IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, Ҳужжат коди: GH7882315277

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA

HUQUQIY XULOSA

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma
2. **Loyihaning nomi:** 182 000 000 so`mlik pudrat shartnomasi
3. **Loyihani ishlab chiquvchi:** Qo'shtepa tuman tibbiyot birlashmasi
4. **Loyiha kiritilgan sana:** 16.06.2022

HUQUQIY EKSPERTIZA XULOSASI:

Mazkur loyiha O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, O`zbekiston Respublikasi "Xo`jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to`g`risida" gi 29.08.1998 yildagi №670-I-sonli Qonuni, O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi O'RQ-684-sonli "Davlat haridlari to'g'risida" gi Qonuni bilan tartibga solinadi.

Mazkur loyiha O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, O`zbekiston Respublikasi "Xo`jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to`g`risida" gi 29.08.1998 yildagi №670-I-sonli Qonuni, O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi O'RQ-684-sonli "Davlat haridlari to'g'risida" gi Qonuni va amaldagi qonunchilik talablariga mos ravishda tuzilgan. Tomonlarning huquq va majburiyatlari, javobgarlik masalalari keltirib o`tilgan. Mazkur shartnoma loyihasidan foydalanish mumkin.

Hulosa: Mazkur loyiha amaldagi qonun talablariga javob beradi, undan foydalanish mumkin.

Loyihani huquqiy ekspertizadan o'tkazuvchi:

Qo'shtepa tumani yuridik xizmat ko'rsatish

markazi bosh yuristkonsulti **G`.Mo`ydinov**

Scanned with CamScanner

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №_3_

(Таъмирлаш ишларини амалга ошириш хакида)

Қўштепа туман «_16_»___06___2022_йил

Қўштепа туман Тиббиёт бирлашмаси кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилувчи номидан рахбари **О.Муродов** бир томондан ва **"Мухаммад Мумтоза бахти" МЧЖ** кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилувчи номидан рахбари **С.Ёкубов** иккинчи томондан қуйидагилар тўғрисида ушбу шартномани тузди лар:

1. Шартнома предмети

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига асосан ишларини бажаришни ўз зиммасига олади хамда амалдаги қурилиш меъёр ва қоидалари бўйича сифатли иш бажаради.

2. Шартнома бахоси

2.1. Шартнома бахоси _18200000_(_бир юз саккиз миллион_) сўмни ташкил қилади.

3. Тўлов шартлари

3.1. Бажариладиган ишлар қийматини 30 % микдорида Буюртмачи томонидан олдиндан Пудратчи хисоб ракамига хақ ўтказиб берилади.

3.2. Бажарилган таъмирлаш ишлари Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда тегишли қурилиш меъёрларига риоя килган холда Ф-2 далолатномаси асосида қабул қилиб олинади

3.3. Шартнома бўйича бажарилган иш учун хисоб-китоб хар ойнинг якунида амалга оширилади ва якуний хисоб китоб иши тўлик тамомлангандан кейин, (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аникланган камчиликларни бартараф килиниши хам қўшиб) Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3.4. Бажарилган ишни махсус комиссия томонидан қабул килиб олинмаса, бажарилган ишга хақ тўланмайди.

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари

4.1. Пудратчи ушбу шартноманниг 1 булимида назарда тутилган ишларни белгиланган календар иш режасида назарда тутилган муддатларда бажаради.

4.2 Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда хак тулаши махаллий бюджетдан мунтазам равишда маблаг ажратиб беришга боглик эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар хакини тулаб бериш муддати 6 ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган пудрат иши якунини махсус комиссия (давлат комиссияси) томонидан кабул килиб олинган санадан хисобга олинади.

5. Тарафларнинг мажбуриятлари

5.1. Пудратчи:

5.1.1. Уз ишчи кучи ва техника воситалари билан календар иш режасида назарда тутилган барча ________________________________ ишларни тула хажмда ва муддатида бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатида ишларни Буюртмачига кунига тогшшрилиши.

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни конструкцияларни бутловчи ашёлар етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш тахлаш хамда саклашни амалга ошириш.

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тугрисида буюртмачига ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш:

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриклаш буйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаши керак.

5.2. Буюртмачи:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни Пудратчига топшириши.

5.2.2. Ушбу шартноманинг биринчи булимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган

Scanned with CamScanner

шарт.

5.2.4. Объект бинонинг ичкари кисмида жойлашган булса куриклаш учун буюртмачи томонидан объектни куриклаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан кабул килингандан бошлаб 6 ойгача хакни тулаб бермаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,4% пеня тулайди.

6.2. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,5 % пеня тулайди.

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50% ошмаслиги лозим.

7. Форс-можор холатлари

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олинган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдидан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин булмаган ва хатолар унга кушиб уриш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги фукаролик тартибсизлиги, вабо таркалиши,блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офатлар билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди.

7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Узбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид карорлари ёки ва бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиги булиб хисобланади.

7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир курсатиши ёки монейлик килиши тугрисида бошка тарафга имкон кадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган булса ва тугаш белгилари аникланмаса, ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошка тарафга хабар юбориш йули билан ушбу шартнома бекор килиниш мумкин.

8. Низоларни хал килиш тартиби

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо буладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал килинади.

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал килиб булмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хужалик судида курилишига тегишли булади.

9. Шартномага кушимча ва узгартиришлар киритиш тартиби

9.1. Ушбу шартномага хар кандай киритилган кушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб хар икала тараф имзолаган холларда хакикий кучга эга булади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Узбекистон Республикасининг амалдаги Фукаролик кодекс ива конун хужжатларида назарда тутилган асослар буйича етказилган зарарларни коплаш йули билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. Буюртмачи куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

Пудратчининг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларни тамом булиш муддати 1 ойдан купга ошиб кетганда: Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада курсатилган ишларни сифати пасайганда;

9.4. Пудратчи куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

Буюртмачи томонидан Пудратчига боглик булмаган сабаблар буйича курилиш монтаж ишларини боришини 1 ойдан ошадиган муддатда тухтатиб турганда: Буюртмачи томонидан кейинчалик куришни молиялаш имконияти йуколганда.

9.5. Буюртмачи ва Пудратчининг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда Буюртмачига тугатилмаган курилиш топширилади. Буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

9.6. Шартномани бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. Бошка шартлар

шиятда шикас етказган холлари бундан истисно килинади. Объектам кабул килиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вактдан бошлаб 2 ой давомида белгиланади.

10.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишларга 3 йил кафолат муддати белгиланган.

10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф килиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномаси акс эттирилади.

10.4. Агар пудратчи аникланган камчиликлар далолатномаси курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни хам кушиб камчиликларни бартараф килмаса уларни буюртмачи бошка бажарувчининг кучи билан харажатларни пудратчи тулаши оркали бартараф килишига хакли.

10.5. Пудратчи аникланган камчиликлар тасдиклаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади хамда тарафнинг мазкур масала буйича хужалик судига мурожаат килиш хукукини истисно килмайди

10.6. Пудратчи курилиш объектини лойиха хужжатларини ёки унинг айрим кисмларини буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учунчи шахсларга сотиш ёки бериш хукукига эга эмас.

10.7. Пудратчининг айби билан объектни куриш натижасида учунчи шахсларга етказилган зарар Пудратчи томонидан буюртмачининг айби билан булса буюртмачи томонидан товон туланади. Пудратчи барча холларда хатто тегишли харажатларни буюртмачи коплаган такдирда хам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни куради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилди ва хар бир томонда бир нусхадан сакланади.

10.9. Тарафларнинг хохишлари буйича бошка шартлар.

10.10. Шартнома 2 томонлама имзолангандан сунг юридик кучга киради ва "31" 12 2021 йил гача амалда булади

11. Томонларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:

«Пудратчи»

"Мухаммад Мумтоза бахти" МЧЖ

(мол етказиб берувчининг номи)

Манзил: Фаргона вилояти, Куштепа тумани, Кумтепа МФЙ Б.Марғилоний куча № 71 уй

Тел/факс: +998 (93) 970 27 48

Хисоб рақами: 2020 8000 0400 6038 41001

Банк номи: Хамкорбанк марғилон шахар филиали

МФО: 00991 СТИР: 303877401

Рахбар: ________ С.Ёкубов

М.У.

«Буюртмачи»

Қўштепа туман Тибиёт бирлашмаси

бюджетдан маблағ олувчининг номи

Манзил: Фаргона вилояти, Куштепа тумани,

Тел/факс: ________

ШХР: 100022860302067072130054027

СТИР: 200178113

Молия Вазирлиги Газначилиги

Газна х/р: 23402000300100001010

Банкнинг номи: Марказий банк ХКММ

МФО: 00014 СТИР: 201122919

Рахбар: ________ О.Муродов

М.У.

Scanned with CamScanner