

Булокбоши туман Мактабгача таълим булими номидан ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи бошлик Г.Нуриддинов бир томондан, кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилувчи ва WHITE ROADS 777 MCHJ, ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи Х.Шаропов иккинчи томондан кейинги ўринларда «Пудратчи» дсб юритилувчи куйидагалар тўғрисида мазкур шартномани туздилар.

I. Атамалар Шартномада куйидаги атамалар кулланилади:

- **"Ижро ҳужжатлари"**: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар, ишларини бажаришда қўлланилган хом ашёлар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар, оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қондаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар.

- **"Лойиха-смета ҳужжатлари"** (ЛСХ): иншоот қурилиши учун лойихалаш институти томонидан тайёрланган ишлар ҳажми, мазмуни ва уларга қўйиладиган талабларни ўз ичига оладиган ҳужжатлар туплами;

- **"қурилиш майдони"**: шартнома доирасида, барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Иншоотнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

- **"Вактинчалик ишлар"**: Пудратчи -томонидан қурилиш майдонида ўрнатилган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай қўринишдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

- **"Беркитилган ишлар"** : - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган, кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

- **"Жорий молиялаштириш"**:- шартномада белгиланган ишлар қийматини, ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмидан келиб чиққан ҳолда босқичма-босқич молиялаштирилиб бориш.

II. Шартнома мазмуни.

2.1. Пудратчи шартнома шартларига мувофиқ Булокбоши туман Мактабгача таълим булими қарашли 16-МТМ биносини жорий таъмирлаш қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса, Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва қурилиш буйича ажратилган маблағ Буюртмачининг ҳисоб рақамига келиб тушганидан сунг туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома буйича ишлар қиймати

3.1. Шартноманинг умумий суммаси **280600000 (Икки юз саксон миллион олти юз минг)** сумми ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда ;

иншоотнинг қурилишини бир йилдан ортиққа узайтирилганда ;

Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни шакллантириш, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар, Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномалар

битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Шартноманинг 2-булимида назарда тутилган ишларни бажариши учун Пудратчи қуйидаги мажбуриятларни ўз зиммасига олади :

барча ишларни иншоот лойиха - смета ҳужжатларига мувофиқ, шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда, узининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш хом ашёлари, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклаш;

- қурилиш майдони ҳудудида ваютшчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини ёрдамчи пудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- Ўзбекистан Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 20.12.1999 йил кунги 532-сонли қарорига асосан, қурилиш таваккалчиликларни сугурта қилиш;

- иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда, қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инветарлар, қурилиш хом-ашёлари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- иншоотда ҳавфсизлик техникасини таъминлаш;

- қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

- ҳисобот ойининг 27-28-кунидан кечикмаган ҳолда Буюртмачига иншоотда ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажми ва қиймати буйича, белгиланган тартиб ва шаклда расмийлаштирилган, ҳисобот ҳужжатларини (счёт-фактура) тақдим қилиши, бунда ҳисобот ҳужжатларига бажарилган ишлар, кулланилган қурилиш хом-ашёлари ва конструкцияларининг калькуляцияси, сифат сертификати ва бошқа керакли ҳужжатлар илова қилиниши;

- иншоотда курилиш-таъмирлаш ишларини бажаришга киришишдан олдиқ лойиха-смета хужжатлари буйича иш бажариладиган қисмларининг фотосуратларини Буюртмачига тақдим қилиш;

- иншоотда курилиш-таъмирлаш ишлари тугатилгач, бажарилган ишлар тасвирини курсатувчи фотосуратларни Буюртмачига тақдим қилиш. Шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларни уз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи шартнома буйича барча ишларни уз кучлари билан ёки ёрдамчи пудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда иншоотнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Буюртмачи:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда, шартномага мувофиқ, ишларни бажариш учун иншоотнинг лойиха-смета хужжатларини, яроқли булган курилиш майдонини қрилиш иншоотида ишлар тугаллангунга қадар булган даврда, далолатнома билан Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан донмий архитектура курилиш назоратини олиб бориш, Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- иншоот буйича маблаг ажратилганидан сунг Пудратчига аванс (Бунақ) бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- шартнома имзоланган кундан бошлаб, икки ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро хужжатлари руйхатини тақдим этиш;

- шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ошади.

VI. Ишларни бажариш муддати

6.1. Пудратчи биринчи бунақ (аванс) тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.2. Курилишнинг давом этиш вақти, ишлар бошланган кундан, этиборан 21 кунни ташкил этади.

6.3. Шартнома буйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб – китоблар

7.1. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун туловни Буюртмачи бюджет томонидан маблаг ажратилганидан сўнг амалга оширади.

7.2. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий қийматининг **30 % миқдориди бунақ (аванс) утказида, бу 84180000 (Саксон тўрт миллион бир юз саксон миңг) сумни ташкил этади.**

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига (бунақ) аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади. (1 ва 2-иловалар).

7.3. Жорий молиялаштириш берилган бунақ (аванс) маблагини ҳисобга олган ҳолда, бажарилган ишлар сифати Буюртмачи томонидан текширилганидан сунг иншоотнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг **70 % доирасида амалга оширилади, бу 196420000 (Бир юз тўқсон олти миллион тўрт юз йиғирма миңг) сумни ташкил этади.**

7.5. Пудратчи иншоот фойдаланишга топширилгунга қадар шарғнома буйича мулк ҳуқуқини узиди сақлаб қолади. Ишоотнинг Буюртмачига топширилгунга қадар тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. Ишларни бажариш

8.1. Буюртмачи курилиш майдонида уз вақили - Техник аудиторный тайинлайди, у Буюртмачи номидан Пудратчи томонидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган хом ашё, асбоб усқуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигида текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилиши ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи техник аудитори ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни хал қилиш буйича ўтказиладиган йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва шартноманинг 6 - булимида курсатилган муддатларни мувофиқлаштирган уз режаси ва жадвалига биноан иншоотда ишларни бажаришни мусгакил равишда гашкил этади.

8.5. Пудратчи иншоотда ишларни олиб боршп тартибини давлат архитеюура - курилиш назорат органларн шан қелишади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатбларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.6. Курилиш мавдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи курилиш майдонини бериш тутрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва курилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб шиш учун жой ажратиш туфисидаги хужжатларни беради.

8.8. Буюртмачи курилиш майдонини бериш туфисидаги ддлшшшма имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда, курилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва иншоогаи привязка қилиш учун Пудратчига поездем нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.9. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан иншоотнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик беогилари, улчамлари ва булиш укдарнинг мувофиқдиги туфи жойлашганпиги учун жавоб беради.

8.10. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган геодезия ишларида хатолар аниқданса, Пудратчи Буюртмачи билан қелишган ҳолдатегишли тузаташларни уз ҳисобқдаи киритади,

8.11. Пудратчи геодезия булиш ишларидаурнатиладиган координатлар ва балавдликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларини сақдайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани буйича Буюртмачига беради.

8.12. Курилиш майдонвда ишларни бажарнш даврцда коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш

нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.13. Пудратчи узи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар, тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга, ддалат стандартларига, техник шартларга мувофик булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини кафолатлайди.

8.14. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр булишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан икки кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Давлатархитектурақурилишназорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.15. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давлатархитектурақурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.16. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.17. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашган мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.18. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг суб пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва қурилиш қийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбур.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

8.19. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан Йул участкалари ва йулақларини супуруб-сидиради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш аҳлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.20. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллашунга қадар Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, хом ашёлар, асбоб-ускуналар берилиши, хичматлар курсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, утказилган синовлар, хом ашёларнинг уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолшилар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) ақс этгирилади.

8.21. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатдан ёки Пудратчининг қайдларидан қрникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтаридан уз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган қамчиликларни уз кун муддатда бартараф этиш чора тадбирларни қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. Ишларни қуриқлаш

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллашунга қадар ва қурилиш тугалланган иншоот Буюртмачитомонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тусилган қурилиш майдони ҳудудидаги хом ашёлар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қуриққанишини таъминлайди.

9.2. Таъмирланган иншоот, шунингдек хом ашёлар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк иншоот қабул қилибшингандан кейин сакпанишиучун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб булмайдиган қуч (Форс-мажор) ҳолатлари.

10.1. Шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгибулмайдиган қуч ҳолатлари натижасида қелиб қикса ва бу ҳолатлар шаршоманинг бажарилишига бевосита таъсир етсатомонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

Шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага қелтирган вақтда мутаносиб равишда узайтарилди.

10.2. Агар енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатларқ бир ойдан қўп вақтга қузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом этгириш ёки уларни қонсервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳоқама қиладилар.

103. Томонлар бир ой ичида қелиша опмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақли.

XI. Қурилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш.

11.1. Қурилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофик шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар, томонлар тарафидан бажрилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугаллаган иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қондаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Иншоотни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисидаги Пудратчи Буюртмачига ёзма билдиришнома билан муружаат этади. Буюртмачи ёзма билдиришномани, олган кундан бошлаб уз кун мобайнида иншоотни қабул қилиб олади.

11.3. Пудратчи таъмирланган иншоотни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин Буюртмачига муружаат этади. Буюртмачи белгиланган тартибда икки нусха ижро ҳужжатларини Пудратчига беради.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб иншоот Буюртмачининг мулкига айла

XII. Қафолатлар

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тулик хажмдава шартаома шаршарвда белгипанган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжяглари хамда курклиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофик барча ишлар сифатли бвяирилишини;
- узи томоидан курилиш учун кулланиладиган курилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, бутловчи буюмлар, конструкция ва омилар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга давлат стандартларига хамда техник шартларига мувофиклигини;
- ишларни кабул кшшш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни уз вактода бартараф килинишини;
- иншоатдан фойдаланилганда мухандислик тшимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиклигани кафолатпайди.

12.2. Иншоот ва унга кирадиган мухандислик тазимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ишларнинг кафолат муддати томоилар курилиши тугалланган иншоотни кабул килиб олиш туфисвдаги далопатномани имзолаган куцдан бошлаб ун икки ой этиб белгиланади.

12.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, уни бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф зипади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама кушимча келишувида кайд этилади.

12.4. Аникланган нуксон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи уртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуксон ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган такдирда, Буюртмачи бу хакца далолатномага тегишли ёзувларни киригади.

XIII. Шартномани бекор килиш

13.1. Буюртмачи:

- шаршоме кучга киргандан кейин курилишнинг бшшаниши Буюртмачига боглик булмаган сабабларга кура Пудратчи томонидан бир ойдан куп вакгга кечиктиршпшца;
- ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга купайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риюа этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнингсифатн пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шаргноманинг бекор килинишини талаб кшшш хукукига эга.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан бир ойдан оршк муддатта тухтатиб куйилгацда;
- Буюртаачи томонидан молиялашгириш шартлари бажарилмаганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шаршоманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

13.3. Мазкур шартшманн бекор килишга карор килган томон иккинчи томонга ёзма билдиришнома билдиради.

13.4. Пудратчи Буюртмачи томонидан билдиришнома билдирилган кундан бошлаб 10 кун мудд; "жавоб йуллаши шарт. Акс холда Буюртмачи шартномани бир томонлама бекор килиб, ишни бошка Пудрачи оркали давом эттириш хукукига эга

XIV. Томонларнинг жавобгарлиги

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон.

- иккинчи томонга етказилган зарарларни тўлайди.

- Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тугрисидаги конуни ва бошка конун хужжатларида хамда шартномада назарда тугилган тартибда жавобгарликка тортилади.

14.2. Буюртмачи шартномавий мажбуриятини бузиб, уз вактида молиянгирмаганлиги учун Пудратчига тулов кечиктирилган хар бир кун учун кечиктирилган тулов суммасининг 0,2 фоизи микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган тулов суммасининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

14.3. Пудратчи иншоотни уз вактида Буюртаачига топшириш буйича шартномавий мажбуриятини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларининг бажарилмаган кисмининг 0,5фоизи микдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси шартнома кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.4. Пудратчи шартнома буйича ишларни тулик бажариб, аммо бажарилган ишларни Ишчи ва Давлат кабул комиссияси далолатномаси билан Буюртмачига топшириш мажбуриятларини уз вактида бажармаса, утказиб юборилган хар бир кун учун, шартнома умумий кийматининг 0,01 фоизи микдорда пеня тулайди, аммо пенянинг умумий суммаси шартнома кийматининг 15 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.5. Буюртмачи шартномада белгиланган пенм ва жарималарни, агардауларни ундириш холаш юзага келса, бажаршгган ишлар хисобидан Пудраччига амалга оширилиши лшим булган туловлар хисобидан ушлаб кшиш хукукига эга.

14.6. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, куршшш меъёрлари ва коидаларига, иш хужжатларига мувофик булмаса у холда Буюртмачи <<Давлатархитектуракурулишназорат>> инспекциясининг

хулосаси асосида иншоотда бажарилган ишларни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 15 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.9. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Ньюоларни ҳал этish тартиби.

15.1. Томонлар шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни узаро ҳал этадилар. Агарда юзага келган низоли масалаларни узаро ҳал этолмасан, белгиланган тартибда ҳужалик суди томонидан қуриб чиқилади. Агар тарафлар уртасидаги ную молнялаштириш бўйича келиб чиқса, ишга молиялаштирувчи органнинг жалб этилиши таъминланади.

15.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар бўйича Буюртмачига республика ёки маҳаллий бюджет томонидан маблаг ажратилмаган ёки маблаг кечиккан тақдирда Буюртмачи жавобгар ҳисобланмайди.

XVI. Алоҳида шартлар

16.1. Шартнома имзолангандан кейин шартномага тегишли бўлган томонлар уртасидаги барча олдинги Ёзма ва опаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз қучини йукотади.

16.2. Пудратчи қурилиш иншоотга ёки унинг алоҳида қисмлари тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирои-бир учинчи томонга сошш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

16.3. Шартномага барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлашқилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса ҳақиқий ҳажзбланади.

16.4. Пудратчи ишлар қунпаиганидан кейин қурилиш майдонда узига тегишли мол-мулкни таддирса, у ҳрлда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақли.

16.5. Шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.

16.6. Томонларнинг юридик манзили, хизмат қурсатаётган банкки ва бошқа реквизитлари узгарса улар 3 қун муддат ичида бир-бирларига ёзма равишда билдиришлари шарт.

16.7. Шартнома бир ҳил юридик қучга эга бўлган 3 нусхада тузилди:

16.8. Шартнома томонлар имзо чекилиб тегишли Газначилик бўлинмасидан руйхатга олинган қундан бошлаб 2022 йилнинг 31 декабр қунига қадар амал қилади.

XVII Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

«БУЮРТМАЧИ»

Булокбоши туман Мактабгача таълим бўлими

Булокбоши туман Шохгузар қучаси

Марказий банк Тошкент шаҳар Бош бошқармаси

Х/р: 234020003000100001010 МФО: 00014

ИНН : 201122919

ШХВ: 100022860032107091100251023

ИНН: 305156799 ОКОНХ: 90290

Булокбоши туман бўйича Газначилик бўлинмаси

Раҳбар _____ Г.Нуриддинов

м.ў



«ПУДРАТЧИ»

“WHITE ROADS 777” МСНЖ

Булокбоши тумани Юқсалиш МФЙ

Навқирон қучаси

АТ “Алоқабанк” Булокбоши ҚХҚМ

Х/Р: 20208000405509469001

МФО: 00401

ИНН: 309414403

Раҳбар: _____

Х.Шаропов



2022 йил «30» Май кунги

« 38 » - сонли шартномага 1 – илова

Шартнома нархининг молиялаштириш графигига мувофиқ жорий баҳода Булокбоши туман Мактабгача таълим булими карашли 16-МТМ биносини жорий таъмирлаш курилиш ишларини бажариш ишлар боскичи киймати курсатилаган холда булиниш жадвали

№	Ишлар тури ва номи	Ишлар хажми	2022 йил учун курилиш киймати
1	2	3	4
1.	Булокбоши туман Мактабгача таълим булими карашли 16-МТМ биносини жорий таъмирлаш курилиш ишлари ни бажариш	280 600 000.00	280 600 000.00
2.	Жами	280 600 000.00	280 600 000.00

Ишлар номи ва тури хар бири аниқ холда иншоотнинг хусусиятларига караб аниқлаштирилади.

1. Мазкур жадвал шартнома (контракт)нинг иловаси ҳисобланади ва унинг ажралмас қисми ҳисобланади.
2. Келгуси йиллардаги курилиш ишлари учун ҳам шундай график тузилади.

Буюртмачи

М.У

Бошлик

Пудратчи

М.У

Х.Шаропов



2022 йил «30» Май кунги

« 38 - сонли шартномага 2 – илова

: Булокбоши туман Мактабгача таълим булими карашли 16-МТМ биносини жорий таъмирлаш курилиш ишларини бажариш
; бўйича бюджет маблағлари хисобидан молиялаштириш умумий графиги (бунак туловлари ва жорий молиялаштириш тартиблари билан биргаликда)

Молиялаштириш тартиби	Жами	2022 йил Ойлар									
		Апрель	Май	Июн	Июл	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр		
30 % бунак (аванс)	84180000			84180000							
Жорий молиялаштириш	196420000			196420000							
Хаммаси	280600000			280600000							



Бўртмачи

М.У

Бошлик

Г.Нуриддинов



Х.Шаропов

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA
№ ON3476187611**

1. Loyihaning turi

shartnoma

2. Loyihaning nomi

Pudrat shartnomasi.

«WHITE ROADS 777 » MChJ nomidan ish yurituvchi X.Sharopov bir tomondan keyingi urinlarda «Pudratchi» - deb yuritiluvchi va Buloqboshi tumani maktabgacha ta'lim bo'limi nomidan ish yurituvchi boshliq G'.Nuriddinov ikkinchi tomondan keyingi urinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiluvchi "Buyurmachi" ning buyurtmasiga asosan "Pudratchi" joriy ta'mirlash ishlarini bajarib foydalanishga topshirish ishlarini bajaradi, "Buyurtmachi" Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlarni kabul kilib olib, tulovni amalga oshirish xaqida shartnoma tuzilgan.

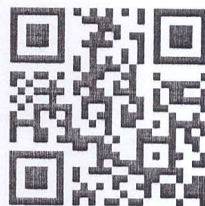
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Buloqboshi tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi 29.05.2022 yil.

Loyiha: O'zbekiston Respublikasi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to'g'risida"gi qonunchiligi talablariga asosan ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil "30" may.

**Yuridik xizmat ko'rsatish markazi
bosh yuriskonsulti**



Sh.Abduraximov