

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Янгийўл шаҳар тиббиёт бирлашмаси номидан Низом асосида иш кўрувчи (устав, низом, ишончнома) Самандаров Рустам Аvezмурадович бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган "BARAKA - FAYZ BUILDING" mas'uliyati cheklangan jamiyati номидан Низом (устав, низом, ишончнома) асосида иш кўрувчи Мухторов Абдулатиф Абдурашитович иккинчи томондан Марказий касалхона Худуддаги металл тўсиқни жорий таъмирлаш доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги тарифлар қўлланилади:
ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект **жорий таъмирлаш**га ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қ **жорий таъмирлаш** нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

жорий таъмирлаш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси.

. Объектнинг **жорий таъмирлаш** майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади, вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан **жорий таъмирлаш** майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар,

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Марказий касалхона худудини ажратиш лойихада кўзда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда **жорий таъмирлаш** бўйича **жорий таъмирлаш** ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига **жорий таъмирлаш** ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг қарори (26.05.2022даги 88484-сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 418750000 (тўрт юз ўн саккиз миллион етти юз эллик минг)сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

жорий таъмирлаш қийматини кўпайтиришга энгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда, ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда,

объектнинг жорий таъмирлаш бир йилдан ортикка ўзгартирилганда.

5. жорий таъмирлаш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш конун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга I -иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

I-иловага мувофиқ жорий таъмирлаш майдонида зарур жорий таъмирлаш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, жорий таъмирлаш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклаш, жорий таъмирлаш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш,

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш,

жорий таъмирлаш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

жорий таъмирлаш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда жорий таъмирлаш майдонини ўзига тегишли жорий таъмирлаш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, жорий таъмирлаш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

жорий таъмирлаш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулк жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага I-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган жорий таъмирлаш майдонини объект жорий таъмирлаши ва жорий таъмирлаш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-жорий таъмирлаш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда қўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш; молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига I-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб,

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин қучга қиради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга қиради.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган жорий таъмирлашнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 20 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 125625000 сўм миқдорида, икки ойга тенг улушларга (ойига 30 фоиздан) бўлган ҳолда аванс ўтказиши, бу сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериши ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (–илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 70 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган Жорий таъмирлаш тугаллангандан кейин икки босқичда тўланадиган миқдор фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб жорий таъмирлаш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин икки босқичда;

объект қабул комиссияси томонидан қабул қилинган кундан бошлаб 30 ой мобайнида - ишлар қийматининг камида 70 фоизи миқдорида,

мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин-ишлар қийматининг 3 фоизигача миқдорида, бироқ молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома қучга қирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи жорий таъмирлаш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган жорий таъмирлаш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-жорий таъмирлаш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун конун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Жорий таъмирлаш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи жорий таъмирлаш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва жорий таъмирлаш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи жорий таъмирлаш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда жорий таъмирлаш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Жорий таъмирлаш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан жорий таъмирлашда қўлланиладиган жорий таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 3 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектжорий таъмирлаш назорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектжорий таъмирлаш назорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг жорий таъмирлаш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва жорий таъмирлаш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи жорий таъмирлаш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди, жорий таъмирлаш даврида майдондан жорий таъмирлаш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, жорий таъмирлаш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек жорий таъмирлашни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан жорий таъмирлаш тугаллангунгача ва жорий таъмирлаши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган жорий таъмирлаш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, жорий таъмирлаш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек жорий таъмирлаши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 3 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 2 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда жорий таъмирлаш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини,

ўзи томонидан жорий таъмирлаш учун қўлланиладиган жорий таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуксонларни ўз вақтида бартараф қилишни,

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида Объектни том қисми кафолат муддати ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектжорий таъмирлаш назорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иккисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлашнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари жорий таъмирлаш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда, конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда,

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда, конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган жорий таъмирлаш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунга мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди,

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунда, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 0.7 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0.1 фоизи миқдориди жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.2 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 0.3 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.2 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.3 фоизидан ошмаслиги керак

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, жорий таъмирлаш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектжорий таъмирлаш назорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 0.2 фоизи миқдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши курашиш бўйича бандлар

66. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажариш доирасида томонлар коррупцияга қарши курашиш қоидаларига, шу жумладан амалдаги қонун ҳужжатларига



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"BARAKA - FAYZ BUILDING" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlarining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"BARAKA - FAYZ BUILDING" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

24.06.2020

863152

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307505314

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent viloyati, O'rtachirchiq tumani, Qorasuv, Do'stlik mahallasi Toshkent
yo'li ko'chasi,

Guvohnoma:

Toshkent viloyati, O'rtachirchiq tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 88484 на приобретение Отбор наилучших предложений

Способ проведения электронный

Дата 26.05.2022

Время рассмотрения 26.05.2022 18:51

Конкурсная комиссия Янгийул шаҳар Тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	Рустам Самандаров	тиббиёт бирлашмаси Бошлиғи	тиббиёт бирлашмаси Бошлиғи
Секретарь комиссии	Мухриддин Нуриддинов	режа иқтисод бўлим иқтисодчиси	режа иқтисод бўлим иқтисодчиси
Член комиссии	Саттарова Нафиса Нажмиддиновна	даволаш ишлари бўйича ўринбосари	даволаш ишлари бўйича ўринбосари
Член комиссии	MAXMUDXANOVA ZEBINISO MIRYUSUP QIZI	hisobchi	SHTB
Член комиссии	IKRAMOV MANNON XAMIDOVICH	Эпидемиолог	Янгийул шаҳар Тиббиёт бирлашмаси
Член комиссии	Малика Халимова	Бош хамшираси	Бош хамшираси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 26.05.2022 года № лота 88484.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту забора, демонтаж металлического забора и замена ограждения из кирпича и шлакоблока
Подробное описание	Текущий ремонт металлической ограждения на территории городской больницы города Янгиюль.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	420 000 000.00
Стартовая сумма	420 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Маълумотнома.

Тип: Текстовое значение

Описание: Эълон амал қилиш даврида иштирокчининг ДСИдан ва бошқа мажбурий тўловлардан қарзи мавжуд эмаслиги тўғрисида ҳужжатлар (танлов бошланиш даврига).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	20	ДСИнинг 450704-сонли маълумотномаси ва 25.05.2022 йил ҳолатига ДСИ томонидан солиштирма далолатномаси	19	Экспертная		
ООО EF PRO BUILD	20	Тақдим этилди.	15	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	20	20	14	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	20	АКТ СВЕРКА	13.7	Экспертная		
ЧП АДХАМ ОБОД	20	370000000	13.5	Экспертная		
"LAURA STAR" ХК	20	ДСИдан ва бошқа мажбурий тўловлардан қарзи мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумот	13	Экспертная		

Критерий №2 Кафолат хати.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишлатиладиган товар ва хом ашёларнинг сифати, кафолат муддати, ўрнатиладиган қурилмаларга 12 (ўн икки) ой давомида кафолат бериши ва бепул техник хизмат кўрсатиш кафолати.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	20	Кафолат хати.	19	Экспертная		
ООО EF PRO BUILD	20	Тақдим этилди.	16	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	20	20	14	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	20	Кафолат хати	13.8	Экспертная		
ЧП АДХАМ ОБОД	20	370000000	13.5	Экспертная		
"LAURA STAR" ХК	20	Кафолат хати	13	Экспертная		

Критерий №3 Маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг Моддий-техник базаси тўғрисида маълумот (Суратлари илова қилинган холда).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	20	Етарли техникалар мавжуд.	20	Экспертная		
ООО EF PRO BUILD	20	Тақдим этилди.	17	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	20	20	14	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	20	Маълумот	13.8	Экспертная		
ЧП ADXAM OBOD	20	370000000	13.5	Экспертная		
"LAURA STAR" ХК	20	Ташкилотнинг Моддий-техник базаси тўғрисида маълумот	13	Экспертная		

Критерий №4 Маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотга хизмат кўрсатувчи банкдан 2022 йил танлов бошланиш даврига айланма обороти ва картотека-2 да қарз мавжуд ёки мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумот.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	20	Банкдан маълумотнома	20	Экспертная		
ООО EF PRO BUILD	20	Тақдим этилди.	14	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	20	20	14	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	20	Маълумот	13.5	Экспертная		
ЧП ADXAM OBOD	20	370000000	13.5	Экспертная		
"LAURA STAR" ХК	20	Ташкилотга хизмат кўрсатувчи банкдан қарз мавжуд ёки мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумот.	13	Экспертная		

Критерий №5 Маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишчи ходимлар тўғрисида маълумот.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"BARAKA-FAYZ	20	26 нафар	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BUILDING" MCHJ		малакали ходимлар руйхати.				
ООО EF PRO BUILD	20	Тақдим этилди.	15	Экспертная		
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	20	20	14	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	20	Ишчи ходимлар тўғрисида маълумот.	13.6	Экспертная		
ЧП ADXAM OBOD	20	370000000	13.5	Экспертная		
" LAURA STAR" ХК	20	Ишчи ходимлар тўғрисида маълумот	13	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП ADXAM OBOD	420 000 000.00	370 000 000.00	26.05.2022 09:30:57	10.00
" BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	420 000 000.00	418 750 000.00	25.05.2022 19:47:40	8.84
ООО FAYZLI QURUVCHI	420 000 000.00	394 800 000.00	26.05.2022 08:50:24	9.37
" LAURA STAR" ХК	420 000 000.00	399 000 000.00	26.05.2022 09:33:06	9.27
ООО EF PRO BUILD	420 000 000.00	415 000 000.00	25.05.2022 23:09:21	8.92
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	420 000 000.00	378 530 840.00	26.05.2022 08:36:25	9.77

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ЧП ADXAM OBOD	60.75	10	70.75
" BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ	88.2	8.83582	97.03582
ООО FAYZLI QURUVCHI	61.56	9.37183	70.93183
" LAURA STAR" ХК	58.5	9.27318	67.77318
ООО EF PRO BUILD	69.3	8.91566	78.21566
ООО OLMALIQ SANOAT QURILISH-INVEST	63	9.77463	72.77463

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 88484 от 26.05.2022 года на приобретение Отбор наилучших предложений определила победителем:

"BARAKA-FAYZ BUILDING" MCHJ

307505314

и резервный исполнитель: ООО EF PRO BUILD (308178190)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	Саттарова Нафиса Нажмиддиновна	Согласен	
Член комиссии	IKRAMOV MANNON XAMIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDXANOVA ZEBINISO MIRYUSUP QIZI	Согласен	
Председатель комиссии	Рустам Самандаров	Согласен	
Член комиссии	Малика Халимова	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
DAVLAT SOLIQ QO'MITASI**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

**QO'SHILGAN QIYMAT SOLIG'I SOLIQ TO'LOVCHISI SIFATIDA RO'YXATDAN
O'TGANLIGI TO'G'RISIDA
GUVOHNOMA**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О РЕГИСТРАЦИИ В КАЧЕСТВЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА НАЛОГА НА
ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ**

**QQS RO'YXAT RAQAMI
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР НДС 327120188927**

Mazkur guvohnoma QQS soliq to'lovchisi sifatida hisobga qo'yilganligi va QQS shaxsiy ro'yxatga olish raqami berilganligini tasdiqlaydi

Настоящее Свидетельство подтверждает постановку на регистрационный учет в качестве налогоплательщика НДС и присвоения индивидуального регистрационного номера НДС

Soliq to'lovchining nomi "BARAKA - FAYZ BUILDING" MCHJ
Наименование налогоплательщика

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami 307505314
Идентификационный номер налогоплательщика

Shaxs QQS soliq to'lovchisi bo'lgan sana 01.06.2022
Дата с которой лицо становится плательщиком НДС

Ro'yxatdan o'tish sanasi 01.06.2022
Дата регистрации



Ma'lumotnomada ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling.
Отсканируйте QR-код при помощи мобильного устройства для проверки подлинности информации.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
TOSHKENT VILOYATI ADLIYA BOSHQARMASI
YANGIYO'L SHAHAR YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

112000, Yangiyo'l shahri Navro'z M.F.Y. Yoshlik (SH.Rashidov) ko'chas 1- uyi,
tel.: (998 70) 602 - 27-03, el.pochta: Yangiyo'lyurmarkaz@adliya.uz

**ЮРИДИК АҲАМИЯТГА ЭГА ҲУЖЖАТЛАРНИНГ ҚОНУН
ҲУЖЖАТЛАРИГА МУВОФИҚЛИГИ ТЎҒРИСИДА
ҲУҚУҚИЙ ХУЛОСА**

1. Лойиҳанинг тури: шартнома

2. Лойиҳанинг номи: хўжалик шартномаси

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Янгийўл шаҳар тиббиёт бирлашмаси номидан фаолиятини белгиловчи ҳужжат асосида иш кўрувчи (устав, низом, ишончнома) Рахбари Самандаров Рустам Аvezмурадович бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган "BARAKA - FAYZ BUILDING" МЧЖ номидан фаолиятини белгиловчи ҳужжат (устав, низом, ишончнома) асосида иш кўрувчи рахбари Мухторов Абдулатиф Абдурашитович иккинчи томондан Янгийўл шаҳар тиббиёт бирлашмаси марказий касалхонаси объектида панжара куришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар. тузилаётган шартнома онлайн танлов асосида талабгорлар ичидан ютиб олган ташкилот билан тузилганлиги иловада кўрсатилган.

Лойиҳа ишлаб чиқувчиси ва киритилган сана ҳақидаги маълумот:

Ташкилот томонидан 2022 йил 27 май куни ишлаб чиқилган ва дастурга киритилган.

Лойиҳа амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ ишлаб чиқилган ва уни қабул қилиш мақсадга мувофиқ.

**Янгийўл шаҳар юридик
хизмат кўрсатиш маркази
бош юрисконсульти**



М.Исламов

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №28/22
по проектно-сметной документации



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОЙ БОЛЬНИЦЫ ГОРОДА ЯНГИЙУЛ

Гувохнома рақами: ҚЛД-00154

“23” апрель 2022 год

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «Eksperitiza Xizmati»

Абдукадиров Ж.А.



Заказчик: ЯНГИЙУЛ ШАХАР ТИББИЕТ И БОСҚИНИШ ХИДАМАТИ
Проектировщик: ООО «ANDIJON-SL»
Лицензия: № АЛ-000926 от 20-06-2020 г.
Подрядчик: На усмотрение заказчика.
Источник финансирования – Бюджетные средства заказчика.

Основание для проектирования:

- 1.1 Основанием для составления сметной документации является Ведомость физических объемов работ.
- 1.2 материалы, предоставленные на рассмотрение:
 - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

Краткое содержание проектных решений.

Текущего ремонта предусмотрено согласно заданию на проектирование и дефектного акта, утвержденного заказчиком. Внутренние отделка.

Сметная документация.

На основании описи работ составлены ресурсные ведомости и на её базе фактически определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта в текущих ценах для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров, выполнено на основании постановления КМ РУз, № 264 от 11.06.2003г. и «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капвложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом № 70 от 10.12.2003г. Госкомархитектростроя Республики Узбекистан.

Стоимость строительства для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Определённая заказчиком стартовая стоимость, является ориентиром и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Результатом расчёта строительства объекта является ресурсная смета в текущих ценах и ведомость объёмов работ.

В ресурсной смете в текущих ценах учтены:

1. Среднегодовая заработная плата рабочих принята в размере 27050,05 сум за чел./ч. согласно данным Управления статистики;
2. Прочие затраты подрядчика определены согласно мониторингу рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата РУз. «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...»
3. Головой коэффициент риска принят в размере 0.
4. Стоимость транспортных расходов материалов принято в размере 5%.
5. Стоимость транспортных расходов кабели принято в размере 1,5%.
6. Стоимость транспортных расходов оборудованные принято в размере 2%.

Замечания и результаты экспертного рассмотрения:

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- часовая зарплата рабочих, строителей с отчислением на соц. страхование на 27050,05 сум за 1 чел./час и согласовано заказчиком;
- прочие затраты подрядчика приняты в размере 22,82 % и согласовано заказчиком;
- прочие затраты и расходы заказчика – 0% сум
- Строительные машины и механизмы: исключить все в краны в смете
- материалы: профиль 80x80x5 цену принять по 13800000сум.
- материалы: профиль 20x20x2 цену принять по 13800000сум.

В результате пересчёта заявленная стоимость объекта определена в сумме 429 982,706 тыс. сум с НДС без прочих затрат заказчика.

ВЫВОД:

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

№	Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (Сум)	Рекомендуемая стоимость (Сум)
1	Затраты на оплату труда работников по смете. С/зач. - 100%	55 434,903	55 434,903
2	Затраты на машины и механизмы (определены)	10 788,047	6 441,218
3	Расходы на строительные материалы и конструкции	238 204,672	236 520,103
4	Итого прямые	304 427,622	298 396,224
5	Прочие затраты и расходы подрядчика %	66 470,778	68 094,018
6	Расходы на обслуживание	0	0
7	Итого полная стоимость объекта	373 898,005	366 490,242
8	Поддержание обязательным страхованию:	0	0
9	субсидия на строительство 0,12%	0,000	0,000
10	Всего стоимость строительство без НДС	373 898,005	366 490,242
11	НДС 15%	56 084,701	54 973,536
12	Всего стоимость строительство с НДС	429 982,706	421 463,778

Экономия составляет – 8 518,928 тыс. сум

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения
со стартовой стоимостью объекта – 421 463,778 тыс. сум (с НДС)
(без прочих затрат заказчика)

по сметной документации: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ОГРАЖДЕНИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОЙ БОЛЬНИЦЫ ГОРОДА ЯНГИУЛЬ

рекомендуется к согласованию

Нормативная продолжительность строительства – 26 дней.

Эксперт:

Синдарова Н.

"ТАСДИКЛАЙМАН"
Янгийул ШТБ ош шифокори
Р.А. Самандаров



БАЁННОМА

Янгийул шаҳар

2022 йил

Раислик қилувчи:

Янгийул шаҳар Тиббиёт бирлашмаси раҳбари:

Р.А. Самандаров

Қатнашчилар:

комиссия аъзолари

КУН ТАРТИБИ

Янгийул шаҳар Марказий шифохонаси ҳудудини металл панжаралар билан жорий таъмирлаш бўйича

2022 йил 26 майдаги Давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган "Янгийул шаҳар Марказий шифохонаси ҳудудини металл панжаралар билан жорий таъмирлаш бўйича" баённомасига асосан эълон якунига кўра, комиссия аъзолари томонидан МЧЖ "BARAKA-FAYZ BUILDING" ташкилоти ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб, Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги УПК, 684-сон Қонуннинг 62-моддаси 3-бандига асосан баённома Давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

Юқоридагилардан келиб чиқиб, ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 26 майдаги баённомасига асосан МЧЖ "BARAKA-FAYZ BUILDING" ташкилоти ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб, ташкилот билан қонунчиликка асосан шартнома расмийлаштирилсин.

Комиссия аъзолари:

Валиев М. А.
Сатторов М. А.
Махшумова З. А.
Идрисов М. А.
Некрасов М. А.