

## PUDRAT SHARTNOMASI

2022 й. «16»6

2022-149-12-170-MT-сoн

Keyingi o‘rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladigan "Bog‘ot tuman Maktabgacha ta‘lim bo‘limi" nomidan nizom asosida ish yurituvchi, raxbari **J.Iskandarov** bir tomondan, keyingi o‘rinlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan "Bog‘ot ipoteka qurilish" MChJ nomidan nizom asosida ish yurituvchi raxbari **E.S.Berdimuratov** ikkinchi tomondan **BOG‘OT TUMANI 21 SON MAKTABGACHA TA‘LIM TASHKILOTINI JORIY TA‘MIRLASH** bo‘yicha maskur pudrat shartnomasini tuzdilar.

### I. TA‘RIFLAR

1. Mazkur shartnomada quyidagi ta‘riflar qo‘llaniladi; -ijro xujjatlari– naturada bajarilgan ishl yoki ishlarni bajarish uchun mas‘ul bo‘lgan shaxslar tomonidan ularga kiritilgan o‘zgarishlarning ushbu ishchi chizmalarga muvofiqligi to‘g‘risidagi yozuvlar bilan birgalikda ob‘ekt qurilishiga ishchi chizmalar turkumi, sertifikatlar, texnik pasportlar va o‘rnatilgan asbob-uskunalarining sifatini va ishlarini bajarishda qo‘llaniladigan materiallar, konstruksiyalar va detallarning sifatini tasdiqlovchi boshqa xujjatlar, berkitiladigan ishlar tasdiqlanganligi to‘g‘risidagi dalolatnomalar, ayrim mas‘uliyatli konstruksiyalar oralik davrda qabul qilinishi to‘g‘risidagi dalolatnomalar, montaj kilingan asbob-uskunalarining yakka tartibdagi sinovi to‘g‘risidagi dalolatnomalar, ishlarni bajarish daftarlari xamda qurilish normalari va qoidalaric nazarda tutilgan boshqa xujjatlar;

-qurilish maydoni – mazkur shartnoma (kontrakt) doirasida barcha ishlarni bajarish davrida dalolatnoma buyicha Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga berilgan yer uchastkasi. Ob‘ektning qurilish maydoni chegarasi ajratib qo‘yiladi yoki bosh rejaga muvofiq belgilanadigan boshqa belgilar bilan belgilab quyiladi;

-vaqtinchalik inshootlar – Pudratchi tomonidan qurilish maydonida o‘rnatiladigan va ishlarni bajarish uchun zarur bo‘lgan xar qanday tipdagi vaqtinchalik binolar va inshootlar;

-berkitiladigan ishlar – sifati va aniqligini keyingi ishlar bajarilgandan keyin aniqlash mumkin bo‘lmagan keyinchalik bajariladigan ishlar va konstruksiyalar bilan berkitiladigan ishlar;

-shartnoma narxini bo‘lib chiqish – ishlarning xar bir bosqichi va yoki turlari qiymatini aniqlash belgilagan xolda shartnoma bo‘yicha ob‘ektning umumiy qiymatini bosqichlarga taqsimlash.

### II. SHARTNOMA MAVZUSI.

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga muvofiq **BOG‘OT TUMANI 21 SON MAKTABGACHA TA‘LIM TASHKILOTINI JORIY TA‘MIRLASH** ko‘zda tutilgan loyixa buyicha ta‘mirlash ishlarini bajarish majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga ta‘mirlash ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to‘lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

### III. SHARTNOMA BO‘YICHA ISHLAR QIYMATI.

3. Mazkur shartnoma bo‘yicha Pudratchi tomonidan bajarilgan, tanlov savdosi (tanlov) natijasida aniqlangan va tanlov komissiyasining qarori (**2022yil «14» iyundagi 100440 sonli bayonnoma**) bilan tasdiqlangan ishlar qiymati barcha soliqlar, yigimlar, ajratmalar va



puqratchining boshqa xarajatlarni o'z ichiga olgan xolda joriy narxlarda **280 229 412.90 (Ikk yuz sakson million ikki yuz yigirma toqqiz ming to'rt yuz o'n ikki so'm to'qson tiyin)** so'mni tashkil etadi.

4. Ishlar qiymati o'zil-kesil xisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi xollar bundan mustasno:

- qurilish qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo'lganda;

- ishlar qiymati Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;

- ob'ektning qurilishi bir yildan ortiq muddatga o'zgartirilganda.

5. Qurilish muddati bir yildan ortiq bo'lganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun xujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

6. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi bilan Puqratch o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

#### IV. PUQRATCHINING MAJBURIYATLARI.

7. Mazkur shartnoma buyicha Puqratchi mazkur shartnomaning II bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun:

- barcha ishlarni mazkur shartnomada xamda unga 2-ilovaga muvofiq ishlarni bajarish jadvalida nazarda tutilgan xajmda va muddatlarda o'zining kuchlari yoki jalb qilingan kuchlar bilan bajarish xamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;

- qurilish maydoniga zarur qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikasini yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, omborg joylash va saqlashni ta'minlaydi;

- qurilish maydoni xududida vaqtinchalik inshootlar qurish;

- Buyurtmachini subpuqratchilar bilan shartnomalar to'zilishi, shartnoma mavzusi, subpuqratchining nomi va manzili to'g'risida xabardor qilish;

- qurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaqtida atrof muxitni, o'tkazilgan daraxtlarni va yer uchastkasini muxofaza qilish buyicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash shuniingdek yoritish chiroklari o'rnatish;

- qurilish tavakkalchiliklarini sug'urta qilish;

- mazkur shartnoma buyicha ob'ektni foydalanishga qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnom imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda qurilish maydonini o'ziga tegishli qurilish mashinalari va asbob – uskunalari, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar konstruksiyalar xamda vaqtinchalik binolardan bo'shatish;

- qurilish maydoni quriklanishini ta'minlash;

- qurilishda tavakkalchilik sug'urtasi uchun belgilangan summaga sug'urta tashkilotlaridan bi bilan tavakkalchilik sug'urtasi to'g'risida shartnoma to'zadi va sug'urta shartnomasi bilan sug'urta polisini byurtmachiga taqdim qiladi.

- mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

8. Puqratchi mavjudligini kafolatlagan o'zining 20% ga teng bo'lgan va unga xizmat ko'rsatuvchi bank tomonidan berilishi kafolatlangan 20% aylanma mablaglarini mazkur shartnomada ko'zda tutilgan ob'ekt xarajatlari uchun unumli ishlatish majburiyatini oladi.



9. Pudratchi ob'ektni foydalanishga topshirish uchun Buyurtmachiga barcha ishlar bajarilganini isbotlovchi xujjatlarni (ispolnitelnaya dokumentatsiya) to'liq xajmda taqdim qiladi.

10. Pudratchi mazkur shartnoma buyicha barcha ishlarning o'z kuchlari bilan va subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda ob'ektning foydalanishga tayyor xolda topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

## V. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

11. Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:

-mazkur shartnomaga muvofiq ishlarni bajarish uchun yaroqli bo'lgan qurilish maydonini ob'ekt qurilishi va qurilish tugallanguncha bo'lgan davrga dalolatnoma buyicha Pudratchiga berish;

-ishlar bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-qurilish nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;

-Pudratchining barcha murojaatlarini o'n kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;

-moliyalashtirish jadvaliga binoan Pudratchiga 1-ilovaga muvofiq avans berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish;

-Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari ruyxatini taqdim etish;

-mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatlarini oladi;

12. Buyurtmachi mazkur shartnomada ko'zda tutilgan o'z majburiyatlarini bajarmasa yoki yetarli tarzda bajarmasa pudratchi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

## VI. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI.

13. Shartnoma tomonlar uni imzolagandan va G'aznachilik bo'linmasidan ro'yxatdan o'tkazilgandan keyin yuridik kuchga kiradi.

14. Pudratchi mazkur shartnomaga ilova qilingan ishlarni bajarish jadvaliga muvofiq ishlarni bajaradi

15. Ob'ektni 2022yil 30 dekabrda foydalanishga topshirilishi belgilanadi.

## VII. TO'LOVLAR VA XISOB – KITOBLAR

16. Shartnoma bo'yicha o'zaro xisob-kitoblar milliy valyuta - «so'mda» qilinadi.

17. Buyurtmachi mazkur shartnoma bo'yicha ishlar umumiy joriy qiymatining 30% miqdorid avans o'tkazadi, bu **84 068 823.87 (Sakson to'rt million oltmish sakkiz ming sakkiz yuz yigirma uch so'm sakson yeti tiyin)** so'mni tashkil etadi.

18. Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga avans berish va joriy moliyalashtirish uchun budjetdan maqsadli berilgan mablag'lar o'ttiz bank kunida moliyalashtirish va ishlarni bajarish jadvali asosida amalga oshiriladi. (1,2-ilovalar)

19. Buyurtmachi tomonidan joriy moliyalashtirish bajarilgan ishlar xajmi va sifati tekshirilib qabul qilingandan keyin xaqiqiy bajarilgan ishlar qiymatidan berilgan avans summasini proporsional ushlab qolgan xolda moliyalashtirish jadvali bo'yicha amalga oshiradi.

20. Pudratchining xisob raqamiga tushadigan mablag'lar ushbu ob'ekt qurilishi xarajatlariga, shuningdek ta'minotchilarga, ob'ekt qurilishiga zarur bo'lgan materiallar, texnika resurslari,



mexnatga xak to'lash, ob'ekt qurilishida ishtirok etayotgan yordamchi tashkilotlarga to'lash uchun va ushbu ob'ekt qurilishining boshqa xarajatlariga qat'iy sarflanadi.

21. Pudratchi joriy moliyalashtirish uchun xisobot o'yning oxirgi kunigacha va yakuniy moliyalashtirish uchun xisob kitob uchun qurilish montaj ishlari miqdori, xarajatlari to'g'risidagi «Bajarilgan ishlar qiymati to'g'risidagi ma'lumotnoma xisob-varaq-faqturani» o'to'zib taqdim qiladi. Buyurtmachi bajarilgan qurilish-montaj ishlarining miqdori, sifati va xarajatlarini tekshirib qabul qilib imzolaydi.

22. Buyurtmachiga joriy moliyalashtirish va yakuniy xisob-kitob uchun, bajarilgan qurilish-montaj ishlarini miqdori, sifati va xarajatlari tekshiruvidan so'ng Pudratchi tomonidan to'ziladigan va Buyurtmachi tomonidan qabul qilib imzo cheqiladigan «Bajarilgan ishlar qiymati to'g'risidagi ma'lumotnoma-xisob-varaq-faqtura» asos bo'ladi.

23. Pudratchi ob'ekt foydalanishga topshirilgunga qadar mazkur shartnoma bo'yicha ob'ektga mulk xuquqini o'zida saklaydi. Ob'ekt Buyurtmachiga topshirgunga qadar ob'ektning tasodifiy yo'k qilinishi va shikastlanishi xavfi Pudratchining zimmasida bo'ladi.

### VIII. ISHLARNI BAJARISH.

24. Buyurtmachi qurilish maydonida o'z vakilini – texnik auditorni tayinlaydi, u buyurtmachining nomidan bajarilayotgan ishlar sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi shuningdek Pudratchi tomonidan foydalaniladigan materiallar va asbob-uskunalarining shartnoma shartlariga va ish xujjatlariga muvofiqligini tekshiradi.

25. Texnik auditor ishlar bajarilishining va shartnomaning butun davri mobaynida ishlarning barcha turlari bilan to'siqsiz tanishish xuquqiga egadir.

26. Pudratchi texnik auditorni ishlashi uchun joy bilan ta'minlaydi. Texnik auditor pudratchi tomonidan o'tkaziladigan qurilish maydonida ishlarni amalga oshirish chog'ida paydo bo'luvchi masalalarni xal qilish bo'yicha yig'ilishlarda muntazam ravishda qatnashadi.

