

**ДОГОВОР № 32  
НА ПРОИЗВОДСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЗА ЛИФТАМИ**

г. Ташкент

Мы, нижеподписавшиеся Республиканский Технический Центр именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ушмубоева Н. Р. действующего на основании Устава с одной стороны и частное предприятие «SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS», именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Нурмухамедов А.Р., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет и сумма договора**

1.1 Заказчик сдаёт, а Подрядчик принимает на себя организацию производство технического надзора за лифтами Заказчика.

1.2. Стоимость работ по техническому надзору за лифтами определяется договорными ценами. Сумма договора (месячная) определяется Приложением №1 и является его неотъемлемой частью.

1.3. Работа на объектах, не предусмотренных Приложением к настоящему договору, оформляется сторонами дополнительным соглашением, по письменному заказу Заказчика с корректировкой Приложения договора при взаимном согласии сторон.

1.4. Договором предусматривается возможное изменения условий и суммы в течение всего срока договора в соответствии с изменением стоимости материалов, а также с Указами Президента РУз, Постановлениями Кабинета Министров РУз, либо на основании других нормативных актов и документов, регулирующих взаимоотношения сторон Заказчик извещается о изменении суммы договора, в случае несогласия Заказчика с предоставленной суммой действие договора приостанавливается и обслуживающий персонал снимается с объекта.

1.5. Настоящий договор заключается на срок: с «03» 06 2022 г. по «31» 12 2022 г.

1.6. Общая сумма договора за 300000 составляет: Триста тысяч суммов сум.

**2. Обязательства сторон**

2.1. Заказчик обязан обеспечить паспорта лифтов, электроэнергией приводы лифтов, согласно требованиям завода-изготовителя и содержание в соответствии с ПУЭ и ПТЭ электропроводки и предохранительных устройств до главного рубильника в машинном помещении лифтов.

2.2. Обеспечить удобные подходы к машинным помещениям лифтов и монтажным люкам, находящимся в машинном помещении, согласно СНиП, и не допускать их загромождения. Обеспечить машинные помещения надежными запирающимися устройствами, производит своевременный ремонт кровли над машинными помещениями лифтов.

2.3. Обеспечить нормальное освещение в любое время суток этажных площадок перед каждой входной дверью в лифт.

2.4. Ежемесячно производить оплату стоимости услуг по техническому надзору за лифтами, согласно предоставляемых ежемесячных актов выполненных работ и счет-фактур.

2.5. Участвовать в работе по ежегодному техническому освидетельствованию лифтов в соответствии с уведомлением Подрядчика.

2.6. Обеспечить сохранность всего лифтового хозяйства, его конструктивных элементов, машинных залов находящихся на балансе Заказчика.

2.7. Подрядчик обязуется производить технический надзор за лифтами в соответствии с действующими Правилами устройств и безопасной эксплуатации лифтов Гостехнадзора РУз, Положением по организации технического надзора за лифтами в РУз, МЖКХ РУз, инструкциями завода изготовителя СНиП и другими нормативно-техническими документами.

2.8. Подрядчик обязуется устранять мелкие неполадки в работе лифтов, возникшие в процессе эксплуатации лифта, своими силами и не допускать сверхнормативного простоя лифтов (свыше 2-х суток в месяц).

2.9. Обеспечить техническое освидетельствование лифтов, участвовать в проверках, производимых инспекцией Саноатгеоконтехназорат, вносить необходимые записи в паспорта лифтов. Хранить паспорта лифтов полученные от Заказчика.

2.10. Оказывать консультационные услуги по вопросам эксплуатации лифтов, заказу новых лифтов, размещению заказов на монтаж, либо модернизацию лифтов и других вопросов касающихся лифтов и их содержание.

2.11. Своевременно уведомлять Заказчика об отсутствии электроэнергии, порчи и хищении комплектующих, кабеля диспетчерской связи и т.д.

**3. Порядок приемки и сдачи работ, рассмотрения и оформления претензии.**

3.1. Документом, подтверждающим выполнение, приемку и сдачу работ является акт-справка.

3.2. Лифт считается активным (находящимся в эксплуатации) и оплачивается 100%, если простой его, по техническим причинам, не превысил 2-х дней в месяц.

3.3. Оплата в полном объеме производится, если лифт простоял не по вине Подрядчика в случаях: а) отсутствии электроэнергии;

б) при затоплении приямков шахт, машинных помещений, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкций лифтов;

в) порчи кровли в машинных помещениях, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкций лифтов;

г) в наличии пара в шахте;

д) хищение электрооборудования;

- 3.4. Подрядчик в праве считать работы по техническому надзору выполненными и засчитать их в объем работ, если до 25 числа каждого месяца Заказчик не предъявит обоснованных претензий, оформленных двухсторонним актом.
- 3.5. Обоснованные претензии, направленные Подрядчику после 25 числа текущего месяца учитывается после при предъявлении акта справки выполненных работ за следующий м-ц.
- 3.6. Срок рассмотрения и подписания актов-справок не более 3-х суток с момента получения их Заказчиком.
- 3.7. Подрядчик осуществляет ремонт и восстановление работы лифтов, оставленных из-за порчи и хищения комплектующих, после оформления договора на восстановительный ремонт.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за оказанные услуги производится по мере их выполнения, в соответствии с требованиями Указа Президента Р.Уз. От 12.05.95г.в виде предоплаты 30% от месячного объема заключенного настоящим договором суммы. Остальные 70 % оплачивается согласно счет фактуре и акта выполненных работ
- 4.2. При простое лифта свыше 2-х суток по вине Подрядчика, объем оплаты за месяц уменьшается на 0,5% за каждый день простоя.
- 4.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора, стороны обязуется все взаиморасчеты по исполненным обязательствам на день расторжения не позднее за 15 дней.

5. Имущественная ответственность

- 5.1. В случае нарушения своих договорных обязательств, стороны обязуются нести имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Р.Уз. В случае не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 20 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.
- 5.2. Заказчик обязуется соблюдать сроки платежей согласно положения 4.1. При просрочек платежей Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа. За необоснованный полный или частичный отказ, а также за уклонения оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15% от суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился согласно ст.32 Закона РУз. «договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29 августа 1998г. В случаи не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 15 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

6. Разрешение споров

- 6.1. Любые споры, разногласие вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающимися сторонами. В случае, когда разногласие не удается решить путем переговоров, спор решается в Ташкентском Экономическом межрайонном Суде. Или все споры, разногласие, претензия, вытекающие из или в связи с настоящим договором либо его нарушением, прекращением или признанием недействительным, а также разногласия относительно порядка и условий совершения иных юридически обязательных действий Сторон, будут разрешены в Ташкентском городском Третейском суде при Общественном фонде развития международных арбитражных и третейских судов Узбекистана, на условиях и в порядке, предусмотренных его Положением, Регламентом и Положением о третейских сборах, расходах и издержках при рассмотрении третейского дела, председателем Третейского суда либо назначенным им судьей единолично. Решение Третейского суда является окончательным и обязательным для Сторон. возникшие по настоящему договору, должны решаться путем переговоров между сторонами. В случае, если соглашение не достигнуто между сторонами, споры разрешаются в соответствии с законодательством Р.Уз.
- 6.2. В случае не выполнения настоящего договора или ненадлежащего его выполнения каждая из сторон вправе возбудить вопрос о досрочном расторжении договора в установленном законом порядке.
- 6.3. Каждая из сторон, в случае изменения наименования организации, юридического адреса или банковских реквизитов, должна сообщить об изменениях в течении 10 дней.
- 6.4. Условия настоящего договора не могут быть изменены, исправлены или добавлены другими предложениями до тех пор, пока они не сделаны письменно и подписаны сторонами.
- 6.5. Данный договор составлен на русском языке в двух экземплярах, один у Заказчика, второй у Подрядчика. Договор действителен до «31» 12 2022 года.

7. Юридические адреса сторон

Заказчик: Республика Перинат  
 Юридический адрес: г. Ташкент, ул. Юнусовод т.чи, Богшиевол кучрак 223  
 Р/с: ККМ Марказий банк Бош бошқармасы  
 ИНН: 203858492  
 Директор: Мирзаев  
 Гл. бухгалтер: Мирзаев



Подрядчик: ООО «SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS»  
 Юридический адрес: г. Ташкент, ул. А. Каххара 19  
 Р/с 20208000100883057001 Банк АТИБ Яккасарайский филиал «Инотдак банк»  
 ИНН 305556894 МФО 01017 ОКЭД 43210 тел. 98)367-16-61  
 Директор: Нурмухамедов А.Р.  
 Гл. бухгалтер: не предусмотрен



Макудов

Подрядчик : ООО «SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS»  
Заказчик: Республиканский перинатальный центр

Приложение №1  
к договору № 32  
от 03.06 2022г.  
вводится с 03.06 2022г.

№№ п/п	Адрес лифта объекта	Тип назн.	Груз-ть	Скоро- сть	Кол-во ост-к	Цена тех. Надзора
1	ул.Богишамол 223	Б	500	0,5	3	937500
2	ул.Богишамол 223	Б	500	0,5	3	937500
3	ул.Богишамол 223	Б	500	0,5	3	937500
4	ул.Богишамол 223	Б	500	0,5	3	937500
	Итого:					3 750 000

Оплата за технический надзор производится ежемесячно.



Подрядчик



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 90775 на приобретение Услуги по техническому обслуживанию лифтов в РПЦ на 2022года**

Способ проведения электронный

Дата 31.05.2022

Время рассмотрения 31.05.2022 13:22

Конкурсная комиссия Республиканский перинатальный центр, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ZIYAYEVA DONO UCHKUNOVNA	Хўжалик ва техник хизмат рахбари	Республика Перинатал Маркази
<b>Секретарь комиссии</b>	TURG'UNOVA AZIZA SHERZOD QIZI	секритар	Республика Перинатал Маркази
<b>Член комиссии</b>	MAKSUDOV ANVAR AZADOVICH	Юрист	Республика Перинатал Маркази
<b>Член комиссии</b>	URINBAYEVA NILUFAR ABDUJABBAROVNA	Директор	Республика Перинатал Маркази
<b>Член комиссии</b>	KAMILOVA DILFUZA NUSRATULLAYEVNA	Ташкилий ишлар буйича маслаҳатчи	Республика Перинатал Маркази
<b>Член комиссии</b>	ABZALOVA ZIYODA AKMALOVNA	Бош ҳисобчи	Республика Перинатал Маркази

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 31.05.2022 года № лота 90775.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	

Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по техническому обслуживанию лифтов</b>
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по техническому обслуживанию лифтов
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по техническому обслуживанию лифтов
Подробное описание	Услуги по техническому обслуживанию лифтов за год
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	5 000 000.00
Стартовая сумма	5 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Предоставить лицензию на деятельность

Тип: Текстовое значение

Описание: Предоставить лицензию на деятельность

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"RADILS" xususiy korxonasi	10	есть	10	Экспертная		
ООО СПЕТС МОНТАЖ ЛЮКС СЕРВИС	10	есть	10	Экспертная		
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	10	есть	10	Экспертная		
LIFT SPETS	10	есть	10	Экспертная		

Критерий №2 Общий опыт по : на оказание услуг ремонта и технического обслуживания за лифтами не менее 3-х лет.

Тип: Текстовое значение

Описание: Общий опыт по : на оказание услуг ремонта и технического обслуживания за лифтами не менее 3-х лет.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"RADILS" xususiy korxonasi	10	нет	6	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	10	есть	10	Экспертная		
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	10	есть	6	Экспертная		
LIFT SPETS	10	есть	6	Экспертная		

Критерий №3 иметь соответствующих специалистов и гарантийное письмо о том что круглосуточной дежурств электро-механика

Тип: Текстовое значение

Описание: иметь соответствующих специалистов и гарантийное письмо о том что круглосуточной дежурств электро-механика

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"RADILS" xususiy korxonasi	10	есть	6	Экспертная		
OOO SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	10	есть	8	Экспертная		
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	10	есть	6	Экспертная		
LIFT SPETS	10	есть	6	Экспертная		

Критерий №4 иметь собственную или арендованную техническую базу

Тип: Текстовое значение

Описание: иметь собственную или арендованную техническую базу

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"RADILS" xususiy korxonasi	10	нет	6	Экспертная		
OOO SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	10	есть	7	Экспертная		
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	10	есть	5	Экспертная		
LIFT SPETS	10	есть	5	Экспертная		

Критерий №5 - Гарантийный письмо о том что подрядчик обеспечить запасные части и ремонтировать текущих ремонтов за свой счёт

Тип: Текстовое значение

Описание: - Гарантийный письмо о том что подрядчик обеспечить запасные части и ремонтировать текущих ремонтов за свой счёт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"RADILS" xususiy korxonasi	10	есть	10	Экспертная		
ООО SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	10	есть	10	Экспертная		
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	10	есть	8	Экспертная		
LIFT SPETS	10	есть	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
LIFT SPETS	40 000 000.00	39 200 000.00	27.05.2022 09:50:58	22.96
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	40 000 000.00	38 400 000.00	27.05.2022 09:43:59	23.44
ООО SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	40 000 000.00	30 000 000.00	26.05.2022 20:34:38	30.00
"RADILS" xususiy korxonasi	40 000 000.00	39 200 000.00	26.05.2022 19:19:26	22.96

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
LIFT SPETS	49	22.95918	71.95918
ELEVATOR SYSTEM MCHJ	49	23.4375	72.4375
ООО SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS	63	30	93
"RADILS" xususiy korxonasi	53.2	22.95918	76.15918

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 90775 от 31.05.2022 года на приобретение Услуги по техническому обслуживанию лифтов в РПЦ на 2022года определила победителем:

ООО SPETS MONTAJ LYUKS SERVIS  
305556894

и резервный исполнитель: "RADILS" xususiy korxonasi (203180276)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	MAKSUDOV ANVAR AZADOVICH	Согласен	
Член комиссии	URINBAYEVA NILUFAR ABDUJABBAROVNA	Согласен	
Член комиссии	KAMILOVA DILFUZA NUSRATULLAYEVNA	Согласен	
Председатель комиссии	ZIYAYEVA DONO UCHKUNOVNA	Согласен	
Член комиссии	ABZALOVA ZIYODA AKMALOVNA	Согласен	



Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП