жамият таъсисчиси:

FAYZIYEV HALIM NARZULLOYEVICH

Halim Narzulloyevich



«YANGI-ZAMON HOUSE»



«YANGI-ZAMON HOUSE» МЧЖ
Ташкент шаҳар Мирзо Улугбек тумани
Олимлар кучаси 64 а уй.
Тел: +99895 195 54 00 +99899 706 25 72
х/р: 20 208 000 905 075 832 001
АКИБ «Ипотека банк» Ташкент шаҳар
филиали.
МФО: 00419 ИНН: 306 419 026
ОКЭД: 41 201

№ 46.

« 06 » июнь 2022 й

Сергели туман ХТБга

Кафолат хати

Корхонамиз сергели тумани 305-мактаб панжараларини жорий тамирлаш объекти танлов савдоларида голиб булганлиги муносабати билан барча қурилиш монтаж ишларини сифатли ва шартномада курсатилган муддатда бажарилишини ҳамда барча қурилиш монтаж ишлари смета-лойиха хужжатлари асосида бажарилишини кафолатлаймиз.

«YANGI-ZAMON HOUSE» МЧЖ
Директори



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Akilbaev D.', written over a horizontal line.

Акилбаев Д.

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

08.06.2022 yil

Toshkent sh.

- 1.Loyihaning turi –shartnoma
- 2.Loyihaning nomi –pudrat shartnomasi
- 3.Loyiha ishlab chiqaruvchisi va kelib tushganligi to'g'risida ma'lumot – Sergeli tumani Xalq ta'limi bo'limi, 06.06.2022-yil
4. Mas'ul ijrochi – N.D.Raximova

Sergeli tumani Xalq ta'limi bo'limi va “YANGI-ZAMON HOUSE” MCHJ o'rtasida Sergeli tumanidagi 305-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabi panjaralarini joriy ta'mirlash bo'yicha **591 000 000** (besh yuz to'qson bir million) so'mlik pudrat shartnomasi loyihasi tayyorlangan.

Mazkur hujjat Sergeli tuman davlat organlari va tashkilotlariga yuridik xizmat ko'rsatish markaziga huquqiy ekspertizadan o'tkazish va xulosa berish uchun 06.06.2022-yilda kelib tushdi.

Mazkur shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjatlari ya'ni Fuqarolik kodeksi, Budget kodeksi, “Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida”gi Qonun, O'zbekiston Respublikasining 24.04.2021-yildagi “Davlat xaridlari to'g'risidagi” 684-sonli Qonuni hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 14-sentabrdagi PF-6313-son Farmoni talablariga muvofiq tuzilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti

N.D.Raximova



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 92951 на приобретение 305-умумий ўрта таълим мактабида панжараларни жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 01.06.2022

Время рассмотрения 01.06.2022 14:30

Конкурсная комиссия Сергели тумани ХТМФТЭБ марказлашган бугалтерияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAMADJANOV AVAZ KARIMJANOVICH	Директор	Сергели ХТБ
Секретарь комиссии	RUSTAMOV AZIZ FARXADOVICH	бухгалтер	Сергели ХТБ
Член комиссии	PAYZIYEV DILSHOD G'ULOMOVICH	Гл. бухгалтер	Сергели ХТБ
Член комиссии	DJAPBAROV NURIDDIN ANVARXODJAYEVICH	Зам директор	Сергели ХТБ
Член комиссии	YULDASHEV XOSIL RIXSIBAYEVICH	Бош мутахассис	Сергели ХТБ
Член комиссии	RAXMATULLAYEV SHERZOD SHERMAMATOVICH	эксп.хизмат бош мутахассис	Сергели тумани ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.06.2022 года № лота 92951.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Средний ремонт нежилых зданий
Подробное описание	305 умумий ўрта таълим мактаби биносида жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	758 561 939.00
Стартовая сумма	758 561 939.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Иштирок этмоқчи бўлган ташкилот 5 йилдан ортиқ тажрибага эга бўлиши шарт

Тип: Числовое значение

Описание: Иштирок этмоқчи бўлган ташкилот 5 йилдан ортиқ тажрибага эга бўлиши шарт

Обязательность: Не критично

Требование заказчика: Не менее: 5 год

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
RABIS QURILISH MCHJ	30	11	30	Системная		
ASR BIZNES QURILISH	30	25	30	Системная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MCHJ						
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	30	24	30	Системная		
OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	30	2015	30	Системная		
OOO UNIVERSAL MONTAJ GROUP	30	1	0	Системная		
OOO SPORT ECO BUILDING	30	375120125	30	Системная		
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	30	30	30	Системная		
OOO TEMURBEK FREE TRADING	30	5	30	Системная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	30	10	30	Системная		
BIO KLASS STROY MCHJ	30	9	30	Системная		
OOO CHO'QIDAGI BIZNES	30	10	30	Системная		
ZILOL QURILISH OMAD MCHJ	30	8	30	Системная		
ZAFAR HOUSE MCHJ	30	5	30	Системная		
OOO BUILDING FUTURE - 2007	30	5	30	Системная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	30	5	30	Системная		
OOO BUXXORO MEGA STROY LYUKS	30	5	30	Системная		
OOO BARAKA OMAD FERUZA	30	5	30	Системная		
OOO ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	30	18	30	Системная		
OOO OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	30	10	30	Системная		
AZIM BARAKA OMAD MCHJ	30	8	30	Системная		

