

ShARTNOMA № 2
(Joriy ta'mirlash)

« 15 » iyun 2022 yil

Toshkent. sh

Nizom asosida ish yurituvchi keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritilgan Mirobod tuman maktabgacha ta'lim bo'limi **nomidan rahbar R.Aydinov** bir tomondan va Ustav asosida ish yurituvchi keyingi o'rinlarda "Bosh pudratchi" deb yuritiladigan "KAFOLAT QURILISH" XK (xususiy korxonona) **nomidan direktor M.B.Masharipov** ikkinchi tomondan, birgalikda "Tomonlar" deb yuritiladi, mazkur shartnomani quyidagi mazmunda tuzdilar.

1. ShARTNOMA MAZMUNI.

1.1. "Bosh pudratchi" mazkur shartnoma shartlariga ko'ra "Buyurtmachi" balansida bo'lgan 64-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkilotida (keyingi o'rinlarda Obyekt deb yuritiladi) joriy ta'mirlash ishlarini tasdiqlangan loyiha asosida bajarib berishni o'z zimmasiga oladi.

1.2. "Buyurtmachi" esa "Bosh pudratchi" ga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur bo'lgan sharoitlarni, tegishli loyiha hujjatlari bilan ta'minlash, bajarilgan joriy ta'mirlash ishlarini tegishli tartibda qabul qilib, to'lov ishlarini amalga oshirish majburiyatlarni o'z zimmasiga oladi.

1.3. Mazkur shartnoma bo'yicha Obyektda joriy ta'mirlash ishlarini bajarish ishlar, birinchi avans to'lovi tushgan kundan boshlab "**60**" kun muddat ichida amalga oshiriladi.

1.4. Ushbu shartnoma muddati shartnoma qonuniy kuchga kirgan paytdan boshlanadi va 2022-yil "31" dekabrgacha amal qiladi.

2. ShARTNOMA BAHOSI.

2.1. Mazkurshartnomabo'yicha "Bosh pudratchi" tomonidan bajariladigan ishlar qiymati (QQSsiz) **232 000 000 (ikki yuz o'ttiz ikki million) so'mni tashkiletadi.**

2.2. Qurilish bahosi va muddati mazkur shartnomada nazarda tutilishi mumkin bo'lgan qurilish hajmining oshishi yoki kamayishini joriy ta'mirlash ishlari bajarilgunga qadar hukumat qaroriga ko'ra qiymatliklar o'zgartirilganligini fors-major holatlarini istisno etgan holda qat'iy sanaladi.

2.3. Tegishli asoslar mavjud bo'lgan taqdirdagina shartnoma bahosiga oid o'zgartirishlar shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

3. TOMONLARNING ShARTNOMA BUYICHA MAJBURIYATLARI.

"Bosh pudratchi":

3.1. Barcha joriy ta'mirlash ishlarini mazkur shartnomaga ilova qilingan loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan hajmda va belgilangan muddatda o'zining kuchlarini yoki jalb qilingan uchinchi shaxslar yordamida bajarish hamda shartnoma shartlariga ko'ra "Buyurtmachi"ga topshirish.

3.2. O'zi jalb qilgan uchinchi shaxslar tomonidan bajarilgan joriy ta'mirlash ishlari sifatiga, muddati uchun javobgar bo'lish.

3.3. "Buyurtmachi"ni o'zi bilan uchinchi (Sub pudratchi) shaxslar o'rtasida tuzilayotgan shartnoma haqida xabardor qilish.

3.4. "Buyurtmachi" yetkazib bergan va o'z kuchi mablag'i evaziga tashib keltirilgan qurilish materiallari va konstruktivlarini ularga zarar yetmagan holda saqlash.

3.5. Joriy ta'mirlash ishlari bajarilayotgan obyektda ekologiya va tozalikka rioya etgan holda texnika va yong'in xavfsizligi tadbirlarini ta'minlash.

3.6. O'zi tomonidan keltirilgan qurilish materiallarining loyihada nazarda tutilgan talablarga (standart va x.k) javob berishini ta'minlash.

"Buyurtmachi":

3.7. Kalendar ish rejasida belgilangan tartibda lekin shartnoma imzolangan kundan e'tiboran 5 kun muddat ichida obyekt maydoni va loyiha hujjatlarini "Bosh pudratchi" ga topshirish.

