

ДОГОВОР № 1

от « 17 » июня 2022 г

Шымбай РМБ в лице заведующий А.Тажимуратов действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ОООМАТЕШТЕАМ в лице директора А.Матешев действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту Текущий ремонт зданий ССП 55 Чимбайского района.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 1 030 500 000 (бир миллиард отыз миллион бес жузмын) сумс учетом НДС.

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принять договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «17» июня 2022 года
окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистраций договор в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 15 % от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течение 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

ХIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

ХIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

ХV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ХVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

ООО MATESH TEAM

Г.НукусА.Бегимова 61

Р/с 20208000905459370001

Микрокредит банк КК филиал

МФО 00584

ИНН 309033291

Заказчик

Шымбай РМБ

Ш.Рашидов 43

ИНН 201301781 ОКЭД 86100

Центр банк МФО 00014

Р-с 23402000300100001010

Л-с 100022860352407072130054020

№: 100022860352407072130054020

Руководитель: А.Матешев

М.П.

(подпись)

Юрист:

Глврач: А.Тажимуратов

М.П.

(подпись)

М.П.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 101115 на приобретение Текущий ремонт зданий ССП 55 Чимбайского района

Способ проведения электронный

Дата 14.06.2022

Время рассмотрения 14.06.2022 19:23

Конкурсная комиссия Шымбай районлык медицина бирлеспеси, (Далее – Комиссия) в составе:

Член комиссии	YESIMBETOV ORDABAY ATAMURATOVICH	Главный инженер	Шымбай районлык медицина бирлеспеси
Член комиссии	Сапашов Дауранбек Артыкбаевич	инженер	RMO
Член комиссии	Сейтназаров Бухарбай Висенбаевич	заместитель гл врача	RMO
Член комиссии	Беканов Кууанышбай Абдраманович	член профсоюза РМО	RMO
Председатель комиссии	Тажимуратов Айбек Жалгасбаевич	Главный врач	RMO
Секретарь комиссии	Утепбергенов Ахмет Едилбаевич	зав склад	RMO

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.06.2022 года № лота 101115.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 95.00 / Весовой коэф. ценовой части: 5.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Текущий ремонт зданий ССП 55 Чимбайского района
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1042 082 795.00
Стартовая сумма	1042 082 795.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Сведения из Банка, с информацией об отсутствии/наличии обязательств перед Банками

Тип: Текстовое значение

Описание: (кредиты, банковская гарантия, аккредитивы, поручительства), ареста на счете контрагента, либо приостановления операции по счету, либо наложение ареста на определенную денежную сумму по решению органов следствия, дознания, прокуратуры, Департамента судебных исполнителей либо по определению Суда Республики Узбекистан, а также платежных требований по картотеке 1 (Расчетные документы, ожидающие акцепта для оплаты) и картотеке 2 (Расчетные документы, не оплаченные в срок)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"XADJI STROY" MCHJ	20	Документ бириктирилди	18	Экспертная		
MATESH TEAM MCHJ	20	Бириктирилди	17	Экспертная		

Критерий №2 Соответствующий оферта по предмету отбора

Тип: Текстовое значение

Описание: Соответствующий оферта по предмету отбора

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"XADJI STROY" MCHJ	20	Документ бириктирилди	16	Экспертная		
MATESH TEAM MCHJ	20	Бириктирилди	20	Экспертная		

Критерий №3 Наличие необходимых технических, финансовых, материальных, кадровых и других ресурсов для исполнения договора

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие необходимых технических, финансовых, материальных, кадровых и других ресурсов для исполнения договора

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"XADJI STROY" MCHJ	20	Документ бириктирилди	20	Экспертная		
MATESH TEAM MCHJ	20	Бириктирилди	19	Экспертная		

Критерий №4 Гарантийное письмо

Тип: Текстовое значение

Описание: О том что было предварительно ознакомлено и осмотрено здание

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"XADJI STROY" MCHJ	20	Документ бириктирилди	20	Экспертная		
MATESH TEAM MCHJ	20	Бириктирилди	20	Экспертная		

Критерий №5 Квалификационный отбор

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить данные об опыте типичных работ, информацию согласно Приложению №1. "Анкета участника/Общая информация об участнике", Приложению №2. "Гарантийное письмо", Приложению №3. "Заявление по недопущению коррупционных проявлений"

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"XADJI STROY" MCHJ	20	Документ бириктирилди	18	Экспертная		
MATESH TEAM MCHJ	20	Бириктирилди	18	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"XADJI STROY" MCHJ	1 042 082 795,00	1 031 661 421,00	14.06.2022 16:31:20	4,99
MATESH TEAM MCHJ	1 042 082 795,00	1 030 500 000,00	14.06.2022 17:20:41	5,00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"XADJI STROY" MCHJ	87,4	4,99437	92,39437
MATESH TEAM MCHJ	89,3	5	94,3

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 101115 от 14.06.2022 года на приобретение Текущий ремонт зданий ССП 55 Чимбайского района определила победителем:

MATESH TEAM MCHJ
309033291

и резервный исполнитель: "XADJI STROY" MCHJ (305842530)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	Тажимуратов Айбек Жалгасбаевич	Согласен	
Член комиссии	YESIMBETOV ORDABAY ATAMURATOVICH	Согласен	
Член комиссии	Беканов Кууанышбай Абдраманович	Согласен	
Член комиссии	Сапашов Дауранбек Артыкбаевич	Согласен	
Член комиссии	Сейтназаров Бухарбай Висенбаевич	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍÑ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQINDA HUQÍQÍY JUWMAQ

- 1. Joybardíñ túri:** “Xojalıq shártnama”
- 2. Joybardíñ atı:** “Qurılıs jumısların alıp barıw haqqında”

Shimbay rayonlıq Medicina birlespesi menen “MATESH TEAM” juwapkershiligi sheklengen jámiyeti arasında **1 030 500 000** (bir milliard otız million bes júz min) sum muǵdarında Shimbay rayonlıq Medicina birlespesine qarashlı 55-sanlı ShShP-de qurılıs jumısların alıp barıw boyınsha 2022-jul 16-iyun kúni eki tárepleme duziw haqqında.

3. Joybar islep shıǵıwshısı hám kirgizilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat.

Shimbay rayoni medicina birlespesi tárepinen islep shıǵılǵan hám Shimbay rayoni yuridikalıq xızmet kórsetiw orayınan huqıqıy juwmaq alıw ushın 2022-jul 15-iyun kúni «E-huquqshunos» sistemasına kiritilgen.

HUQÍQÍY JUWMAQ

Xojalıq shártnama joybarı Ózbekstan Respublikası Puqaralıq kodeksiniń 364-366-631-statıyalarına, ÓZR “Korrupciyaǵa qarsı gúresiw tuwrısında”ǵı 03.01.2017-jılgı 419-sanlı nızamına, ÓZR “Xojalıq júritiwshi subyektiler iskerliginiń shártnamalıq-huqıqıy bazası haqqında”ǵı 29.08.1998-jılgı 670-I sanlı nızamınıń 2-bab 10,12-statıyalarına, №101115 lot sanı menen járiyalangan nátiyjelerin anıqlaw ushın ótkerilgen komissiya bayanına muwapıq islep shıǵılǵan hám eki tárepleme shártnama dúzilgenligi maqsetke muwapıq.

Shimbay rayoni Ádillik bólimi
yuridikalıq xızmet kórsetiw
orayı bas yuriskonsultı



Ye.Q.Adilov

2022-jul 16-iyun

Шымбай районы медицина бирлеспесине қарасты 55-санлы Аўыллық шаңарақлық
поликлиникасы имаратына исленетуғын киши оңлаў жұмыслары бойынша таңлаў комиссиясының
ен жақсы уынысларды таңлап алыў бойынша откерилген

2022-жыл «14» июнь -санлы мәжлис баянламасы Шымбай районы

<u>Қатнасыўшылар</u>	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
<u>Комиссия баслығы</u>	А.Тажимуратов	РМБ баслығы, комиссия баслығы
<u>Комиссия ағзалары</u>	Б.Сейтназаров	РМБ баслығы орынбасары ағзасы
	О.Есимбетов	РМБ бас инженері ағзасы
	Д.Сапашов	РМБ инженері ағзасы
	Қ.Беканов	РМБ кәсіплик аўқамы ағзасы

КҮН ТӘРТИБИ:

Шымбай районы медицина бирлеспеси- Таңлап алыў комиссиясы баслығы А.Тажимуратов мәжлисте таңлаў комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усинды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы «Мәмлекет сатып алыўлар хақында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыў откерилиўи хақында арнаўлы информатион порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дағаза таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жұмыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинеті арқалы жайластырылған 2022 жыл 6-июнь күні №101115-санлы лот бойынша 2022-жыл 14-июнь күнги баянламасы бойынша хеш кандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы «Мәмлекетлик сатып алыўлар хақында»ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :






1. Шымбай районы медицина бирлеспесине қарасты 55-санлы Аўыллық шаңарақлық поликлиникасы имаратына исленетуғын киши оңлаў жұмыслары бойынша откерилген таңлап алыўда таңлаў хужжетлеринде хәм таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усинған хәм таңлап алыў женимпазы деп табылған "MATESH TEAM" ЖШЖ менен 1 030 500 000 сумға (ҚҚС пенен бирге) шартнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў хуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "XADJI STROY" ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы уыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына мууапық таңлаў қатнасыўшыларының уынысларын көрип шығыў хәм бахалаў мүддети уыныслар беріў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин Мәмлекетлик сатып алыўлар бойынша кәнийгеси Ж.Ариховағатанлау алыу жуумагы бойынша женимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хәмде шартнама дузилген сон 3 (уш) жұмыс күни ишинде арнаўлы информатион порталына (www.xarid.uz) жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери А.Утепбергеновқа усы таңлап алыу тийисли барлық хужжетлерди белгиленген тартипте сақланыуын тамийнлесин.

<u>Қатнасыўшылар</u>	Имзасы	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
<u>Комиссия баслығы</u>		А.Тажимуратов	РМБ баслығы, комиссия баслығы
<u>Комиссия ағзалары</u>		Б.Сейтназаров	РМБ баслығы орынбасары ағзасы
		О.Есимбетов	РМБ бас инженері ағзасы
		Д.Сапашов	РМБ инженері ағзасы
		Қ.Беканов	РМБ кәсіплик аўқамы ағзасы