27. Pudratchi ishlarni bajarish loyixasiga va mazkur shartnomaning VI-bulimida ko'rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o'z rejasi va ish jadvaliga binoan ob'ektda ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

28. Pudratchi Buyurtmachining manfaatlariga jiddiy ta'sir qilmaydigan ish xujjatlaridan mayd chetga chiqishlarni Buyurtmachining roziligisiz amalga oshirsa, u agar bularning qurilish sifati ta'sir etmaganligini isbotlasa javobgar xisoblanmaydi.

29. Agar Buyurtmachi Pudratchi va (yoki) uning subpudratchilari tomonidan ishlarning sifats bajarilganligini aniqlasa, u xolda Pudratchi o'z kuchlari bilan va qurilish qiymatini kupaytirmasdan ushbu ishlarni ularni zarur sifatini ta'minlash uchun kelishilgan muddatda qayta bajarishga majburdir.

Agar Pudratchi sifatsiz bajarilgan ishlarni kelishilgan muddatlarda to'zata olmasa, Pudratchi ularni to'zatishting kechiqishi okibatida yetkazilgan zararlarni Buyurtmachiga to'laydi.

30. Ishlar boshlangan paytdan boshlab ular tugallangungacha Pudratchi ishlarni bajarish daftarini yuritadi. Daftarda butun ishlarni borishi, Buyurtmachi va Pudratchining o'zaro munosabatlarida axamiyatga ega bo'lgan xollar va xolatlar (ishlarni boshlanishi va tamom bo'lishi sanasi, materiallar, asbob-uskunalar berilishi, xizmatlar ko'rsatilishi sanasi, ishlarni Qabul qilib olinishi, o'tkazilgan sinovlar, materiallar o'z vaqtida yetkazib berilmasligi bilan, boglik to'xtab qolishlar, qurilish texnikasining ishdan chiqishi tugrisidagi ma'lumotlar, shuningdek qurilishni tugallashning uzil-kesil muddatiga ta'sir qilishi mumkin bo'lgan barcha ma'lumotlar) aks ettiriladi.



Agar Buyurtmachi ishlarning borishi va sifatidan yoki Pudratchining qaydlaridan konikmasa, xolda ishlarni bajarish daftarida o'z fikrini bayon qiladi.

Pudratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda ko'rsatilgan kamchiliklarni 3 kun muddatda bartaraf etish chora-tadbirlarini ko'rish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

### **IX. YENGIB BO'LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) XOLATLARI.**

31. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki tulik bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu xolatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday qisman yok to'lik bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari amal qilgan, shuningdek ushbu xolatlar yo'zaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

32. Agar yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari yoki ularning oqibatlarini bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u xolda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni qonservatsiya qilish uchun qanday choralar qurilishini muxokama qiladilar.

33. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u xolda tomonlarning xar biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

### **XI. KAFOLATLAR.**

34. Pudratchi:-barcha ishlarni to'lik xajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini;- loyixa xujjatlariga xamda qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;

- o'zi tomonidan qurilish uchun qullaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, qonstruksiya va tizimlar sifatini, ularning loyixa xujjatlarida ko'rsatilgan sertifikatsiyalarga, davlat standartlariga xamda texnik shartlarga muvofiqligini;

- ishlarni qabul qilish va ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf qilishni;

- ob'ektdan foydalanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish qoidalari muvofiqligini kafolatlaydi.

Mayjud nuqsonlar va ularning bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi.

Agar Pudratchi bajarilgan ishlardagi nuqsonlar va chala ishlarni, jumladan uskunalarining kamchiliklarini dalolatnomada ko'rsatilgan muddati ichida bartaraf etmasa, u xolda Buyurtmachi mazkur shartnomaning umumiy summasini 5% miqdorida jarima solish xuquqiga ega.

### **XII. SHARTNOMANI BEKORQILISH.**

35. Buyurtmachi:- shartnoma kuchga kirgandan keyin ta'mirlash boshlanishi Buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Pudratchi tomonidan bir oydan ko'p vaqtga kechiktirilganda;

-ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati Pudratchining aybi bilan bir oydan ortiq muddatga ko'paygan xolda, Pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;

-Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari qurilish me'yorlari va qoidalari nazarda tutilgan ishlarning sifati pasayishiga olib keladigan darajada buzilganda;



Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar buyicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

36. Pudratchi:

-ishlarning bajarilishi Pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Buyurtmachi tomonida ikki oydan ortiq muddatga to'xtatib ko'yilganda;

-Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari umuman bajarilmaganda;

Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar buyicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xukukiga ega.

37. Shartnoma bekor qilinganda Buyurtmachi va Pudratchining qo'shma qaroriga ko'ra tugallanmagan qurilish bir oy muddatda Buyurtmachiga beriladi, Buyurtmachi bajarilgan ishlar qiymatini Pudratchiga to'laydi.

38. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo'lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.

39. Shartnoma bekor qilingan takdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to'laydi.

40. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo'l quyilmaydi, qonun xujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xollar bundan mustasno.

### **XIII . TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI.**

41. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan takdirda aybdor tomon: O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, O'zbekiston Respublikasi «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to'grisida» gi qonunida, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 5 may 2021 yildagi PF-321 sonli farmoni, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 395 sonli qarori bilan, boshqa qonun xujjatlarida xamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortilad va ikkinchi tamonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi.

42. Mazkur shartnomada ko'zda tutilgan va tegishli ilovalarda ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmaganligi yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda Buyurtmachi Pudratchi oldida quyidagi xollarda javobgar buladi va: - belgilangan muddatda ob'ektni ish boshlash uchun pudratchiga topshirmasa dalolatnoma buyicha buning oqibatida ishlarni bajarish jadvalida bajarish ko'zda tutilgan ishlarning bajarilmagan qismining 0.4% miqdorida jarima to'laydi, lekin 50% dan oshmasligi kerak. - buyurtmachining xisob raqamiga maqsadli moliyalashtirish uchun tushgan pul mablag'larini uch bank kunida sababsiz pudratchining xisob raqamiga o'tkazib bermasa ushlab turilgan summaning 0.4% miqdorida jarima to'laydi; - shartnomaga muvofiq ishlarni bajarish jadvali buyicha bajarilgan ishlar xajmini asossiz ravishda qabul qilib tasdiqlashdan bosh tortgani uchun ushbu qabul qilish, tasdiklashdan bosh tortgan summaning 0.4% miqdorida jarima to'laydi; - shartnoma shartlariga muvofiq tayyor xolda qabul qilish uchun taqdim qilingan ob'ektni asossiz ravishda qabul qilishdan bosh tortsa shartnoma qiymatining 0.4% miqdorida jarima to'laydi;

43. Mazkur shartnomada ko'zda tutilgan va tegishli ilovalarda ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda Pudratchi Buyurtmachi oldida quyidagi xollarda mulkiy javobgar bo'ladi va: -Ishlarni bajarish jadvalida belgilangandan kam xajmda ishlarni bajarsa , majburiyatlarning bajarilmagan qismidan xar kechiktirilgan kun uchun 0.5% miqdorda penya to'laydi, lekin 50% dan oshmasligi kerak. - Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan miqdorda bajarib tegishli tartibdagi ma'lumotlar bilan xisobot oyining



oxirgi kuniga qadar tasdiqlatmasa «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan ishlar qiymatining 0.5% miqdorida jarima to'laydi; - Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan miqdordan kam bajarsa, bajarilmagan qismining 0.5% miqdorida jarima to'laydi; - ob'ektni shartnomada belgilangan muddatda tayyor xolda foydalanishga topshirmasa shartnoma qiymatining 0.5% miqdorida jarima to'laydi; - Buyurtmachi, nazoratchi, foydalanuvchi tashkilotlar va ishchi komissiyasi tomonidan aniqlangan kamchiliklar, nuqsonlar va sifatsiz bajarilgan ishlarni belgilangan (o'n kundan ortiq bo'lmagan) muddatda bartaraf qilmasa ushbu aniqlangan kamchiliklar, nuqsonlar va sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 20% miqdorida jarima to'laydi.

44. Agarda tomonlardan biri o'z rekvizitlarini shu jumladan yuridik va pochta manzillarini, telefon raqamlarini, qorxonasi atamasi yoki maqomini notug'ri bersa va o'zgarganligi to'g'risidagi ma'lumotni uch qalendar kunda ikkinchi tamonga yozma xabar bermasa aybdor tomon ikkinchi tamonga shartnoma baxosining 0,1% miqdorida jarima to'laydi.

45. Bir tamonning aybi bilan shartnomani bekor qilishga to'g'ri kelsa, aybdor tomon ikkinchi tamonga barcha zararlarni qoplaydi, amaldagi qonunlarda belgilangan tartibda.

46. Tamonlar neustoyka, jarima, penya kabi mulkiy talablarini dalolatnoma asosida to'lov talabnomasi bo'yicha akseptsiz amalga oshirishga xaqlidir.

#### **XIV. NIZOLARNI XAL ETISH TARTIBI.**

47. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda yoki o'zgartirishda shuningdek yetkazilgan zararlarni qoplashda paydo bo'ladigan barcha nizoli masalalarni tomonlar muxokama bilan kelishuvga erishmasalar, uxolda ular qonun xujjatlarida belgilangan tartibda sudga murojat qilishlari mumkin.

#### **XV. ALOXIDA SHARTLAR**

48. Mazkur shartnoma imzolanganidan keyin, mazkur shartnomaga tegishli bo'lgan tomonlar urtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning o'zaro kelishuvlari o'z kuchini yuqotadi.

49. Pudratchi qurilish ob'ektiga yoki uning aloxida qismlariga tegishli ish xujjatlarini Buyurtmachining yozma ruxsatisiz, subpudratchilardan tashqari, biron-bir uchinchilarga sotish yoki berish xuquqiga ega bo'lmaydi.

50. Mazkur shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va tomonlar ularni imzolashgan bo'lsa, haqiqiy xisoblanadi.

51. Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi mazkur shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi majburiyatlar paydo bo'lishiga olib keladigan xar qanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlashi kerak.

52. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar yakunlangandan keyin qurilish maydonida o'ziga tegishli mol-mulkni qoldirsa, u xolda Buyurtmachi Pudratchi qurilish maydonini ozod qilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga xaq to'lashni kechiktirishga xaqlidir.

53. Mazkur shartnomaning joriy narxlardagi kelishilgan summasi me'yoriy-qonun xujjatlariga Q.Q.S. to'g'risida o'zgartirishlar kiritilsa qayta ko'rib chiqiladi.

54. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha xollar uchun amaldagi qonun xujjatlari ko'llaniladi.

55. Mazkur shartnoma tomonlar imzolaniib Budjet kodeksining 122-moddasiga asosan G'aznachilikdan ro'yxatdan o'tgandan keyin yuridik kuchga kiradi va bu shartnoma 31.12.2022yilgacha amal qiladi.

56. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lib 3 nusxada tuzildi.



## XVI. KORUBSIYAGA QARSHI KURASHUV SHARTLARI

57. Ushbu shartnomaning har bir tomoni o'ziga nisbatan qo'llaniladigan barcha, shu jumladan O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonunchilik va normativ hujjatlaridagi Korrupsiyaga qarshi tegishli shartlar va talablarni tushunishi haqida bir-birini ishontiradi va ularga amal qilishini kafolatlaydi. Iste'molchi ushbu shartnoma amalda bo'lgan butun davr mobaynida u (shuningdek uning mansabdor shaxslari, direktori, xodimlari, agentlari va boshqa vakillari) Ta'minotchi korxonaning manfaatlarida uning agenti yoki vakili sifatida harakat qilib, Ta'minotchi korxonaning hamda O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonunchilik va normativ hujjatlarining Korrupsiyaga qarshi tegishli shartlari va talablariga qat'iy rioya etish majburiyatini oladi.

## TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI.

"Bog'ot ipoteka qurilish" MChJ	Bog'ot tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi
Manzili: Bog'ot tumani Abu Rayhon Beruniy mahallasi	Manzili: Bog'ot tuman Ravnaq ko'cha 1 uy
Tel/faks :	Tel/faks 31 51 016
x/v : 20208000804867357001	ShXR 401722860332047091100251002
Bank nomi : ATB Turon bank Urganch filiali	Budjetdan mablag oluvchi STIRi 305155848
MFO :00551	MFO 00014
STIR : 301106206	OKONX:
HHTUT	G'aznachilik bul nomi: Moliya Vazirligi Yagona Gazna hisob varagi
	G'aznax/v 23402000300100001010
	Bankning nomi Markaziy Bank Toshkent sh bosh boshqarmasiB
	STIR 201122919
Raxbar <b>E.S.Berdimuratov</b>	Raxbar <b>J.Iskandarov</b>









**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 100440 на приобретение Текший ремонт  
ДОУ № 21 в Багатском районе Хорезмской области**

Способ проведения электронный

Дата 14.06.2022

Время рассмотрения 14.06.2022 16:34

Конкурсная комиссия Богот тумани Мактабгача таълим булими марказлаштирилган молия-бухгалтерия хизматлари булими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	KADIROV RAVSHANBEK ISKANDAROVICH	Богот МТБ эксплуатация булими мухандиси	Богот МТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	BEKCHANOV RUSTAM SHAMURATOVICH	Богот МТБ эксплуатация хизмат бошлиги	Богот МТБ
<b>Член комиссии</b>	NURMETOV OMONBOY GANJAYEVICH	Богот МТБ методисти	Богот МТБ
<b>Член комиссии</b>	XUDAYBERGANOV PO'LATBAY KAMILOVICH	Богот МТБ иш хакки хисобчиси	Богот МТБ
<b>Член комиссии</b>	QUTLIMUROTOVA SOXIBA QAHRAMON QIZI	Богот МТБ иш хакки хисобчиси	Богот МТБ
<b>Член комиссии</b>	SATIMOV JAHONGIR JUMANAZAROVICH	Богот МТБ ёрдамчи хисобчи	Богот МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.06.2022 года № лота 100440.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 10

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	21-сон МТТ таъминлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	288 896 302.00
Стартовая сумма	288 896 302.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 1.Ташкилот таъсисчилари тугрисида маълумот курсатилиши ва ташкилот томонидан иш(хизмат)ларни уз вактида ва сифатли бажарилиши кафолати булиши лозим

Тип: Бинарное значение

Описание: Уз вактида сифатли бажарилиши керак

Обязательность: Критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП НАМКОР SHARQ	100	1	15	Экспертная		
ABU BAKR STROY OOO	100	1	17	Экспертная		
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	100	1	20	Экспертная		
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	100	1	15	Экспертная		
REGION STANDART QURILISH M.Ч	100	1	16	Экспертная		
ООО ENTER BETON INJINIRING	100	1	15	Экспертная		
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	100	1	5	Экспертная		

Критерий №2 4.Ташкилотнинг гувоҳнома,лицензияси булиши ва курсатилиши шарт.Ташкилотнинг охирги бир йилликдаги килган ишлари тугрисидаги шартнома нухаси курсатилиши ҳамда айланма маблаглари тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатлар тулик курсатилиши

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП НАМКОР SHARQ	100	Мавжуд	10	Экспертная		
ABU BAKR STROY OOO	100	файл бириктирилди	18	Экспертная		
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	100	20	19	Экспертная		
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	100	ФАЙЛ ЮКЛАНДИ (20) -(БУ ИШ УЧУН ЛИЦЕНЗИЯ ТАЛАБ КИЛИНМАЙДИ)	15	Экспертная		
REGION STANDART QURILISH M.Ч	100	100	19	Экспертная		
ООО ENTER BETON INJINIRING	100	Гувоҳнома, Лицензиялар, айланма маблағ ва хисоб рақамдаги маблағ тўғрисида банк маълумоти, Охирги йиллардаги қилинган ишлар	16	Экспертная		
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	100	274451487	5	Экспертная		

Критерий №3 5.Корхона томонидан тижорат таклифлари ёки умумий танлов жараёнларида коррупция юзага келмаслиги



Тип: Текстовое значение

Описание: Коррупция булмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП НАМКOR SHARQ	100	Коррупция холатларига йул куйилмаиди.	16	Экспертная		
ABU BAKR STROY OOO	100	файл briktrildi	17	Экспертная		
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	100	20	20	Экспертная		
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	100	ФАЙЛ ЮКЛАНДИ (20)	18	Экспертная		
REGION STANDART QURILISH M.Ч	100	100	16	Экспертная		
ООО ENTER BETON INJINIRING	100	Коррупция юзага келмаслиги тўғрисида кафолат хати	18	Экспертная		
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	100	274451487	20	Экспертная		

Критерий №4 2.Корхона банкротлик холатида булмаслиги,ташкilotлар билан судлашиш ва бошка холатларнинг мавжуд эмаслиги тугрисида кафолат хати булиши керак

Тип: Текстовое значение

Описание: Тубандаги талаблар бажарилмаса хужжатлар кабул килинмаиди

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП НАМКOR SHARQ	100	Корхона банкротлик холатида эмас.	10	Экспертная		
ABU BAKR STROY OOO	100	файл biriktirildi	18	Экспертная		
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	100	20	19	Экспертная		
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	100	файл юкланди	16	Экспертная		
REGION STANDART QURILISH M.Ч	100	100	18	Экспертная		
ООО ENTER BETON INJINIRING	100	Банкротлик ва судлашиш холатлари мавжуд эмас	15	Экспертная		
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ	100	274451487	20	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Х.К.						

Критерий №5 3.Ташкилотнинг солик ва бошқа мажбурий туловлардан қарздорлиги булмаслиги ва қарздорлиги йуклиги тугрисида солик маълумотномаси курсатилиши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Малумотнома курсатилиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП НАМКOR SHARQ	100	Такдим килинди	5	Экспертная		
ABU BAKR STROY OOO	100	fayl biriktirildi	20	Экспертная		
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	100	20	19	Экспертная		
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	100	ФАЙЛ ЮКЛАНДИ (20)	19	Экспертная		
REGION STANDART QURILISH M.Ч	100	100	20	Экспертная		
ООО ENTER BETON INJINIRING	100	Солик ва бошқа туловлардан қарздорлик мавжуд эмас	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	100	274451487	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП НАМКOR SHARQ	288 896 302.00	260 006 671.80	10.06.2022 16:21:10	10.00
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	288 896 302.00	274 451 487.00	13.06.2022 19:21:11	9.47
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	288 896 302.00	280 229 412.90	13.06.2022 15:18:12	9.28
REGION STANDART QURILISH M.Ч	288 896 302.00	280 000 000.00	13.06.2022 17:23:06	9.29
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	288 896 302.00	275 000 000.00	13.06.2022 15:35:43	9.45
ABU BAKR STROY OOO	288 896 302.00	280 000 000.00	12.06.2022 18:51:20	9.29



Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ЧП НАМКОР SHARQ	10.08	10	20.08
СУРГУТ НЕФТСТРОЙ Х.К.	12.6	9.47368	22.07368
БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ	17.46	9.27835	26.73835
REGION STANDART QURILISH M.Ч	16.02	9.28595	25.30595
ООО ENTER BETON INJINIRING	Не прошел	Не прошел	Не прошел
"XIVA SOYOT TAYYORLOV" mas'uliyati cheklangan jamiyati	14.94	9.45479	24.39479
ABU BAKR STROY OOO	16.2	9.28595	25.48595

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 100440 от 14.06.2022 года на приобретение Текций ремонт ДОУ № 21 в Багатском районе Хорезмской области определила победителем:

БОГОТ ИПОТЕКА КУРИЛИШ МЧЖ  
301106206

и резервный исполнитель: ABU BAKR STROY OOO (305843545)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	KADIROV RAVSHANBEK ISKANDAROVICH	Согласен	
Член комиссии	QUTLIMUROTOVA SOXIBA QAHRAMON QIZI	Согласен	
Член комиссии	NURMETOV OMONBOY GANJAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XUDAYBERGANOV PO'LATBAY KAMILOVICH	Согласен	
Член комиссии	SATIMOV JAHONGIR JUMANAZAROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП