



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana:15-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 47088

Obyekt nomi «Andijon tumani №13-maktab binolarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «Bo`ston me`mor» MChJ

Bosh loyihachi - «Bo`ston me`mor» MChJ

Litsenziya AL-000753 sonli O`zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 22.05.2020 yilda berilgan, cheksiz.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 45296

1. Loyihalash uchun asos

Xalq deputatlari Andijon tuman Kengashi tomonidan tasdiqlangan Manzilli ro`yxati.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o`rtasida 01.05.2022 yilda tuzilgan №276764-sonli shartnoma.

Andijon tumani №13-maktab tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon tumani №13-maktab binolarini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Tashqi pardoqlash:* Devor yuzalarini sement-qumli suvoq bilan suvash. Devor yuzasini gipsli suvoq bilan tekislash. Har bir mm qalinlik uchun pozitsiyadan chiqariladi. Devor yuzasini xopyor bilan pardoqlash. Sokol qismini suvash. Sokolni moyli bo'yoq bilan bo'yash. Havoz o'rnatish va buzish. *Ichki pardoqlash:* Devor yuzalarini cho'qilash. Devor yuzalarini eski bo'yoqlardan tozalash. Devor yuzasini gipsli suvoq bilan tekislash. Har bir mm qalinlik uchun pozitsiyadan chiqariladi. Devor yuzasini suvli bo'yoq bilan bo'yash. Devor yuzasini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Shiftni eski bo'yoqdan tozalash. Shiftni gipsokarton bilan qoplash. Shift yuzasini gipsli suvoq bilan tekislash. Har bir mm qalinlik uchun pozitsiyadan chiqariladi. Shift

yuzasini suvli bo'yoq bilan bo'yash. Yog'och pollarni moyli bo'yoq bilan bo'yash. Linoleum pol qoplash. Plastik plintus o'rnatish. MDF eshik o'rnatish. Alyumin eshik o'rnatish. *Metall ayvoncha*: Ayvon metalini montaj qilish. Ayvon tomini profnastil bilan yopish. Metallkarkaslarni 2 marta moyli bo'yoq bilan bo'yash. *Tom qismi*: Tomning shifer qoplamasini buzish. Yorug'lik fonari uchun alyumin framuga o'rnatish. *Yengilbeton konstruksiyali qo'rg'on devor*: 2-guruh tuproq ishlarini ekskavator("droglayn"), sigi'mi-0.25m³ bilan qazish ishlari. Tuproqni qayta tashlash ishlari. BM-100 markali betondan tasmaimon quyma poydevor quyish ishlari. Qaynoq saqich bilan tik devor va betonlarni 1- marta surtish(gidroizolyatsiya). Qaynoq saqich bilan tik devor va betonlarni 2- marta surtish(gidroizolyatsiya). Sement va suyuq shisha bilan gorizontal gidroizolyatsiya. 4 metrgacha bo'lgan balandlikdagi yengil betondan devorlarni o'rnatish ishlari. B-15 sinfli betondan quyma o'zak quyish ishlari. A-I klassdagi, diametri 6 mm. bo'lgan po'lat armatura. A-III klassdagi, diametri 12 mm. bo'lgan po'lat armatura. B-15 sinfli betondan quyma bog'lovchi belbog' quyish ishlari. A-I klassdagi, diametri 6 mm. bo'lgan po'lat armatura. A-III klassdagi, diametri 12 mm. bo'lgan po'lat armatura. Devorlarni suvash ishlari. Fasad yuzalarini suvli emulsiya bilan bo'yash ishlari. Sokol qismini suvash. Sokolni moyli bo'yoq bilan bo'yash. *Metall qo'rg'on devor*: 2-guruh tuproq ishlarini ekskavator("droglayn"), sigi'mi-0.25m³ bilan qazish ishlari. Tuproqni qayta tashlash ishlari. Poydevor ostini shag'allash. M-200 markali betondan tasmaimon quyma poydevor quyish ishlari. Qaynoq saqich bilan tik devor va betonlarni 1- marta surtish(gidroizolyatsiya). Qaynoq saqich bilan tik devor va betonlarni 2- marta surtish(gidroizolyatsiya). Metall ustunlar o'rnatish. Profil trubadan metal devor o'rnatish. Metall devorni moyli bo'yoq bilan bo'yash. Sokol qismini suvash. Sokolni moyli bo'yoq bilan bo'yash. *Metall darvoza*: Chiqindi tashlash joyi. Handaq qazish ishlari. Tasmaimon poydevor quyish. 4 metrgacha bo'lgan balandlikdagi yengil betondan devorlarni o'rnatish ishlari. B-15 sinfli betondan quyma o'zak quyish ishlari. A-I klassdagi, diametri 6 mm. bo'lgan po'lat armatura. A-III klassdagi, diametri 12 mm. bo'lgan po'lat armatura. B-15 sinfli betondan quyma bog'lovchi belbog' quyish ishlari. A-I klassdagi, diametri 6 mm. bo'lgan po'lat armatura. A-III klassdagi, diametri 12 mm. bo'lgan po'lat armatura. Devorlarni suvash ishlari. Fasad yuzalarini suvli emulsiya bilan bo'yash ishlari. Shag'al bilan zichlash ishlari. Beton qatlamni quyish. 30mm li beton qoplama qoplash.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchillik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 437395,780 ming so'mni tashkil qilgan.

Ekspertiza ko'rigidan so'ng 7082,917 ming so'm qurilish materiallari narxlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Andijon tumani №13-maktab binolarini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 983,120 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 430312,862 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

«TASDIQLAYMAN»

Андиён вилояти ҳукумати
13-март 2022Директори *С. Раҳмонов*

« 7 » март 2022 у

NUQSON DALOLATNOMASI

Bizlarkim, quyida imzo chekuvchilar,

Раҳмонов ИС.
Тоқдосов Д.

Andijon tumani 13 maktab binolari xolatini o'rganganimizda quyidagi ishlar bajarilishi aniqlandi:

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Здание школы		
	Наружная отделка		
1	Насечка поверхности стен	100м ²	4,3200
2	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100м ²	1,5670
3	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: толщиной до 10 мм стен (наружных)	100м ²	3,3200
4	На каждый мм изменения толщины добавляется или исключается стен /исключается/	100м ²	3,3200
5	Отделка фасадов декоративным однотонным покрытием "хопер" по подготовленной поверхности с лесов и земли	100м ²	16,2400
6	Улучшения штукатурка цоколей цементным раствором	100м ²	0,8580
7	Масляная окраска цоколей	100м ²	0,8580
8	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м грубчатых для прочих отделочных работ	100м ²	3,3200
	Внутренняя отделка		
9	Насечка поверхности стен	100м ²	9,4500
10	Очистка вручную поверхности стен от старой краски	100м ²	16,4800
11	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: толщиной до 10 мм стен	100м ²	9,4500
12	На каждый мм изменения толщины добавляется или исключается стен /исключается/	100м ²	9,4500
13	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	100м ²	20,7300
14	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	100м ²	5,2000
15	Очистка вручную поверхностей потолков от старой краски	100м ²	15,7800
16	Облицовка потолка гипсокартоном с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м ²	5,7600

17	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: толщиной до 10 мм потолков	100м2	21,5400
18	На каждый мм изменения толщины добавляется или исключается потолков /исключается/	100м2	21,5400
19	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100м2	21,5400
20	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100м2	11,2100
21	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100м2	0,1480
22	Устройство плинтусов пластиковых на винтах самонарезающих	100м	0,1400
23	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2 /мдф/	100м2	0,0560
24	Установка блоков дерево алюминиевых, алюминиевых, металлопластиковых в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,0500
	Металлический козырек		
25	Монтаж металлокаркасов козырка	Т	0,3227
26	Устройство покрытий козырка из профнастила с полимерным покрытием	100 м2	0,1155
27	Масляная окраска металлокаркасов козырка за 2 раза	100м2	0,0800
	Кровля		
28	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	0,4400
29	Установка алюминиевые фрамуги для светового фонаря	100 м2	0,4400
	Ограждение из легкобетонных камней		
30	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100м3	0,1800
31	Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине поверху до 1000 мм	100м3	0,2960
32	Горячекатанная арматурная сталь гладкая класса а-1, диаметром 8 мм	Т	0,3900
33	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м	М3	46,2000
34	Кладка тумбы из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м	М3	11,4000
35	Камни легкобетонные для тумб размером 390х390х188мм	Шт	356,0000
36	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м устройство монолитные ж/б сердечники из бетона в15/м-200/ (без опалубки)	100м3	0,0850
37	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса а-iii диаметром 14 мм	Т	0,4900
38	Горячекатанная арматурная сталь гладкая класса а-1, диаметром 6 мм	Т	0,1165
39	Устройство монолитных ж/б обвязочных поясов из бетона в15/м-200/	100м3	0,0890
40	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса а-iii диаметром 12 мм	Т	0,2630
41	Горячекатанная арматурная сталь гладкая класса а-1, диаметром 6 мм	Т	0,0385
42	Установка карнизных плит по верху ограждений из легкобетонных камней	М3	7,4000
43	Плитки карнизные из легкобетонных камней размером 300х300х50мм	Шт	490,0000
44	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100м2	6,5280

45	Отделка фасадов декоративным однотонным покрытием "хонер" по подготовленной поверхности с лесов и земли	100м2	6,5280
46	Улучшения штукатурка цоколей цементным раствором	100м2	1,4800
47	Масляная окраска цоколей	100м2	1,4800
	Металлическое ограждение		
48	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100м3	0,0943
49	Устройство основания под фундаменты граничного	М3	3,1400
50	Устройство бетонной подготовки из бетона в7,5/м-100/	100м3	0,0314
51	Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине поверху до 1000 мм	100м3	0,1310
52	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса а-iii диаметром 14 мм	Т	0,3198
53	Горячекатанная арматурная сталь гладкая класса а-1, диаметром 6 мм	Т	0,0676
54	Монтаж металлические стойки	Т	0,3000
55	Стоимость металлические стойки	Т	0,3000
56	Монтаж металлических ограждений	Т	0,9240
57	Стоимость металлических ограждений	Т	0,9240
58	Масляная окраска металлических ограждений за 2 раза	100м2	1,2480
	Металлическая ворота		
59	Монтаж металлических ворот и калиток	Т	0,2150
60	Стоимость металлических ворот и калиток	Т	0,2150
61	Масляная окраска металлических ворот за 2 раза	100м2	0,1040
	Мусоросборник		
62	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100м3	0,0200
63	Устройство ленточных фундаментов бетонных из бетона в7,5/м-100/	100м3	0,0192
64	Кладка стен из легковесных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м	М3	2,2000
65	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м (сердечники)	100м3	0,0060
66	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса а-iii диаметром 12 мм	Т	0,0300
67	Устройство монолитного ж/б обвязочного пояса из бетона в15/м-200/	100м3	0,0050
68	Горячекатанная арматурная сталь гладкая класса а-1, диаметром 6 мм	Т	0,0050
69	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса а-iii диаметром 12 мм	Т	0,0200
70	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100м2	0,4300
71	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая	100м2	0,4300
72	Уплотнение грунта гравием	100м2	0,2500
73	Устройство подстилающих слоев бетонных	М3	2,0000
74	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм	100м2	0,2500

М. И. Б. Д. У *ж.б.*

М. И. Б. Д. У

[Handwritten signature]

Э. Космидов

Д. Фомин

Стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах

*Текущий ремонт здание общеобразовательной школы №13 Андижанского района
Андижанской области*

(Наименование объекта, стройки)

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	184 360,050
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	118 262,143
4	Затраты на эксплуатации машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов)	12 587,223
5	Прочие затраты производственного характера	0,000
6	Прочие затраты подрядчика - 18,71%	58 975,682
7	Затраты на страхование строительства объектов	0,000
8	Затраты на покрытие риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год	0,00
9	И Т О Г О стоимость строительство в договорных текущих ценах	374 185,098
10	НДС - 15%	56 127,765
11	И Т О Г О стоимость стронтельство в договорных текущих ценах с НДС	430 312,862

ЗАКАЗЧИК

МП



ИСПОЛНИТЕЛЬ

МП