3.8. Shartnomada nazarda tutilgan miqdorda va muddatda bajarilgan joriy ta'mirlash ishlari uchun "Bosh pudratchi" ga haq tulas.

3.9. “Bosh pudratchi” ning yozma talab, iltimos to'lov va e'tirozlari 5 kunlik muddat ichida o'rganilib chiqib munosabat bildirish.

3.10. Kalendār ish rejasi asosida bajarilgan ishlarni tegishli tartibda qabul qilib olish.

3.11. Obyektida joriy ta'mirlash ishlari boshlangan kundan tomonlar o'rtasida ishlarni **moliyalashtirish va bajarish jadvali** ishlab chiqiladi va mazkur jadvallar tomonlar tarafidan imzolaniib, korxonā muhri bilan tasdiqlanadi hamda tomonlar moliyalashtirish va bajarish jadvaliga muvofiq ishlarni tashkil etish majburiyatini oladilar.

4. TO'LOV VA HISOB-KITOB-LAR

4.1. Ushbu shartnoma buyicha to'lov O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 16-martdagi №-139-sonli Qaroriga asosan byudjet tashkilotlarini tovar (ish.xizmat) yetkazib beruvchilar bilan tuzilgan shartnomalari majburiy tarzda G'aznachilik bulinmasidan ro'yxatdan utkazilgandan so'ng bajariladigan ishlar buyicha 30 kun ichida oldindan shartnomaning umumiy qiymatining **30% miqdorida** avans to'lovini 69 600 000 som(**oltmish toqqiz million olti yuz ming so'm**) amalga oshiriladi.

4.2. Bajarilgan ishlar sifati tekshirilgandan keyin, berilgan avansni hisobga olgan holda, obyekt buyurtmachi tomonidan qabul qilinganidan so'ng bir yo'la obyektning umumiy shartnomaviy qiymatning **70% miqdoridagi** mablag' **162 400 000 so'm**(bir yuz oltmish ikki million to'rt yuz ming so'm) moliyalashtiriladi.

4.3. Bajarilgan ishlarda aniqlangan kamchiliklar bartaraf etilmagunga qadar to'lov ishlari kechiktirilishi mumkun.

5. ISHLARNI OLIB BORISH VA KAFOLAT MUDDATI.

5.1. “Buyurtmachi” qurilish obyektiga o'z vakili “Texnik nazoratchi” tayinlaydi. U “Buyurtmachi” nomidan ishlarning hajmi va sifati, materiallari hamda boshqa ashyolarni shartnoma shartlari va loyiha hujjatlari talablariga mosligini tekshirib, bajarilgan ishlar dalolatnomasini rasmiylashtiradi.

5.2. Qurilish maydonida bajarilgan joriy ta'mirlash ishlarini loyiha hujjatlari va qurilish qonun qoidalari talablariga javob berish uchun “Bosh pudratchi” ma'sul sanaladi.

5.3. Obyekt va unga kiradigan muhandislik tizimlarini qurilish materiallari, jihozlaridan foydalanish va ishlarini kafolatlik muddati tomonlar qurilishi tugallangan obyektning qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnomani imzolagandan so'ng obyektning kafolatli muddati 24 oy deb belgilanadi.

5.4. Sifatsiz bajarilgan ishlarni qayta tiklash uchun sarf qilingan qo'shimcha harajatlar shartnoma qiymatidan tashqari bo'lib, aybdor hisobidan qoplanadi.

5.5. Sifatsiz va kamchilik bilan bajarilgan ish aniqlanganligi xususidagi dalolatnoma bilan tomonlar kelisha olmasalar, ekspertiza tayinlanadi yoxud sud tartibida hal qilinadi.

6. QURILISHNI KONSERVATSIYALASH VA FORS-MAJOR HOLATI.

6.1. Qurilishni konservatsiyalashda tomonlar majburiyatlarining ijro muddatini bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat (fors-major) 1 oydan ortiq davom etadigan bo'lsa, qurilishni noma'lum muddatga to'xtatish (konservatsiyalash) uchun choratadbirlarni ko'rishni muhokama etadilar. Bir to'xtamga kelinmasa, 2 oy mobaynida tomonlar shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidirlar.