Критерий №2 Банкдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
RABIS QURILISH MCHJ	40	Умумий маълумот	40	Экспертная		
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	40	40	40	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	40	Справка с банка	40	Экспертная		
ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS	40	20	40	Экспертная		
ООО UNIVERSAL MONTAJ GROUP	40	1	40	Экспертная		
ООО SPORT ECO BUILDING	40	675120125	40	Экспертная		
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	40	40	40	Экспертная		
ООО TEMURBEK FREE TRADING	40	банкдан карз йук 30%айланма маблаг мавжуд	40	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	40	Файл юкланди	40	Экспертная		
BIO KLASS STROY MCHJ	40	Файл юкланди	40	Экспертная		
ООО CHO'QIDAGI BIZNES	40	40	40	Экспертная		
ZILOL QURILISH OMAD MCHJ	40	пдф форматида курсатилган	40	Экспертная		
ZAFAR HOUSE MCHJ	40	723561939	40	Экспертная		
ООО BUILDING FUTURE - 2007	40	Банкдан қарздорлиги йуқлиги тўғрисида маълумотнома	40	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	40	БАНК МАЪЛУМОТНОМА	40	Экспертная		
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	40	606849551	40	Экспертная		
ООО BARAKA OMAD FERUZA	40	банк	40	Экспертная		
ООО ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	40	40	40	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	40	40	40	Экспертная		
AZIM BARAKA OMAD MCHJ	40	30	40	Экспертная		

Критерий №3 Охириги қилинган ишлари ва ташкилот билан тузилган шартнома нусхаси тақдим қилинсин.

Тип: Текстовое значение

Описание: Охирги қилинган ишлари ва ташкилот билан тузилган шартнома нусхаси тақдим қилинсин.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
RABIS QURILISH MCHJ	20	Охирги қилинган ишлар	20	Экспертная		
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	20	20	20	Экспертная		
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	20	Договора и с.фактура	20	Экспертная		
ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS	20	20	20	Экспертная		
ООО UNIVERSAL MONTAJ GROUP	20	1	20	Экспертная		
ООО SPORT ECO BUILDING	20	675120125	20	Экспертная		
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	20	20	20	Экспертная		
ООО TEMURBEK FREE TRADING	20	охирги топширилган объектлар	20	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	Файл юкланди	20	Экспертная		
BIO KLASS STROY MCHJ	20	Файл юкланди	20	Экспертная		
ООО CHO'QIDAGI BIZNES	20	20	20	Экспертная		
ZILOL QURILISH OMAD MCHJ	20	пдф да тақдим этилган	20	Экспертная		
ZAFAR HOUSE MCHJ	20	723561939	20	Экспертная		
ООО BUILDING FUTURE - 2007	20	Охирги қилинган ишлари ва ташкилот билан тузилган шартнома нусхаси тақдим қилинсин.	20	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	20	3 ЙИЛЛИК ҚИЛИНГАН ИШЛАР	20	Экспертная		
ООО BUХORO MEGA STROY LYUKS	20	606849551	20	Экспертная		
ООО BARAKA OMAD FERUZA	20	шартнома	20	Экспертная		
ООО ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	20	20	20	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT	20	20	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QURILISH-INVEST						
AZIM BARAKA OMAD MЧЖ	20	30	20	Экспертная		

Критерий №4 Давлат солиқ қўмитасидан 2020-2021 йил молиявий ва баланс ҳисоботи солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Давлат солиқ қўмитасидан 2020-2021 йил молиявий ва баланс ҳисоботи солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
RABIS QURILISH MCHJ	30	2019-2020-2021 йил молиявий ва баланс ҳисоботи	30	Экспертная		
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	30	30	30	Экспертная		
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	30	ГНИ справка	30	Экспертная		
ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS	30	30	30	Экспертная		
ООО UNIVERSAL MONTAJ GROUP	30	1	30	Экспертная		
ООО SPORT ECO BUILDING	30	675120125	30	Экспертная		
XK YA N KO`P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	30	30	30	Экспертная		
ООО TEMURBEK FREE TRADING	30	солиқ ҳисоботлари молиявий натижалар	30	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	30	Файл юкланди	30	Экспертная		
BIO KLASS STROY MCHJ	30	Файл юкланди	30	Экспертная		
ООО CHO`QIDAGI BIZNES	30	30	30	Экспертная		
ZILOL QURILISH OMAD MЧЖ	30	пдф да такдим этилган баланс молиявий натижа	30	Экспертная		
ZAFAR HOUSE MCHJ	30	723561939	30	Экспертная		
ООО BUILDING FUTURE - 2007	30	Давлат солиқ қўмитасидан 2020-2021 йил молиявий ва баланс ҳисоботи	30	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома				
TEMURBEK-STROY MCHJ	30	МАЪЛУМОТ	30	Экспертная		
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	30	606849551	30	Экспертная		
ООО BARAKA OMAD FERUZA	30	Давлат солиқ қўмитасидан 2020-2021 йил молиявий ва баланс хисоботи солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома	30	Экспертная		
ООО ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	30	30	30	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	30	30	30	Экспертная		
AZIM BARAKA OMAD MCHJ	30	30	30	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	758 561 939.00	698 000 000.00	30.05.2022 19:32:44	84.67
AZIM BARAKA OMAD MCHJ	758 561 939.00	720 633 842.00	31.05.2022 16:10:52	82.01
ООО ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	758 561 939.00	720 633 842.00	31.05.2022 16:05:06	82.01
ООО BUILDING FUTURE - 2007	758 561 939.00	599 247 608.00	31.05.2022 15:44:29	98.62
ZAFAR HOUSE MCHJ	758 561 939.00	723 561 939.00	31.05.2022 14:48:48	81.68
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	758 561 939.00	644 010 000.00	30.05.2022 10:41:41	91.77
RABIS QURILISH MCHJ	758 561 939.00	697 876 984.00	29.05.2022 14:31:34	84.69
BIO KLASS STROY MCHJ	758 561 939.00	600 000 000.00	31.05.2022 14:25:13	98.50
ООО BARAKA OMAD FERUZA	758 561 939.00	638 540 000.00	31.05.2022 16:04:47	92.55
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	758 561 939.00	591 000 000.00	31.05.2022 14:21:53	100.00
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	758 561 939.00	592 000 000.00	31.05.2022 14:18:51	99.83

OOO BUXORO MEGA STROY LYUKS	758 561 939.00	606 849 551.00	31.05.2022 16:01:42	97.39
OOO OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	758 561 939.00	605 446 820.00	31.05.2022 16:10:08	97.61
OOO UNIVERSAL MONTAJ GROUP	758 561 939.00	637 000 000.00	31.05.2022 12:17:08	92.78
OOO TEMURBEK FREE TRADING	758 561 939.00	606 849 000.00	31.05.2022 14:21:30	97.39
TEMURBEK-STROY MCHJ	758 561 939.00	630 600 800.00	31.05.2022 15:52:14	93.72
OOO CHO`QIDAGI BIZNES	758 561 939.00	622 020 789.00	31.05.2022 14:37:27	95.01
ZILOL QURILISH OMAD MCHJ	758 561 939.00	607 000 000.00	31.05.2022 14:43:55	97.36
OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	758 561 939.00	600 000 000.00	31.05.2022 11:43:50	98.50
OOO SPORT ECO BUILDING	758 561 939.00	675 120 125.00	31.05.2022 12:47:30	87.54

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"FARAN-SERVIS" masuliyati cheklangan jamiyati	Прошел	84.67049	84.67049
AZIM BARAKA OMAD MCHJ	Прошел	82.01114	82.01114
OOO ABDULAZIZ QURILISH SERVICE	Прошел	82.01114	82.01114
OOO BUILDING FUTURE - 2007	Прошел	98.62367	98.62367
ZAFAR HOUSE MCHJ	Прошел	81.67925	81.67925
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	Прошел	91.76876	91.76876
RABIS QURILISH MCHJ	Прошел	84.68541	84.68541
BIO KLASS STROY MCHJ	Прошел	98.5	98.5
OOO BARAKA OMAD FERUZA	Прошел	92.55489	92.55489
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	Прошел	100	100
XK YA N KO`P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	Прошел	99.83108	99.83108
OOO BUXORO MEGA STROY LYUKS	Прошел	97.38822	97.38822
OOO OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	Прошел	97.61386	97.61386
OOO UNIVERSAL MONTAJ GROUP	Прошел	92.77865	92.77865
OOO TEMURBEK FREE TRADING	Прошел	97.38831	97.38831
TEMURBEK-STROY MCHJ	Прошел	93.72015	93.72015
OOO CHO`QIDAGI BIZNES	Прошел	95.0129	95.0129
ZILOL QURILISH OMAD MCHJ	Прошел	97.36409	97.36409

OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	Прошел	98.5	98.5
OOO SPORT ECO BUILDING	Прошел	87.53998	87.53998

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 92951 от 01.06.2022 года на приобретение 305-умумий ўрта таълим мактабида панжараларни жорий таъмирлаш определила победителем:

"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat
306419026

и резервный исполнитель: ХК YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH (204558824)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	PAYZIYEV DILSHOD G'ULOMOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMATULLAYEV SHERZOD SHERMAMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	DJAPBAROV NURIDDIN ANVARXODJAYEVICH	Согласен	
Председатель комиссии	MAMADJANOV AVAZ KARIMJANOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП