ШАРТНОМА№ 13/3
Хатирчи туман ХТБ га қарашли № 13-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш ва фойдаланишга топшириш.

Хатирчи туман 15.06.2022-й

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган **Хатирчи туман ХТБ мудири** номидан **«Низом»** асосида иш курувчи **З.Маматова** бир томондан ва кейинги уринларда«Пудратчи» деб юритиладиган **«Хатирчи сервис» МЧЖ** номидан **«Низом»** асосида иш курувчи С.Бегматов иккинчи томондан Хатирчи туман ХТБга карашли № 13-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш ва **фойдаланишга топширишга** доир мазкур шартнома тузадилар.

I. ТАРАФЛАР

1. 1Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар,айримимасъулиятликонструкцияларoраликдаврдақабулқилинишитўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

1.2 қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ср участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

1.3 вақтинчалик иншоотлар-Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

1.4 беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

1.5 шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматини аниқ белгилаган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2.1Пудратчи мазкур шартнома шартларига **ХТБ га карашли № 13-сонли мактаб биносини жорий** таъмирлаш учун лойиҳада кўзда тутилган таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3.1 Мазкур шартнома бўйича танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва эркин танлов савдоси комиссиясининг қарори (сана 14.06.2022 йил лот № 98716 электрон баённомаси) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда жорий нархларда 651 400 541 (Олти юз эллик бир миллион турт юз минг беш юз кирк бир) ни ташкил этади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1 Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга _4_- иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

4.2 Қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб- ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

Қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

4.3 Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ср участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.4 Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи: мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунга бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

Кўриб чиққан юрист: Quldoshev Mirkomil Quldosh o'g'li. Хужжат рақами: II5036473655

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

5.2 Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш; молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига3-иловага мувофиқ аванс бериш важорий

Молиялаштиришни амалгаошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 1 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

6.1. Шартнома:

имзолаган пайтдан бошлаб Хатирчи туман Газначилик булимидан руйхатдан утгандан сунг конвертация қилган холда миллий валютада "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

6.2 Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.3 Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан60кунни ташкил этади.

Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

7.1 Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида,иш бошланиш ойидан аванс утказади, 195 420 162 сўмни ташкил этади.

Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади

7.2 Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган холда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади.

7.3 Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин - ишлар қийматининг 5 фоизигача миқдорида, бироқ молия йили тугамасдан амалга оширилади.

7.4 Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.5 Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

8.1 Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини,техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб- ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2 Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3 Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

8.4 Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5 Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.6 Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

8.7 Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координаталари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.8 Пудратчи геодезия нуқталарига,линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

8.9 Агаришларнибажариш жараёнидаамалга оширилганбўлишва геодезияишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

8.10 Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

Кўриб чиққан юрист: Quldoshev Mirkomil Quldosh o'g'li. Хужжат рақами: II5036473655

8.11 Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.12 Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб- ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиіа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга,техникпа спортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.
8.13 Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва "Даварxитектқурилишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.
8.14 Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг "Даварxитектқурилишназорат" инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.
8.15 Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.
8.16 Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.
8.17 Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.
8.18 Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.
Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.
8.19 Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.
8.20 Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул килиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.
8.21 Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.
8.22 Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

9.1 Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.
9.2 Тикланган биноларва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ(ФОРС-МАЖОР)ҲОЛАТЛАРИ

10.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.
10.2 Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.
10.3 Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса,у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервацияқилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.
10.4 Агар томонлар икки ой ичида келишаолмасалар,у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир. .

XI КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ОГОҲЛАНТИРИШ

11.1 Томонлар буни эълон қилишади:

- Томонлар, уларнинг аффилланган (ўзаро боғлиқ) шахслари ва ходимлари мазкур шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажариш чоғида Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиш ва/ёки коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги амалдаги қонун ҳужжатлари талабларини бузилишига олиб келадиган ҳаракатлар/ҳаракатсизлик қилмайдилар, шу жумладан (лекин чекланмаган ҳолда) пора бериш ёки пора бериш, пора бериш, товламачилик, пора олиш учун бевосита ёки билвосита розилик берадилар.

11.2 Томонлар, уларнинг аффилланган (ўзаро боғлик) шахслари ва ходимлари бошқа томоннинг ходимлари ёки ваколатли вакилларини, шу жумладан пул суммалари, совғалар бериш, уларга бепул хизмат кўрсатиш ёки ушбу ходим ёки ваколатли вакил томонидан уни рағбатлантирувчи томон фойдасига бирон-бир ҳаракат/ҳаракатсизлик бажарилишини таъминлашга қаратилган ишларни бажариш орқали рағбатлантиришдан бош тортадилар.
11.3 банднинг қоидаларини бузиш содир бўлган ёки содир бўлиши мумкин бўлган шубҳалар мавжуд бўлса. мазкур шартноманинг тегишли томони бу ҳақда иккинчи томонни хабардор қилиши, коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари нормалари бузилганлиги фактининг инкор этилмайдиган далиллари мавжуд бўлган тақдирда эса, амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ваколатли органлар ҳам хабардор қилиши шарт.

XII. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

12.1 Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.
12.2 Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб_5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.
12.3 Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.
Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XIII. КАФОЛАТЛАР

13.1 Пудратчи:
барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари,қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга,давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;
объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.
13.2 Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул
Қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида_1белгиланади. Объект ой этиб кафолатли муддати камида _1_________________________ой этиб белгиланади.

Кўриб чиққан юрист: Quldoshev Mirkomil Quldosh o'g'li. Ҳужжат рақами: II5036473655
Кўриб чиққан юрист: Quldoshev Mirkomil Quldosh o'g'li. Ҳужжат рақами: II5036473655

13.3Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.
13.4 Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.
13.5 Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.
13.6 Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш "Даварxитектқурилишназорат" органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIV. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

14.1 Буюртмачи:
шартнома кучга кирганда кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
14.2 Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.
14.3 Пудратчи:
ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
Қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.
14.4 Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.
14.5 Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
14.6 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.
14.7 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

15.1 Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;
15.2 Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.
15.3 Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пеянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.
15.4 Етказиб берилган товарлар (ишлар, хизматлар) ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун сотиб олувчи (буюртмачи) етказиб берувчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.
15.5 Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи "Даварxитектқурилишназорат" инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.
15.6 Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.
Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XVI. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

16.1 Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда хўжалик суди томонидан кўриб чиқилади.

XVII. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

17.1 Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.
17.2 Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга
Кўриб чиққан юрист: Quldoshev Mirkomil Quldosh o'g'li, Хужжат рақами: 1503647365
бўлмайди.
17.3 Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.
17.4 Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.
17.5 Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.
17.6 Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.
17.7 Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган_4_нусхадатузилди.
Маскур шартнома газначилик булинмасидан руйхатдан утгандан сунг кучга киради ва 2022 йилнинг 31 декабр кунигача кадар амал килади.

ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

Томонларнинг юридик манзиллари ва реквизитлари:

Пудратчи	Буюртмачи
Хатирчитуман« **Хатирчи Сервис**» МЧЖ	Хатирчи туман Халк таълими булими
(мол етказиб берувчининг номи)	(бюджетданмаблаголувчининг номи)
Манзил:.Навоий вилояти Хатирчи тумани	Манзил:Хатирчитуман Мустакиллик куча 2
Тел./факс +998997565840	Тел./факс:+
Банк номи:АТБ "Алока банк" Тошкент	Банк номи:Марказий банк Тошкент шах. шахар филиали
р/с 20208000104116452001	р/с 401722860122517092100075076
МФО 00401 СТИР 203599694	МФО 00014 СТИР 200026285
ИФУТ:41202	ОКОНХ:
Рахбари ____________ С.Бегматов	З.Маматова

Газначилик булинмаси номи:Хатирчи тумани Газначилик булинмаси
Х/варақ:23402000010001010
Банк номи:Марказий банк ХККМ МФО: 00014 СТИР:201122919

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 98716 на приобретение Хатирчи тумани ХТБга қарашли 13-сонли мактабни жорий таъмирлаш учун

Способ проведения электронный

Дата 14.06.2022

Время рассмотрения 14.06.2022 13:03

Конкурсная комиссия Хатирчи тумани Халк таълими булими (ММБХ), (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAMATOVA ZAMIRA SULAYMONOVNA	Xatirchi tumani XTB Mudiri	Xatirchi tumani xalq ta'limi bo'limi
Секретарь комиссии	BURIYEV MAQSUDJON FAXRIDDIN O'G'LI	Хатирчи туман ХТБ МТЭБ уринбосари	Хатирчи туман ХТБ
Член комиссии	ZOIROV UMRZOK TUXTATOSHEVICH	коммунал туловлар ишлаш буйича мутахасссиси	ХТБ
Член комиссии	XOLMURODOV XURSHID QULMAMATOVICH	Хатирчи туман ХТБ МТЭБ бошлиги	Хатирчи туман ХТБ
Член комиссии	GADAYEV ABDUHAKIM SAYPILLAYEVICH	Бош хисобчи	Хатирчи туман ХТБ ММБХ
Член комиссии	RAXMATULLAYEV ASLIDDIN SULAYMONOVICH	ДХШБ мутахассиси	Хатирчи туман ХТБ ММБХ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.06.2022 года № лота 98716.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту нежилых зданий**
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	661 323 774.00
Стартовая сумма	661 323 774.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 5. Ушбу обьект Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги 46-сонли қарорига асосан элонга қуйилди

Тип: Текстовое значение

Описание: Эълонга мувофиқ қурилиш-монтаж ишлари бажариладиган ҳудудга (жойнинг ўзига) чиққан ҳолда объектни ўрганиб чиқади, Платформанинг ўз тизимидан ҚҚС билан таклиф нархининг ҚҚС билан бошланғич нархидан баланд ҳамда 95 фоизидан паст бўлмаслиги лозим, Ишлар хизматлар буйича (фез обём) бириктирилсин ва шу сохада камида 3 йиллик иш стажига ега булиши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	20	628257585.3	7	Экспертная		
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	20	фирма хужжатлари	7	Экспертная		
ООО XATIRCHI SERVIS	20	651400541	20	Экспертная		
Jasurbek gold servis	20	653506602	20	Экспертная		
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	20	Хужжат илова килинди	5	Экспертная		
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	20	628288958	7	Экспертная		

Критерий №2 4. Банк ва соликдан карзи йуклиги тугрисида

Тип: Текстовое значение

Описание: Банк ва соликдан карзи йуклиги тугрисида маълумот. кайси турдаги солик туловчи эканлиги тугрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	20	628257585.3	7	Экспертная		
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	20	фирма хужжатлари	10	Экспертная		
ООО XATIRCHI SERVIS	20	651400541	20	Экспертная		
Jasurbek gold servis	20	653506602	20	Экспертная		
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	20	Хужжат илова килинди	20	Экспертная		
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	20	628288958	20	Экспертная		

Критерий №3 1. Молиявий холати, Машина механизмлар тугрисида

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонани охирги йиллик балланс хисоботлари (Давлат солик инспекциясидан тасдикланган булиш керак).Курилиш ташкилотини хисоб ракамида конкурсдаги курилиш ишлари суммасини 20 % микдорида пу маблаги мавжуд булиши ёки шу микдорда айланма маблаги борлиги тугрисида банк хати Ташкилотни балансида мавжуд машина механизмлари хакида маълумотлар ёки keракли машина ва механизмлар билан таъминловчи корхонанинг кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	20	628257585.3	5	Экспертная		
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	20	техника хужжатлари	7	Экспертная		
ООО XATIRCHI SERVIS	20	651400541	20	Экспертная		
Jasurbek gold servis	20	653506602	20	Экспертная		
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	20	Хужжат илова килинди	5	Экспертная		
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	20	628288958	20	Экспертная		

Критерий №4 2. Ишчи тугрисида ходимлар, Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Инжинер техник ходимлар ва доимий ишчи мутахассислар тугрисида маълумот Ташкилотни охирги уч йил мобайнида бажарган ишлари хамда конкурс объектига ухшаш объектларда бажарган ишлари тугрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	20	628257585.3	10	Экспертная		
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	20	иш ходимлар	10	Экспертная		
ООО XATIRCHI SERVIS	20	651400541	10	Экспертная		
Jasurbek gold servis	20	653506602	10	Экспертная		
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	20	Хужжат илова килинди	10	Экспертная		
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	20	628288958	7	Экспертная		

Критерий №5 3. Пудратчи тугрисида маълумот, Рейтинг

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот низоми .руйхатдан утказилгани тугрисида маълумот нусхаси . ташкилот такрибий структураси Пудратчининг Курилиш вазирлиги махсус электрон порталида рейтинги мавжудлиги тугрисида маълумот (ССС булиш авзалрок)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	20	628257585.3	20	Экспертная		
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	20	фирма хужжатлари	5	Экспертная		
ООО XATIRCHI SERVIS	20	651400541	20	Экспертная		
Jasurbek gold servis	20	653506602	10	Экспертная		
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	20	Хужжат илова килинди	20	Экспертная		
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	20	628288958	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	661 323 774.00	608 417 872.00	11.06.2022 11:22:32	
ООО XATIRCHI SERVIS	661 323 774.00	651 400 541.00	12.06.2022 23:28:20	10.00
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	661 323 774.00	628 257 585.30	10.06.2022 15:25:35	
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	661 323 774.00	624 000 000.00	13.06.2022 10:21:17	
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	661 323 774.00	628 288 958.00	13.06.2022 10:39:02	
Jasurbek gold servis	661 323 774.00	653 506 602.00	12.06.2022 23:36:22	9.97

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"POYDEVOR OMAD" xususiy korxonasi	35.1		35.1
ООО XATIRCHI SERVIS	81	10	91
BARAKA SANOAT QURILISH МЧЖ	44.1		44.1
ЧП SUXROB MIZROB TILLO	54		54
ООО NAVOIYQISHLOQQURILISH	66.6		66.6
Jasurbek gold servis	72	9.96777	81.96777

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 98716 от 14.06.2022 года на приобретение Хатирчи тумани ХТБга қарашли 13-сонли мактабни жорий таъмирлаш учун определила победителем:

ООО XATIRCHI SERVIS
203599694

и резервный исполнитель: Jasurbek gold servis (301260490)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии

Член комиссии	GADAYEV ABDUHAKIM SAYPILLAYEVICH	Согласен	
Председатель комиссии	MAMATOVA ZAMIRA SULAYMONOVNA	Согласен	
Член комиссии	ZOIROV UMRZOK TUXTATOSHEVICH	Согласен	
Член комиссии	XOLMURODOV XURSHID QULMAMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMATULLAYEV ASLIDDIN SULAYMONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Xatirchi tuman 13-maktabning
13/3-sonli shartnomaga
ILOVA

Korrupsiyaga qarshi qoidalarining
ASOSIY SHARTLARI

3. Tomonlar shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarayotganda O‘zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to‘g‘risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya’ni (davlat organi yoki tashkilotning nomi) xodimi o‘z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko‘zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligiy ohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy nafolish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

Pora berishni taklif qilish yoki va’da berish;
tovlamachilik qilish;
Pora sifatida pul to‘lash;
Bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo‘l qo‘ymaslik bo‘yicha choralar ko‘rilishiga kafolat beradi.

4. Agar shartnoma bo‘yicha bir Tomon (davlat organi yoki takshlotining nomi) xodimining axloqqa to‘g‘ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O‘zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan, korrupsiyaga oid huquqbuzarlik sodir etishga majburlashdan iborat bo‘lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabar dorqilishi kerak:

Korrupsiya haqida xabar berishga mo‘ljallangan ishonch telefoni; Telegram-kanali (“@91-330-87-67”);

(davlat organi yoki takshlotining nomi) rasmiyveb-saytida joylashtirilgan shakl yoki electron pochta.

TOMONLAR:

Хатирчи сервис ичн

Bajaruvchi: С.Бекмуратов

(F.I.O.)

(imzo)

Xatirchi tuman XTB mudiri
Z.S.Mamatova

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: II50364736SS

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDAGI XULOSA
№

1. **Loyihaning turi**
   Shartnoma

2. **Loyihaning nomi**
3. Xo‘jalik shartnomasi

4. **Loyiha ishlab chiqaruvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot**
   Xatirchi tuman xalq ta’lim bo‘limi
   16.06.2022 yil

Xatirchi tuman xalq ta’lim bo‘limi tomonidan, “Xatirchi servis” MCHJ bilan 651 400 541 so‘mlik shartnoma loyihasi amaldagi qonunchilik talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Yuridik xizmat ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti

M.Quldoshev

16.06.2022 yil