6.2. Agarda tomonlar majburiyatlarini qisman yoki To'la ijro eta olmay qolishi tabiiy hodisalar, harbiy xarajatlar, boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, Ushbu holatlar shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir etadigan bo'lsa, tomonlar shartnoma bo'yicha majburiyatlarini qisman yoki to'la ijro etolmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar.

6.3. Qurilish obyektga to'laligicha konservatsiya qilish haqidagi qaror qilingan kunga qadar bajarilgan ishlar haqi to'liq to'lanadi.

7. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

7.1. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda shuningdek yetkazilgan zararlarni qoplashda paydo bo'ladigan nizoli masalalarni tomonlar hal etolmasa ular qonun hujjatlarida belgilangan tartibda Toshkent tumanlararo iqtisodiy sud tomonidan ko'rib chiqiladi.

8. SHARTNOMANI BEKOR QILISH.

8.1. “Buyurtmachi” “Bosh pudratchi” ning aybi bilan qurilish grafik rejasi va loyiha shartlarida ko‘rsatilgan ishlarning bajarilishi bir oydan ortiq vaqtda to‘xtatilganda, ish sifati buzilganda, “Bosh pudratchi” yuridik shaxs sifati qonunda belgilangan tartiblarda aniqlanganda, aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etishdan asossiz bosh tortganda qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo‘yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish huquqiga ega.

8.2. “Bosh pudratchi” “Buyurtmachi” tomonidan asossiz ravishda 1 oydan ortiq vaqt mobaynida qurilish ishlari to‘xtatilib qo‘yilganda, moliyalashtirish to‘xtatib quyish huquqiga egadir.

8.3. Shartnomani bekor qilish haqidagi talablar tomonlar bir-birini yozma ravishda xabardor qilingan holda 1 oylik muddat ichida ko‘rib chiqilib, hal qilinadi. Shartnomani asossiz bir tomonlama bekor qilinishiga yo‘l qo‘yilmaydi.

8.4. Shartnoma bekor qilinganda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zarar va boy berilgan foydani to‘laydi.

9. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI.

9.1. “Buyurtmachi” “Bosh pudratchi”ga har bir kun uchun majburiyatining bajarilmagan qismini 0,4 % miqdorida peniya to‘laydi. Peniya bajarilmagan majburiyatning 50 % idan oshmasligi lozim.

9.2. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar hajmini tasdiqlashdan asossiz bosh tortganligi uchun “Buyurtmachi” “Bosh pudratchi”ga o‘zini tasdiqlashni rad etgan so‘mmaning 5 % miqdorida jarima to‘laydi.

9.3. “Bosh pudratchi” “Buyurtmachi”ga o‘z majburiyatlarini bajarmagan qismini 0,5 % miqdorida har bir kechiktirilgan kun uchun penya to‘laydi. Penya bajarilmagan majburiyatining 50 % idan oshmasligi lozim.

9.4. “Bosh pudratchi” tomonidan bajarilgan ishlar sifati shartnomada va loyihada belgilangan va boshqa qonun talablariga javob bermasa, sifatsiz bajarilgan ish hajmi qiymatining 10 % miqdorida “Buyurtmachi” ga jarima to‘laydi.

9.5. “Buyurtmachi”dan olingan foydalanilmagan qurilish materiallari va boshqa ashyolar bir oylik muddat ichida qaytarilmasa, qaytarilmagan mulkning 10 % miqdorida jarima qo‘llanishiga sabab bo‘ladi.

9.6. Tomonlar, ularning affilangan (o‘zaro bog‘langan) shaxslari va xodimlari, ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarishlari davomida korrupsiyaga qarshi kurashish sohasidagi O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlari talablarining buzilishiga olib keladigan va/yoki korrupsiya xarakteriga ega bo‘lgan, shu jumladan (ammo bu bilan cheklanmay) pora berish yoki berishni va‘da qilish, ta‘magirlik, pora olishga bevosita yoki bilvosita rozi bo‘lish xatti harakatlari/harakatsizliklarini sodir etmaydilar. - Tomonlar, ularning affilangan (o‘zaro bog‘langan) shaxslari va xodimlari boshqa Tomonning xodimlari yoki vakolatlangan vakillarini qandaydir tarzda rag‘batlantirishdan, shu jumladan pul summalari, sovg‘alarni taqdim etish, ularning manziliga xizmatlarni beg‘araz ko‘rsatish yoki bu xodim yoki vakolatlangan vakil tomonidan uni rag‘batlantiruvchi Tomon foydasiga qandaydir xatti harakatlarni/harakatsizliklar bajarilishini ta‘minlashga qaratilgan ishlarni bajarishdan voz kechadilar deb ma‘lum qiladilar.

9.7. Tomonlarda ushbu Shartnomaning 8.6-bandidagi talablarni buzish sodir etilganligi yoki sodir etilishi mumkinligi to‘g‘risidagi shubhalar yuzaga kelgan holda, tegishli tomon bu haqda ikkinchi tomonni xabardor qilish, korrupsiya bilan kurashish sohasidagi O‘zbekiston Respublikasi qonun hujjatlarining normalari buzilganligi faktining rad etib bo‘lmaydigan dalillari mavjud bo‘lgan holda esa – amaldagi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda vakolatlangan organlarni ham xabardor qilish majburiyatini o‘z zimmasiga oladi.

10. ALOHIDA QOIDALAR.

10.1. “Bosh pudratchi” o‘z kuchi mablag‘i bilan olib kelgan qurilish materiallari va boshqa ashyolarning shartnoma va hamda loyiha talablariga mos kelishi haqida sertifikat texnik pasportlari bo‘lishini ta‘minlashi shart.

10.2. Qurilish materiallari va boshqa ashyolar “Bosh pudratchi” tomonidan markazlashtirilgan omborlar orqali “Bosh pudratchi” ning yozma xati (trebovaniye) orqali beriladi.

10.3. Joriy ta‘mirlash ishlarini bajarish uchun zarur bo‘lgan transport vositalari maxsus transportlar “Yordamchi pudratchi” ixtiyorida bo‘lmasa, “Bosh pudratchi” tomonidan markazlashtirilgan usulda ta‘minlanadi.

10.4. Qurilish materiallari va boshqa ashyolardan hamda transport vositalaridan foydalanganlik uchun hisob-kitob qilish shartnoma doirasida amalga oshiriladi.

10.5. Shartnoma loyiha hamda qonun talablariga javob bermaydigan material va uskunalardan foydalanish ta'qiqlanadi.

11. SHARTNOMAGA QO'SHIMCHA VA O'ZGARTIRISHLAR KIRITISH.

11.1. Shartnomaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritish ikkala tomonni roziligiga asosan yozma ravishda amalga oshiriladi

12.SHARTNOMANING AMAL QILISH MUDDATI.

12.1. Shartnomani amal qilish muddati shartnoma ikki tomon o'rtasida imzolanib, G'aznachilik bo'linmasi tomonidan ro'yxatga olingan kundan boshlab yuridik kuchga ega bo'ladi va 31-dekabr 2022-yilgacha amal qiladi.

12.2. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 (ikki) nusxada tuziladi.

12.3. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha hollar uchun amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

XII. TOMONLARNING REKVIZITLARI.

“BOSH PUDRATCHI”

XK «KAFOLAT QURILISH»

Manzili:г.Ташкентул.«Гулханий»8/39

тел\факс:

X/p: 20208000104102614001

Bank nomi: в ЦОУ ОАК «Турон Банк»

OKED 41802

MFO: 00446

INN: 203520517

Rahbar:  M.B.Masharipov



“BUYURTMACHI”

Mirobod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi

Manzil: Toshkent, Mirobod tum.Sarako'l 24

Tel/faks 291-67-29

h/r*100022860262737091100251055

Bank: SB SKRB g.Tashkenta

MFO 00014 STIR 305144655

Moliya vazirligi g'aznachiligi

h/r 23402000300100001010 STIR:201122919





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
TOSHKENT SHAHRI ADLIYA BOSHQARMASI
MIROBOD TUMAN YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

100072, Mirobod tumani, A.Fitrat ko'chasi, 40a-uy,
tel.: (998 71) 299-87-95, el.pochta: mirobod.t-yurmarkaz@adliya.uz

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma.

2. **Loyihaning nomi:** "KAFOLAT QURILISH" XK va Mirobod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi o'rtasida joriy ta'mirlash to'g'risida qurilish pudrat shartnomasi loyihasi (2-sonli shartnoma, tumandagi 64-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash).

3. **Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida ma'lumot:** Mirobod tuman maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan ishlab chiqilgan va 2022-yil 15-iyunda yuridik xizmat ko'rsatish markaziga qayta yuborilgan.

4. Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

5. Moliyaviy ekspertiza bundan mustasno.

Markaz bosh
yuriskonsulti



Sh.Abdusattorov

2022-yil 15-iyun



Mirobod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi maktabgacha ta'lim tashkilotlarining xarid buyicha "Xarid komissiyasi" ning yigilishi asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha "Xarid komissiyasi" ning yigilishi
Bayoni № 64
Toshkent shahri

2022 yil "4" iyun

KUN TARTIBI:

Mirobod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi maktabgacha ta'lim muassasalarining xarid buyicha "Xarid komissiyasi" ning 2022 yil 30 maydagi 64-1-sonli bayoni asosida qabul qilingan qarorining ijrosi va ENG YAXSHI TAKLIFNI TANLASH g'olibini aniqlash to'g'risida,

(R.Z. Aydinov, A.I. Kamalov, N.K. Turdieva, M.A. Gafurova, D.K. Solieva, ...)

Kun tartibidagi masala yuzasidan Xarid komissiyasi raisi R. Aydinov so'zga chiqib, 01.06.2022 yilda 22110012097991-sonli LOT raqami bilan bo'lim tasarrufidagi 64-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti romlarini almashirish va issiqlik tizimini joriy ta'mirlash uchun <https://etender.uzex.uz> tizimiga e'lon berilganligini, kiritilgan takliflar O'RQ-684-son: qonun talablari asosida ko'rib chiqilganligini va eng yaxshi taklifni tanlash g'olibi bilan o'rnatilgan tartibda shartnoma rasmiylashtirilishi lozimligini takidlab o'tdi.

Bo'lim bosh buxgalteri A. Kamalov mazkur LOT bo'yicha 4 ta taklif kelib tushganligini va ular quyidagi tadbirkorlar tomonidan kiritilganligini ta'kidlab o'tdi.

1. «QARSHIPROMTEXSTROY MONTAJ» MCHJ
2. «IMKON MAKON BARAKA» MCHJ
3. «KAFOLAT QURILISH» XK
4. «MAXSUS ENERGIYA STROY» MCHJ

Komissiya a'zolari elektron tizimdagi shaxsiy kabinet orqali eng yaxshi taklifni tanlash ishtirokchilarining taqdim etgan hujjat va ma'lumotlarni ko'rib chiqib, ball tizimida baholaganligini tasdiqladi.

Xarid komissiyasi raisi R. Aydinov baholash natijalari bo'yicha 2022 yil 09 iyun sanasida elektron tizimda 97991-sonli bayonnoma rasmiylashtirilib muhokama qilish uchun ikki ish kuniga joylashtirilganligini va tanlash ishtirokchilari tomonidan tanlash o'tkazish natijalari bo'yicha e'tirozlar kelib tushmaganligini ma'lum qildi.

Yuqoridagilardan kelib chiqib ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha Xarid komissiyasi

QAROR QILADI:

1. «KAFOLAT QURILISH» XK va maktabgacha ta'lim bo'limi o'rtasida 64-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti romlarini almashirish va issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha eng yaxshi taklifni tanlash g'olibi deb topilsin;
2. «KAFOLAT QURILISH» XK va maktabgacha ta'lim bo'limi o'rtasida 64-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti romlarini almashirish va issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha shartnoma rasmiylashtirilib, g'aznachilik bo'linmasidan ro'yxatdan o'tkazilsin;
3. Mazkur bayonnoma ijrosini nazorat qilishni o'z zimmasida qoldiraman.

KOMISSIYA RAISI:
Bo'lim mudiri

R.Z. Aydinov

KOMISSIYA A'ZOLARI:

A.I. Kamalov

Bosh hisobchi

Maxsus ta'mirlash-ekspluatatsiya xizmati boshlig'i

M.A. Gafurova

Iqtisodchi

N.K. Turdieva

34-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti direktori

Davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis

D.K. Solieva