

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «FerSAD Future Project»

Лицензия № АЛ-001366 2020-09-16 Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги.

Заказчик:

“Риштон тумани ДМТТ ”

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ
СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА**

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Риштон тумани Ёшлик МФЙда жойлашган 9-ДМТТ биносини жорий
таъмирлаш
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Книга № 1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомость потребных ресурсов.
Локальная ресурсная ведомость.
Дефектный акт

Директор ООО
« FerSAD Future Project »:

ГИП:

Составил:



Содиков Д.

Содиков А

Усмонов У.

г. Фергана 2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:
номенклатуре и количеству оборудования;
нормативной трудоемкости;
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п} + C_{пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера

$C_{пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1.24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

\Phi - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018 год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ по объекту:
Риштон тумани Ёшлик МФЙда жойлашган 9-ДМТТ биносини жорий
таъмирлаш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	42 175
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	114 659 540
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
4	Затраты на кабельно проволочниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
6	Основная заработная плата рабочих строителей	34 374 960
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021г-168,490 час (по данным Минтруда)</i>	168,490
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц</i>	2 041 238
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда</i>	12 114,89
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	2837,41
	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	4 124 995
	Итого прямых затрат	153 201 669
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат	29 705 804
	Всего прямых затрат	182 907 473
8	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	585 304
9	Коэффициент риска 1,0 (0%)	
	Прочие затраты и расходы заказчика	4 252 254
	Затраты на разработку ПСД	1 463 260
	Затраты на экспертизу ПСД	621 000
	Затраты на АПЗ	
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	1 930 341
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	237 653
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах	183 492 777
11	Н Д С 15 %	27 523 917
12	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС	211 016 694
13	Прочие затраты и расходы заказчика	4 252 254
14	Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика	215 268 948

ГИП:



Исполнитель :

Handwritten signature

Handwritten signature

Содиков.А

Содиков.Д

Риштон тумани Ёшлик МФЙда жойлашган 9-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	2837,41409	12114,89	34374960
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	11,84729	0,00	
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						34374960
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	30,19093	950,00	28681
2	00975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 КН /0,59 Т/	МАШ-ЧАС	0,05174	4326,00	224
3	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,336	1327,00	446
4	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,812	4656,00	3781
5	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,57188	1300,00	8543
6	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	3,47348	0	0
7	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	3,05105	0	0
8	03325	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,756	661,00	500
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						42175
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	030827	НАЩЕЛЬНИК СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ПОКРЫТИЕМ "ПОЛИЭСТЕР"	М	18,036	2600,00	46894
2	030828	УГОЛ НАРУЖНЫЙ, ВНУТРЕННИЙ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	82,665	650,00	53732
3	030829	НАЧАЛЬНАЯ ПЛАНКА ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	63,126	2600,00	164128
4	030830	КРОНШТЕЙН ВЫРАВНИВАЮЩИЙ СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ, ВЫСОТОЙ ПРОФИЛЯ (Н) 200 ММ, ТОЛЩИНОЙ МЕТАЛЛА (Т) 1,2 ММ	ШТ	526,05	1200,00	631260
5	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	2,36257	387316,00	915061
6	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	МЗ	2,22482	387316,00	861708
7	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	8,93755	920000	8222546
8	29981	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	33,048	15200,00	502330
9	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00047	9000000,00	4215
10	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00181	920000,00	1669
11	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,06105	7800000,00	476215
12	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	1,13724	5800000,00	6596006
13	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,15295	22000000,00	3364900
14	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,01552	8500000,00	131937
15	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,195	8500000,00	1657510

16	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,07097	8500000,00	603235
17	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,03208	920000	29513,6
18	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,91538	920000	842149,6
19	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,33037	920000	303940,4
20	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: 546	ТН	0,0028	9452000,00	26466
21	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	19,81291	28500,00	564668
22	49882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ «ЖИДКИЕ ГВОЗДИ»	КГ	0,2601	78500,00	20418
23	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,01111	22600000,00	251158
24	76849	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 4,2X16 ММ	ШТ	4358,7	100,00	435870
25	76850	ДЮБЕЛЬ-ГВОЗДЬ 8X100 ММ	ШТ	1052,1	150,00	157815
26	87882	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	М2	2,8	680000,00	1904000
27	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	82,81	647047,00	53581962
28	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	24,5	652660,00	15990170
29	СТ111-15	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ МДФ	М2	11,34	650000	7371000
30	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	ШТ	67,55	21500,00	1452325
31	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ШТ	52	39130,00	2034760
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						109199561,6

Составил:  Содилов Д

Риштон тумани Ёшлик МФЙда жойлашган 9-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ПОЛЫ					
1	E15-04-025-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ	100 М2		6,118
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,37	314,28166
1.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,13	0,79534
1.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,67298
1.4	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,025	0,15295
1.5	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0116	0,07097
1.6	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,054	0,33037
1.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	5,13912
ОКНА И ДВЕРИ					
2	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		0,8281
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	38,18369
3	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,46
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	59,2158
4	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2		0,3864
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	14,01859
5	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,2
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	35,86
6	E10-01-035-1	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.		0,6755
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,19	14,31385
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,19	0,12834
6.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,10132
7	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	шт		67,55
8	E10-01-036-02	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЁМОВ		0,8281
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,93	86,89253
8.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	5,95	4,9272
8.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	5,63108
8.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,17	1,79698
8.5	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,012	0,00994
9	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		82,81
10	E10-01-037-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,245
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	19,9283
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,65	0,89425
10.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,9408
10.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,48755

