



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

POYTAHT MEGA PROEKT



РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПО ОБЪЕКТУ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ЦЕНТРА БАНКОВСКИХ УСЛУГ В Г.МУЙНАКЕ
ХОДЖЕЙЛИЙСКОГО ФИЛИАЛА АТБ «МИКРОКРЕДИТБАНК» РЕСПУБЛИКИ
КАРАКАЛПАКСТАН**

Директор:

Султанмуратов И.

ГИП:

Хожамуратов Б.

Составил:

Хожабергенов Б.

г. Нукус - 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

определения расчета стартовой стоимости объекта в рекомендуемых текущих ценах:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ЦЕНТРА БАНКОВСКИХ УСЛУГ В Г.МУЙНАКЕ ХОДЖЕЙЛИЙСКОГО ФИЛИАЛА АТБ =МИКРОКРЕДИТБАНК= РЕСПУБЛИКИ КАРАКАЛПАКСТАН

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с 2021 г. по 2022г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за 1 квартал 2021 г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ. Прочие затраты подрядчика приняты в размере 20,87%.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: **78,898.059** тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: **90,732.767** тыс. сум

ГИП:

Хожамуратов Б.

Составил:

Айткулов Р.

Расчет стартовой стоимости объекта в рекомендуемых текущих ценах:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ЦЕНТРА БАНКОВСКИХ УСЛУГ В Г.МУЙНАКЕ ХОДЖЕЙЛИЙСКОГО ФИЛИАЛА АТБ
=МИКРОКРЕДИТБАНК= РЕСПУБЛИКИ КАРАКАЛПАКСТАН**

Согласно данным Управления статистики Республики Каракалпакстан сложившаяся среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по Республике по отрасли "Строительство" за 12 месяцев с 2021 года по 2022 года составила:

2,303,298.840 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

166.920 час;

Часовая ставка:

Сч = 2,825,930.264 : 166.920 = 16929.848 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 618.696 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 618.696 x 16,929.848 : 1000 = 10,474.424 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

10,474.424 x 0.12 = 1,256.931 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

10,474.424 + 1,256.931 = 11,731.354 тыс.сум.

№ п/п	№ смет	Наименование	Затраты труда /чел.час/	Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/	Строительные материалы, изделия и конструкции /тыс. сум/	Металло-конструкции и /тыс. сум/	Кабельно-проводниковая продукция /тыс. сум/	Оборудование /тыс. сум/	Итого прямых затрат /тыс. сум/
			З/плата с отчислением /тыс. сум/						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1	1/1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	411.163 7,796.246	560.192	29,905.572	0.000	0.000	0.000	38,262.010
2		ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	14.022 265.877	0.759	941.000	0.000	0.000	2,952.000	4,159.637
3		СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ	59.221 1,122.905	5.346	771.777	0.000	122.192	6,005.712	8,027.933
4		БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОГРАЖДЕНИЕ	134.290 2,546.326	177.708	10,329.419	0.000	0.000	0.000	13,053.453
		ИТОГО	618.696 11,731.354	744.005	41,947.768	0.000	122.192	8,957.712	63,503.032
		Заготовительно-складские расходы			2% 838.955	0.75% 0.000	2% 2.444	1.2% 107.493	948.892
		Транспортные услуги			5% 2,097.388	5% 0.000	1.5% 1.833	2% 179.154	2,278.376
		ИТОГО	618.696 11,731.354	744.005	44,884.112	0.000	126.469	9,244.359	66,730.299
		Прочие затраты подрячика 20,78%						66,730.299 x 20.7800	11,945.578
		ВСЕГО							78,675.878
		Затраты на страхование строительства 0,32%						78,675.878 x 0.0032	222.181
		ИТОГО							78,898.059
		НДС 15%							11,834.709
		ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС							90,732.767
		Прочие затраты заказчика (разработка ПСД, экспертиза, техобследование и т.п)							1,900.000
		ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС							92,632.767

ГИП:

Хожамуратов Б.

Составил:

Айткулов Р.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ЦЕНТРА БАНКОВСКИХ УСЛУГ В Г.МУИНАКЕ ХОДЖЕЙЛИЙСКОГО ФИЛИАЛА АТБ «МИКРОКРЕДИТБАНК» РЕСПУБЛИКИ КАРАКАЛПАКСТАН

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

Утегенов А. - представитель ООО "Poytaxt Mega Proekt"

произвели осмотр, произвели обмер объемов работ, подлежащих к выполнению и составили настоящий акт о результате работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
2	ОЧИСТКА СТЕН ОТ СТАРОЙ КРАСКИ	100M2	1,383
3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100M2	0,8772
4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	0,2924
5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100M2	0,5058
ВИТРАЖИ			
7	ДЕМОНТАЖ ВИТРАЖЕЙ /ПЕРЕГОРОДОК/ ИЗ ЗАКАЛЕННОГО СТЕКЛА В АЛЮМИНИЕВОЙ ОБВЯЗКЕ /СУЩЕСТВУЮЩЕЕ/ ДЕМОНТАЖ /РАЗБОРКА/, ПРИМЕНЕН КОЭФФИЦИЕНТ К НОРМАМ ЗАТРАТ ТРУДА - 0,6, К НОРМАМ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН - 0,7, К НОРМАМ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ - 0	100M2	0,0576
8	МОНТАЖ ВИТРАЖЕЙ /ПЕРЕГОРОДОК/ ИЗ ЗАКАЛЕННОГО СТЕКЛА В АЛЮМИНИЕВОЙ ОБВЯЗКЕ /НОВОЕ/	100M2	0,0576
ЖАЛЮЗИ ДЛЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ			
19	ЖАЛЮЗИ ТИПА «ПОЛО»	M2	11,52
КЕРАМОГРАНИТНЫЕ ПО ПЕРЕКРЫТИЮ			
14	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100M2	0,5058
15	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ /ТОЛЩИНОЙ 40 ММ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫМ РАСТВОРОМ М-150/	100M2	0,5058
16	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИИ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ 10 ММ РАЗМЕРОМ 60X60 СМ	100M2	0,5058
18	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ 10 ММ ШИРИНОЙ ДО 100 ММ С РЕЗКОЙ ПЛИТ ПО РАЗМЕРУ	100M	0,2544
КРЫЛЬЦО			

21	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,012
22	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,002
23	ПОДСЫПКА ГРУНТА ПОД КРЫЛЬЦО ВРУЧНУЮ	100М3	0,005
24	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3	0,006
25	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,0006
26	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ЩЕБЕНОЧНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ /ТОЛЩИНОЙ 10 СМ/	100М2	0,06
27	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3	0,6
28	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНОГО КРЫЛЬЦА ИЗ БМ-150	100М3	0,01518
29	ОБЛИЦОВКА КЕРАМОГРАНИТНЫМИ ПЛИТКАМИ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ	100М2	0,0629
31	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ЦВЕТНЫМИ ПЛИТКАМИ [ТИПА "КАБАНЧИК"] НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ СТЕН	100М2	0,0234
32	УСТРОЙСТВО ПЕРИЛ ИЗ АНОДИРОВАННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100М	0,024

ПАНДУС

35	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,038
36	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,023
37	ПОДСЫПКА ГРУНТА ПОД ПАНДУС ВРУЧНУЮ	100М3	0,016
38	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3	0,039
39	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,0039
40	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ЩЕБЕНОЧНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ /ТОЛЩИНОЙ 10 СМ/ ЗА 2 РАЗА	100М2	0,051
41	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3	0,5
42	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНОГО ПАНДУСА ИЗ БМ-150	100М3	0,027
43	АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ И НАБЕТОНОК	Т	0,02929
45	ОБЛИЦОВКА КЕРАМОГРАНИТНЫМИ ПЛИТКАМИ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ	100М2	0,0205
47	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ЦВЕТНЫМИ ПЛИТКАМИ [ТИПА "КАБАНЧИК"] НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ СТЕН	100М2	0,06
48	УСТРОЙСТВО ПЕРИЛ ИЗ АНОДИРОВАННОГО АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100М	0,12

ФИРМАННЫЕ ЛОГОТИПЫ БАНКА

23	ФИРМЫ ЛОГОТИП =МИКРОКРЕДИТНОГО БАНКА=	М2	1
24	НАЗВАНИЕ =МИКРОКРЕДИТНОГО БАНКА=	М2	1
25	ГРАФИЧЕКООЕ ОФОРМЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ	М2	12

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ

2	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ	100ШТ	0,04
4	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,02
5	СМЕНА РОЗЕТОК	100ШТ	0,06

СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

7	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ, МАССА ЩИТКА ДО 6 КГ	ШТ	1
9	УСТРОЙСТВО БЛОКА ПИТАНИЯ И КОНТРОЛЯ	ШТ	1

ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

1	ПРИБОРЫ ПС ПРИЕМНО-КОНТРОЛЬНЫЕ, ПУСКОВЫЕ. КОНЦЕНТРАТОР БЛОК БАЗОВЫЙ НА 1 ЛУЧ	ШТ	1
3	УСТРОЙСТВА УЛЬТРАЗВУКОВЫЕ ПРИБОР УЛЬТРАЗВУКОВОЙ В ОДНОБЛОЧНОМ ИСПОЛНЕНИИ	ШТ	1
5	ИЗВЕЩАТЕЛИ ПС АВТОМАТИЧЕСКИЕ ТЕПЛОВОЙ, ДЫМОВОЙ, СВЕТОВОЙ ВО ВЗРЫВОЗАЩИЩЕННОМ ИСПОЛНЕНИИ	ШТ	2
7	АККУМУЛЯТОР, ТИПЫ С-24, СК-24, С-28, СК-28	ШТ	1
9	УСТРОЙСТВА УЛЬТРАЗВУКОВЫЕ БЛОК ПИТАНИЯ И КОНТРОЛЯ	ШТ	1
11	ИЗВЕЩАТЕЛИ ПС АВТОМАТИЧЕСКИЕ ДЫМОВЫЕ	ШТ	4
13	МОНТАЖ СВЕТОВЫХ НАСТЕННЫХ УКАЗАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01

15	КОРОБКА ОТВЕТВИТЕЛЬНАЯ НА СТЕНЕ	ШТ	2
17	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ. КАБЕЛЬ, МАССА 1 М ДО 1 КГ	100М	0,6
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ			
21	УСТРОЙСТВО ВИДЕОКОНТРОЛЬНОЕ /ЦИФРОВОЙ ДИСКОВОЙ РЕКОРДЕР?	ШТ	1
23	СЪЕМНЫЕ И ВЫДВИЖНЫЕ БЛОКИ /МОДУЛИ, ЯЧЕЙКИ, ТЭЗ/, МАССА: ДО 10 КГ	ШТ	1
25	АППАРАТУРА НАСТЕННОГО ТИПА. ВКУ /МОНИТОР/ ДЛЯ ВИДЕОКРОССА	ШТ	1
26	АППАРАТУРА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. ПЛАТА ВИДЕОЗАХВАТА	ШТ	2
27	ТРУБЫ ГОФРИРОВАННЫЕ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПО СТЕНАМ И КОЛОННАМ С КРЕПЛЕНИЕМ СКОБАМИ, ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	0,1
30	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 20 ММ	100 М	0,05
32	ЗАТЯГИВАНИЕ КАБЕЛЕЙ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ. КАБЕЛЬ ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ ДО 2,5 ММ2	100М	0,2
33	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ В КОРОБАХ СЕЧЕНИЕМ ДО 6 ММ2	100М	0,1
34	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ. КАБЕЛЬ, МАССА 1 М ДО 1 КГ	100М	0,1
36	АППАРАТУРА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. ПЛАТА ВИДЕОЗАХВАТА /УСТАНОВКА ВИДЕОКАМЕР/	ШТ	3
ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ			
37	ЭЛЕКТРОННОЕ ТАБЛО =ИНФОРМАЦИОННОЕ ТАБЛО=	ШТ	1

БЛАГОУСТРОЙСТВО

БЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ			
1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ /ТОЛЩИНОЙ 10 СМ/ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ [ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 98,1 [1000] МПА [КГС/СМ2]] ОДНОСЛОЙНЫХ	1000М2	0,018
2	ИСКЛЮЧАЕТСЯ 5 СМ ЗА 5 РАЗ	1000М2	-0,018
3	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 16 СМ /ТОЛЩИНОЙ 15 СМ/	1000М2	0,018
4	ИСКЛЮЧАЕТСЯ 1 СМ	1000М2	-0,018
БРУСЧАТКА			
5	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ /ТОЛЩИНОЙ 10 СМ/ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ [ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 98,1 [1000] МПА [КГС/СМ2]] ОДНОСЛОЙНЫХ	1000М2	0,096
6	ИСКЛЮЧАЕТСЯ 5 СМ ЗА 5 РАЗ	1000М2	-0,096
7	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ТРОТУАРНЫХ ПЛИТОК ВРУЧНУЮ РАЗМЕРОМ 30Х30Х4 СМ, КОЛИЧЕСТВО ПЛИТКИ ПРИ УКЛАДКЕ НА 1 М2 11 ШТ, НА ОСНОВАНИЕ ИЗ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ ПЕСКОЦЕМЕНТНОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ НА МЕСТЕ	100М2	0,96
9	УСТАНОВКА БОРДЮР ТРОТУАРНЫХ ПРИ ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЯХ	100М	0,25

К. Саларов

/подпись/

К. Разбеков

/подпись/

Утегенов А.

/подпись/



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertiza.rk@mail.ru. www.expertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 13-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 46583

Ob'ekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Muynoq tumani bank xizmatini ku'rsatish markazi Xujayli filiali «Mikrokreditbank» imoratini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - Xojayli tumani filiali «Mikrokreditbank».

Bosh loyihachi - "PAYTAXT MEGA PROEKT" MChJ.

Litsenziya AL-000685 sonli, 25.04.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - o'z mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 45514

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili 9 iyundagi №71-22 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Muynoq tumani bank xizmatini ku'rsatish markazi Xujayli filiali «Mikrokreditbank» imoratini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 90 732,767 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari(Asbob-uskunalar xarajatlarisiz):	69 653,699 ming so'm.
Asbob-uskunalar:	9 244,359 ming so'm.
QQS:	11 834,709 ming so'm.
Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari:	1 900,000 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tashitlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi Muynoq tumani bank xizmatini ku'rsatish markazi Xujayli filiali «Mikrokreditbank» imoratini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH