**“Тасдиклайман”**

Уз Pec МГ Куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини

куриклаш буйича бошкармаси



Д.Р.Шукуров 2022 й.

**“Уз Рес МГ куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйича бошкармаси 3-батальон Маъмурий биноси”.**

**ишчи лойиха**

**ЛОЙИХД ТОПШИРИК**

**Тошкент шахар 2022 йил**

VARAQDA

iLOVA VARAQDA

OZBEKISTON *RE*SPUBLIrtASi W.LIV GVAROIYASI - rQno'QLASH SObH BOSHQARMASI OAVLAT ORGANLARI OBEATLARIM QORiQLASH BO'VICHA BOSHQARMASI



|  |  |
| --- | --- |
| **1. Объектнинг номланиши** | “Уз Рес МГ Куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйича бошкармаси 3- батальон Маъмурий биноси”. |
| **2. Буюртмачи** | Уз Рес МГ Куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйича бошкармаси. |
| **3. Лойихалаштириш учун асос** | Уз Рес МГ Куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйичабошкармасининг 2022 йил 21 майдаги №:59 буюрукка асосан. |
| **4. Бош лойиха ташкилоти** | Энг яхши таклиф асосида танлов голиби аникданади |
| **5. Лойихалаштириш боскичи** | Техник курикдан утказиш, ташки ва ички дизайнини 3d такдим килиш, ишчи лойиха. |
| **6. Курилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чукувчанлик грухи ва бо in кала р)** | Сейсмиклик даражаси- КМК 2.01.03-96 га биноан кабул килинади.- 8 баллик. |
| **7. Объектнинг жойлашган худуди.** | Тошкент вилояти Кибрай тумани Паскиюз МФ И да жойлашган |
| **8. Объектнинг лойихавий куввати.** | Бино ва иншоотларининг умумий майдони - 3312 м2 |
| **9. Объектнинг тахминий нархи.** | 11 800 000 минг. сум. |
| **10. Хурилиш тури.** | Капитал курилиш |
| **11. Тураржой, жамоат биноси ва бошка турлари (1\ава г, секция ва хонадонлар сони, намунавий ёки и индивидуал лойиха в х.к.)** | Куриклаш бош бошкармаси талаблари асосида ва курилиш меёрлари стандартлари буйича куриш. |
| **12. Бош пудратчи** | Тендер савдолари оркали аникланади. |
| **13. Шахарсозлик, хажмли - режалаштириш ва конструкторлик ишларига талаблар** | - Лойиха халкаро стандартларга жавоб берадиган янги технологиялар, тузилмалар ва материалларданфойдаланишни уз ичига олади. |
| **14. Асосий курсаткичлар ва техник талаблар Конструктив царорлар, асосий ва ажратувчи конструкциялар материаллари, ёнгинга бардошлик ва фасад «исмини безатиш** | Лойиха-смета хужжатларига узгартириш киритиш буйича 250 катновли оилавий поликлиника куриш лойихасида куйидагилар кузда тутилиши керак:1. Техник жихозлар ва мебеллар лойихада кузда тутилсин.
2. (ПОС) ташкил этилсин.

**- Монолит пойдевор:** темир-бетон конструкциялар (устунлар, тусинлар).-каватларни темир бетон плиталар бн коплаш. **-Деворлар:** М 75 маркали гиштдан, М-50-380 мм таркиби кум-цемент коришмали ва ички девол кисми минерал пахтали плиталар билан изоляция килиниб хамда юзасини (ГКЛ) билан коплаш.**-Булинмалар:** профилдан карказ урнатилиб ораларини |



|  |  |
| --- | --- |
|  | минерал пахта билан изоляция килиниб (ГКЛ) билан коплаш. **Эшик блоклари** антибактериал коплама ва алюминий астар ёки металли пластик профил билан юкори сифатли МДФ панелларидан ешик блоклари (биноларни технологик максади хисобга олган холда) билан таъминлаш.**Ойна блоклари-металли** пластик профилдан ясалган ойна блоклари билан таъминлаш.**Том кисми-** метал конструкциядан фойдаланиш ва профил листларидан коплаш.**Биноларни ички кисмини безашни таъминлаш**сувга асосланган (водоэмульсионная) ва ёгга асосланган буёк (масляная окраска), замонавий зувокли безаклари асосида **Пол кисми** - тиббий релин ва изоляцияланган ламинант билан таъминлаш;-уз-узини текислаш, сув ва нам шароитларга чидамли юкори сифатли керамик пол плиткалари ва замонавий гидроизоляция материалларидан тайёрланган гидроизоляция копламаларини куллаш.**- фасаднинг** ранги ва услуби туман меъморининг таклифига кура амалга оширилиши керак. |
| **15. Молиялаштириш манбаи** | Ташкилотнинг уз маблагларидан. |
| **16. ^урилишни бошлаш ва тугаллаш муддатлари.** | 2022 йил. |
| **17. Ёнтин хавсизлиги талаблари.** | ШНК 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин. |
| **18. Ташки мухандислик тармокларига булган талаблар.** | Захира кувватлаш мосламаси техник хулосасига асосан ишлаб чикилсин. |
| **19. Инки мухандислик тармокларига булган талаблар.** | **Ички мухандислик тармокларини лойихалашда янги технологиялардан фойдаланиш кенг таркалган.****Иссиклик таъминоти:**-Модулли козонхона урнатиш ва янги тармокга улаш.-иситиш тизимининг таркатиш кувирлари пластик (ПВХ) дан фодаланиш.-Биометрик пулат-500 радиатори урнатиш.**Сув таъминоти ва канализация -** ШНК, 2.04.01-98 талабларига асосан бажарилсин.**Электр таъминоти, электр ёритгич ва заиф окимлар:**-Электр энергиясини истемолчилари - бу компютерлар, технологик ускуналар ва электр ёриткичлар. Электр энергиясини таксимлаш учун УШВ типидаги ШЧО, ШВ тахтали булган электрон варак хонаси урнатилади, электрон хисоблагич урнатилади, электр симлари ВВГ кабели билан амалга оширилади.-Электр ёритиш 36W 18W 9W LED панеллари, шунингдек, барча хоналарга розеткалар билан таъминлаш. |
| **20. Энергия сарфи буйича талаблар.** | Узбекистан Республикаси Президентининг 2011 йил2 июндаги 161 сонли карори.Узбекистан Республикаси Президентининг 2015 йил 5майдаги ПК-2343 сонли карори. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Узбекистан Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2015 йил 20 октиябрдаги 161 сонли карори.Узбекистан Республикаси Президентининг 2018 йил23 октиябрдаги ПК-3981 сонли карорлари асосида. |
| **21. Ерларни рекультивация килиш, худудни ободонлаштириш ва кукаламзорлаштириш буйича талаблар** | АРТ-1 кием ва техник хулосасига асосан ишлаб чикилсин. |
| **22. Лойиха-смета хужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.** | Бош режа ва бинонинг фасад кисми ШНК 1.03.01-8. буйича Тошкент шахар курилиш бош бошкармаси билан келишилсин. Лойиха буйича карорлар зарур булган ташкилотлар билан келишилсин жумладан Санитария- эпидемиология осойишталик ва жамоат саломатлиги маркази хизматлари, УПБ, ИИВ, ДАН “Узгосэнергонадзор” ДИ. |
| **23. Хурилишни ташкиллаштириш лойихаси.** | ШНК 1.13.08-06 ва бошка турдаги норматив хужжатлар талабларига асосан бажарилсин. ПОС |
| **27. Фукаролик химояси ва фавкулотда вазиятлардан огохлантириш талаблари.** | Фавкулотда вазиятлар бошкармасининг нормативхужжатлари талабларига асосан бажарилсин. |
| **28. Буюртмачига топшириладиган лойиха- смета хужжатлари таркиби.** | ШНКЗ.01.01-03 га асосан тулик хажмда ишлаб чикилсин. Ишчи лойиха ушбу топширик талабларига биноан кабул килинади. Ишчи лойихаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар буйича буюртмачига топширилиши лозим Смета хужжати 1 нусхада китобва электрон шакилда (диск). |
| **29. Кушимча талаблар** | Танлов объекта билан майдонини текшириш ва танишиш протоколи |

**Буюртмачи:**

Д.Р. Шуку ров

З.Т.Насимов

Уз Pec МГ Куриклаш бош бошкармаси Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйича бошкармаси бошлиги Майор:

Давлат органлари объектларини биносини куриклаш буйича бошкармаси МТТБ бошлиги Подполковник :