10.5	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00118
11	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		24,5
12	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ПТ		52
13	E10-01-039-1	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ИЗ МДФ В СЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100 М2		0,1134
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,28	11,82535
13.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	13,34	1,51276
13.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,22567
13.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00413	0,00047
13.5	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,016	0,00181
14	СТ111-15	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ МДФ	М2		11,34
15	E10-01-060-02	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100 М НАЛИЧНИКА		0,306
15.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	5,02	1,53612
15.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,03	0,00918
15.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,03	0,00918
15.4	29981	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	108	33,048
15.5	49882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ «ЖИДКИЕ ГВОЗДИ»	КГ	0,85	0,2601
16	E09-04-014-1	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕМА И УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ И ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ: ДО 2,5 М2	М2		2,8
16.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	4,47	12,516
16.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,15	0,42
16.3	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,12	0,336
16.4	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,29	0,812
16.5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,42
16.6	03325	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-ЧАС	0,27	0,756
16.7	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,001	0,0028
16.8	87882	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	М2	1	2,8
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					
17	E62-41-1	ОЧИСТКА ПОТОЛКА ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		6,118
17.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	127,2544
18	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		6,118
18.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	329,7602
18.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,18	1,10124
18.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,16	0,97888
18.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,42214
18.5	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕБЕВАЯ	ТН	0,055	0,33649
18.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	5,13912
19	E62-41-1	ОЧИСТКА СЕН ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		10,8334
19.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	225,33472
20	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,5174
20.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	105,58064
20.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,05174
20.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	М3	4,3	2,22482
21	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СЕН	100 М2		10,8334
21.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56	606,6704
21.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,67	18,09178

21.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	0,825	8,93755
21.4	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,018	0,195
22	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		11,3508
22.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	486,94932
22.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,17	1,92964
22.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	1,70262
22.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,7151
22.5	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,57889
22.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	9,53467
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА					
23	E15-02-003-1	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ: ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100 М		3,449
23.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	32	110,368
23.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,67	2,31083
24	E62-25-7	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ ОТКОСОВ ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2		0,5174
24.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	23,6	12,21064
24.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,02	0,01035
24.3	00975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 КН /0,59 Т/	МАШ-ЧАС	0,1	0,05174
24.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,01035
24.5	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,05	0,02587
25	E15-04-012-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		0,5174
25.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	7,44539
25.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,06209
25.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,12	0,06209
25.4	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,03053
25.5	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,00776
25.6	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,012	0,00621
26	E15-04-014-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		0,5174
26.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	10,07	5,21022
26.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,11	0,05691
26.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,05691
26.4	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,03053
26.5	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,00776
27	E15-01-060-1	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН В ГОРИЗОНТАЛЬНОМ ИСПОЛНЕНИИ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ (С ЕГО УСТРОЙСТВОМ) ФАСАДНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ "ПОЛИЭСТЕР" С ПАРОИЗОЛЯЦИОННЫМ СЛОЕМ ИЗ ПЛЕНКИ ЮТАФОЛ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ		1,503
27.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	141,09	212,05827
27.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	8,05	12,09915
27.3	030827	НАЦЕЛЬНИК СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ПОКРЫТИЕМ "ПОЛИЭСТЕР"	М	12	18,036
27.4	030828	УГОЛ НАРУЖНЫЙ, ВНУТРЕННИЙ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	55	82,665
27.5	030829	НАЧАЛЬНАЯ ПЛАНКА ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	42	63,126
27.6	030830	КРОНШТЕЙН ВЫРАВНИВАЮЩИЙ СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ, ВЫСОТОЙ ПРОФИЛЯ (Н) 200 ММ, ТОЛЩИНОЙ МЕТАЛЛА (Т) 1,2 ММ	ШТ	350	526,05
27.7	76849	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 4,2Х16 ММ	ШТ	2900	4358,7
27.8	76850	ДЮБЕЛЬ-ГВОЗДЬ 8Х100 ММ	ШТ	700	1052,1



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 04-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 45511

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 9-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Fersad Future Project" MGHJ

Bosh loyihachi - "Fersad Future Project" MGHJ

Litsenziya 16.09.2020y/AL-001366

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 43396

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limining 14.04.2022-yil kungi yig'ilish bayoni va qarori.

1.2. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 9-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalayanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Farg'ona viloyati Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan

tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjalari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjalriga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 221 079,790 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 183 492,777 ming so'm
QQS 15%	- 27 523,917 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 211 016,694 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 4 252,254 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 215 268,948 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 5 810,842 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunarlar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilo va, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani MTB tasarrufidagi 9-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash, smeta xujjalari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA