

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

17-Июн 2022-йил

Янгириак шаҳарчаси

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Янгириак туман ҳокимлиги ҳузурдаги Ободонлаштириш бошқармаси низом асосида иш кўрувчи раҳбар: А.Ражапов бир томондан, кейинги уринларда «пудратчи» деб юритиладиган «SHER-BEK-STROY» ООО номидан устав асосида иш курувчи раҳбар Б.Нуниязов иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Янгириак туман ҳокимлиги ҳузурдаги Ободонлаштириш бошқармаси да кузда тутилган лойиҳа бўйича ишларни бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса пудратчига Янгириак туман Қорғиш маҳалласи Хива кучаси 1-чи хужалиқ йулини жорий таъмирлаш ишлари учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМА БҮЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

- 2.1 Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва Пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 440 126 809 (Турт юз қирк миллион бир юз йиғирма олти минг саккиз юз туккиз) сўми ташкил қилади. Шундан ҚҚС—57 407 844 (Эллик етти миллион тўрт юз етти минг саккиз юз қирк турт) сўми ташкил қилади.
- 2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:
- жорий таъмирлаш ишлари қийматини қупайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
 - ишлар қиймати Буюртмачи томонидан узгартирилганда;
 - объектнинг бузиш бир йилдан ортиқ муддатга узгартирилганда.
- 2.3 Объектни жорий таъмирлаш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.
- 2.4 Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

3. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

- 3.1 Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг қучлари ёки жалб қилинган қучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
 - қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;
 - қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
 - Буюртмачини Пудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, Буюртмачининг номи ва манзили тугрисида хабардор қилиш;
 - қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утқазилган дарактларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари урнатиш;
 - қурилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;
 - мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган қундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;
 - қурилиш майдони қуриқланишини таъминлаш;
 - қурилишда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тугрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини бюртмачига тақдим қилади.
 - мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
- 3.2 Пудратчи мавжудлигини қафолатлаган узининг 15% га тенг бўлган ва унга хизмат курсатувчи банк тамонидан берилиши қафолатланган 15% айланма маблағларини мазкур шартномада кузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.
- 3.3 Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулик ҳажмда тақдим қилади.
- 3.4Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз қучлари билан ва Пудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

4. БҮЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

- 4.1 Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
 - қурилиш бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
 - Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
 - молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
 - Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;
 - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади;
- 4.2 Буюртмачи мазкур шартномада кузда тутилган ўз мажбуриятларини бажармасга ёки етарли тарзда бажармасга Пудратчи олдида тулик мулкый жавоб беради.

5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

- 5.1 Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб қучга қиради.
- 5.2 Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофиқ ишларни бажаради.
- 5.3 Объект иши бошланиши 2022 йил 17 июндан, тугалланиши 2022 йил 17 июл қунигача фойдаланишга топширилиши белгиланади.

6. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

- 6.1 Шартнома бўйича узаро ҳисоб-китоблар миллий валюта - «сўмда» қилинади.
- 6.2 Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар унумий жорий қийматининг 30 % (фоизи) миқдоридан, бўлган ҳолда аванс ўтказади, бу 132 038 042 (Бир юз уттиз икки миллион уттиз саккиз минг қирк икки) сўми ташкил этади.
- 6.3 Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблағлар уч банка қунида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади.
- 6.4 Буюртмачи тамонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин ҳақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширилади.
- 6.5 Пудратчининг ҳисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тулаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тулаш учун ва Ушбу объект қурилишининг бошқа харажатларига қатъий сарфланади.

6.6 Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнинг охириг кунигача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун курилиш монтаж ишларининг миқдори, харажатлари тугрисидаги «Бажарилган ишлар киймати тугрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактура» узи тузиб такдим қилади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

7.7 Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган курилиш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатларини текширувидан сунг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати тугрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос бўлади.

6.8 Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунча қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширилгунча қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

7.1 Буюртмачи курилиш майдонида уз вақилини – техник аудитори тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

7.2 Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

7.3 Пудратчи техник аудитори ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади.

7.4 пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-булимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.5 Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четта чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширс, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

7.6 Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг Пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у холда Пудратчи уз қучлари билан ва курилиш кийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаса, Субпудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

7.7 Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, курилиш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек курилиши тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у холда ишларни бажариш дафтаридан уз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган қамчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

8. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН ҚУЧ (ФОРС МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ.

8.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари натижасида қелиб қикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

8.2 Агар енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қуп вақтга қузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар курилишини муҳоқама қиладилар.

8.3 Агар томонлар икки ой ичида қелиша олмасалар, у холда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

9. ҚАФОЛАТЛАР.

9.1 Пудратчи:

- барча ишларни тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиҳа ҳужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
- узни томонидан курилиш учун қулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган қамчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва қала ишларни, жумладан ускуналарнинг қамчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% миқдоридан жарима солиш ҳуқуқига эга.

10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

10.1 Буюртмачи:

- шартнома қучга қиргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуп вақтга қечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга қупайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб қеладиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

10.2 Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ булмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан икки ойдан ортик муддатга тухтаиб қуйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

10.3 Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қушма қарорига қура тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

10.4 Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қоидага мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

10.5 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

10.6 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустанно.

11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛҚИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

11.1 Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексидан, Ўзбекистон Республикаси «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунидан, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

11.2 Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда курсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун Пудратчига топширмаса далолатнома буйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кузда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 1% миқдорда жарима тулайди;
- Буюртмачининг ҳисоб рақамига максалди молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка кунда сабабсиз Пудратчининг ҳисоб рақамига утказиб бермас ушлаб турилган сумманинг 5% миқдорда жарима тулайди;
- шартномага муофик ишларни бажариш жадвали буйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдорда жарима тулайди;
- шартнома шартларига муофик тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома кийматининг 5% миқдорда жарима тулайди;

11.3 Мазкур шартномада кузда тутилган ва тегишли иловаларда курсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкый жавобгар бўлади ва:

-Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган кун учун 0,1% миқдорда пеня тулайди.

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойининг охириг кунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар кийматининг 0,1% миқдорда жарима тулайди;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 0,1% миқдорда жарима тулайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаса шартнома кийматининг 0,1% миқдорда жарима тулайди;
- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун кундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф қилмас ушбу аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 0,1% миқдорда жарима тулайди.

11.4 Агарда томонлардан бири уз реқвизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, қорхона атамаси ёки мақомини нотугри берса ва узгарганлиги туғрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермас айбдор тамон иккинчи тамонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдорда жарима тулайди.

11.5 Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга туғри келса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

11.6 Тамонларнинг мулкый жавобгарликка тортилиб тулайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома кийматининг 10% ошмаслиги керак.

11.7 Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкый талабларини далолатнома асосида тулов талабномаси буйича ақцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

12. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР

12.1. Ушбу шартноманинг ҳар бир тарафлари бир-бирига нисбатан амалдаги коррупцияга қарши кураш талаблари, шу жумладан, бу билан чекланиб қолмасдан, барча амалдаги қонун ва қоидаларга оид шартларни ва талабларни тадбиқ этилишини ифодалайди ва қафолатлайди.

12.2. «Пудратчи» «Буюртмачи»га мазкур шартнома доирасида қуйидагиларни қафолатлайди ва қуйидаги мажбуриятларни ҳам ўз зиммасига олади: Шартноманинг амал қилиш муддати давомида у (шунингдек, унинг ходимлари, директорлари, агентлари ва бошқа вакиллари), «Буюртмачи» манфаатлари учун агент ёки вакил сифатида ҳаракат қилиб, «Пудратчи» нинг коррупцияга қарши амалдаги талабларига ва Ўзбекистон Республикасининг барча қонун ва қоидаларига қатъий риоя қилади.

13. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

13.1 Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга муқожат қилишлари мумкин.

14. АЛОХИДА ШАРТЛАР

14.1 Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари уз қучини йукотади.

14.2 Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, Пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

14.3 Мазкур шартномага киритилган барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

14.4 Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан қелиб қикмайдиған янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб қеладиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

14.5 Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни қечиктиришга ҳақлидир.

14.6 Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги қелишилган суммаси метёрий-қонун ҳужжатларига Қ.Қ.С. туғрисида узгартиришлар киритилса қайта қуриб қикилади.

14.7 Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.

14.8 Мазкур шартнома тамонлар имзоланиб Бюджет кодексининг 122- моддасига асосан Газначилиқдан руйхатдан утгандан кейин юридик қучга қиради ва бу шартнома 31.12.2022-йилгача амал қилади.

14.9 Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

15. ТОМОНЛАРНИНГ БАНҚ РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

«БУЮРТМАЧИ»	«ПУДРАТЧИ»
Янгиариқ туман ҳокимлиги ҳузуридаги Ободонлаштириш бошқармаси	«SHER-BEK-STROY» ООО
Адрес: Янгиариқ тумани А.Навоий кўчаси 1-уй	Адрес: Хива шаҳар Янгиҳаёт маҳалласи Г.Шарипов куча 1уй
Тел./факс +998623856765	Тел./факс 97-512-1111
Шх/р: _401722860332337065200110007_	Х/р: 20208000805119569001
ИНН: 206 945 594	ИНН: 306697315
ОКОНХ: 90 290	МФО: 01161
Молия Вазирлиги ягона газна ҳисоб вақоғи 23402000300100001010 МФО: 00 014 Марказий банк	Х/р: Банк: Ҳамқорбанк АТБ Хоразм минт.Филиали
Тошкент шаҳри ХҚҚМ ИНН: 201 122 919 ОКОНХ:	ОКОНХ: 42110
Раҳбар: 	Раҳбар: 
A. Ражапов (Ф.И.Ш)	Б. Нуниязов (Ф.И.Ш)



Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш ишларини бажариш

ГРАФИГИ.

№	Объектнинг номланиши	Ўлчов бирлиги	Микдори	Сўм	I - чорақ				II - чорақ			III - чорақ			IV - чорақ			
					Январ	Феврал	Март	Апрел	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр	Декабр		
1	Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш	Км	0,774	440 126 809								440 126 809						
X	Жами:	X	1	440 126 809	0	0	0	0	0	0	0	440 126 809	0	0	0	0	0	0

«БУЮРТМАЧИ»

Янгиарик туман Ободонлаштириш бошқармаси бошлиғи: А. Ражапов



«ПУДРАТЧИ»

«SHER-BEK STROY» OOO

Н.Нуниязов

Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йўлини жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш

ГРАФИГИ.

№	Объектнинг номланиши	Ўлчов бирлиги	Миклори	Сўм	I - чорак			II - чорак			III - чорак			IV - чорак		
					Январ	Феврал	Март	Апрел	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр	Декабр
1	Янгиарик туман Кормиш маҳалласи Хива кучаси ички хужалик йўлини жорий таъмирлаш	Км	0,774	440 126 809						132 038 042	308 088 767					
X	Жами:	X	1	440 126 809	0	0	0	0	0	132 038 042	308 088 767	0	0	0	0	0



«Б У Ю Р Т М А Ч И»
 Янгиарик туман бошқаруви бошқармаси
 А. Ражапов



«ШЕР-БЕК-СТРОУ» ООО
 Б. Нуниязов

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№ _EL55430412_

1.Loyihaning turi: Pudrat shartnomasi

2. Loyihaning nomi: Yangiariq tuman Qarmish mahallasi Xiva ko'chasi ichki xo'jalik yo'lini joriy ta'mirlash bo'yicha mazkur pudrat shartnomasi.

Loyihada Pudratchi "SHER-BEK-STROY" MChJ va buyurtmachi Yangiariq tuman hokimligi xuzuridagi Obodonlashtirish boshqarmasiga, Yangiariq tuman Qarmish mahallasi Xiva ko'chasi ichki xo'jalik yo'lini joriy ta'mirlash bo'yicha umumiy summasi 440 126 809 so'mlik xizmat ko'rsatish, shuningdek joriy ta'mirlash ishlari 2022-yil 17-iyun kuni boshlab 2022-yil 17-iyulga ob'ektni topshirish pudrat shartnomasida ko'rsatib o'tilgan, pudrat shartnomasining amal qilish muddati 31.12.2022 yil qilib belgilangan.

3. Loyiha va ishlab chiquvchisi va kiritilgan haqida ma'lumot: Loyiha Yangiariq tuman hokimligi xuzuridagi Obodonlashtirish boshkarmasi tomonidan 2022 yil 15 iyunda ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlari talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti
2022 yil 16 iyun.



D.Axmedov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 101431 на приобретение Янгиарик туман Кормиш махалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш -0,774 км

Способ проведения электронный

Дата 14.06.2022

Время рассмотрения 14.06.2022 12:30

Конкурсная комиссия Янгиарик тумани Хокимлиги хузуридаги Ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	RAJAPOV ANVAR OLLABERGANOVICH	Рахбар	Рахбар
Секретарь комиссии	XAYITOV VALISHER ALISHER O'G'LI	Техник-назоратчи	Техник-назоратчи
Член комиссии	SHARAPOV HIKMATBEK SAIDABDULLAYEVICH	Техника хафсизлиги мухандиси	Техника хафсизлиги мухандиси
Член комиссии	SABIROV KADAMBOY ATABAYEVICH	Инфратузилма объектларидан фойдаланиш бўлими бошлиги	Инфратузилма объектларидан фойдаланиш бўлими бошлиги
Член комиссии	PANJIYEV ELBRUS TURDIQULOVICH	Булим бошлиги	Булим бошлиги
Член комиссии	IBRAGIMOV DILSHODBEK NIYAZMATOVICH	Иктисодчи	Иктисодчи

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.06.2022 года № лота 101431.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 95.00 / Весовой коэф. ценовой части: 5.00)

Мин. балл: 55

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог КОРМИШ ХИВО
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	486 327 963.00
Стартовая сумма	486 327 963.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 2.Курилиш сохасидаги рейтинги учун максимал 10 балл

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	6	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	6	Экспертная		

Критерий №2 4.Охирги йил мобайнида танловга кўйилган қурилиш турига ўхшаш қурилиш ишлари қилинганлиги (пдф шаклида максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	10	Экспертная		

Критерий №3 9.1 йиллик Хисобланган иш Хақи хажми хар 50 миллион Хисобланган иш хақи хажмига 1 та балдан (максимал 5 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	5	440126809.65	5	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	5	10	5	Экспертная		

Критерий №4 11. Ташкилотда 5 йилдан ортик ишлаган ходимлар мавжудлиги хар 3 та ишчига 1 та бал (максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	7	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	7	Экспертная		

Критерий №5 7.Халқаро ва миллий ИСО сертификатлари мавжудлиги (Халқаро ИСО сертификатининг хар биттасига 3 балдан Миллий ИСО сертификатларининг хар учтасига 1 та балдан максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	0.1	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	0.1	Экспертная		

Критерий №6 12.Танловга такдим килинадиган маълумотларни тугрилигини тасдиқловчи аудиторлик хулоса 10 балл (молия вазирлиги тамонидан сертификатланган аудиторлик ташкилотлари таъмонидан маълумот)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	10	Экспертная		

Критерий №7 Мухандис техник , сифат назорати ва мехнат муҳофазаси лавозимида ишлайдиган олий малумотли ходимлар мавжудлиги хар битта олий малумотли мутахасис ходимга 1 та балдан (максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	8	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	5	Экспертная		

Критерий №8 8.Ташкилотнинг сўнги бир йилдаги иш хажми хар бир 500 миллион курулиш фаолияти учун (1 та балдан максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY	10	10	8	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ХК						

Критерий №9 6.Ташкилотнинг Айланма маблағлар мавжудлиги (Хар бир 100 миллион Айланма маблағга 1 та балдан максимал 10 та бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	10	Экспертная		

Критерий №10 5.Солиқ ва бошка тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот 5 бал

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	5	440126809.65	5	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	5	5	5	Экспертная		

Критерий №11 3.Банкротлик холатида эмаслиги тугрисида маълумот 10 бал

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	10	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	10	10	Экспертная		

Критерий №12 1.Олий малумотли ишчи ходимлар мавжудлиги хар бир олий малумотли ишчига 1 та бал (my.mehnat.uz сайтидан утказилганлиги учун максимал 10 бал)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHER-BEK-STROY	10	440126809.65	8	Экспертная		
AZIMBOY ASALOY ХК	10	3	3	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО SHER-BEK-STROY	486 327 963.00	440 126 809.65	12.06.2022 00:09:51	5.00
AZIMBOY ASALOY ХК	486 327 963.00	486 000 000.00	14.06.2022 10:13:08	4.53

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО SHER-BEK-STROY	76.95	5	81.95
AZIMBOY ASALOY ХК	68.31355	4.52805	72.8416

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 101431 от 14.06.2022 года на приобретение Янгиарик туман Кормиш махалласи Хива кучаси ички хужалик йулини жорий таъмирлаш -0,774 км определила победителем:

ООО SHER-BEK-STROY
306697315

и резервный исполнитель: AZIMBOY ASALOY ХК (306527177)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	RAJAPOV ANVAR OLLABERGANOVICH	Согласен	
Член комиссии	PANJIYEV ELBRUS TURDIQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHARAPOV HIKMATBEK SAIDABDULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	SABIROV KADAMBOY ATABAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	IBRAGIMOV DILSHODBEK NIYAZMATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП