



**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ\***  
к договору (контракту) от 27.05.2022 г. № 22

между "IM IMPERIAL TORG" МЧЖ и Околтин туман ХТБ на общую сумму 245000000,00

Глава \_\_\_\_\_ 075  
Казначейский лицевой счёт \_\_\_\_\_ 401722860242067092100075008

(в сумах)

Наименование месяцев 2022 г.	Виды расходов** (соответствующий код бюджетной классификации)			Всего
	4232200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь	245 000 000,00			245 000 000,00
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
<b>Всего за год</b>	<b>245 000 000,00</b>			<b>245 000 000,00</b>

Всего 245000000,00 сум

Двести сорок пять миллионов сум 00 тийин

сумма прописью

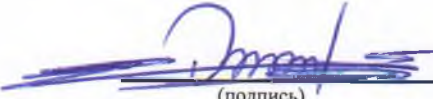
Из вышеуказанной суммы 73500000,00 сум или 30,00%\*\*\* от общей суммы договора подлежат предоплате в \_\_\_\_\_ мес. 20\_\_ г.

(\*) — Бюджетные организации, получатели бюджетных средств и получатели средств ДЦФ, предоставляют в казначейские органы в 2 -х экземплярах;

(\*\*) — Указывается раздел, глава, параграф и статья расхода;

(\*\*\*) — Месячный \_\_\_\_\_% , от указанной выше суммы который необходимо оплатить до \_\_\_\_\_ числа текущего месяца. (Данное поле заполняется со стороны бюджетных организаций, получателей бюджетных средств и получателей средств ДЦФ в случае осуществления предоплаты в соответствии с порядком, установленным законодательством по договорам за оказание коммунальных услуг, услуг связи и предоставления в регулярном порядке товара (работ, услуг) указанных в правовых документах.)

Руководитель заказчика

  
Гаймазаров Одилджон Курбанович  
Ф.И.О.

М.П.

Главный бухгалтер заказчика

  
Артиков Хусниддин Нуриддинович  
Ф.И.О.

Принял работник казначейского подразделения

Получил работник заказчика

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 22

Сардоба ш

от « 27 » май 2022 г

Оқолтин туман Халқ таълими бўлими (3-мактаби) в лице начальника О.Гаймназаров. действующего на основании Законодательства РУз, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и "IM IMPERIAL TORG" МЧЖ в лице директора А.Матқулов действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту Текущий ремонт школа №3 на территории А.Навоий Околтинский район Сырдарьинская область.

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 245000000 сумм в том числе 15% НДС сумма составляет 36750000 сум

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию.

В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

## V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «24» май 2022 года окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении **30 дней**.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистраций договор в Казначейских подразделениях.

## VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30%** от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

## VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

## **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

## **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

## **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

## **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

## **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

### XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

### XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

### XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

#### Подрядчик

"IM IMPERIAL TORG" МЧЖ

Гулистон ш 2-мкр-он

Х/р- 20208000900706796001

ИНН- 304531318 МФО- 00759

ДТ Халқ банки Гулистон ш

Тел- 99.476-08-44

#### Заказчик

Оқолтин туман Халқ таълими бўлими  
(3-мактаби)

Сардоба шаҳарчаси Қурувчилар к-си 1-уй

Х/р- 401722860242067092100075008

ИНН- 200300032 МФО- 00014


Тошкент ш Марказий ХККМ

Тел- 67.236-05-32

Рахбар

А.Матқулов

М.П.

 (подпись)

Мудир



О.Гаймназаров

М.П.

Юрист: \_\_\_\_\_

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA  
MUVOFIQLIGI TO`G`RISIDA HUQUQIY XULOSA

- 1. Loyihaning turi:** SHARTNOMA
- 2. Loyihaning raqami:** IN65641173
- 3. Loyihaning nomi:** Xalq ta`limi bo`limi qurilish pudrat shartnomasi.  
27.05.2022 22-son. Summa: 245 000 000
- 4. Loyiha ishlab chiquvchisi va ishlab chiqilgan sana haqidagi ma`lumot:**

**XULOSA:**

**Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni  
tuzish maqsadga muvofiq.**

Oqoltin tumani YXKM  
bosh yuriskonsulti:



U.Rashidov

“” may 2022 yil

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 87175 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий

Способ проведения электронный

Дата 24.05.2022

Время рассмотрения 24.05.2022 10:14

Конкурсная комиссия ХТБ распорядител, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	GAYMNAZAROV ODILDJON KURBANOVICH	Мудир	Оқолтин туман Халқ таълими бўлими
<b>Секретарь комиссии</b>	QARSHIYEV XIKMATILLO BAXROMOVICH	Мудир уринбосари	Оқолтин туман ХТБ
<b>Член комиссии</b>	ACHILOV TAHIR XALDAROVICH	Бош мухандис	Оқолтин туман ХТБ
<b>Член комиссии</b>	ARTIQOV XUSNIDDIN NURIDDINOVICH	Бош хисобчи	Оқолтин туман ХТБ
<b>Член комиссии</b>	HAKIMOV MAHMUD INOM O'G'LI	Таъминотчи	Оқолтин туман ХТБ
<b>Член комиссии</b>	TURANOV BAXROM MUXIRBOYEVICH	Бош иқтисодчи	Оқолтин туман ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.05.2022 года № лота 87175.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 75

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	249 715 623.00
Стартовая сумма	249 715 623.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Мавжуд техникалари

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси ўзининг мавжуд техникалари хақида маълумот тақдим қилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО LM IMPERIAL TORG	25	25	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	25	25	20	Экспертная		

Критерий №2 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси ишларни ўз вақтида бажариб топшириши ҳақида кафолат хати тақдим қилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО LM IMPERIAL TORG</b>	25	25	25	Экспертная		
<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	25	25	20	Экспертная		

Критерий №3 Олдин бажарган ишлари тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчиси шунга ўхшаш бўлган ишлари тўғрисида маълумотларини тақдим қилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО LM IMPERIAL TORG</b>	25	25	25	Экспертная		
<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	25	25	19	Экспертная		

Критерий №4 Малакали ишчилар сони

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклиф иштирокчисининг етарли малакага эга бўлган ишчилари сони 20 тадан куп бўлиши керак

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО LM IMPERIAL TORG</b>	25	25	24	Экспертная		
<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	25	25	19	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
------------------------	-----------------	--------------------	------------------	-------------------------



<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	249 715 623.00	245 000 000.00	23.05.2022 11:10:40	10.00
<b>ООО LM IMPERIAL TORG</b>	249 715 623.00	245 000 000.00	23.05.2022 09:30:44	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К</b>	70.2	10	80.2
<b>ООО LM IMPERIAL TORG</b>	89.1	10	99.1

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 87175 от 24.05.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий определила победителем:

ООО LM IMPERIAL TORG  
304531318

и резервный исполнитель: ТОРГРЕМБЫТ-СЕРВИС Х К (204422416)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	GAYMNAZAROV ODILDJON KURBANOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	TURANOV BAXROM MUXIRBOYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	HAKIMOV MAHMUD INOM O'G'LI	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ACHILOV TAHIR XALDAROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ARTIQOV XUSNIDDIN NURIDDINOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Солиқ солиш объектлари ҳамда солиқ  
солиш билан боғлиқ объектлар тўғрисидаги  
маълумотлар базасини шакллантириш ва  
юритиш тартиби тўғрисидаги  
низомга 6-илова

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Солиқ тўловчининг Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга  
олинганлиги ва унга идентификация рақами берилганлиги тўғрисида  
ГУВОҲНОМА

УДОСТОВЕРЕНИЕ

о регистрации в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан  
и присвоении идентификационного номера налогоплательщику

СОЛИҚ ТЎЛОВЧИ - ЮРИДИК ШАХС  
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК - ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Тулик номи:  
Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "LM IMPERIAL  
TORG"

Қисқача номи:  
Краткое наименование:

ООО "LM IMPERIAL TORG"

Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга олинди ва унга куйидаги  
солиқ тўловчи идентификация рақами (СТИР) берилди:

Зарегистрирован в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан  
и ему присвоен идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

304531318

СТИР берилган сана: 13.01.2017  
Дата присвоения ИНН:

Рўйхатга олинган ДСИ:  
Зарегистрирован в ГНИ:

Гулистон шаҳар

Ушбу Гувоҳнома Давлат солиқ қўмитасининг интернетдаги расмий сайти  
орқали шакллантирилган ва чоп этилган

Данное Удостоверение сформировано и распечатано через официальный сайт  
Государственного налогового комитета

Гувоҳнома чоп этилган сана:  
Дата распечатки удостоверения:

16.11.2021 10:41:55

**Молиялаштириш жадвали**

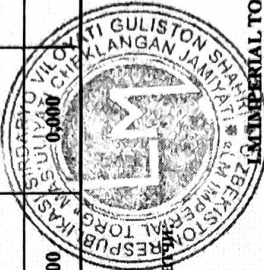
Объект: Текуший ремонт Школа № 3 на территории А. Навоийи Оқолтинский район Сырдарьинская область

Пудратчи таъкилот: **"LM IMPERIAL TORG" МҶМ**

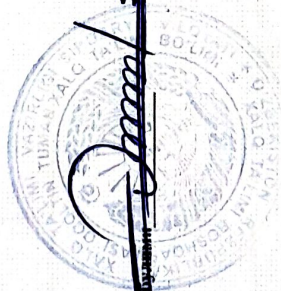
Молиялаштириш шартлари	Жами	2022 йил													
		январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
Шартнома бахосининг 30 % миқдорда аванс	73 500 000	0,0	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	73 500 000				0,000
Бажарилган авансни қайтарган ҳолда бажарилган ишларнинг 100% миқдорда молиялаштириш	171 500 000													171 500 000	
<b>Жами</b>	<b>245 000 000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>73 500 000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>171 500 000</b>	<b>0,000</b>

Бурутмачи:

Оқ олтинчи таъкилот: **"LM IMPERIAL TORG" разбара**  **А. Матқулов**



Пудратчи:



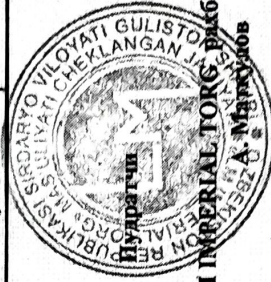


**ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

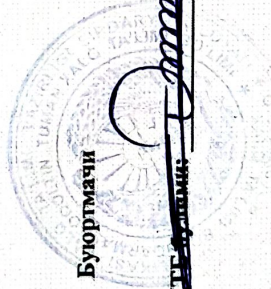
Текущий ремонт Школа № 3 на территории А. Навойи Околотинский район Сырдарьнская область  
Генподрядчик: LM IMPERIAL TORG мчс

(тыс.сум)

№	Наименование и виды работ	Ед.изм	Объём работ	Стоимость еденицы объёма	Месяц			Всего стоимость
					май	июн	июл	
1	Текущий ремонт Школа № 3 на территории А. Навойи Околотинский район Сырдарьнская область	об	1	245 000 000,00		245 000 000,0		245 000 000,00
	<b>Итого:</b>			<b>245 000 000,00</b>	<b>0,0</b>	<b>245000000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>245000000,0</b>



LM IMPERIAL TORG мчс  
 Бухгалтер А. Маркулов



Бухгалтер

Околотин туман ХТТ