

ДОГОВОР № 16-22
на создание (передачу) научно-технической продукции

г. Ташкент

10 июнь 2022г.

ООО «Projecting Centre of Building Constructions», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**» в лице директора Ахмедова Г.А., действующего на основании Устава с одной стороны и **Ташкентский Педиатрический Медицинский Институт**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Ректора Даминова Б.Т., действующего на основании Устава другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет договора

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** выполняет: Разработка проектно-сметной документации по текущему ремонту отделки фасадов и устройства новой металлической кровли, по объекту: «Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского Института по ул. Богишамол, дом - 223 Юнусабадского района г. Ташкента» Учебный корпус №3.

1.2. **Исполнителю** предоставляется право досрочной сдачи работ.

1.3. **Заказчик** обязуется обеспечить **Исполнителя** имеющейся проектной документацией для выполнения работ по договору.

1.4. Выполняемая Исполнителем проектная документация, должна соответствовать условиям договора, требованиям КМК, ТУ и другим нормативным документам Республики Узбекистан.

1.5. Использование проектной документации осуществляется **Заказчиком**, исходя из производственных интересов предприятия.

2. Обязанности сторон

2.1. **Исполнитель обязан:**

- выполнять работы в соответствии с пунктом 1.4. настоящего договора.

2.2. **Заказчик обязан:** предоставить **Исполнителю:**

- исходные данные для проведения работ;
- доступ помещения и освещение для выполнения работ;
- согласовывать с **Исполнителем** результаты выполненных работ;

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Расчеты за проведенные работы по договору осуществляются на основе протокола соглашения о договорной цене, являющегося основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

3.2. Общая стоимость работ по договору согласно протокола соглашения о договорной цене **без НДС** составляет: 83 000 000,0 сум.

Восемьдесят три миллиона сум.

(сумма прописью)

3.3. Для начала выполнения работ, не позднее 5-ти дневного срока со дня подписания договора, **Заказчик** обязан перечислить аванс на расчетный счет **Исполнителя**, в размере – 30 %, от договорной цены.

3.4 «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется выполнить работы, предусмотренные настоящим договором в течении 30 (тридцать) дней со дня перечисления «ЗАКАЗЧИКОМ» суммы предоплаты, предусмотренной пунктом 3.3. настоящего договора, на расчётный счёт «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

3.5. После окончания работ Исполнитель предоставляет акт сдачи – приемки работ и Заказчик после его подписания в течение 10-ти дней оплачивает Исполнителю оставшуюся сумму 70% от договорной цены.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Днем начала работ является дата поступления аванса. Приемка и оценка выполненных работ определяются в соответствии с требованиями норм и правил.

4.2. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику готовую продукцию, то есть комплект научно-технической документации в 2^х- экземплярах с приложением к нему акта сдачи-приемки выполненных работ, предусмотренных техническим заданием и условиями договора.

4.3. Заказчик обязуется принять работу в течение 5 дней со дня получения акта сдачи-приемки и отчетных документов, указанных в п.4.2. настоящего договора, и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки работ сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. Если в процессе выполнения работы выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения, стороны обязаны в 5 – дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 10-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности или направлениях продолжения работ по договору.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае несвоевременного перечисления Заказчиком аванса срок окончания работ переносится на время задержки указанного перечисления.

5.2. В случае неисполнения Заказчиком обязательств по предварительной оплате работ в установленный срок Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

5.3. В случае не подписания акта сдачи-приемки работ в установленный договором срок Исполнитель вправе выставить в банк для оплаты односторонний акт.

5.4. Если Исполнитель не выполнит надлежащим образом свои обязательства по сдаче работ в сроки, предусмотренные договором, то он обязуется уплатить Заказчику пеню в размере 0,1% от цены договора за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени за просрочку не должна превышать 10% от договорной цены.

5.5. В случае неисполнения Заказчиком обязательств по договору с него взимается штраф в пользу Исполнителя в размерах и порядке, предусмотренных пунктом 5.4.

5.6. В случае, если стороны не смогут прийти к взаимному соглашению, то все споры и разногласия, между сторонами разрешаются в соответствии с Законодательством Республики Узбекистан в Экономическом Суде г. Ташкента.

6. Особые условия договора

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно пожары, наводнения, землетрясения, другие стихийные бедствия и особые решения Правительства.

6.2. Подписанный договор является окончательным документом, и вмешательство других организаций не допускается.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2022г.

7. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

7.1. **Исполнитель: ООО «Projecting Centre of Building Constructions»**
(Qurilish konstruksiyalarini loyihalash markazi)

Адрес: 100170 г. Ташкент, М-Улугбекский р-н, пр. Мустакиллик, 71.

Р/сч. 20208000605119208001 в ЧАКБ «DAVR BANK» М.Улугбекском фил.
г.Ташкента. МФО: 01072, ИНН: 306243484, ОКЭД: 41100 ОКПО: 28528553

7.2. **Заказчик: Ташкентский Педиатрический Медицинский Институт**

Ташкент Педиатрия Тибиёт институти
г.Ташкент, ул. Боғишамол 223, тел.: 260-28-50 факс: 262-33-14
ИНН: 201 122 783 ОКЭД: 85 420
П/с: 400910860262667094100054001
Р/с: 2340 2000 3001 0000 1010
ОПЕРУ Казначейства МФ РКЦ ГУ ЦБ г.Ташкент
МФО: 00014 ИНН: 201 122 919

Заказчик:

Ректор

Ташкентского Педиатрического
Медицинского Института

Даминов Б.Т.

(подпись и место печати)



Исполнитель:

Директор

ООО «Projecting Centre of Building
Constructions»

Ахмедов Г.А.

(подпись и место печати)



Юрист Ташкентского Педиатрического
Медицинского Института
(Торюнова С.В.)

ПРОТОКОЛ

соглашения о договорной цене на научно - техническую продукцию

Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту
отделки фасадов и устройства новой металлической кровли, по объекту:
«Капитальный ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического
Медицинского Института по ул. Богишамол, дом - 223 Юнусабадского района
г. Ташкента» Учебный корпус №3.

(наименование научно - технической продукции)

по договору № 16-22 от 10 июнь 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся от Заказчика:

Ташкентский Педиатрический Медицинский Институт

(наименование организации)

Ректор Даминов Б.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество)

и от Исполнителя в лице директора **ООО «Projecting Centre of Building
Constructions»** (Qurilish konstruksiyalarini loyihalash markazi) Ахмедов Г.А.,
удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной
цены на создание (передачу) научно-технической продукции в сумме без НДС:

Сумма договора – 83 000 000,0 сум.

Восемьдесят три миллиона сум.

(сумма прописью)

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов
и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

Заказчик:

Ректор

Ташкентского Педиатрического
Медицинского Института

Даминов Б.Т.

(подпись и место печати)



Исполнитель:

Директор

ООО «Projecting Centre of Building
Constructions»

Ахмедов Г.А.

(подпись и место печати)





№ 1907-505e-00fb-e43e-b073-3280-7017
Хужжат яратилинган сана: 2019-12-23

Хужжат берилган: ООО "PROJECTING CENTRE OF
BUILDING CONSTRUCTIONS"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 306243484

**Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун
ЛИЦЕНЗИЯ**

ООО "PROJECTING CENTRE OF BUILDING CONSTRUCTIONS" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:
Тулиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари. Б гуруҳи - Бинолар ва иншоотларнинг техник ҳолатини текшириш. фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 23-12-2019 йил

Лицензия рақами: АЛ-000442

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306243484

Юридик шахснинг почта манзили: Mirzo Ulug'bek tumani MUSTAQILLIK KO'CHASI 71-UY

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун gero.gov.uz веб-сайтига утинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

5117



**«Projecting Centre of
Building Constructions» MCHJ
ASLIQA TO'G'RI**
Imzo 



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"PROJECTING CENTRE OF BUILDING CONSTRUCTIONS" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"PROJECTING CENTRE OF BUILDING CONSTRUCTIONS" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

15.03.2019

700125

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306243484

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, MUSTAQILLIK KO'CHASI 71-UY,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

to'monidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



Handwritten signature

«УТВЕРЖДАЮ»

Ректор ТашПМИ

Д.М.Н. Даминов Б.Т.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектно-сметной документации

Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского Института по ул. Богишамол, дом - 223 Юнусабадского района г. Ташкента.

№№	Наименование	Содержание
1	Наименование объекта	Разработка проектно-сметной документации внутренней отделки и демонтажным работам по дефектному акту, замена системы водопровода и канализации, замена существующей электро-проводки, выполнения пожарной сигнализации и видеонаблюдения по объекту: «Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского Института по ул. Богишамол, дом - 223 Юнусабадского района г. Ташкента. – 0002 Литер Б - переход; – 0003 Литер В – учебный корпус.
2	Заказчик объекта	Ташкентский Педиатрический Медицинский Институт
3	Место расположения объекта	г. Ташкент Юнусабадский район ул. Богишамол, дом - 223
4	Контактное лицо заказчика	99 822 -10-46
5	Предмет конкурса	Разработка проектно-сметной документации внутренней отделки и демонтажным работам по дефектному акту, замена системы водопровода и канализации, замена существующей электро-проводки, выполнения пожарной сигнализации и видеонаблюдения по объекту: «Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского Института по ул. Богишамол, дом - 223 Юнусабадского района г. Ташкента. – 0002 Литер Б - переход; – 0003 Литер В – учебный корпус.
6	Вид проведения конкурса	Электронный
	Объявление о проведении конкурса	Размещается заказчиком на специальном информационном портале (http:// xarid.uzex.uz) Узбекской Республиканской товарно-сырьевой биржи.
7	Требование к Исполнителю	Наличие квалифицированных специалистов и оборудования, наличие необходимой техническое оснащённости. Наличие лицензии на выполнение проектно-изыскательских работ.
8	Архитектурные решения	Проект разрабатывается в соответствии с действующими нормами, правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

9	Генеральный план	Существующий генеральный план территории ТашПМИ
10	Объемно-планировочные решения	Здание в плавне состоит из нескольких блоков зданий: - одноэтажные здания; - двухэтажное здание; - трехэтажное здание. Прилагаются кадастровые планы.
11	Общий срок выполнения ПСД на объектах —предмете конкурса, установленные заказчиком	5 дней с момента заключение договора подряда и оплаты суммы авансовых платежей
12	Внутренняя отделка	Внутренняя отделка помещений выполняется в соответствии с функциональным назначением
13	нормативные документы	- КМК 2.08.02-97 "Общественные здания и сооружения" - Пособие по проектированию учреждений здравоохранения (к СНиП 2.08.02-89); - КМК 2.08.05-97 «Здания и сооружения, приспособляемые под лечебные учреждения». - СанПиН №0292-11 - Проектирование, строительство и эксплуатация лечебно-профилактических учреждений. - СанПиН РУз №0319-15 Санитарные правила и нормы устройства, оборудования и эксплуатации складских помещений хранения лекарственных средств.



Handwritten signature

Джуманов, А.Ю.



«УТВЕРЖДАЮ»
Ректор ТашПМИ
д.м.н. Даминов Б.Т.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ДОКУМЕНТАЦИЯ
на разработку проектно-сметной документации

**Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского
Института по ул. Богишамол, дом – 223 Юнусабадского района г. Ташкента.**

№№	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1	Заказчик конкурса	Ташкентский Педиатрический Медицинский Институт
2	Место расположения заказчика	г. Ташкент, Юнусабадский район, ул. Богишамол, дом-223
3	Контактное лицо заказчика	99 822-10-46
4	Предмет конкурса	Разработка проектно-сметной документации по устройству новый металлической кровли всех корпусов и текущий фасадов по объекту: «Текущий ремонт существующих зданий Ташкентского Педиатрического Медицинского Института по ул. Богишамол, дом-223 Юнусабадского района г. Ташкента. - 0002 Литер Б – переход - 0003 Литер В – учебный корпус.
5	Вид проведения конкурса	Электронный
6	Объявление о проведении конкурса	Размещается заказчиком на специальном информационном портале (http: // xarid.uzex.uz) Узбекской Республиканской товарно-сырьевой биржи.
7	Сроки подачи квалификационных документов участников конкурса, а также их предложении	В течении 10-ти дней со дня выхода объявления о проведении конкурсе на специальном информационном портале: http: // xarid.uzex.uz) Узбекской Республиканской товарно-сырьевой биржи
8	Сроки обращения участников к заказчику за разъяснениями положений конкурсной документации	Не позже, чем за 2 рабочих дня до даты окончание срока подачи конкурсных предложений
9	Язык конкурсного предложения	Узбекский язык (допускается русский язык)
10	Срок действия конкурсного предложения	Не менее 10-ти дней со дня окончание срока подачи конкурсных предложений участников
11	Подача конкурсных предложений	В течении 10 дней с даты выхода объявления о проведении конкурса на специальном информационном портале http: /xarid.uzex.uz/ Узбекской Республиканской товарно-сырьевой биржи.
12	Период рассмотрения и оценки конкурсных предложений участников	В течении 10 дней со дня окончания срока подачи конкурсных предложений.
13	Общая предельная стоимость предмета конкурса, установленная заказчиком	90 000 000 сум

14	Общий срок выполнения ПСД на объектах —предмете конкурса, установленные заказчиком	5 дней с момента заключение договора подряда и оплаты суммы авансовых платежей
15	Источник финансирования при выполнении работ (предмет конкурса) на объектах заказчика	Собственные средства ТАШПМИ
16	Условия финансирования работ (предмет конкурса) на объекте заказчика	Заказчик обязуется в течении 5 банковских дней с момента подписания настоящего договора произвести предоплату не менее 30% от суммы договора, 65% при сдаче ПСД и 5% после экспертизы
17	Валюта договора подряда	Узбекский сум
18	Язык договора подряда	Узбекский язык (допускается русский язык



Handwritten signature in blue ink.

А.Ю.Джуманов

ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

к проекту договора № 15-22

г.Ташкент

10 июнь 2022г.

Мною, адвокатом С.В.Горюновой (удостоверение № 1600), действующей на основании Соглашения (договора) на оказание юридических услуг составлено настоящее юридическое заключение к договору № 1522 на разработку проектно-сметной документации по объекту Текущий ремонт учебных корпусов № 2 и № 3 ТашПМИ, заключаемому между ТашПМИ и ООО "Projecting Centre of Bulding Constructions" на общую сумму 81 000 000,00 сум.

Предметом экспертизы явилось установление соответствия условий счет-договора и предусмотренных в нем мер ответственности и разрешения споров нормам действующего законодательства.

В результате правовой экспертизы установлено следующее:

Условия и пункты счет-договора соответствуют нормам действующего законодательства Республики Узбекистан и Закону РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», предъявляемым к подобным сделкам.

Мера ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств носят договорной характер, вопросы не урегулированные сторонами будут разрешаться Законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

На момент составления настоящего Заключения не существует каких-либо фактов, законодательных или иных предписаний государственных органов, которые могут тем или иным образом повлиять на исполнение сторонами условий настоящего договора.

Адвокат

С.В.Горюнова